

**Заключение
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы**

Экспертиза корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы (дела от 15.05.2024 №№ 31,32,33) проведена начальником отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Савонова М.А. (приказ о назначении уполномоченного по рассмотрению материалов и документов №№ 31-д, 32-д, 33-д от 15.05.2024).

Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней

Анализ представленных материалов выполнен Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа (далее – Комитет) в соответствии с нормативными правовыми актами в Российской Федерации:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Налоговым кодексом;

Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина Российской Федерации;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Постановление № 1075);

приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – МУ);

приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее – Регламент);

с учетом фактических показателей работы предприятия за 2021-2023 годы и плановых показателей на 2024 год.

В 2023 году ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» установлены тарифы в сфере теплоснабжения 2024-2028 годы, на основе долгосрочных параметров регулирования (постановление Комитета от 20.12.2023 г. № 26-э/8).

В соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указани-

ями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

В составе материалов ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2025 год организацией представлены:

заявления ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»:

о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 01.01.2025 по 31.12.2028 г. (№ 01-12/1692 от 02.05.2024 г.);

- о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 01.01.2025 по 31.12.2028 г. (№ 01-12/1693 от 02.05.2024 г.) (тариф на теплоноситель);

- о корректировке установленных тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) с 01.01.2025 по 31.12.2028 г. (№ 01-12/1697 от 02.05.2024 г.).

обосновывающие материалы, представленные на электронном носителе от Миляевой Елены Алексеевны ведущего-экономиста планово-экономического отдела ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» (6,16 Мб).

Для открытия дела об установлении цен (тарифов) перечень документов и материалов, указанных в пункте 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила № 1075), является исчерпывающим.

Проведя анализ представленных документов и материалов мною установлено, что представленные предложения не в полной мере соответствуют пункту 16 Правил № 1075, а именно не представлены документы в соответствии с подпунктами и), п).

В соответствии с п. 11 Регламента, основанием для принятия решения об отказе в рассмотрении предложений об установлении цен (тарифов) является несоблюдение заявителем сроков представления предложения об установлении цен (тарифов).

В соответствии с пунктом 10 Основы ценообразования в сфере теплоснабжения утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 (далее – Основы) регулируемые организации ведут раздельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением следующих регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 11 Основ раздельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов осуществляется регулируемой организацией с дифференциацией в том числе по системам теплоснабжения, субъектам Российской Федерации, а также по иным критериям в соответствии с единой системой классификации и раздельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, установленной федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. Затраты на содержание, ремонт и эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей учитываются регулируемой орга-

низацией отдельно от расходов, связанных с содержанием, ремонтом и эксплуатацией тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или в хозяйственном ведении.

В заявлении о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 01.01.2025 по 31.12.2028 г. ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» предлагает установить следующие экономически-обоснованные тарифы:

руб./Гкал

Наименование	Тариф на тепловую энергию (мощность)
	с 01.01.2025 по 31.12.2025 гг.
участок Угольные Копи	23 670,59
участок Канчалан	46 955,18
участок Беринговский	21 243,80
участок Алькатваам	32 932,17
участок Мейныпильгыно	43 778,04
участок Хатырка	51 062,09
участок Марково	41 261,86
участок Ваеги	34 997,30
участок Ламутское	159 409,59
участок Чуванское	294035,34
участок Усть-Белая	48 286,48
участок Снежное	48 367,52
участок Провидения	22 230,96
участок Новое Чаплино	48 952,80
участок Сиреники	40 046,55
участок Нунлигран	35 496,47
участок Энмелен	55 005,64

руб./куб.м.

Наименование	Тариф на теплоноситель с 01.01.2025 по 31.12.2025 гг.
участок Канчалан	1 606,05
участок Алькатваам	4 402,70
участок Мейныпильгыно	5 515,37
участок Хатырка	7 798,30
участок Усть-Белая	1 159,06
участок Провидения	860,63
участок Сиреники	3 227,92
участок Нунлигран	11 157,35

руб./куб.м.

Наименование	Тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с 01.01.2025 по 31.12.2025 гг.
участок Канчалан	4 597,41
участок Алькатваам	6 670,88
участок Мейныпильгыно	8 589,17
участок Хатырка	11 183,23
участок Усть-Белая	4 403,29
участок Провидения	3 005,99

Наименование	Тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с 01.01.2025 по 31.12.2025 гг.
участок Сиреники	6 048,46
участок Нунлигран	13 552,93

В соответствии с пунктом 36 информация, указанная в пункте 30 Стандартов утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26 января 2023 г. № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» информация, подлежащая раскрытию, размещается организациями напрямую в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования», раскрывается в течение 30 дней со дня представления регулируемой организацией предложения об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

Приказом ФАС России от 11 июля 2023 года № 449/23 «Об утверждении форм размещения информации в сфере теплоснабжения, подлежащей раскрытию в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система».

В соответствии с пунктом 11 Стандартов регулируемые организации не позднее дня, следующего за днем размещения информации в ЕИАС, уведомляют орган регулирования тарифов о размещении соответствующей информации в ЕИАС.

На основании вышеизложенного ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» в адрес Комитета направлена КВИТАНЦИЯ (что является уведомлением) 09.05.2024.

По итогам рассмотрения поступивших документов и материалов Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа направлены извещения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» №№ 31,32,33 от 15.05.2024 (исх. № 11-03/596 от 17.05.2024) «Об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» потребителям, на 2024-2028 годы год», «Об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» потребителям, на 2025-2028 оды», «Об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» потребителям, 2025-2028 годы».

Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз». Достоверность представленных материалов подтверждается личной подписью исполняющего обязанности генерального директора ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» А.С. Никуленко, личной подписью ведущего экономиста Е.А. Миляевой. Следует отметить, что в соответствии с частью 2 ст. 19.7.1 Кодекса об административных правонарушениях за предоставление заведомо недостоверных сведений ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» несет административную ответственность.

В процессе сравнительного анализа фактических показателей 2022-2023 годов, указанных в расчетных материалах ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз», представленных на установление тарифов на предстоящий регулируемый период, с соответствующими показателями бухгалтерской отчетности расхождений не выявлено.

Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» представлен бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2023 год. В соответствии с отчетом за 2023 год организация имеет убыток в размере 930 054 тыс. рублей (убыток в 2022 году - 820 600 тыс. рублей, прибыль в 2021 году – 3 767 тыс. рублей, прибыль в 2020 году - 412 685 тыс. рублей, убыток в 2019 году – 344 519 тыс. рублей, убыток в 2018 году – 1 066 718 тыс. рублей).

Необходимая валовая выручка с учетом субсидии на компенсацию разницы между экономически обоснованными и установленными тарифами для населения составила:

Наименование	2021 год		2022 год		2023 год	
	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7
участок Угольные Копи	457 211,72	456 770,62	552 071,63	462 883,16	586 739	472 362
участок Канчалан	95 638,48	93 385,74	103 839,14	63 612,58	134 688	77 549
участок Беринговский	224 205,61	181 341,21	233 083,90	187 292,25	294 404	226 977
участок Хатырка	42 063,01	43 107,17	54 738,22	27 612,70	61 007	32 590
участок Мей-ныпильгыно	94 536,75	77 131,89	109 392,66	49 149,34	129 688	57 734
участок Алькатваам	53 578,11	27 072,83	39 627,72	41 399,31	37 883	38 644
участок Марково	213 937,91	249 378,60	240 308,23	196 265,07	303 669	260 550
участок Ваеги	110 111,02	142 084,54	128 298,36	119 265,07	155 117	132 175
участок Ламутское	13 728,27	24 996,02	15 233,57	19 868,17	18 547	26 407
участок Чуванское	13 069,85	17 508,06	13 734,44	14 875,94	14 367	15 674
участок Снежное	154 000,10	176 747,15	63 770,97	46 416,24	76 126	50 966
участок Усть-Белая	49 664,10	54 537,11	172 271,32	120 849,00	217 873	138 563
участок Провидения	283 371,95	339 805,57	290 174,54	281 002,86	368 232	320 177
участок Энмелен	122 586,85	73 840	41 886,44	45 187,84	59 983	54 440
участок Новое Чаплино	77 214,78	71 272,05	128 373,84	64 402,51	157 922	79 048
участок Нунлигран	59 070,24	49 913,78	53 448,24	40 656,23	58 309	46 880
участок Сиреники	43 284,36	47 712,92	84 115,83	63 412,78	93 768	74 068

Анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования

Результаты анализа технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования всего по организации:

Гкал

Натуральные показатели	2022 год		2023 год		Утверждено Комитетом на 2024 год	2025 год план
	Утверждено Комитетом	факт	Утверждено Комитетом	факт		
1	4	5	6	7	8	9
Выработка тепловой энергии	237 154	234 222	236 519	245794	236 871	243436
Расход теп. эн. на собственные нужды	10 699	7 979	10 699	8872	10 693	8773
то же к выработке в %	5	3	5	4	5	4
Покупная тепловая энергия						
Отпуск теп.эн.в сеть	226 455	226 244	225 820	236922	226 178	234663
Потери теп. эн. в сетях	35 173	35 093	35 173	38485	35 173	35173
% к отпуску в сеть	16	16	16	16	16	15
Полезный отпуск тепловой энергии, всего в том числе:	191 282	191 151	190 647	198437	191 005	199490
подразделениям предприятия	29 787	31 512	29 757	31757	29 713	31499
Продано потребителям (реализация), всего в том числе:	161 495	159 639	160 890	166680	161 292	167991
населению:	106 855	106 895	106 732	111672	105 997	112220
городскому	57 734	57 569	58 517	60588	58 500	60786
сельскому	49 121	49 326	48 215	51085	47 497	51433
бюджетным	32 383	31 193	32 381	32855	32 564	32614
прочим	22 257	22 020	21 777	22154	22 732	23157

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов

Экономическая экспертиза выполнена в соответствии с пунктом 28 Постановления № 1075 при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

При расчете тарифов на тепловую энергию экспертами учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, одобренного Правительством РФ 22.09.2023 г.

При расчете тарифов на тепловую энергию экспертами учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ на 2025-2027 годы, одобренного Правительством РФ 30.09.2024.

№ п/п	Показатели	2023 год (отчет)	2024 год (оценка)	2025 год	2026 год	2027 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	105,9	108,0	105,8	104,3	104,0
2	Производство нефтепродуктов, %	103,3	115,9	106,0	103,4	103,0
3	Обеспечение электрической энергии	111,8	105,1	109,8	104,0	104,0
4	Водоснабжение, водоотведение	109,7	106,7	108,1	104,0	104,0

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» является многоотраслевым предприятием и осуществляет деятельность в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в 19 населенных пунктах Чукотского автономного округа, кроме того, организация осуществляет и не регулируемые виды деятельности.

В связи с ограничением роста тарифов на электрическую, тепловую энергию, услуги водоснабжения и водоотведения в течение нескольких лет, в НВВ организации не учитывались экономически обоснованные расходы в полном объеме. ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на протяжении ряда лет являются убыточными.

Предприятию ежегодно из окружного бюджета предоставляются субсидии на компенсацию недополученных доходов, связанных с предоставлением населению коммунальных ресурсов (услуг) по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

Кроме того, в 2023 году была выделена субсидия в сумме 452 106,40 тыс. рублей на финансовое обеспечение затрат в целях бесперебойного оказания услуг потребителям по электро-, тепло-, водоснабжению и водоотведению на 2023 год в рамках реализации мероприятий Подпрограммы «Государствен-

ная поддержка жилищно-коммунального хозяйства» Государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и водохозяйственного комплекса Чукотского автономного округа» от 07.04.2023 года № 56, дополнительное соглашение № 3 от 20.11.2023 года, из них на погашение просроченной кредиторской задолженности (за истекший период 2022 года) перед АО «Чукотснаб» в размере 386 416,75 тыс. рублей, приобретение резервных источников питания в количестве 3-х штук (Договор с ООО «НордЭнерго» от 20.08.2023 № 213/23).

В связи с тем, что ГУП ЧАО «Чукоткоммунхоз» - многоотраслевое предприятие, часть произведенной электрической, тепловой энергии, воды, услуг направляется на собственное производство других видов товаров (услуг) по фактической себестоимости. Анализ расходов организации по отдельным видам деятельности осуществляется с учетом плановых балансовых показателей и производственных программ, тарифы устанавливаются только на объем продукции, реализуемой потребителям.

Необходимо отметить, ГУП ЧАО «Чукоткоммунхоз» предложил учесть в необходимую валовую выручку недополученные доходы от нормативов по группе население за 2023 год в размере 432 108 тыс. рублей, а также амортизационные отчисления не включенные в предыдущие периоды регулирования в размере 56 803 тыс. рублей.

Расчет неучтенных затрат (недополученных доходов) по результатам прошедших периодов регулирования производится согласно Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и подытоживается не избирательно по статьям расходов, а в совокупности по всем видам доходов и расходов по регулируемому виду деятельности. Производится оценка, как натуральных показателей, так и фактической себестоимости отдельно по каждому участку и виду регулируемой деятельности.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HVB_{i-2}^k = HVB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2}, \text{ (тыс. руб.)},$$

где:

ΔHVB_{i-2}^k - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

HVB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полез-

ного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

На основании вышеизложенного выпадающие доходы недополученные доходы от нормативов по группе население учитываются в расчете корректировки.

В соответствии с протоколом заседания Правления Комитета от 20.12.2023 года № 30 Комитетом размер корректировки распределен следующим образом:

2024 год – 116 957 тыс. рублей;

2025 год – 161 006 тыс. рублей;

2026 год – 69 702 тыс. рублей;

2027 год – 31 231 тыс. рублей;

2028 год – 7 759 тыс. рублей.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» не представлена корректировка необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 52 Методических указаний по итогам деятельности за 2023 год.

Отмечено, что корректировка отдельно по статьям расходов в соответствии с Основами ценообразования не предусмотрена, в следствии чего, потери валовой выручки от применения действующих нормативов потребления коммунальных услуг для населения за 2023 год Комитетом не приняты.

Цеховые расходы включают в себя расходы на содержание зданий, сооружений, инвентаря, расходы на охрану труда, относящиеся к регулируемому виду деятельности, и расходы по управлению участком предприятия (в доле, приходящейся на каждый вид деятельности, в соответствии с учетной политикой предприятия).

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» является многоотраслевым предприятием, осуществляющим деятельность в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, в соответствии с учетной политикой предприятия общепроизводственные (цеховые) и общехозяйственные расходы распределяются по участкам и видам деятельности пропорционально заработной платы работников основного производства.

Анализ фактических расходов (2023 год)

Анализ фактических расходов Экспертом произведен в целом по организации.

1. Расходы на приобретение сырья и материалов.

Принято Комитетом на 2023 год – 25 667 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 40 Основ ценообразования № 1075 расходы регулируемой организации на приобретение сырья и материалов, используемых ею для производственных и хозяйственных нужд, определяются как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и эконо-

мически обоснованных объемов потребления сырья и материалов при осуществлении регулируемой деятельности, определяемых в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.

В соответствии с заявкой регулируемой организации фактические расходы по данной статье затрат составили 49 956,70 тыс. рублей.

Проведя анализ представленных документов и материалов в подтверждении экономической обоснованности фактически понесенных затрат по подстатьям, первичной и бухгалтерской документации в соответствии с пунктом 29 Правил № 1075, Экспертом выявлено, что организацией не представлены обосновывающие документы, не отражена информация о расходах (ценах) на сырье (материалы), установленных в договорах, заключенных по результатам проведения торгов в соответствии с пунктами 28, 40 Основ ценообразования № 1075, не проведен анализ рыночных цен на материалы (сырье).

Таким образом, определение расходов по статье затрат «Расходы на приобретение сырья и материалов» на вышеуказанных уровнях не имеет достаточного обоснования. В случае неподтверждения экономической обоснованности расходов по данной статье затрат такие расходы подлежат исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации. Экспертом принято решение фактические расходы по данной статье принять на утвержденном уровне.

2. Расходы на ремонт основных средств.

Затраты на ремонт основных средств учтены Органом регулирования на 2023 год в размере 161 742 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 41 Основ ценообразования при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 установлено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) Орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования эко-

номики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

- прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);
- цены на природный газ;
- предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;
- динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования № 1075 при определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов должны использоваться нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использовать в расчетах Экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

В соответствии с заявкой регулируемой организации фактические расходы по данной статье затрат составили 20 528 тыс. рублей.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» в обоснование расходов на ремонт основных средств представлена ремонтная программа на 2023 год, комплект обоснований технической необходимости ремонтных работ и договоры на проведение ремонтных работ не представлены.

В подтверждении фактически выполненных ремонтных работ организацией представлены первичные документы и акты выполненных работ, при этом Экспертом была проведена выборка данных документов, в виду того, что материалы и документы представлены организацией без деления на виды деятельности.

Учитывая вышеизложенное, расходы по данной статье затрат приняты Экспертом на уровне, представленном организацией.

3. Расходы на оплату труда

Органом регулирования учтены расходы на оплату труда на 2023год в размере 481 104 тыс. рублей.

Фактические затраты организации составила 551 771 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования № 1075 при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Экспертом при определении расходов на оплату труда учтены:

- численность 305,5 чел.;

- тарифная ставка рабочего разряда не принималась в виду того, что ФОТ относится к операционным расходам и ежегодно индексируется.

Экспертом отмечено, что в материалах тарифного дела отсутствует анализ и расчет нормативной численности, положений коллективного договора, положения об оплате труда (премировании), расчет тарифных ставок, надбавок, приказов о премировании, об утверждении минимальной месячной тарифной ставки на период регулирования, расчеты тарифного коэффициента, данных фактических размеров доплат и надбавок компенсационного и стимулирующего характера за условия труда, анализ форм статистической отчетности П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» за соответствующий отчетный период регулирования и других обосновывающих документов, а также анализ фактически понесенных затрат.

На основании бухгалтерской отчетности Экспертом фактические расходы на оплату труда приняты на утвержденном уровне.

4. Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями

Расходы по статье затрат «Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» определены Органом регулирования на 2023 год в размере 8 488,40 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования № 1075 расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых со сторонними организациями, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг), определяемых в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.

В материалах дела отсутствуют обосновывающие документы, Органом регулирования не представляется возможным провести анализ фактических расходов, нет понимания, что именно относится к данным расходам, в связи с чем данные расходы приняты на уровне, утвержденном на 2023 год.

5. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

Расходы по статье затрат «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» определены Органом регулирования на 2023 год в размере 1 506,61 тыс. рублей.

Расходы по статье затрат «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» включают в себя:

1. Расходы на оплату коммунальных услуг – тыс. руб. (производство тепловой энергии – 1 208 тыс. рублей;

2. Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские работы) – 298,40 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования № 1075 расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых со сторонними организациями, определяются исходя из плановых (расчетных) значений цен и экономически обоснованных объемов работ (услуг), определяемых в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.

Фактические затраты по предложению организации составили 35 788,29 тыс. рублей. В них входят расходы на услуги связи, коммунальные услуги, маркшейдерские работы.

В подтверждении фактических затрат организацией представлены материалы и документы только по пункту 2 (первичные документы, акт выполненных, работ).

Коммунальные услуги по мнению Эксперта квалифицируются как прочие цеховые расходы, так как оплата данных услуг происходит от себестоимости производимых услуг самой организации. И распределяется по всем видам деятельности согласно бухгалтерскому учету от фонда оплаты труда производственного персонала.

Учитывая вышеизложенное, фактические расходы по статье затрат «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» приняты в размере 350 тыс. рублей.

6. Иные работы и услуги

Расходы по данной статье затрат определены Органом регулирования на 2023 год в размере 145,69 тыс. рублей.

Расходы по статье затрат «Иные работы и услуги» включают в себя:

- расходы на служебные командировки – 11,91 тыс. рублей;
- расходы на обучение персонала – 53,93 тыс. рублей;
- арендная плата (расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов) – 79,85 тыс. рублей.

Фактические затраты по предложению организации составили 88,74 тыс. рублей (расходы на командировки – 27,5 тыс. рублей, расходы на обучение персонала – 18 тыс. рублей, арендная плата (не производственных объектов) – 43,24 тыс. рублей).

В материалах дела отсутствуют обосновывающие документы, Органом регулирования не представляется возможным провести анализ фактических расходов, нет понимания, что именно относится к данным расходам, в связи с чем данные расходы Экспертом не приняты.

7. Прочие расходы

Расходы по данной статье затрат определены Органом регулирования на 2023 год в размере - 385 798 тыс. рублей.

Проведя анализ представленных документов и материалов в подтверждении экономической обоснованности фактически понесенных затрат по подстатьям, первичной и бухгалтерской документации в соответствии с пунктом 29 Правил № 1075, Экспертом выявлено, что организацией не представлены обосновывающие документы, не отражена информация о расходах (ценах) на сырье (материалы), установленных в договорах, заключенных по результатам проведения торгов в соответствии с пунктами 28, 40 Основ ценообразования № 1075, не проведен анализ рыночных цен на материалы (сырье).

При этом, Экспертом проанализированы статьи затрат по данному блоку расходов, и приняты только те статьи затрат, по которым Эксперту удалось идентифицировать документы относящиеся именно к ним.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование	Утверждено на 2023 год	Факт 2023 ГП ЧАО "Чукотком- мунхоз"	Факт 2023 принято Экспертом
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	385 798	375 597	296 515
1.7.1	автотранспорт	170 202	215 517	166 560
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	6 060	0	0
1.7.3	цех КПиА	5 445	6 157	4 023
1.7.4	электротехническая лаборатория	0	319	0
1.7.5	охрана труда	4 756	4 320	4 693
1.7.6	прочие цеховые	142 021	99 509	99 509
1.7.7	прочие общехозяйственные	22 697	21 638	21 638
1.7.8	медосмотр	958	1 889	0
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	575	78	0
1.7.10	провоз багажа	451	664	0
1.7.11	метеоуслуги	81	62	0
1.7.12	проезд в отпуск	28 788	8 568	0
1.7.13	резерв отпусков	0	0	0
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	2 900	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	0	136	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	0	206	0
1.7.19	автотранспорт сторонний	252	76	0
1.7.21	взносы в СРО	0	15	15
1.7.49	Расходы на общежитие	0	16 351	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	613	92	77

9. Расходы на приобретение энергетических ресурсов

Расходы на топливо Органом регулирования на 2023 год приняты в размере – 1 141 182 тыс. рублей (в том числе, уголь –764 987 тыс. рублей, дизельное топливо – 376 195 тыс. рублей).

Расходы на топливо в целом по регулируемому виду деятельности для ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» рассчитаны Комитетом с учетом показателей производственной программы, удельного расхода условного топлива и применения индекса потребительских цен 106,0% на уголь, на дизельное топливо к ценам, указанным в заключенных договорах (контрактах) на поставку топлива в навигацию 2022 года.

Расходы на электрическую энергию Органом регулирования приняты в размере - 558 533 тыс. рублей. Расходы на электрическую энергию по участкам ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» Комитетом определены с учетом количества электрической энергии на производство тепловой энергии (фактические дан-

ные энергопотребляющего оборудования) и расчетной себестоимости электрической энергии на 2023 год.

Расходы на холодную воду Комитетом приняты в размере – 61 605 тыс. рублей.

Расходы на воду для технологических целей рассчитаны Комитетом исходя из необходимого объема ресурса (фактические данные за истекший период) и расчетной себестоимости теплоносителя (холодной воды) на 2023 год.

Фактические затраты на энергетические ресурсы определены Экспертом в соответствии с пунктом 56 Методических указаний № 760-э.

тыс. рублей				
№ п/п	Наименование	Утверждено Комитетом на 2023 год	Факт ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз" 2023	Принято Экспертом 2023
2	<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</i>	<i>1 778 731</i>	<i>2 109 649</i>	<i>1 903 968</i>
2.1	Расходы на топливо	1 141 182	1 330 625	1 147 531
2.1.1	Уголь	764 987	982 750	473 730
2.1.3	Дизельное топливо	376 195	347 875	673 800
2.2	Расходы на электрическую энергию	558 533	629 265	649 166
2.2.2	на технологические нужды	558 533	629 265	649 166
2.4	Расходы на холодную воду	61 605	134 523	88 317
2.5	Расходы на теплоноситель	17 412	15 236	18 955

10. Неподконтрольные расходы

Комитетом неподконтрольные расходы на 2023 год учтены в сумме тыс. рублей, с учетом изменения базы для отчислений работодателем страховых взносов, а именно статья «Оплата труда».

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

Расходы за счет прибыли включают в себя налог на имущество, прибыль на социальное развитие, прибыль на прочие цели и составляют 2 975 тыс. рублей.

Необходимая валовая выручка (по расчету Комитета)

Отмечено, что ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на протяжении ряда лет не соблюдает Методические указания №760-э по корректировке операционных расходов в сфере теплоснабжения и представляет в орган регулирования расчеты с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимой валовой выручки.

Эксперт обращает внимание, на тот факт, что регулируемой организацией представлены материалы и документы, подтверждающие экономическую обоснованность фактических расходов за 2023 год в хаотичном порядке, в связи с чем возможность тщательного анализа расходов у Эксперта отсутствовала.

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

При расчете тарифов на тепловую энергию Комитетом учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития на 2025-2027 годы, одобренного Правительством РФ от 30.09.2024.

№ п/п	Показатели	2023 год (отчет)	2024 год (оценка)	2025 год	2026 год	2027 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	105,9	108,0	105,8	104,3	104,0
	Добыча угля (уголь энергетический каменный)	86,9	101,4	104,0	103,7	102,7
2	Производство нефтепродуктов, %	103,3	115,9	106,0	103,4	103,0
3	Обеспечение электрической энергии	111,8	105,1	109,8	104,0	104,0
4	Водоснабжение, водоотведение	109,7	106,7	108,1	104,0	104,0

Согласно пункту 52 Основ ценообразования орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с Методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов;

г) отклонение изменения количества и состава производственных объектов регулируемой организации от изменения, учтенного при установлении тарифов;

д) утверждение или изменение в установленном порядке инвестиционной программы, реализация инвестиционной программы (ввод производственных объектов в эксплуатацию);

е) изменение уровня доходности долгосрочных государственных долговых обязательств по сравнению с уровнем, учтенным при расчете необходимой валовой выручки;

ж) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения;

з) отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

и) отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

к) изменение расхода топлива, относимого на производство тепловой энергии, при изменении метода распределения удельного расхода условного топлива между электрической энергией, отпускаемой с шин электростанций, и тепловой энергией, отпускаемой с коллекторов электростанций при комбинированном производстве электрической и тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» предложило учесть корректировку по недополученным средствам за 2023 год в размере 812 756,8 тыс. рублей, из них потери валовой выручки от применения действующих нормативов потребления коммунальных услуг для населения за 2023 год в размере 452 087,4 тыс. рублей (с расчетом за 2023 год), а так же по тексту организации «выпадающие по амортизации в размере 56 803,1 тыс. рублей за период 2020-2023 гг.».

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.

Для генерирующих объектов, включенных в перечень генерирующих объектов, мощность которых поставляется по договорам купли-продажи (поставки) мощности модернизированных генерирующих объектов, утвержденный Правительством Российской Федерации на основании результатов отбора проектов модернизации генерирующих объектов тепловых электростанций, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, соответствующих мероприятиям по модернизации, указанным в этом перечне, не включаются в состав необходимой валовой выручки регулируемой организации в периоды регулирования, в которые продажа мощности соответствующих генерирующих объектов производится по результатам указанного отбора.

Регулируемой организацией не представлена информация о направлении средств, полученных от накопленных амортизационных отчислений. Ввиду отсутствия у ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» утвержденной инвестиционной программы, Комитет не учел дополнительные расходы по статье «Амортизационные отчисления» в заявленные периоды 2020-2023 гг. ссылаясь на пункт 43 Основ ценообразования. Подчеркивается, что амортизационные отчисления выступают источником финансовых средств, для использования по целевому назначению, а именно для модернизации, строительства и реконструкции теплосетевого хозяйства, капитального ремонта, обновления, восстановления основных фондов.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» не представлена корректировка необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 52 Методических указаний по итогам деятельности за 2023 год.

Отмечено, что корректировка отдельно по статьям расходов в соответствии с Основами ценообразования не предусмотрена, в следствии чего, потери валовой выручки от применения действующих нормативов потребления коммунальных услуг для населения за 2023 год Комитетом не приняты.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование	Утверждено Комитетом на 2023 год	Факт ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз" 2023	Принято Экспертом 2023
3	Неподконтрольные расходы, всего	186 797,22	264 671,03	181 457,78
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	292,72	21 460,55	12 749,19
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	0,00	20,45	20,45
3.2.2	концессионная плата	0,00	0,00	0,00
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	292,72	21 440,10	12 728,74
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	277,37	9 225,06	516,81
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	15,35	18,45	15,35
3.2.3.3	иные расходы	0,00	12 196,59	12 196,59
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	0,00	12 196,59	12 196,59
3.3	Отчисления на социальные нужды	132 763,06	168 708,59	168 708,59
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	84 222,50	100 853,15	100 853,15

№ п/п	Наименование	Утверждено Комитетом на 2023 год	Факт ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз" 2023	Принято Экспертом 2023
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	15 934,33	21 384,58	21 384,58
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	22 103,62	32 261,22	32 261,22
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	10 502,60	14 209,65	14 209,65
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	53 741,44	74 501,88	0,00
3.4.1	основных средств	53 741,44	74 501,88	0,00

Расходы на приобретение энергетических ресурсов

Фактические затраты на приобретение энергетических ресурсов по данным ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» за 2023 год составили:

уголь – 982 739 тыс. рублей (125,8% к утвержденному плану 2023 года);
дизельное топливо – 347 875 тыс. рублей (92,5% к утвержденному плану 2023 года);

электрическая энергия на хозяйственные и технологические нужды – 629 265 тыс. рублей (112,7% к утвержденному плану 2023 года);

вода на технологические нужды – 134 523 тыс. рублей (218,4% к утвержденному плану 2023 года);

расходы на теплоноситель – 15 236 тыс. рублей (87,5% к утвержденному плану 2023 года).

Экспертом фактические затраты на приобретение энергетических ресурсов приняты в соответствии с пунктом 56 Методических указаний № 760-э и составили:

уголь – 473 730 тыс. рублей (62% к утвержденному плану 2023 года);
дизельное топливо – 673 800 тыс. рублей (179% к утвержденному плану 2023 года);

электрическая энергия на хозяйственные и технологические нужды – 649 165 тыс. рублей (116% к утвержденному плану 2023 года);

вода на технологические нужды – 88 317 тыс. рублей (143% к утвержденному плану 2023 года);

расходы на теплоноситель – 18 954 тыс. рублей (109% к утвержденному плану 2023 года).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по предложению ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на плановый период 2025 года предложены следующие:

уголь – 1 304 151,5 тыс. рублей (138,8% к утвержденному плану 2024 года);

дизельное топливо – 438 686 тыс. рублей (109,5% к утвержденному плану 2024 года);

электрическая энергия на хозяйственные и технологические нужды – 875 342 тыс. рублей (135,9% к утвержденному плану 2024 года);

вода на технологические нужды – 153 946 тыс. рублей (179,2% к утвержденному плану 2024 года);

расходы на теплоноситель – 31 280 тыс. рублей (140,09% к утвержденному плану 2024 года).

Расходы на топливо в целом по регулируемому виду деятельности для ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» рассчитаны Комитетом с учетом показателей производственной программы, удельного расхода условного топлива и применения индекса цен производителей 104,0% на уголь и 106,0% на дизельное топливо к ценам, указанным в заключенных договорах (контрактах) на поставку топлива в навигацию 2024 года.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по предложению Эксперта составили:

уголь – 1 288 154 тыс. рублей (137% к утвержденному плану 2024 года);

дизельное топливо – 449 349 тыс. рублей (112,2% к утвержденному плану 2024 года);

электрическая энергия на хозяйственные и технологические нужды – 751 846 тыс. рублей (116,7% к утвержденному плану 2024 года);

вода на технологические нужды – 109 744,9 тыс. рублей (109,7% к утвержденному плану 2024 года);

расходы на теплоноситель – 24 494 тыс. рублей (105,6% к утвержденному плану 2024 года).

Участок Угольные Копи

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 337 686 тыс. рублей (132% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 207,55 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 11 831 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 239 361 тыс. рублей при плане – 214 595 тыс. рублей (при этом отпуск тепловой энергии по факту 2023 года составил 65 435 Гкал, план 2022 года – 70 884 Гкал.).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены по договору заключенного на 2023 год с ОАО «Шахта Угольная» № 428/23 от 27.12.2023 11 407,50 руб/тн с применением к нему ИЦП 1,079, V расхода НТ – 28,011 тыс.тн, средневзвешенная цена – 12 308 руб/т) . Расходы на топливо по предложению Комитета составляют 343 117 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 122 603 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (5 412 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Комитет скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год и объема электрической энергии на производство тепловой энергии в размере предложенном организацией. В расчет предлагаются расходы в размере 168 594 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 59 905 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, деаэрацию в количестве 62 464 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 73 010 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды в среднем за фактические 3-года 60 809 м.куб. и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 1 200,65 руб./м. куб.

Участок Канчалан

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 96 697 тыс. рублей (153% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 265,6 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 19 142 руб/тн. Необходимо отметить, что организацией расчет топлива произведён не верно, прослеживается двойной счет доставки топлива речным транспортом. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 66 254 тыс. рублей при плане – 56 985 тыс. рублей (при этом отпуск тепловой энергии по факту 2023 года составил - 10 231 Гкал, утверждено на 2023 год – 9 973 Гкал).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и роста цены топлива с применением индекса цен производителей на производство угля 107,9% к цене договора с ОАО «Шахта Угольная» № 5/179 от 26.02.2024 13 469 руб/тн, V расхода НТ – 5,158 тыс. тн. Предусмотрено удорожание топлива (перевозка топлива речным транспортом до места назначения - коммерческое предложение ОАО «Анадырь Морпорт» № ЭО-486 от 17.04.2024 $((3756,4*1,058+2062,58*1,058+23,36*1,058+402,8*1,058+((594402,2/5200)*1,058))*5200)/1000 = 34\,987,14$ тыс. рублей), Экспертом отмечено, значительный рост удорожания перевозки топлива речным транспортом связан с тем, что на 2022 год для АО «Морской порт Анадырь» постановлением Правительства Чукотского автономного округа утверждались сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах и в реках Анадырского водного бассейна. Морскому порту возмещалась разница (субсидия) по погрузо-разгрузочным работам между экономически обоснованными и сниженными тарифами из окружного бюджета.

В 2023 году принято решение не устанавливать сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах, в связи, с чем тарифы на перевалку угля увеличились в 4,4 раза (на 2022 год перевалка угля сниженный тариф - 307,75 рублей, 2023 год экономически обоснованный тариф - 1 312,91 руб.). Постановление об утверждении тарифов для АО «Морской порт Анадырь» на 2023 год прилагается № 9-т/1 от 29.05.2023.

Исходя из перечисленных условий средневзвешенная цена за 1 тонну топлива составила 12 308,69 руб./тн, цена доставки морским портом с учетом работ по погрузке/разгрузке топлива для участка Канчалан по расчету Эксперта составила – 6 728 руб./тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 98 965 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 64 667 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (948 тыс. кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии.

Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год и необходимого объема электрической энергии на производство тепловой энергии по факту 3- лет 852 тыс. кВт.ч. В расчет предлагаются расходы в размере 40 825 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 2 380 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, деаэрацию в количестве 2 556 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 1 054 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по факту 3- лет 1 978 м. куб, и прогнозной среднегодовой себестоимости теплоносителя (холодной воды) 532,93 руб/м.куб.

Участок Беринговский

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 51 183 тыс. рублей (107% к утверждённому плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 228,9 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 5 006 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 69 514 тыс. рублей при плане – 34 418 тыс. рублей (отпуск ТЭ факт 2023г – 45 719 Гкал при плане 31 874 Гкал).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и роста цены топлива с применением индекса цен производителей на производство угля 104,0% к цене Договора с ООО «Берингпромуголь» № 415/23 от 15.12.2023, стоимость по договору 69 055 тыс. рублей без НДС, в объеме покупки угля 12 200 тн, таким образом прогнозируемая цена на приобретение топлива по расчету Эксперта ($4\,935,2 \cdot 1,04,0\% = 5\,129,80$ руб/тн), калорийность угля по договору 5000 ккал. Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости составит 5 009,25 руб/тн. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 53 695 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия составляют 143 280 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (3 268 тыс.кВт*ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт предлагает необходимый объем электрической энергии на производство тепловой энергии принять на уровне предложенном предприятием и с учетом сложившейся прогнозной себестоимости электрической энергии на 2025 год (43,41 руб/кВт*ч) в расчет тарифа предлагаются расходы в размере 141 871 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 11 158 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 3 268 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Экс-

перт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 4 170 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды на уровне предложения предприятия и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 419,17 руб./м. куб.

Участок Хатырка

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 44 547 тыс. рублей (138% к утвержденному плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 232,5 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 29 574 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 35 679 тыс. рублей при плане – 24 676 тыс. рублей (отпуск ТЭ факт 2023г 4 816 Гкал при плане 4 515 Гкал).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены топлива, принятой в 2024 году. Данное решение принято Экспертом в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Необходимо отметить, что регулируемой организацией представлено одно коммерческое предложение ООО «Владивостокская компания «Северный путь» (исх. № 17/04-15/2024 от 01.03.2024).

По расчету Эксперта цена одной тонны топлива составила ($24\,663,33 \cdot 104,0\% = 25\,649,86$ руб/тн), необходимо отметить, что в средне-взвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля составит 654,93 тыс. рублей. Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а также доставки топлива собственным автотранспортом составит 27 586,99 руб/тн. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 41 867 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия составляют 15 205 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (167 тыс.кВт*ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Комитет предлагает необходимый объем электрической энергии на производство тепловой энергии принять на уровне, предложенном организацией и с учетом сложившейся прогнозной себестоимости на 2025 год ($86,22$ руб/кВт*ч) в расчет тарифа предлагаются расходы в размере 14 429,5 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 8 686 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 1 796 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 5 347 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды на уровне предложения предприятия и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 2 977,36 руб./м. куб.

Участок Мейныпильгино

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 96 112 тыс. рублей (138% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – $228,4$ кг/Гкал) и средневзвешенной цены – $24\,483$ руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 63 021 тыс. рублей при плане – $51\,715$ тыс. рублей (отпуск ТЭ факт 2023г $9\,394$ Гкал при плане $10\,127$ Гкал).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены топлива, принятой в 2024 году. Данное решение принято Экспертом в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правитель-

ством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Необходимо отметить, что регулируемой организацией представлено одно коммерческое предложение ООО «Владивостокская компания «Северный путь» (исх. № 17/04-15/2024 от 01.03.2024).

По расчету Эксперта цена одной тонны топлива составила $(24\,663,33 \cdot 104,0\% = 25\,649,86 \text{ руб/тн})$. Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости составит 27 009,51 руб/тн. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 86 525,64 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия составляют 23 539 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (293 тыс. кВт*ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт предлагает необходимый объем электрической энергии на производство тепловой энергии принять на уровне, предложенном организацией и с учетом сложившейся прогнозной себестоимости на 2025 год (71,47 руб/кВт*ч) в расчет тарифа предлагаются расходы в размере 20 930 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 8 580 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 2 937 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 6 261 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды предложенной организацией и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 2 131,72 руб./м. куб.

Участок Алькатваам

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 13 073 тыс. рублей (122% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 227,64 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 9 111 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 11 439 тыс. рублей при плане – 9 302 тыс. рублей (отпуск ТЭ факт 2023г 4 710 Гкал при плане 4 403 Гкал).

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и роста цены топлива с применением индекса цен производителей на производство угля 104,0% к цене Договора с ООО «Берингпромуголь» № 415/23 от 15.12.2023, стоимость по договору 69 055 тыс. рублей без НДС, в объеме покупки угля 12 200 тн, таким образом прогнозируемая цена на приобретение топлива по расчету Эксперта ($4\,935,2 \cdot 1,04,0\% = 5\,129,80$ руб/тн), калорийность угля по договору 5000 ккал, необходимо отметить, что в средневзвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля составит 6 481,34 тыс. рублей. Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а так же доставки топлива составит 8 953,55 руб/тн. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 13 164 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия составляют 25 250 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (280 тыс.кВт*ч) и сложившейся себестоимости электрической. Эксперт предлагает необходимый объем электрической энергии на производство тепловой энергии принять на уровне предложенном организацией и с учетом сложившейся прогнозной себестоимости на 2025 год (77,17 руб/кВт*ч) в расчет тарифа предлагаются расходы в размере 21 279 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 6 130 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 2 993 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 2 183 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды на уровне, предложенном организацией и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 729,33 руб./м. куб.

Участок Марково

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 298 006 тыс. рублей (113% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 194,1 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 130 760 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 233 456 тыс. рублей при плане – 237 333 тыс.рублей, при этом факт отпуска тепловой энергии составил 16 875 Гкал, план 16 090 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены арктического дизельного топлива Договор с АО «Чукотснаб» № 218/24 от 01.07.2024 объем ДТ 4 900 т, стоимость по договору 581 483 тыс. рублей (без НДС) с. Марково п/б Яры (с учетом потребностей Ваеги, Ламутское, Чуванское), цена без НДС за 1 тонну 118 670 руб./т. и объема ДТ – 3 350 тн, цена принята Экспертом с учетом индекса цен производителей производства нефтепродуктов 106,0%

($118\,670 \cdot 106,0\% = 125\,790,20$ руб./тн), средневзвешенная стоимость – 130 566,24 руб/тн.

Необходимо отметить, что доставка дизельного топлива до п. Марково осуществляется до склада от базы хранения дизельного топлива п. Марково п/б Яры собственным автотранспортом (автоцистерны, бульдозер и речной флот). Эксперт предлагает принять расходы на перевозку дизельного топлива в размере 36 945,95 тыс. рублей расчет Экспертом произведён с распределением машино-часа на все виды деятельности.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 302 124 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 47 110 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (685 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (62,60 руб/кВт*ч) объема электрической энергии на производство тепла по предложению предприятия. В расчет предлагаются расходы в размере 42 885 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 3 514 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 4 074 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 2 113 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по факту 3- лет в объеме 3 157 м.куб. и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 669,14 руб./м. куб.

Участок Ваеги

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 115 806 тыс. рублей (104% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 168,61 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 137 860 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 89 003 тыс.рублей при плане – 113 171 тыс.рублей, при этом факт отпуска тепловой энергии составил 6 518 Гкал, при плане 6 494 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены арктического дизельного топлива Договор с АО «Чукотснаб» № 218/24 от 01.07.2024 объем ДТ 4 900 т, стоимость по договору 581 483 тыс. рублей (без НДС) с. Марково п/б Яры (с учетом потребностей Ваеги, Ламутское, Чуванское), цена без НДС за 1 тонну 118 670 руб./т. и объема ДТ – 1 200 тн, цена принята Экспертом с учетом индекса цен производителей производства нефтепродуктов 106,0% ($118\,670 \cdot 106,0\% = 125\,790,20$ руб./тн), средневзвешенная стоимость – 137 878,85 руб/тн.

Необходимо отметить, что доставка дизельного топлива осуществляется до склада с. Усть – Белая п/б Яры (в с.Ваеги отсутствует склад хранения дизельного топлива) собственным автотранспортом (автоцистерны-прочие) в

размере 18 389,73 тыс. рублей, расчет Экспертом произведён с распределением машино-часа на все виды деятельности.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 121 333 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 24 774 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (229 тыс. кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (100,08 руб/кВт*ч) и объёма электрической энергии на производство тепловой энергии предложенным организацией. В расчет предлагаются расходы в размере 22 957 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 434 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 248 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 355 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по факту 3-х лет в объеме 239 м.куб. и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 1 481,59 руб./м. куб.

Участок Ламутское

1.3. Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 7 471 тыс. рублей (102% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 212,9 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 194 445 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 7 749 тыс.рублей при плане – 6 261 тыс.рублей, при этом факт отпуска тепловой энергии составил 305 Гкал, при плане 226 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены арктического дизельного топлива Договор с АО «Чукотснаб» № 218/24 от 01.07.2024 объем ДТ 4 900 т, стоимость по договору 581 483 тыс. рублей (без НДС) с. Марково п/б Яры (с учетом потребностей Ваеги, Ламутское, Чуванское), цена без НДС за 1 тонну 118 670 руб./т. и объема ДТ – 170 тн, цена принята Экспертом с учетом индекса цен производителей производства нефтепродуктов 106,0% ($118\,670 \cdot 106,0\% = 125\,790,20$ руб./тн), средневзвешенная стоимость – 196 118,91 руб/тн.

Необходимо отметить, что доставка дизельного топлива осуществляется до склада с. Усть – Белая п/б Яры (в с. Ламутское отсутствует склад хранения дизельного топлива). Доставка осуществляется сторонней организацией ИП Ким С.В. договор № 45/24 от 19.0.2024, стоимость по договору составила 13 000 тыс. рублей (170 тн по цене 76 470 руб/тн (цена на услугу налогом на добавленную стоимость не облагается, исполнитель по договору ведет деятельность в качестве индивидуального предпринимателя). По предложению организации стоимость услуги по перевозке дизельного топлива составляет 13 520 тыс. рублей.

Экспертом принята экономически обоснованная стоимость перевозки дизельного топлива в размере 13 754 тыс. рублей, стоимость по договору с учетом ИПЦ 105,8%.

Расходы на топливо по предложению Комитета составляют 8 136,67 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 4 140 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (18 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из объема электрической энергии, предложенной предприятием и прогнозной себестоимости на 2025 год (242,12 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 4 257 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 1 686 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 61 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 705 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по фактическим показателям предыдущих периодов регулирования 3-х лет (22 м. куб.) и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 32 423,95 руб./м. куб.

Участок Чуванское

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 3 478 тыс. рублей (98% к утвержденному 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 260,8 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 177 549 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 3 420 тыс.рублей при плане – 3 347 тыс.рублей, при этом факт отпуска тепловой энергии составил – 114 Гкал, при плане 107 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и цены арктического дизельного топлива Договор с АО «Чукотснаб» № 218/24 от 01.07.2024 объем ДТ 4 900 т, стоимость по договору 581 483 тыс. рублей (без НДС) с. Марково п/б Яры (с учетом потребностей Ваеги, Ламутское, Чуванское), цена без НДС за 1 тонну 118 670 руб./т. и объема ДТ – 180 тн, цена принята Экспертом с учетом индекса цен производителей производства нефтепродуктов 106,0% ($118\,670 \cdot 106,0\% = 125\,790,20$ руб./тн), средневзвешенная стоимость – 179 351,87 руб/тн.

Необходимо отметить, что доставка дизельного топлива осуществляется до склада с. Усть – Белая п/б Яры (в с.Чуванское отсутствует склад хранения дизельного топлива). Доставка осуществляется сторонней организацией ИП Ким С.В. договор № 44/24 от 12.02.2024, стоимость по договору составила 10 000 тыс. рублей (180 тн по цене 55 550 руб/тн (цена на услугу налогом на добавленную стоимость не облагается, исполнитель по договору ведет деятельность в качестве индивидуального предпринимателя). По предложению организации стоимость услуги по перевозке дизельного топлива составляет 10 400 тыс. рублей.

Экспертом принята экономически обоснованная стоимость перевозки дизельного топлива в размере 10 580 тыс. рублей, с учетом стоимости по договору и применением к нему ИПЦ 105,8%.

Расходы на топливо по предложению Комитета составляют 3 816 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 1 199 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (7 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (178,97 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 1 184 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 221 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 8,4 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 41 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по факту 3-х лет в объеме 3,8 м.куб., и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 10 943,65 руб./м. куб.

Участок Снежное

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 39 749 тыс. рублей (139% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 269,70 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 21 852 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 31 011 тыс.рублей при плане – 22 941 тыс.рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии составил 3 999 Гкал, план 3 417 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из принятой Комитетом производственной программы и роста цены топлива с применением индекса цен производителей на производство угля 104,0% к цене Договора № 5/179 от 26.02.2024 АО «Шахта Угольная» цена 13 469 р/тн (13 469 руб/т*1,04= 14 007,76 руб./тн), V расхода НТ – 5,75 тыс.тн, Предусмотрено удорожание топлива (перевозка топлива речным транспортом до места назначения - коммерческое предложение ОАО «Анадырь Морпорт» № ЭО-486 от 17.04.2024 ((6442,13*1,058+2062,58*1,058+23,36*1,058+402,8*1,058+((1582770,3/2000)*1,058))*2000)/1000)=20 572,29 тыс. рублей. Экспертом отмечено, значительный рост удорожания перевозки топлива речным транспортом связан с тем, что на 2022 год для АО «Морской порт Анадырь» постановлением Правительства Чукотского автономного округа утверждались сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах и в реках Анадырского водного бассейна. Морскому порту возмещалась разница (субсидия) по грузо-разгрузочным работам между экономически обоснованными и сниженными тарифами из окружного бюджета.

В 2023 году принято решение не устанавливать сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах, в связи, с чем тарифы на перевалку угля

увеличились в 4,4 раза (на 2022 год перевалка угля сниженный тариф - 307,75 рублей, 2023 год экономически обоснованный тариф - 1 312,91 руб.). Постановление об утверждении тарифов для АО «Морской порт Анадырь» на 2023 год прилагается № 9-т/1 от 29.05.2023.

Исходя из перечисленных условий средневзвешенная цена за 1 тонну топлива составила 22 166,71 руб./тн, цена доставки морским портом с учетом работ по погрузке/разгрузке топлива для участка Снежное по расчету Эксперта составила – 10 286 руб./тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 41 556,73 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 17 060 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (212 тыс. кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (76,53 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 16 210,71 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 1 948 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 1 145 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 1 404 тыс. рублей с учетом фактических объемов потребления воды за 3-и предыдущие периоды регулирования 1,11 куб.метров, и прогнозной себестоимости холодной воды по предложению Комитета 1 268,19 руб./м. куб.

Участок Усть-Белая

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 118 113 тыс. рублей (129% к плану 2024 года) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 266,70 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – 21 369 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 88 097 тыс. рублей при плане – 74 230 тыс. рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии составил 11 363 Гкал, при плане 11 310 Гкал.

$((6238,38 \cdot 1,058 + 2062,58 \cdot 1,058 + 23,36 \cdot 1,058 + 402,8 \cdot 1,058 + (((22938,7 + 1559831,6) / 5800) \cdot 1,058)) \cdot 5800) / 1000 = 55\,227,67$ тыс. рублей, Экспертом отмечено, значительный рост удорожания перевозки топлива речным транспортом связан с тем, что на 2022 год для АО «Морской порт Анадырь» постановлением Правительства Чукотского автономного округа утверждались сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах и в реках Анадырского водного бассейна. Морскому порту возмещалась разница (субсидия) по погрузо-разгрузочным работам между экономически обоснованными и сниженными тарифами из окружного бюджета.

В 2023 году принято решение не устанавливать сниженные тарифы на перевалку угля в морских портах, в связи, с чем тарифы на перевалку угля увеличились в 4,4 раза (на 2022 год перевалка угля сниженный тариф - 307,75 рублей, 2023 год экономически обоснованный тариф - 1 312,91 руб.). Постановление об утверждении тарифов для АО «Морской порт Анадырь» на 2023 год прилагается № 9-т/1 от 29.05.2023.

Исходя из перечисленных условий средневзвешенная цена за 1 тонну топлива составила 21 698,84 руб./тн, цена доставки морским портом с учетом работ по погрузке/разгрузке топлива для участка Усть-Белая по расчету Эксперта составила – 9 522 руб./тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 124 813,29 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 76 365 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (1 120 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из объемов электрической энергии по предложению предприятия и прогнозной себестоимости на 2025 год (57,58 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 64 489,51 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 449 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 500 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 332 тыс. рублей с учетом фактических объемов потребления воды за 3-и предыдущие периоды регулирования 493 куб.метров, и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 673,92 руб./м. куб.

Участок Провидения

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 322 269,48 тыс. рублей (154% к 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива: уголь – 210,9 кг/Гкал; дизельное топливо – 190,3 кг/Гкал) и средневзвешенной цены за уголь – 24 746 руб/тн, дизельное топливо – 129 053 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 250 276 тыс.рублей при плане – 167 994 тыс.рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии составил 37 305 Гкал, план 36 873 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из цены угля по договору с ООО «Владивостокская Компания» «Северный путь» № 174/24 от 16.06.2024, стоимость по договору 304 681 тыс. рублей, объем закупаемого топлива 13 000 тн, цена 23 437 руб./тн с учетом применения индекса цен производителей для производства угля 104,0%, цена составила 23 437руб/тн*1,04 =24 351,04 руб/тн и объем закупаемого топлива (уголь) 13 000 тн, по расчету Комитета средневзвешенная стоимость угля составила 24 571,43 руб/тн.

Цена арктического дизельного топлива Договор с АО «Чукотснаб» от 01.07.2024 № 215/24 объем ДТ 5 450 т (из них 350 т на участок Хатырка, 500 т на участок Мейныпильгыно, 2 600 т на участок Провидения, 350 т на участок Новое Чаплино, 400 т на участок Сиреники, 300 т на участок Нунлигран, 400 т на участок Энмелен, 550 т на участок Янракыннот), стоимость по договору 603 097 тыс. рублей (без НДС), цена без НДС за 1 тонну 110 660 руб./т. Средневзвешенная цена, принятая в расчет тарифов на 2025 год в размере 129 190,59 руб./тн, цена топлива 117 299,60 руб/тн (110 660 руб/тн*1,06 (ИЦП

производство нефтепродуктов на 2025 год)). Необходимо отметить, в период с 2021 года по 2022 год цена на нефтепродукты у поставщика АО «Чукотснаб» выросла на 109,8%.

В средневзвешенную цену списания топлива входит удорожание на хранение нефтепродуктов у сторонних организаций. ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» направлен договор на оказание возмездной услуги по переработке нефтепродуктов № 219/22 от 12.07.2022 с АО «ЧТК» (вх. № 01-12/3258 от 22.07.2022). Договор заключен в виду отсутствия резервуаров для хранения дизельного топлива у ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз». Цена хранения ДТ по Договору составила 18 000 руб/тн, объем ДТ подлежащий хранению составил 2 700 тн. Стоимость на удорожание средневзвешенной цены по предложению предприятия составила 50 981,40 тыс. рублей (с учетом применения индекса роста к цене за 1 тн 1,050).

При анализе данного договора Эксперт усомнился в его правильном юридическом составлении, в договоре не прописана калькуляция из чего состоит цена стоимости хранения.

Экспертом произведен расчет на условиях хранения ДТ другой организации АО «Чукотснаб» у которых цена за сутки хранения обоснован.

Экспертом стоимость хранения предлагается в размере 48 062 тыс. рублей

Итого с учетом всех составляющих по расходу топлива на производство тепловой энергии Экспертом приняты расходы в размере 306 345 тыс. рублей (уголь – 292 345 тыс. рублей, ДТ – 13 940 тыс. рублей).

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 112 840 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (2 457 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя объема электрической с учетом фактических объемов потребления электрической энергии за 3-и предыдущие периоды регулирования 2 329 тыс. кВт*ч и прогнозной себестоимости на 2025 год (44,90 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 104 594 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 2 401 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 3 482 м. куб. и прогнозной себестоимости воды 705,77 руб./м. куб. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 1 769 тыс. рублей с учетом фактических объемов потребления воды за 3-и предыдущие периоды регулирования 2 999 куб. м, и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 606,19 руб./м. куб.

Расходы на теплоноситель по предложению предприятия составляют 31 280 тыс. рублей, объем теплоносителя в размере 21 449 м. куб. Эксперт пересчитал расходы, по настоящей статье исходя из прогнозной себестоимости теплоносителя 1 188,93 руб./куб.м и с учетом фактических объемов потребления теплоносителя за 3-и предыдущие периоды регулирования 20 602 куб.м. Расходы по предложению Комитета составляют 24 494 тыс. рублей.

Участок Энмелен

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 23 155 тыс. рублей (152% к 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива: уголь – 267,7 кг/Гкал) и средневзвешенной цены за уголь – 30 834 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 16 425 тыс.рублей, при плане 2023 года 15 198 тыс.рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии составил 2 141 Гкал, план 2 249 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из цены по договору ООО «Владивостокская компания» «Северный путь» № 181/24 от 17.06.2024 на сумму 371 800 тыс рублей, объем по договору 11 000 (участок Сиреники 1 900 тн, участок Нунлигран 1 000 тн, участок Энмелен 1 200 тн, участок Новое Чаплино 2 100 тн, участок Мейныпильгыно 3 000 тн, участок Хатырка 1 800 тн) и индекса цен производителей добыча угля 104,0% (цена 33 800 руб/тн*1,04= 35 152 руб/тн) и объема закупаемого угля 1 200 тн.

Необходимо отметить, что в средневзвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля по расчету Эксперта составила 208,16 тыс. рублей.

Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а также доставки топлива как по договору, так и собственным автотранспортом составила 30 882,17 руб/тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 23 226,29 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 17 520 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (250 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (75,93 руб/кВт*ч) и объема электрической энергии на производство тепловой энергии на уровне предложения предприятия. В расчет предлагаются расходы в размере 18 994 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 1 611 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 456 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 1 801 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды на уровне предложения предприятия и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 3 948,99 руб./м. куб.

Участок Новое Чаплино

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 93 018 тыс. рублей (182% к 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива: уголь – 272,3 кг/Гкал) и средневзвешенной цены за уголь – 31 755 руб/тн. Фактиче-

ские затраты на топливо за 2023 год составили 62 969 тыс.рублей, план 49 179 тыс.рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии составил 8 105 Гкал, при плане 7 852 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из цены по договору ООО «Владивостокская компания» «Северный путь» № 181/24 от 17.06.2024 на сумму 371 800 тыс рублей, объем по договору 11 000 (участок Сиреники 1 900 тн, участок Нунлигран 1 000 тн, участок Энмелен 1 200 тн, участок Новое Чаплино 2 100 тн, участок Мейныпильгыно 3 000 тн, участок Хатырка 1 800 тн) и индекса цен производителей добыча угля 104,0% (цена 33 800 руб/тн*1,04= 35 152 руб/тн) и объема закупаемого угля 2 100 тн.

Необходимо отметить, что в средневзвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля по расчету Эксперта составила 465,07 тыс. рублей.

Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а также доставки топлива как по договору, так и собственным автотранспортом составила 31 801,70 руб/тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 91 025,94 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 37 779 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (519 тыс.кВтч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (62,72 руб/кВт*ч) и объема электрической энергии на уровне, предложенном предприятием. В расчет предлагаются расходы в размере 32 529 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 6 361 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 7 894 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 4 598 тыс. рублей с учетом фактических объемов потребления воды за 3-и предыдущие периоды регулирования (7 146 куб.м) и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 643,45 руб./м. куб.

Участок Нунлигран

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 27 585 тыс. рублей (162% к 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива: уголь – 232,2 кг/Гкал) и средневзвешенной цены за уголь – 23 924 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 20 486 тыс. рублей, при плане 21 450 тыс.рублей, отпуск тепловой энергии по факту за 2023 год составил 4 026 Гкал, план 2023 года - 4 140 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из цены по договору ООО «Владивостокская компания» «Северный путь» № 181/24 от 17.06.2024 на сумму 371 800 тыс рублей, объем по договору 11 000

(участок Сиреники 1 900 тн, участок Нунлигран 1 000 тн, участок Энмелен 1 200 тн, участок Новое Чаплино 2 100 тн, участок Мейныпильгыно 3 000 тн, участок Хатырка 1 800 тн) и индекса цен производителей добыча угля 104,0% (цена 33 800 руб/тн*1,04= 35 152 руб/тн) и объема закупаемого угля 1 000 тн.

Необходимо отметить, что в средневзвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля по расчету Эксперта составила 19,07 тыс. рублей.

Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а также доставки топлива как по договору, так и собственным автотранспортом составила 23 942,71 руб/тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 26 263 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 16 488 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (220 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (74,85 руб/кВт*ч) и объема электрической энергии на производство тепловой энергии по предложению предприятия. В расчет предлагаются расходы в размере 16 488 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 3 858 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, в количестве 3 035 м. куб. и прогнозной себестоимости воды. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 3 858 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды по предложению предприятия, и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета 1 271 руб./м. куб.

Участок Сиреники

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 52 377 тыс. рублей (171% к 2024 году) и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива: уголь – 234,2 кг/Гкал) и средневзвешенной цены за уголь – 29 674 руб/тн. Фактические затраты на топливо за 2023 год составили 42 463 тыс. рублей, при плане 33 687 тыс. рублей, при этом фактический отпуск тепловой энергии за 2023 год составил 5 864 Гкал, при плане в 5 599 Гкал.

Комитет предлагает скорректировать расходы на топливо, исходя из цены по договору ООО «Владивостокская компания» «Северный путь» № 181/24 от 17.06.2024 на сумму 371 800 тыс рублей, объем по договору 11 000 (участок Сиреники 1 900 тн, участок Нунлигран 1 000 тн, участок Энмелен 1 200 тн, участок Новое Чаплино 2 100 тн, участок Мейныпильгыно 3 000 тн, участок Хатырка 1 800 тн) и индекса цен производителей добыча угля 104,0% (цена 33 800 руб/тн*1,04= 35 152 руб/тн) и объема закупаемого угля 1 900 тн.

Необходимо отметить, что в средневзвешенную стоимость топлива так же включена сумма доставки угля склад-производство собственным автотранспортом, расчет произведен с распределением машино-часа на все виды деятельности, сумма доставки угля по расчету Эксперта составила 15,94 тыс. рублей.

Средневзвешенная стоимость с учетом остатков топлива и его остаточной стоимости, а также доставки топлива как по договору, так и собственным автотранспортом составила 29 752,97 руб/тн.

Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 51 590 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 23 398 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (250 тыс.кВт.ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя предложенных объемов электрической энергии регулируемой организацией и прогнозной себестоимости на 2025 год (76,84 руб/кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 19 029 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 1 948 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей в количестве: вода водопроводная 404 м. куб., вода подвозная 60 м. куб. и прогнозной себестоимости холодной воды. Комитет предлагает включить в НВВ расходы на воду в размере 695 тыс. рублей с учетом объемов потребления воды на уровне предложения предприятия (вода подвозная) и с учётом среднеарифметического объёма централизованной воды за предыдущие 3 года (1 107 куб.м) и прогнозной себестоимости теплоносителя (холодной воды) по предложению Комитета: водопроводная вода – 1 329,35 руб/м. куб; подвозная вода – 5 047,04 руб/м. куб.

Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы включают в себя страховые взносы, амортизационные отчисления, налоговые платежи, иные расходы и по предложению ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» составляют 322 726 тыс. рублей.

Наименование	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	
	Предложения РО	Принято Экспертом
1	2	3
Неподконтрольные расходы	322 726,04	268 744,39
Иные работы и услуги, в т.ч.:	19 899,25	10 463,23
<i>арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)</i>	29,49	10,71
<i>концессионная плата</i>	0,00	0,00
<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</i>	19 869,75	10 452,52
<i>плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов</i>	9 633,01	293,46
<i>расходы на обязательное страхование</i>	17,00	0,00
<i>иные расходы</i>	10 219,74	10 159,06
<i>-налог на имущество организации</i>	10 219,74	10 159,06
Отчисления на социальные нужды	235 587,83	206 729,00

Наименование	Расходы на оплату труда, тыс. руб.	
	Предложения РО	Принято Экспертом
1	2	3
<i>Отчисления с ФОТ производственных рабочих</i>	150 662,66	127 868,28
<i>Отчисления с ФОТ ремонтного персонала</i>	0,00	0,00
<i>Отчисления с ФОТ цехового персонала</i>	27 893,59	25 788,50
<i>Отчисления с ФОТ управленческого персонала</i>	39 888,43	37 091,27
<i>Отчисления с ФОТ прочего персонала</i>	17 143,15	15 980,94
<i>Амортизация основных средств и нематериальных активов</i>	67 238,96	51 552,17

Комитет предлагает учесть неподконтрольные расходы в сумме 268 744 тыс. рублей, с учетом изменения базы для отчислений работодателем страховых взносов, а именно статья «Оплата труда».

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

Расходы за счет прибыли включают в себя налог на имущество, прибыль на социальное развитие, прибыль на прочие цели и составляют 147,99 тыс. рублей.

Расчет неучтенных затрат (недополученных доходов) по результатам прошедших периодов регулирования производится согласно Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и подытоживается не избирательно по статьям расходов, а в совокупности по всем видам доходов и расходов по регулируемому виду деятельности. Производится оценка, как натуральных показателей, так и фактической себестоимости отдельно по каждому участку и виду регулируемой деятельности.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^\Phi - \text{ТВ}_{i-2}, \text{ (тыс. руб.)},$$

где:

$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

НВВ_{i-2}^Φ - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

На основании вышеизложенного выпадающие доходы недополученные доходы от нормативов по группе население учитываются в расчете корректировки.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по расчету Комитета за фактический период 2022 года составил 418 332 тыс. рублей. В целях сдерживания уровня тарифов на тепловую энергию Комитет предлагает недополученные доходы распределить на долгосрочный период регулирования и учесть их следующим образом:

2024 год – 116 957 тыс. рублей;

2025 год – 82 011,02 тыс. рублей;

2026 год – 181 371,06 тыс. рублей;

2027 год – 31 234,01 тыс. рублей;

2028 год – 7 759 тыс. рублей;

По данным ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» необходимая валовая выручка составляет – 5 127 265,85 тыс. рублей, по предложению Комитета – 3 399 453 тыс. рублей.

В соответствии с Методическими указаниями, Комитетом определены долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов организации.

Отмечено, что ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на протяжении ряда лет не соблюдает Методические указания №760-э по корректировке операционных расходов в сфере теплоснабжения и представляет в орган регулирования расчеты с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимой валовой выручки.

С учетом долгосрочных параметров и прогнозных параметров регулирования определена необходимая валовая выручка предприятия на расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования в целом по предприятию:

2025 год – 3 3398 836 тыс. рублей;

2026 год – 3 675 638 тыс. рублей;

2027 год – 3 657 248 тыс. рублей;

2028 год – 3 748 965 тыс. рублей.

Тарифы для населения на 2025 год рассчитаны в рамках предельного максимального индекса роста платы граждан и в соответствии с постановлением Губернатора Чукотского автономного округа от 13 декабря 2024 года № 221 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чукотского автономного округа на 2025 год»:

с 1 января – с ростом на 0% к декабрю 2024 года, с 1 июля – с ростом на 8,5 % к уровню тарифа, действующего в 1 полугодии 2025 года.

Тарифы для населения устанавливаются в сниженном размере для граждан, являющихся собственниками и пользователями помещений в жилых домах. Порядок предоставления субсидии на возмещение ресурсоснабжающим организациям недополученных доходов, связанных с предоставлением населению коммунальных услуг (ресурсов) по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек, утвержден постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 11.01.2018 года № 2.

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность) и необходимой валовой выручки представлен в приложениях 1-18 к настоящему заключению.

Расчет тарифов на теплоноситель, поставляемый ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» потребителям

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды и дополнительных расходов на ее химическую очистку (в случае наличия).

По муниципальным образованиям, в которых система теплоснабжения не оснащена оборудованием по химической очистке подпиточной воды, тарифы на теплоноситель равны тарифам, установленным на холодную воду по каждому муниципальному образованию.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской

Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды и дополнительных расходов на ее химическую очистку (в случае наличия).

По муниципальным образованиям, в которых система теплоснабжения не оснащена оборудованием по химической очистке подпиточной воды, тарифы на теплоноситель равны тарифам, установленным на холодную воду по каждому муниципальному образованию.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» осуществляет химическую очистку только в п. Провидения, в котором тариф на теплоноситель не равен холодной воде.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Основами ценообразования, органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды и дополнительных расходов на ее химическую очистку (в случае наличия).

По муниципальным образованиям, в которых система теплоснабжения не оснащена оборудованием по химической очистке подпиточной воды, тарифы на теплоноситель равны тарифам, установленным на холодную воду по каждому муниципальному образованию.

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» осуществляет химическую очистку только в п. Провидения, в котором тариф на теплоноситель не равен холодной воде.

При расчете тарифов на теплоноситель по участку Провидения приняты следующие показатели:

Подъем воды – 67,847 тыс. куб.м.

Расход воды на собственные нужды для подпитки тепловых сетей - 9,091 тыс. куб.м.

Расход воды, используемой для передачи тепловой энергии (теплоноситель) – 58,753 тыс. куб. м, в том числе: на нужды предприятия – 58,753 тыс. куб.м., полезный отпуск конечным потребителям предприятие в 2025-2028 годы осуществлять не планирует.

1. Расходы на покупную воду в размере 41 126 тыс. рублей рассчитаны Комитетом исходя из необходимого количества холодной воды и прогнозной себестоимости за 1 куб.м.

2. Расходы на покупную тепловую энергию, непосредственно участвующую в процессе подготовки теплоносителя (выпарка в деаэраторе, водо-подготовка), определены в размере 3 215 тыс. рублей, исходя из объема – 219,5 Гкал и прогнозной себестоимости продукции.

3. Расходы по статье «Электрическая энергия» составляют 12 027 тыс. рублей.

4. Операционные расходы приняты Комитетом в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и составили 11 601 тыс. рублей.

5. Неподконтрольные расходы (отчисления на социальные нужды) по расчету Комитета составили 1 930 тыс. рублей.

Всего расходы на теплоноситель составляют по предложению предприятия – 101 318 тыс. рублей, Комитет предлагает принять экономически обоснованные расходы в размере – 69 899 тыс. рублей.

Расчет тарифа и необходимой валовой выручки (приложение 19).

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды и дополнительных расходов на ее химическую очистку (в случае наличия).

По муниципальным образованиям, в которых система теплоснабжения не оснащена оборудованием по химической очистке подпиточной воды, тарифы на теплоноситель равны тарифам, установленным на холодную воду по каждому муниципальному образованию.

Тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для теплоснабжающих организаций, поставляющих горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования в виде одноставочного тарифа, равного одноставочному тарифу на тепловую энергию (мощность).

Компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель.

Под открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) понимается технологически связанный комплекс инженерных сооружений,

предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора горячей воды из тепловой сети.

Начальник отдела регулирования
тарифов и контроля ценообразования
в энергетической отрасли
01.12.2024



М.А. Савонова

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммухоз"																				
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования 2025			
			2020	2021	2022		2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	год	с 01.01.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
I Производственная программа																				
1	Натуральные показатели																			
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	230616	255108	234222	236519	245794	236871	236871	245256	245256	245256	245256	243436	243436	243436	243436	243436	243436	243436
2	Расход т/нн на с/н	Гкал	9189	9468	7979	10699	8872	10693	10693	10449	10449	10449	10449	8773	8773	8773	8773	8773	8773	8773
3	то же в % к выработке	%	4	4	3	5	4	5	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Потребная т/энергии	Гкал					0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/нн в сеть	Гкал	221427	245640	226244	225820	236922	226178	226178	234807	234807	234807	234807	234663	234663	234663	234663	234663	234663	234663
5	Потери т/нн в сетях	Гкал	33570	36758	35093	35173	38485	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173
	то же в % к отпуску в сеть	%	15	15	16	16	16	16	16	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
6	Полесный отпуск т/энергии	Гкал	187857	208881	191151	190647	198437	191005	191005	199634	199634	199634	199634	199490	199490	199490	199490	199490	199490	199490
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	28247	31697	31512	29757	31757	29713	29713	31140	31140	31140	31140	31499	31499	31499	31499	31499	31499	31499
	продано потребителям	Гкал	159610	177184	159639	160890	166680	161292	161292	168493	168493	168493	168493	167991	167991	167991	167991	167991	167991	167991
	в том числе населению:	Гкал	107034	118092	106895	106732	111672	105997	105997	113859	113859	113859	113859	112220	112220	112220	112220	112220	112220	112220
	городскому	Гкал	57316	64202	57569	58517	60588	58500	58500	63323	63323	63323	63323	60786	60786	60786	60786	60786	60786	60786
	сельскому	Гкал	49718	53890	49326	48215	51085	47497	47497	50536	50536	50536	50536	51433	51433	51433	51433	51433	51433	51433
	в т.ч. бюджетным	Гкал	30933	33795	31193	32381	32855	32564	32564	32899	32899	32899	32899	32614	32614	32614	32614	32614	32614	32614
	в т.ч. прочим	Гкал	21643	25297	22020	21777	22154	22732	22732	23078	23078	23078	23078	23157	23157	23157	23157	23157	23157	23157
II Параметры расчета расходов																				
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%																		
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)																			
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)																			
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов																			
III Расходы связанные с производством и реализацией																				
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	773444	955419	957089	1037139	1041631	1197209	1096006	1525355	1570969	1617470	1665347	1148117	1185511	1220602	1256732	1148117	1078912	1265249
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	56315	43003	44194	25667	49957	51313	46578	48311	49761	51234	52751	48787	50376	51867	53402	48787	46010	53498
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1098	110035	74969	133998	20528	47531	44520	54142	55795	57446	46631	48150	49575	51042	46631	44420	50383	56383
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	266	108503	74767	132043	20528	47531	44520	52676	54286	55893	57547	46631	48150	49575	51042	46631	44420	50383
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	832	1532	202	1955	0	0	0	1465	1509	1553	1599	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	386868	435043	471948	481104	551771	723402	661773	865965	891863	918262	945443	693927	716528	737737	759574	693927	651692	765388
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	216637	238577	258833	268922	311998	423462	388177	489107	503736	518647	533999	407239	420503	432950	445765	407239	382475	449130
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	52244	62210	69478	62178	75842	100039	89333	109535	112837	116177	119616	93569	96617	99477	102421	93569	88321	102429
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	82119	94864	100017	107320	115572	143266	131461	192752	198508	204384	210434	137693	142178	146386	150719	137693	129368	151774
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	35868	39393	43620	42684	48359	56634	52801	74572	76782	79054	81394	55426	57231	58925	60669	55426	51528	62055
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	17058	18337	13733	8488	8558	11940	10805	9431	9710	9997	10293	11318	11687	12032	12389	11318	10719	12358
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	225	430	24657	1507	35788	138	125	41305	42527	43786	45082	131	135	139	143	131	124	143
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	125	125	0	125	138	138	125	130	134	138	142	131	135	139	143	131	124	143
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	3	0	0	256	0	0	256	264	272	280	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	40	302	24532	1208	35057	0	0	40569	41769	43006	44279	0	0	0	0	0	0	0
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.5	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские работы)	тыс. руб.	60	0	0	298	350	0	0	350	360	371	382	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	95	70	199	146	89	120	106	148	152	157	161	111	115	118	122	111	105	122
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	28	39	41	12	28	36	30	34	35	36	37	32	33	34	35	32	29	36
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	27	0	116	54	18	58	52	40	41	42	43	54	56	58	59	54	52	58
1.6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	41	31	42	80	43	26	24	74	76	79	81	25	26	27	27	25	23	28
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	311785	348501	327390	386229	374941	362764	332099	506053	521161	536587	552470	347212	358521	369133	380059	347212	325842	383358
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	145338	164275	176425	170202	215517	187714	172142	243570	250849	258274	265919	180388	186263	191776	197453	180388	169395	199089
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	15100	12815	10474	6060	0	359	362	17048	17552	18072	18607	380	392	404	415	380	344	439

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

№ п/п	Показатель	едим.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования 2025		
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	4790	5324	5535	5445	6157	7514	6790	15882	16353	16837	17335	7112	7343	7561	7784	7112	6740	7759
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	364	1034	1124	431	319	942	849	1243	1280	1318	1357	889	918	945	973	889	829	991
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	3912	3312	3682	4756	3664	3954	3628	5237	5393	5553	5717	3067	3167	3260	3357	3067	2877	3396
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	105563	118849	95215	142021	99509	125311	114518	141876	146121	150446	154899	119967	123874	127541	131316	119967	112372	132684
1.7.7	прочие общеобщественные	тыс. руб.	25158	24085	20502	22697	21638	23461	21539	29613	30498	31400	32330	22560	23294	23984	24694	22560	21197	24868
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	872	6205	961	958	1889	910	821	1639	1688	914	1789	859	887	914	941	859	808	947
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	469	170	27	575	78	245	222	96	98	101	104	232	240	247	254	232	220	253
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	314	473	302	451	664	403	363	510	525	541	557	380	393	404	416	380	360	414
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	67	183	67	111	84	119	111	84	86	89	116	116	120	124	127	116	111	126
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	8490	15835	8441	28788	8568	11673	10612	26769	27565	28381	29221	11115	11477	11817	12167	11115	10452	12229
1.7.14	участие в конференциях, семинарах	тыс. руб.	0	254	57	0	0	12	10	0	0	0	0	11	11	12	12	11	10	12
1.7.16	подсобно-раздаточные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	2900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	1220	207	340	0	136	0	0	80	82	85	87	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	87	27	627	0	206	130	118	580	597	615	633	122	126	130	134	122	115	135
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	904	3581	0	252	76	0	97	100	103	106	0	0	0	0	0	0	0
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.24	аренда земельных участков	тыс. руб.	0	0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	3	3	3	4	3	3	4
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.44	оплата больших листов за счет пр-я (3 дня)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.45	компенсация за молоко в сооте. с Кол. договором	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.49	общее жилье	тыс. руб.	0	0	0	0	16351	0	0	21692	22334	22995	23676	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	42	0	28	613	92	12	92	32	33	34	35	11	11	12	12	11	10	13
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	1369592	1579526	1661621	1778731	2109649	2279975	2092979	2857099	2944407	3033850	3126035	2623589	2721972	2808839	2898572	2623589	2469985	2881185
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	847047	961148	985953	1141182	1330625	1454622	1340454	1796532	1850673	1905896	1962774	1737503	1800442	1850448	1901846	1737503	1632511	1912992
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	553705	677534	701379	764987	982750	1038125	939891	1304152	1343321	1425240	1288154	1335815	1371882	1478566	1408923	1288154	1201008	1435146
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	253342	283614	204574	376195	347875	416497	400563	433685	451671	465040	478805	449349	464627	478596	492923	449349	431502	477846
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	433111	503346	543492	558533	628265	704442	644303	875342	902970	931486	960917	751846	781920	813197	845725	751846	711284	820892
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	433111	503346	543492	558533	628265	704442	644303	875342	902970	931486	960917	751846	781920	813197	845725	751846	711284	820892
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	79401	97971	114300	61605	134523	94307	85895	153946	158558	163309	168204	109745	114135	118700	123448	109745	103822	120670
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	19033	17160	17876	17412	15236	26604	23228	31280	32206	33159	34140	24494	25474	26493	27553	24494	23628	28030
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	10033	17160	17876	17412	15236	26604	23228	31280	32206	33159	34140	24494	25474	26493	27553	24494	23628	28030
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	207070	203148	224343	186797	264671	277749	254011	313617	300797	307600	314607	268744	275811	282151	288679	268744	252342	296467
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	5085	7209	20126	293	21461	12472	11381	18116	17685	17918	18159	10463	10476	10488	10501	10463	9859	11495
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	37	11	4	0	20	4	4	29	13	13	13	11	11	11	11	11	10	12
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей в пользу ином. лиц:	тыс. руб.	5048	7198	20122	293	21440	12468	11377	18087	17672	17905	18145	10453	10465	10477	10490	10453	9849	11484
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	5032	7183	20122	277	21440	12468	11377	18087	17672	17905	18145	10453	10465	10477	10490	10453	9849	11484
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	15	15	15	15	18	18	15	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.1	налоги на имущество организаций	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.2	-земельный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.3	-транспортный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.4	-водный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.5	-прочие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.6	-прочие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	115773	130825	139871	132763	168709	209771	191867	231469	219323	225892	232659	206729	213783	220111	226626	206729	194096	228097
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	69278	76495	82373	84223	100853	126137	115607	147923	139456	143637	127668	136157	140187	136157	140187	136157	120074	141048
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	14796	16999	18827	15934	21385	30100	26904	27522	26917	27714	28534	25789	26637	27426	28238	25789	24327	28255
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	22533	25741	26112	22104	34323	37412	38884	36881	37987	39126	37091	38358	39493	40662	37091	34839	40900	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	9166	11590	12558	10503	14210	16122	15033	17141	16069	16555	17055	15981	16545	17035	17539	15981	14856	17893
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	59009	65113	64346	53741	74502	55506	50762	64032	63789	63789	63789	51552	51552	51552	51552	51552	48387	56875
3.4.1	основные средства	тыс. руб.	59009	65113	64346	53741	74502	55506	50762	64032	63789	63789	63789	51552	51552	51552	51552	51552	48387	56875
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	2350106	2738093	2843053	3002667	3415950	3754933	3442995	4696070	4816173	4958920	5105988	4040450	4183293	4311591	4443983	4040450	3801239	4442901
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	547695	0	120271	116957	1231725	71359	74213	77182	81011	181371	31234	7759	81011	76079	89023
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	773298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 1
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз"																				
Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы																				
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования 2025			
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	547695	0	120271	116957	412554	71359	74213	77182	81011	181371	31234	7759	81011	76079	89023

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз"																				
Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы																				
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом							
									Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	2350106	2738093	2843053	3550362	3415950	3875204	3559952	5927796	4887532	5033133	5183170	4121461	4364664	4342825	4451742	4121461	3877318	4531924
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	373881	0	205732	188000	0	0	0	0	85500	0	0	0	85500	77621	98865
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	2350106	2738093	2843053	3176481	3415950	3669472	3371952	5927796	4887532	5033133	5183170	4035961	4364664	4342825	4451742	4035961	3799697	4433059
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	12510	13108	14873	16662	17214	19211	17654	29693	24483	25212	25963	20231	21879	21770	22316	20231	19047	22222
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	2029193	2357386	2407934	2734472	2869277	3145370	2895093	5003133	4125137	4248027	4374660	3398688	3675490	3657100	3748818	3398688	3199730	3733085
10	Прибыль	тыс. руб.	268954	41482	-563557	10778	114	3179	2975	151	151	151	151	148	148	148	148	148	139	163
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	11539	11783	0	2546	0	2710	2546	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	132	14955	161	428	6	469	428	0	0	0	0	15	15	15	15	15	14	17
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	12989	14744	16629	7697	108	0	0	146	146	146	146	109	109	109	109	109	103	120
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	106	0	21	19	5	5	5	5	24	24	24	24	24	23	26
	Нормативный уровень прибыли	%	13	2	-23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		816017	2398868	1844377	2745250	2869390	3148570	2898087	5003284	4125289	4248178	4374811	3398836	3675638	3657248	3748966	3398836	3199870	3733248
IV	Тариф		5 112,57	13 538,85	11 553,43	17 062,91	17 214,92	19 520,91	17 967,94	29 694,27	24 483,41	25 212,75	25 964,31	20 232,28	21 880,00	21 770,53	22 316,50	20 232,28	19 047,89	22 222,94
	Индекс роста тарифа							114,41										114,49	82,05	116,67

Приложение 1
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммухоз"											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом								
			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа										
1	Натуральные показатели										
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	243436	243436	243436	243436	243436	243436	243436	243436	243436
2	Расход т/нн на с/н	Гкал	8773	8773	8773	8773	8773	8773	8773	8773	8773
	то же в % к выработке	%	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Потребная т/энергии	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/нн в сеть	Гкал	234663	234663	234663	234663	234663	234663	234663	234663	234663
5	Потери т/нн в сетях	Гкал	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173	35173
	то же в % к отпуску в сеть	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15
6	Полный отпуск т/энергии	Гкал	199490	199490	199490	199490	199490	199490	199490	199490	199490
	в т.ч. подразделенным предпрятиям	Гкал	31499	31499	31499	31499	31499	31499	31499	31499	31499
	продано потребителям	Гкал	167991	167991	167991	167991	167991	167991	167991	167991	167991
	в том числе населению:	Гкал	67533	67533	67533	67533	67533	67533	67533	67533	67533
	городскому	Гкал	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100
	сельскому	Гкал	51433	51433	51433	51433	51433	51433	51433	51433	51433
	в т.ч. бюджетным	Гкал	32614	32614	32614	32614	32614	32614	32614	32614	32614
	в т.ч. прочим	Гкал	23157	23157	23157	23157	23157	23157	23157	23157	23157
II	Параметры расчета расходов										
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%									
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)										
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)										
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов										
III	Расходы связанные с производством и реализацией										
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	1185511	1151298	1244746	1220602	1204195	1248704	1256732	1237630	1289363
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	50376	49285	52268	51067	51208	53004	53402	52610	54768
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	48150	46632	50764	49575	48702	51113	51042	50405	52129
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	48150	46632	50764	49575	48702	51113	51042	50405	52129
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	716528	696614	751080	737737	727505	755216	759574	748163	779053
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	420503	408676	441031	432950	427198	442788	445765	438909	457459
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	96617	95597	98360	99477	97856	102297	102421	101099	104694
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	142178	138177	149119	146386	144295	149945	150719	148413	154652
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	57231	54165	62570	58925	58156	60187	60669	59741	62249
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	11687	11655	11741	12032	12025	12044	12389	12030	13012
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.2	Расходы на оплату внебюджетной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.5	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские работы)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	115	114	115	118	116	122	122	120	124
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	33	33	33	34	33	35	35	35	35
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	56	56	57	58	57	60	59	59	60
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов ресурсируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	26	26	26	27	26	27	27	27	29
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	358521	346863	378642	369133	364500	377966	380059	374162	390126
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	186263	179247	198321	191776	190001	194880	197453	193876	203583
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	392	352	459	404	404	404	415	403	436

ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД/ПГ ЧАО "Чукоткоммунхоз"			Утверждено Комитетом								
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.7.3	цех КПП	тыс. руб.	7343	7332	7363	7561	7556	7569	7784	7559	8177
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	918	895	957	945	927	976	973	963	990
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	3167	3052	3365	3260	3221	3330	3357	3310	3439
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	123874	120031	130084	127541	125303	131315	131316	129887	133722
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	23294	22634	24441	23984	23652	24548	24694	24305	25358
1.7.8	медицинск	тыс. руб.	887	876	907	914	902	934	941	925	968
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	240	238	243	247	244	252	254	250	262
1.7.10	аренда базиса	тыс. руб.	393	390	398	404	398	415	416	409	428
1.7.11	материалы	тыс. руб.	120	115	129	124	122	127	127	126	129
1.7.12	аренд в отпуск	тыс. руб.	11477	11281	11816	11817	11616	12157	12167	11990	12468
1.7.14	услуги Чукотского центра	тыс. руб.	11	11	11	12	12	12	12	12	13
1.7.16	возвратно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	126	123	132	130	128	132	134	132	137
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.24	аренда земельных участков	тыс. руб.	3	3	4	3	3	3	4	3	4
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.44	оплата больничных листов за счет пр-я (3 дня)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.45	компенсация за молоко в соотв. с Кол. договором	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.49	общешите	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непрямые производственные расходы	тыс. руб.	11	11	11	12	11	12	12	12	12
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	2721972	2662605	2824908	2808839	2766474	2879373	2898572	2858818	2966562
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	1800442	1758317	1873438	1850448	1822005	1897046	1901846	1876659	1944873
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	1335815	1293690	1408811	1371882	1359133	1393560	1408923	1383737	1451950
2.1.2	Дизельное топливо	тыс. руб.	464627	464627	464627	478566	462872	503486	492923	492923	492923
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	781920	766342	808930	813197	800668	834787	845725	834229	865322
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	781920	766342	808930	813197	800668	834787	845725	834229	865322
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Расходы на холодильн волн	тыс. руб.	114135	112472	117066	118700	118092	119742	123448	120376	128814
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	25474	25474	25474	26493	25709	27798	27553	27553	27553
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	275811	268867	287909	282151	278941	287647	288677	283632	297287
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	10476	10373	10661	10488	10473	10515	10499	10206	11003
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	11	11	11	11	11	11	11	10	11
3.2.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	10465	10362	10650	10477	10462	10505	10488	10196	10992
3.2.2.1	-плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	306	298	320	318	314	326	329	325	336
3.2.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.3	иные расходы	тыс.	10159	10064	10330	10159	10148	10178	10159	9871	10655
3.2.2.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	10159	10064	10330	10159	10148	10178	10159	9871	10655
3.2.2.3.2	-земельный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.3.3	-транспортный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.3.4	-иной налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.3.5	-прочие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.3.6	-другие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	213783	207679	224372	220111	217100	225255	226626	223194	232482
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	132443	128434	138853	136157	134370	140167	140167	138022	143878
3.3.2	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	26637	26337	27150	27426	26891	28199	28238	27872	28865
3.3.3	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	38358	37252	40276	39493	38936	40441	40662	40033	41763
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	16545	15636	18093	17035	16813	17397	17539	17266	18004
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	51552	50816	52876	51552	51368	51877	51552	50232	53803
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	51552	50816	52876	51552	51368	51877	51552	50232	53803
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	4183293	4082270	4357563	4311591	4249610	4415725	4443981	4380079	4553212
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	181371	166926	206404	31234	31463	30881	7759	7759	7759
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неисполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 1
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммухоз"											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом								
			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	181371	166926	206404	31234	31463	30881	7759	7759	7759

Приложение 1
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз"											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом								
			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	22	23	24	25	26	27	28	29	30
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	4364664	4249696	4563967	4342825	4281072	4446606	4451740	4387838	4560971
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	4364664	4249696	4563967	4342825	4281072	4446606	4451740	4387838	4560971
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	21879	21303	22878	21770	21460	22290	22316	21995	22863
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	3675490	3578675	3843323	3657100	3605097	3744493	3748817	3695005	3840800
10	Прибыль	тыс. руб.	148	144	154	148	146	152	148	146	152
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	15	14	17	15	15	15	15	14	15
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	109	107	112	109	107	112	109	108	112
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	24	23	25	24	23	25	24	24	24
	Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		3675638	3578820	3843478	3657248	3605243	3744645	3748965	3695151	3840952
IV	Тариф		21 880,00	21 303,67	22 879,10	21 770,53	21 460,96	22 290,78	22 316,49	21 996,15	22 864,06
	Индекс роста тарифа		108,14	95,86	102,95	99,50	93,80	97,43	102,51	98,68	102,57

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммухоз", потребителям на 2025-2028 годы

СВОД (Анализский)																				
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Утверждено Комитетом				Период регулирования :	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025						2026	2027	2028	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
I	Производственная программа																			
1	Натуральные показатели																			
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	80099	87409	77741	84486	80463	85163	85163	88611	88611	88611	88611	88458	88458	88458	88458	88458	88458	
2	Расход т/эл на с/и	Гкал	5333	5154	3996	3628	4796	3628	3628	3628	3628	3628	3628	4649	4649	4649	4649	4649	4649	
	то же в % к выработке	%	7	6	5	4	6	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
3	Потребная т/энергия	Гкал					0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	74765	82255	73744	80857	75666	81534	81534	84982	84982	84982	84982	83809	83809	83809	83809	83809	83809	
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	7826	8458	6219	13296	5449	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	
	то же в % к отпуску в сеть	%	10	10	8	16	7	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	66939	73796	67526	67561	70217	68238	68238	71686	71686	71686	71686	70513	70513	70513	70513	70513	70513	
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	12379	13583	12670	12657	13256	12557	12557	13908	13908	13908	13908	13303	13303	13303	13303	13303	13303	
	продано потребителям	Гкал	54561	60213	54855	54905	56961	55681	55778	57778	57778	57778	57778	57210	57210	57210	57210	57210	57210	
	в том числе населению:	Гкал	32821	35189	32829	33252	34603	33215	33215	35648	35648	35648	35648	34207	34207	34207	34207	34207	34207	
	городскому	Гкал	26463	28000	26542	27072	27839	27055	27055	29080	29080	29080	29080	27460	27460	27460	27460	27460	27460	
	сельскому	Гкал	6358	7189	6287	6180	6764	6159	6159	6569	6569	6569	6569	6747	6747	6747	6747	6747	6747	
	в т.ч. бюджетным	Гкал	8994	9610	8608	9209	9319	8828	8828	9368	9368	9368	9368	9179	9179	9179	9179	9179	9179	
	в т.ч. прочим	Гкал	12746	15415	13019	12443	13039	13638	13638	14105	14105	14105	14105	13824	13824	13824	13824	13824	13824	
II	Параметры расчета расходов																			
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%			1				1											
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)				0				0											
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				1				1											
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1				1											
III	Расходы связанные с производством и реализацией																			
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	251160	292729	303207	351796	370411	363671	329714	528338	543977	560079	576657	345349	356597	367152	378020	345349	324131	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	21002	19263	14925	10851	24428	20781	18826	19516	20093	20688	21300	19719	20361	20964	21584	19719	18538	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	896	12150	7214	64813	3790	0	1107	1140	1173	1208	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	266	10618	7214	62858	3790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	630	1532	0	1955	0	0	1107	1140	1173	1208	0	0	0	0	0	0	0	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	119256	138734	154799	142112	181393	215886	195742	275412	283564	291958	300600	205024	211702	217968	224420	205024	192397	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	64881	73919	81821	77728	99854	125757	114022	150752	155214	159808	164538	119429	123319	126969	130727	119429	112075	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	18155	23311	27594	22564	29614	36589	33075	41065	44280	43532	44820	35771	36830	37920	34643	32726	32726	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	24594	29453	31617	30238	36988	42139	38207	61881	63713	65598	67540	40019	41322	42545	43804	40019	37553	
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	11627	12051	13766	11583	14937	11401	10439	21715	22358	23019	10934	11290	11624	11968	10934	10934	10042	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	7007	7007	7007	8488	8558	11250	10155	9431	9710	9997	10293	10637	10983	11309	11643	10637	10079	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	200	173	8666	228	11260	138	125	17288	17800	18327	18869	131	135	139	143	131	124	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	125	125	125	0	125	138	125	130	134	138	142	131	135	139	143	131	124	
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	15	45	8541	0	10785	0	0	16808	17306	17818	18345	0	0	0	0	0	0	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские замеры)	тыс. руб.	60	0	0	228	350	0	0	350	360	371	382	0	0	0	0	0	0	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	39	31	63	55	43	34	31	75	77	80	82	33	34	35	36	33	31	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	9	0	26	28	0	15	13	1	1	1	1	14	14	15	15	14	13	
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	29	31	36	28	43	20	18	74	76	79	81	19	19	20	20	19	18	
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	102761	115372	110534	125248	140939	115582	104835	205510	211593	217856	224305	109806	113382	116738	120194	109806	102962	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	53580	59385	54288	53875	75273	68739	62296	85473	88003	90608	93290	65250	67375	69370	71423	65250	61294	
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	5352	0	0	0	17048	17552	18072	18607	0	0	0	0	0	0	
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	3878	4948	5427	3934	5764	7239	6535	14627	15060	15506	15965	6845	7068	7277	7492	6845	6486	
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	547	822	0	319	0	0	1243	1280	1318	1357	0	0	0	0	0	0	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	1211	1029	1032	899	1134	1194	1084	2103	2165	2229	2295	1135	1172	1207	1243	1135	1062	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	32966	35693	34849	47649	32017	26758	24365	45570	46919	48308	49738	25521	26352	27132	27935	25521	23723	
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	7534	7531	6481	7453	6925	7139	6471	9490	9771	10061	10358	6778	6999	7206	7419	6778	6365	
1.7.8	медицинск	тыс. руб.	468	188	272	335	658	744	311	431	444	457	470	325	336	346	356	325	308	
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	53	93	27	217	13	64	57	46	47	49	50	60	62	64	66	60	57	
1.7.10	проезд баллажа	тыс. руб.	159	222	147	250	133	195	176	174	179	184	190	184	190	196	202	184	174	
1.7.11	метеослуж	тыс. руб.	17	133	17	20	15	64	58	30	31	32	33	61	63	65	67	61	57	
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	2677	4565	3000	5227	2116	3773	3414	7231	7445	7666	7893	3576	3692	3802	3914	3576	3371	
1.7.14	услуги Чукотскинвентаризации	тыс. руб.	0	83	57	0	0	12	10	0	0	0	0	11	11	12	12	11	10	
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	219	0	270	0	13	0	0	13	13	14	14	0	0	0	0	0	0	
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	264	0	206	63	57	338	348	358	369	60	62	64	65	60	56	

Приложение 2
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

№ п/п	Показатель	сл.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования		
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028			год
1	общесистемные	тыс. руб.	0	0	0	0	16351	0	0	21692	22334	22995	23676	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	314534	415454	437329	386885	552081	622455	563681	816614	840786	865673	891297	725564	753261	777431	802408	725564	682025
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	187780	248857	238084	271581	305616	385285	348984	434383	447241	460480	474110	442081	458438	470816	483528	442081	415041
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	187780	248857	237574	271581	305616	384414	348198	434383	447241	460480	474110	442081	458438	470816	483528	442081	415041
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	510	0	0	871	786	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	87335	120125	141004	76841	182526	169509	153597	282981	291357	299981	308861	209418	217795	226507	235567	209418	196845
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	87335	120125	141004	76841	182526	169509	153597	282981	291357	299981	308861	209418	217795	226507	235567	209418	196845
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	39420	46472	58241	38463	63939	67662	61100	77027	102188	105212	108327	74064	77027	80108	83312	74064	70139
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	78007	83418	95710	69799	103511	101038	91463	115093	117358	119700	122110	93348	95320	97171	99077	93348	87872
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1654	2818	11900	88	11675	8644	7803	11044	11142	11252	11365	7528	7532	7536	7539	7528	7133
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1654	2818	11900	88	11675	8644	7803	11044	11142	11252	11365	7528	7532	7536	7539	7528	7133
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс. руб.	1647	2810	3097	80	3437	89	80	3593	3699	3808	3921	85	89	92	96	85	80
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
3.2.3.3	иные расходы	тыс. руб.	0	0	8795	0	8229	8547	7715	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7053
3.2.3.3.1	налог на имущество организаций	тыс. руб.	0	0	8795	0	8229	8547	7715	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7053
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	34290	40760	44871	38456	54616	64290	58285	73233	75401	77633	79931	60444	62413	64261	66163	60444	56706
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	20164	23158	24326	23158	31565	37979	34435	45634	46985	49807	37128	38337	39472	40640	37128	34830	
3.3.3	Отчисления с ФОТ нецехового персонала	тыс. руб.	5192	6274	7318	5330	8288	12517	11312	10790	11109	11438	11777	9413	9720	10008	10304	9413	8891
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	6748	7845	8254	6228	10325	10712	9715	12078	12435	12803	13182	11110	11439	11777	10759	10097	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	2186	3483	3981	2572	4438	3082	2823	4732	4872	5016	5165	3144	3246	3342	3441	3144	2889
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	34960	39839	38939	31256	37220	28104	25375	30815	30815	30815	30815	25375	25375	25375	25375	25375	24033
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	34960	39839	38939	31256	37220	28104	25375	30815	30815	30815	30815	25375	25375	25375	25375	25375	24033
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	643701	791601	836245	808480	1026003	1087165	984858	1460046	1502122	1545452	1590065	1164261	1205178	1241755	1279505	1164261	1094028
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	107716	0	0	0	434222	0	0	0	31674	55149	38475	15000	31674	30013
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неисполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	290432	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неисполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	107716	0	0	0	118398	0	0	0	31674	55149	38475	15000	31674	30013
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	643701	791601	836245	916196	1026003	1087165	984858	1894268	1502122	1545452	1590065	1195935	1260327	1280230	1294505	1195935	1124041
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	45000	0	39132	36000	0	0	0	0	43000	0	0	0	43000	39071
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	643701	791601	836245	871196	1026003	1048032	948858	1894268	1502122	1545452	1590065	1152935	1260327	1280230	1294505	1152935	1084970
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	9616	10727	12384	12895	14612	15358	13905	26424	20954	21559	22181	16351	17874	18156	18358	16351	15387
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	529465	651812	690668	713562	832309	855171	774247	1526759	1210694	1245617	1281575	935422	1022553	1038701	1050283	935422	880279
10	Прибыль	тыс. руб.	142202	23470	-164172	7864	38	148	134	53	53	53	53	40	40	40	40	40	38
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	8123	8658	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	36	69	33	134	2	148	134	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	12989	14744	16629	7697	36	0	53	53	53	53	38	38	38	38	38	36	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Нормативный уровень прибыли	%	27	4	-24	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		692815	675283	526496	721426	832347	855319	774381	1526812	1210746	1245670	1281628	935462	1022593	1038741	1050323	935462	880317
IV	Тариф		12 698,08	11 214,82	9 597,93	13 139,64	14 612,51	15 361,08	13 907,48	26 425,32	20 955,02	21 559,46	22 181,80	16 351,38	17 874,38	18 156,64	18 359,09	16 351,38	15 387,46
	Индекс роста тарифа							116,91	105,84					117,57					100,17

Приложение 2
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

СВОД (Анализский)												
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом									
			2025	Период регулирования 2026				Период регулирования 2027			Период регулирования 2028	
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа											
1	Натуральные показатели											
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	88458	88458	88458	88458	88458	88458	88458	88458	88458	88458
2	Расход т/эл на с/и	Гкал	4649	4649	4649	4649	4649	4649	4649	4649	4649	4649
	то же в % к выработке	%	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
3	Покупная т/энергия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	83809	83809	83809	83809	83809	83809	83809	83809	83809	83809
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296	13296
	то же в % к отпуску в сеть	%	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
6	Полный отпуск т/энергии	Гкал	70513	70513	70513	70513	70513	70513	70513	70513	70513	70513
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	13303	13303	13303	13303	13303	13303	13303	13303	13303	13303
	продано потребителям	Гкал	57210	57210	57210	57210	57210	57210	57210	57210	57210	57210
	в том числе населению:	Гкал	34207	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747
	городскому	Гкал	27460	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747
	в т.ч. бюджетным	Гкал	9179	9179	9179	9179	9179	9179	9179	9179	9179	9179
	в т.ч. прочим	Гкал	13824	13824	13824	13824	13824	13824	13824	13824	13824	13824
II	Параметры расчета расходов											
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%										
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)											
1.4.	Коэффициент завершенности затрат по росту активов (Кза)											
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов											
III	Расходы связанные с производством и реализацией											
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	382212	356597	342900	380281	367152	367152	367152	378020	369440	392964
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	21772	20361	19713	21483	20964	20964	20964	21584	21069	22481
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	226960	211702	203436	225994	217968	217968	217968	224420	219351	233247
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	132204	123319	118511	131631	126969	126969	126969	130727	127773	135872
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	37978	35771	35333	36530	36830	36830	36830	37920	36884	39726
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	44301	41322	39707	44115	42545	42545	42545	43804	42816	45527
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	12477	11290	9885	13718	11624	11624	11624	11968	11879	12123
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	11609	10983	10983	10983	11309	11309	11309	11643	11300	12242
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	143	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	143	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские замеры)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	36	34	33	34	35	35	35	36	35	37
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	15	14	14	15	15	15	15	15	15	16
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	20	19	19	19	20	20	20	20	20	21
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	121692	113382	108600	121652	116738	116738	116738	120194	117546	124805
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	72125	67375	65019	71449	69370	69370	69370	71423	69758	74322
1.7.2	доставка топлива (с/скад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	7470	7068	7068	7068	7277	7277	7277	7492	7271	7877
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	1263	1172	1111	1278	1207	1207	1207	1243	1217	1286
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	28638	26352	24328	29852	27132	27132	27132	27935	27491	28708
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	7495	6999	6746	7435	7206	7206	7206	7419	7248	7718
1.7.8	медицинск	тыс. руб.	356	336	334	339	346	346	346	356	346	374
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	66	62	62	62	64	64	64	66	64	69
1.7.10	проезд базджа	тыс. руб.	201	190	189	192	196	196	196	202	196	212
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	69	63	58	73	65	65	65	67	66	69
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	3933	3692	3614	3827	3802	3802	3802	3914	3813	4090
1.7.14	услуги Чукоткиселхоза	тыс. руб.	12	11	11	11	12	12	12	12	12	13
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	66	62	59	66	64	64	64	65	64	68

Приложение 2
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД (Анадырский)			Утверждено Комитетом									
№ п/п	Показатель	ед.изм.	2025	Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.7.49	общеежитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	801231	753261	728946	795302	777431	777431	777431	802408	783311	835668
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	489061	458438	441368	487954	470816	470816	470816	483528	472452	502818
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	489061	458438	441368	487954	470816	470816	470816	483528	472452	502818
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	231270	217795	210733	230006	226507	226507	226507	235567	229970	245315
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	231270	217795	210733	230006	226507	226507	226507	235567	229970	245315
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	80901	77027	76845	77342	80108	80108	80108	83312	80889	87534
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	102867	95320	92764	99740	97171	97171	97171	99077	96633	103333
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	8217	7532	7529	7537	7536	7536	7536	7539	7317	7926
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	8217	7532	7529	7537	7536	7536	7536	7539	7317	7926
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	94	89	85	94	92	92	92	96	94	100
3.2.3.2	авискомы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	8123	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7224	7826
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.	8123	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7224	7826
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	66939	62413	59905	66749	64261	64261	64261	66163	64682	68742
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	41120	38337	36789	41014	39472	39472	39472	40640	39732	42222
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	10322	9720	9593	9939	10008	10008	10008	10304	10024	10792
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	11911	11110	10676	11861	11439	11439	11439	11777	11511	12240
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	3586	3246	2848	3936	3342	3342	3342	3441	3415	3488
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	27711	25375	25330	25453	25375	25375	25375	25375	24634	26665
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	27711	25375	25330	25453	25375	25375	25375	25375	24634	26665
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	1286310	1205178	1164610	1275323	1241755	1241755	1241755	1279505	1249384	1331964
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	34568	55149	51244	61900	38475	38475	38475	15000	15000	15000
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	34568	55149	51244	61900	38475	38475	38475	15000	15000	15000
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	1320878	1260327	1215854	1337223	1280230	1280230	1280230	1294505	1264384	1346964
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	49794	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	1271084	1260327	1215854	1337223	1280230	1280230	1280230	1294505	1264384	1346964
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	18026	17874	17243	18964	18156	18156	18156	18358	17931	19102
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	1031281	1022553	986471	1084942	1038701	1038701	1038701	1050283	1025845	1092846
10	Прибыль	тыс. руб.	44	40	39	42	40	40	40	40	39	42
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	42	38	37	40	38	38	38	38	37	40
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		1031325	1022593	986510	1084984	1038741	1038741	1038741	1050323	1025884	1092887
IV	Тариф		18 027,01	17 874,38	17 243,67	18 964,93	18 156,64	18 156,64	18 156,64	18 359,09	17 931,89	19 103,08
	Индекс роста тарифа		117,15	109,31	95,65	105,20	101,58	95,74	95,74	101,12	98,76	105,21

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Угольные Копи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования :	
			2020	2021	2022		2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028					год	с 01.01.2025
			2020	2021	2022		2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028					год	с 01.01.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	70192	76318	68009	73970	70002	74707	74707	77743	77743	77743	77743	77687	77687	77687	77687	77687	77687
2	Расход т/эл на с/и	Гкал	5116	4911	3783	3086	4567	3086	3086	3086	3086	3086	3086	4420	4420	4420	4420	4420	4420
	то же в % к выработке	%	7		6	4	7	4	4	4	4	4	4	6	6	6	6	6	6
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	65076	71407	64226	70884	65435	71621	71621	74657	74657	74657	74657	73266	73266	73266	73266	73266	73266
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	6470	6940	4887	11525	4017	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525
	то же в % к отпуску в сеть	%	10	10	8	16		16	16	15	15	15	15	16	16	16	16	16	16
6	Поданный отпуск т/энергии	Гкал	58606	64467	59339	59339	61418	60096	60096	63132	63132	63132	63132	61741	61741	61741	61741	61741	61741
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	11979	13141	12670	12225	12823	12127	12127	12137	12137	12137	12137	12878	12878	12878	12878	12878	12878
	продано потребителям	Гкал	46627	51326	46669	47134	48595	47969	47969	50995	50995	50995	50995	48863	48863	48863	48863	48863	48863
	в том числе населению:	Гкал	26463	28000	26542	27072	27839	27055	27055	29080	29080	29080	29080	27460	27460	27460	27460	27460	27460
	городскому	Гкал	26463	28000	26542	27072	27839	27055	27055	29080	29080	29080	29080	27460	27460	27460	27460	27460	27460
	сельскому	Гкал		0	0	0	0	0	0					0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	8085	8584	7684	8281	8284	7877	7877	8339	8339	8339	8339	8184	8184	8184	8184	8184	8184
	в т.ч. прочим	Гкал	12079	14742	12443	11781	12472	13037	13037	13576	13576	13576	13576	13219	13219	13219	13219	13219	13219
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%				1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.	Коэффициент завышенности затрат по росту активов (Кза)					1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
III	Расходы связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	208147	247296	249106	277828	317553	280905	253572	443042	456156	469658	483560	265597	274247	282365	290723	265597	253378
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	17084	16728	11850	7487	23838	16861	15221	17439	17955	18486	19034	15942	16462	16949	17450	15942	15209
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	730	12150	7214	46618	3790	0	0	928	955	983	1013	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	100	10618	7214	44664	3790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	630	1532	0	1955	0	0	0	928	0	983	1013	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	96906	111283	123231	118365	149509	165938	149792	225301	231970	238836	245905	156895	162905	166801	171738	156895	149677
1.3.1	оплата труда основных работников	тыс. руб.	52632	59249	64897	62492	82462	96709	87299	120272	123832	127498	131272	91438	94416	97211	100089	91438	87232
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	17297	21989	26069	21212	27934	33939	30636	38391	39527	40697	41902	32089	33134	34115	35125	32089	30613
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	19951	23608	25077	24311	30546	32378	29227	49370	50831	52336	53885	30613	31610	32546	33509	30613	29205
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	7026	6438	7188	10350	8567	2914	2630	17779	17688	18305	18847	2755	2845	2929	3015	2755	26028
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	7007	7007	7007	8488	8558	11250	10155	9431	9710	9997	10293	10637	10983	11309	11643	10637	10148
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	140	156	7091	224	9319	138	125	14511	14941	15383	15838	131	135	139	143	131	125
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	125	125	125	0	125	138	125	130	134	138	142	131	135	139	143	131	125
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	15	28	6966	0	8844	0	0	14031	14447	14874	15315	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркишейдерские замеры)	тыс. руб.	0	0	0	224	350	0	0	350	360	371	382	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	39	31	60	55	43	33	30	74	76	79	81	31	32	33	34	31	30
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	9	0	24	28	0	14	12	0	0	0	0	13	13	14	14	13	12
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	29	31	36	28	43	20	18	74	76	79	81	19	19	20	20	19	18
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	86243	99941	92654	96590	122497	86684	78249	175358	180549	185893	191396	81960	84629	87134	89713	81960	78189
1.7.1	автомобильный транспорт	тыс. руб.	44833	51058	44726	40497	61184	54503	49200	64505	66414	68380	70404	51533	53211	54786	56408	51533	49162
1.7.2	доставка топлива (с/х - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	17048	17552	18072	18607	0	0	0	0	0	0
1.7.3	иел КПП	тыс. руб.	3878	4948	5427	3887	5764	7239	6535	14627	15060	15506	15965	6845	7068	7277	7492	6845	6530
1.7.4	электроэнергетическая лаборатория	тыс. руб.	0	547	822	0	277	0	0	691	711	732	754	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	825	737	689	693	867	823	743	1573	1620	1668	1717	778	804	828	852	778	743
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	27365	31570	32353	35859	29470	14526	13112	42072	43317	44600	45920	13734	14182	14601	15033	13734	13102
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	6112	6037	5140	5992	5719	5613	5067	7572	7796	8027	8264	5307	5480	5642	5809	5307	5063
1.7.8	дедосотр	тыс. руб.	468	171	263	286	378	333	301	351	361	372	383	315	325	335	345	315	300
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	53	93	27	217	13	64	57	46	47	49	50	60	62	64	66	60	57
1.7.10	проезд баллажа	тыс. руб.	157	217	138	250	124	189	171	166	171	176	182	179	185	190	196	179	171
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	77	0	0	0	0	32	29	0	0	0	0	30	31	32	33	30	29
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	2384	4016	2543	3522	1930	3302	2981	4727	4867	5011	5129	3224	3319	3417	3472	3224	2978
1.7.14	услуги Чукотхитемвентаризации	тыс. руб.	83	57	0	0	0	12	10	0	0	0	0	11	11	12	12	11	10
1.7.17	пушко-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	170	0	0	0	0	13	0	13	13	14	14	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.			200	0	206	49	44	276	284	293	301	46	47	49	50	46	44

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Угольные Копи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования :	
			2020	2021	2022		2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028					год	с 01.01.2025
			тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.					тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.7.49	общеежитие	тыс. руб.					16351	0	0	21692	22334	22995	23676	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.				34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	256502	333126	348272	307030	442790	518622	468159	652870	672195	692092	712578	584720	607080	626737	647056	584720	557820
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	145682	198098	187345	214595	239361	316441	285650	337686	347682	357973	368569	343116	355811	365418	375285	343116	327331
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	145682	198098	186835	214595	239361	315570	284865	337686	347682	357973	368569	343116	355811	365418	375285	343116	327331
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	510	0	0	871	786	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	71717	89894	104084	54699	139873	135819	122603	218314	224776	231429	238279	168594	175338	182351	189645	168594	160838
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	71717	89894	104084	54699	139873	135819	122603	218314	224776	231429	238279	168594	175338	182351	189645	168594	160838
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	39103	45133	56843	37737	63556	66363	59905	96870	99738	102690	105730	73010	75930	78968	82126	73010	69651
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	68239	73315	84405	63052	91699	86190	77804	99834	101664	103556	105505	78457	79953	81357	82802	78457	74847
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1260	2378	11414	71	10966	8626	7786	10440	10520	10611	10705	7511	7513	7516	7519	7511	7165
3.2.3	расходы на установку насосов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1260	2378	11414	71	10966	8626	7786	10440	10520	10611	10705	7511	7513	7516	7519	7511	7165
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	1252	2370	2612	63	2728	70	63	2988	3076	3167	3261	67	70	73	76	67	64
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	8	8	8	8	9	8	8	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	8795	0	8229	8547	7715	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7101
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.			8795	0	8229	8547	7715	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7101
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	27373	32302	35263	32094	44600	49756	44915	59116	60866	62666	64523	45843	47337	48738	50180	45843	43734
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	16071	18220	19685	19619	25693	29206	26364	35839	36899	37992	39116	28115	29030	29890	30775	28115	26821
3.3.3	Отчисления с ФОТ непроизводственного персонала	тыс. руб.	4937	6881	5238	7798	11746	10603	9982	10277	10582	10895	8675	8958	9223	9496	8675	8675	8276
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	5474	6288	6547	5007	8527	8103	7315	9636	9921	10215	10517	8231	8499	8750	9009	8231	7852
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	890	1902	2149	2230	2583	700	632	3660	3768	3880	3995	823	849	875	900	823	785
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	33917	38635	37727	30887	36133	27809	25103	30278	30278	30278	30278	25103	25103	25103	25103	25103	23948
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	33917	38635	37727	30887	36133	27809	25103	30278	30278	30278	30278	25103	25103	25103	25103	25103	23948
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	532888	653736	681783	647911	852042	885718	799535	1195746	1230015	1265307	1301643	928774	961279	990459	1020581	928774	886046
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	81153	0	0	0	298579	0	0	0	31674	31674	0	0	31674	30217
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (использованные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.						0	0	201760								0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (использованные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			81153		0	0	72959				31674	31674	0	0	31674	30217
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	532888	653736	681783	729064	852042	885718	799535	1494325	1230015	1265307	1301643	960448	992954	990459	1020581	960448	916263
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.																0	0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	532888	653736	681783	729064	852042	885718	799535	1494325	1230015	1265307	1301643	960448	992954	990459	1020581	960448	916263
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	9093	10141	11490	12282	13873	14738	13304	23670	19483	20042	20618	15556	16082	16042	16530	15556	14840
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	423965	520479	536205	578912	674154	706987	638195	1207047	993549	1022056	1051407	760118	785844	783869	807709	760118	725149
10	Прибыль	тыс. руб.	73744	-63709	-73322	7801	-201760	115	104	42	42	42	42	34	34	34	34	34	33
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	8120	8655	0			0	0					0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	36	57	24	104	2	115	104					2	2	2	2	2	2
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	12989	14744	16629	7697	31	0	0	42	42	42	42	33	33	33	33	33	31
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Нормативный уровень прибыли	%	17	-12	-14	1	-30	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		518854	456771	462883	586739	472362	707102	638299	1207089	993591	1022098	1051449	760152	785878	783903	807743	760152	725182
IV	Тариф		11 127,86	8 899,42	9 918,44	12 448,29	9 720,35	14 841,02	13 306,40	23 670,59	19 483,98	20 042,99	20 618,55	15 556,70	16 083,19	16 042,78	16 330,66	15 556,70	14 841,02
	Индекс роста тарифа			86,64		105,14		118,42	106,89					116,91	103,38	99,75	103,04	116,91	100,00

Корректировка

участок Угольные Копи

Утверждено Комитетом

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Период регулирования									
			2025	Период регулирования 2026				Период регулирования 2027			Период регулирования 2028	
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа											
1	Натуральные показатели											
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	77687	77687	77687	77687	77687	77687	77687	77687	77687	77687
2	Расход т/эл на с/п	Гкал	4420	4420	4420	4420	4420	4420	4420	4420	4420	4420
	то же в % к выработке	%	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
3	Покупная т/энергия	Гкал										
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	73266	73266	73266	73266	73266	73266	73266	73266	73266	73266
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525	11525
	то же в % к отпуску в сеть	%	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
6	Полный отпуск т/энергии	Гкал	61741	61741	61741	61741	61741	61741	61741	61741	61741	61741
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	12878	12878	12878	12878	12878	12878	12878	12878	12878	12878
	продано потребителям	Гкал	48863	48863	48863	48863	48863	48863	48863	48863	48863	48863
	в том числе населению:	Гкал	27460	27055	0	0	29080	0	0	27460	0	0
	городскому	Гкал	27460									
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	8184	8184	8184	8184	8184	8184	8184	8184	8184	8184
	в т.ч. прочим	Гкал	13219	13219	13219	13219	13219	13219	13219	13219	13219	13219
II	Параметры расчета расходов											
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%		1			1			1		
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)			0			0			0		
1.4.	Коэффициент завершенности затрат по росту активов (Кзр)			1			1			1		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов			1			1			1		
III	Расходы связанные с производством и реализацией											
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	286877	274247	274247	274247	282365	282365	282365	290723	282142	305666
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	17220	16462	16462	16462	16949	16949	16949	17450	16935	18347
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	169466	162005	162005	162005	166801	166801	166801	171738	166669	180566
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	98765	94416	94416	94416	97211	97211	97211	100089	97135	105233
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	34660	33134	33134	33134	34115	34115	34115	35125	34088	36930
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	33066	31610	31610	31610	32546	32546	32546	33509	32520	35232
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	2976	2845	2845	2845	2929	2929	2929	3015	2926	3170
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	11489	10983	10983	10983	11309	11309	11309	11643	11300	12242
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	141	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	141	135	135	135	139	139	139	143	139	151
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркишейдерские замеры)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	34	32	32	32	33	33	33	34	33	36
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	14	13	13	13	14	14	14	14	14	15
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	20	19	19	19	20	20	20	20	20	21
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	88526	84629	84629	84629	87134	87134	87134	89713	87066	94325
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	55662	53211	53211	53211	54786	54786	54786	56408	54743	59307
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	иел КПАА	тыс. руб.	7393	7068	7068	7068	7277	7277	7277	7492	7271	7877
1.7.4	электроэнергетическая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	841	804	804	804	828	828	828	852	827	896
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	14835	14182	14182	14182	14601	14601	15033	14590	15806	
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	5733	5480	5480	5480	5642	5642	5642	5809	5638	6108
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	340	325	325	325	335	335	335	345	334	362
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	65	62	62	62	64	64	64	66	64	69
1.7.10	проезд бюджета	тыс. руб.	193	185	185	185	190	190	190	196	190	206
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	32	31	31	31	32	32	32	33	32	35
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	3372	3224	3224	3224	3319	3319	3319	3417	3316	3593
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	12	11	11	11	12	12	12	12	12	13
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	50	47	47	47	49	49	49	50	49	53

Приложение 3
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка													
участок Угольные Копи													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			2025	Период регулирования 2026				Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1.7.49	общезищие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	631569	607080	607080	607080	626737	626737	626737	647056	627959	680316	
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	370607	355811	355811	355811	365418	365418	365418	375285	364209	394575	
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	370607	355811	355811	355811	365418	365418	365418	375285	364209	394575	
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	182102	175338	175338	175338	182351	182351	182351	189645	184048	199393	
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	182102	175338	175338	175338	182351	182351	182351	189645	184048	199393	
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	78860	75930	75930	75930	78968	78968	78968	82126	79703	86348	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	84743	79953	79953	79953	81357	81357	81357	82802	80358	87058	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	8112	7513	7513	7513	7516	7516	7516	7519	7297	7906	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	8112	7513	7513	7513	7516	7516	7516	7519	7297	7906	
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	73	70	70	70	73	73	73	76	73	80	
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	8040	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7224	7826	
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.	8040	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7443	7224	7826	
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	49516	47337	47337	47337	48738	48738	48738	50180	48699	52760	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	30367	29030	29030	29030	29890	29890	29890	30775	29866	32356	
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	9370	8958	8958	8958	9223	9223	9223	9496	9216	9984	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	8890	8499	8499	8499	8750	8750	8750	9009	8743	9472	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	889	849	849	849	875	875	875	900	874	947	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	27114	25103	25103	25103	25103	25103	25103	25103	24362	26393	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	27114	25103	25103	25103	25103	25103	25103	25103	24362	26393	
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Итого расходы	тыс. руб.	1003189	961279	961280	961279	990459	990459	990459	1020581	990460	1073041	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	34212	31674	31674	31674	0	0	0	0	0	0	
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	34212	31674	31674	31674	0	0	0	0	0	0	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	1037401	992954	821023	992954	990459	785844	990459	1020581	783870	1073041	
6	Субсидия на электро-, теплотенергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0				
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	1037401	992954	821023	992954	990459	785844	990459	1020581	783870	1073041	
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	16802	16082	13298	16082	16042	12728	16042	16530	12696	17380	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	821020	785844	821023	785844	783869	785844	783869	807709	783870	849226	
10	Прибыль	тыс. руб.	37	34	34	34	34	34	34	34	33	36	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	35	33	33	33	33	33	33	33	32	34	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		821057	785878	821057	785878	783903	785878	783903	807743	783903	849262	
IV	Тариф		16 803,14	16 083,19	16 083,19	16 083,19	16 042,78	16 042,78	16 042,78	16 530,66	16 042,78	17 380,36	
	Индекс роста тарифа		113,22	103,38	95,72	95,72	99,75	99,75	99,75	103,04	100,00	108,34	

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммухоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Канчалани																				
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования :		
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	год					с 01.01.2025		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							11	12
1	Производственная программа																			
1	Натуральные показатели																			
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	9907	11091	9732	10516	10461	10456	10456	10868	10868	10868	10868	10771	10771	10771	10771	10771	10771	10771
2	Расход т/эл на с/и	Гкал	217	243	213	543	229	543	543	543	543	543	543	228	228	228	228	228	228	228
	то же в % к выработке	%	2	2	2	5		5	5	5	5	5	5	2	2	2	2	2	2	2
3	Потребная т/энергия	Гкал																		
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	9690	10848	9518	9973	10231	9913	9913	10325	10325	10325	10325	10543	10543	10543	10543	10543	10543	10543
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	1356	1518	1332	1771	1432	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771
	то же в % к отпуску в сеть	%	14	14	14	18		18	18	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
6	Полный отпуск т/энергии	Гкал	8334	9330	8186	8202	8799	8142	8142	8554	8554	8554	8554	8772	8772	8772	8772	8772	8772	8772
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	400	442	432	433	430	430	430	1771	1771	1771	1771	425	425	425	425	425	425	425
	продано потребителям	Гкал	7934	8888	8186	7770	8366	7712	7712	6783	6783	6783	6783	8347	8347	8347	8347	8347	8347	8347
	в том числе населению:	Гкал	6358	7189	6287	6180	6764	6159	6159	6569	6569	6569	6569	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	6358	7189	6287	6180	6764	6159	6159	6569	6569	6569	6569	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747
	в т.ч. бюджетным	Гкал	910	1026	924	1035	1029	951	951	1029	1029	1029	1029	995	995	995	995	995	995	995
	в т.ч. прочим	Гкал	667	673	575	662	567	601	601	529	529	529	529	605	605	605	605	605	605	605
II	Параметры расчета расходов																			
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940		0,99000	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742	1,04742	1,04742
III	Расходы связанные с производством и реализацией																			
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	43013	45433	54100	73968	53732	82766	76142	86998	89573	92224	94954	79752	82350	84788	87297	79752	72465	72465
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	3919	2535	3075	3363	591	3919	3606	2977	2138	2292	2267	3777	3900	4015	4134	3777	3432	3432
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	166	0	0	18195	0	0	0	179	185	190	196	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	166	0	0	18195	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	22349	27451	31568	23747	31884	49947	45950	50111	51595	53122	54694	48129	49696	51167	52682	48129	43731	43731
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	12248	14670	16924	17392	29048	26723	30479	31381	32310	33267	27991	28902	29758	30639	27991	25433		
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	858	1322	1525	1352	1680	2651	2438	2674	2753	2835	2919	2554	2637	2715	2796	2554	2321	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4643	5845	6540	5927	6442	9761	8980	12511	12882	13263	13655	9405	9712	9999	10295	9405	8546	
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	4600	5613	6578	1233	6370	8488	7808	4447	4578	4714	4853	8179	8445	8695	8952	8179	7431	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	60	17	1575	4	1941	0	0	2777	2859	2944	3031	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	17	17	1575	0	1941	0	0	2777	2859	2944	3031	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	60	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	3	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.			3	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	16518	15431	17880	28658	19316	28898	26585	31853	32796	33766	34766	27846	28753	29604	30480	27846	25302	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	8747	8327	9562	13378	14089	14236	13096	20968	21589	22228	22886	13717	14164	14583	15015	13717	12464	
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	0	0	0	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	43	0	553	569	586	603	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	386	292	343	205	266	370	341	530	545	561	578	357	368	379	391	357	324	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	5601	4123	2496	11790	2546	12232	11253	3498	3602	3708	3818	11787	12170	12531	12902	11787	10710	
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	1422	1495	1341	1976	1206	1526	1404	1919	1976	2034	2094	1471	1519	1564	1610	1471	1336	
1.7.8	медицинский	тыс. руб.		18	9	48	80	11	10	80	83	85	88	10	11	11	11	10	9	
1.7.10	проезд базжа	тыс. руб.	3	4	9	0	9	6	5	8	8	8	8	5	6	6	6	5	5	
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	17	56	17	20	15	32	30	31	32	32	33	31	32	33	34	31	28	
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	293	549	458	1704	186	471	433	2504	2578	2655	2733	454	469	482	497	454	412	
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.		0	65	0	0	0	14	13	62	64	66	68	14	14	15	14	13	
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	58033	82329	89057	79854	109291	103833	95522	163744	168591	173581	178719	140844	146181	150694	155352	140844	127975	
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	42098	50759	50738	56985	66254	68844	63334	96697	99559	102506	105541	98965	102627	105398	108244	98965	89922	
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	42098	50759	50738	56985	66254	68844	63334	96697	99559	102506	105541	98965	102627	105398	108244	98965	89922	
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	15618	30231	36920	22142	42654	33690	30993	64667	66581	68552	70581	40825	42458	44156	45922	40825	37094	
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	15618	30231	36920	22142	42654	33690	30993	64667	66581	68552	70581	40825	42458	44156	45922	40825	37094	
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	317	1339	1399	727	383	1299	1195	2379	2450	2522	2597	1054	1097	1140	1186	1054	958	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	9767	10103	11306	6747	11812	14848	13659	15259	15695	16143	16605	14891	15367	15814	16274	14891	13530	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	394	440	485	17	709	18	17	605	622	641	660	18	19	19	20	18	16	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	394	440	485	17	709	18	17	605	622	641	660</							

3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4093	4939	5632	4706	5872	8773	8070	9795	10085	10384	10691	9013	9306	9582	9866	9013	8189
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	255	382	437	92	490	771	709	808	832	856	882	738	762	785	808	738	671
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1274	1557	1707	1221	1798	2609	2400	2442	2514	2589	2665	2529	2611	2688	2768	2529	2298
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	1295	1581	1832	343	1855	2382	2191	1072	1104	1137	1170	2321	2397	2468	2541	2321	2109
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1043	1204	1212	369	1087	296	272	537	537	537	537	272	272	272	272	272	247
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	1043	1204	1212	369	1087	296	272	537	537	537	537	272	272	272	272	272	247
	Итого расходы	тыс. руб.	110813	137865	154463	160569	174835	201447	185323	266001	273858	281949	290278	235488	243898	251296	258923	235488	213970
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	26562	0	0	0	135643	0	0	0	0	23475	38475	15000	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	88672								0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				26562		0	0	45439				0	23475	38475	15000	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	110813	137865	154463	187132	174835	201447	185323	401644	273858	281949	290278	235488	267373	289771	273923	235488	213970
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				45000		39132	36000					43000				43000	39071
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	110813	137865	154463	142132	174835	162315	149323	401644	273858	281949	290278	192488	267373	289771	273923	192488	174899
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	13297	14777	18869	17328	19869	19935	18340	46954	32015	32961	33935	21944	30481	33035	31228	21944	19939
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	105500	131333	154463	134650	166227	153734	141429	318489	217160	223575	230180	183161	254418	275730	260651	183161	166425
10	Прибыль	тыс. руб.	68457	-37947	-90850	30	-88672	33	30	11	11	11	11	6	6	6	6	6	5
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	3	3		0		0	0					0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.		11	9	30	0	33	30					0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	5	0	0	11	11	11	11	6	6	6	6	6	5
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.				8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		173961	93386	63613	134688	77549	153767	141460	318500	217171	223586	230191	183167	254424	275736	260657	183167	166430
IV	Тариф		21 925,91	10 507,52	7 770,71	17 333,25	9 269,43	19 939,68	18 343,73	46 955,18	32 016,61	32 962,39	33 936,17	21 944,84	30 482,00	33 035,40	31 228,77	21 944,84	19 939,68
	Индекс роста тарифа		245,18	95,38		118,95		115,04	105,83					119,63	138,90	108,38	94,53	119,63	100,00

Приложение 4
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Фукоткомарххоз» на 2025-2028 годы

Утверждено Комитетом									
2025	Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
10771	10771	10771	10771	10771	10771	10771	10771	10771	10771
228	228	228	228	228	228	228	228	228	228
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10543	10543	10543	10543	10543	10543	10543	10543	10543	10543
1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
8772	8772	8772	8772	8772	8772	8772	8772	8772	8772
425	425	425	425	425	425	425	425	425	425
8347	8347	8347	8347	8347	8347	8347	8347	8347	8347
6747	6159	6747	6747	6569	6747	6747	6747	6747	6747
0									
6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747	6747
995	995	995	995	995	995	995	995	995	995
605	605	605	605	605	605	605	605	605	605
	1,00000			1,00000			1,00000		
	0,00000			0,00000			0,00000		
	0,75000			0,75000			0,75000		
	1,03257			1,02960			1,02960		
92353	82350	68653	106034	84788	84788	84788	87297	87297	87297
4373	3900	3251	5021	4015	4015	4015	4134	4134	4134
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
55733	49696	41430	63989	51167	51167	51167	52682	52682	52682
32413	28902	24095	37214	29758	29758	29758	30639	30639	30639
2958	2637	2199	3396	2715	2715	2715	2796	2796	2796
10891	9712	8096	12505	9999	9999	9999	10295	10295	10295
9471	8445	7040	10874	8695	8695	8695	8952	8952	8952
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
32246	28753	23971	37022	29604	29604	29604	30480	30480	30480
15885	14164	11808	18238	14583	14583	14583	15015	15015	15015
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
413	368	307	474	379	379	379	391	391	391
13649	12170	10146	15671	12531	12531	12531	12902	12902	12902
1703	1519	1266	1955	1564	1564	1564	1610	1610	1610
12	11	9	14	11	11	11	11	11	11
6	6	5	7	6	6	6	6	6	6
36	32	27	42	33	33	33	34	34	34
525	469	391	603	482	482	482	497	497	497
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	14	12	18	15	15	15	15	15	15
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
163096	146181	121867	188222	150694	150694	150694	155352	155352	155352
114601	102627	85557	132142	105398	105398	105398	108244	108244	108244
114601	102627	85557	132142	105398	105398	105398	108244	108244	108244
47274	42458	35396	54668	44156	44156	44156	45922	45922	45922
47274	42458	35396	54668	44156	44156	44156	45922	45922	45922
1221	1097	914	1412	1140	1140	1140	1186	1186	1186
17244	15367	12811	19787	15814	15814	15814	16274	16274	16274
21	19	15	24	19	19	19	20	20	20
21	19	15	24	19	19	19	20	20	20
21	19	15	24	19	19	19	20	20	20
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16908	15077	12569	19413	15523	15523	15523	15982	15982	15982

10437	9306	7759	11983	9582	9582	9582	9866	9866	9866
855	762	635	981	785	785	785	808	808	808
2928	2611	2177	3362	2688	2688	2688	2768	2768	2768
2688	2397	1998	3086	2468	2468	2468	2541	2541	2541
315	272	227	350	272	272	272	272	272	272
315	272	227	350	272	272	272	272	272	272
272692	243898	203330	314043	251296	251296	251296	258923	258923	258923
0	23475	19570	30226	38475	38475	38475	15000	15000	15000
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	23475	19570	30226	38475	38475	38475	15000	15000	15000
272692	267373	212100	344269	289771	327589	289771	273923	275730	273923
49794	0	0	0	0	0	0			
222899	267373	212100	344269	289771	327589	289771	273923	275730	273923
25411	30481	24180	39248	33035	37346	33035	31228	31434	31228
212098	254418	212100	327588	275730	327589	275730	260651	275730	260651
7	6	5	8	6	6	6	6	6	6
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	6	5	7	6	6	6	6	6	6
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
212105	254424	212105	327595	275736	327595	275736	260657	275736	260657
25 411,91	30 482,00	25 411,91	39 248,59	33 035,40	33 035,40	33 035,40	31 228,77	31 228,77	31 228,77
127,44	138,90	100,00	154,45	108,38	84,17	84,17	94,53	94,53	94,53

по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

СВОД (Беринговский)

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период	
									Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования		
1	2	3	2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	55377	63233	59995	52973	66114	52818	52818	54584	54584	54584	54584	54239	54239	54239	54239	54239
2	Расход т/эл на с/и	Гкал	1359	1567	1441	2053	1474	2053	2053	1809	1809	1809	1809	1494	1494	1494	1494	1494
	то же в % к выработке	%	2	2	2	4	2	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Потребная т/энергия	Гкал					0			0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	54019	61666	58554	50919	64640	50765	50765	52775	52775	52775	52775	52744	52744	52744	52744	52744
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	13020	15191	15675	8417	21011	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417
	то же в % к отпуску в сеть	%	24	25	27	17	33	17	17	16	16	16	16	16	16	16	16	16
6	Полесный отпуск т/энергии	Гкал	40999	46475	42878	42502	43629	42348	42348	44358	44358	44358	44358	44327	44327	44327	44327	44327
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	6763	7707	7251	7385	7015	7461	7461	7458	7458	7458	7458	7324	7324	7324	7324	7324
	продано потребителям	Гкал	34236	38768	35628	35118	36614	34887	34887	36900	36900	36900	36900	37003	37003	37003	37003	37003
	в том числе населению:	Гкал	25369	28792	26625	25710	27285	25682	25682	27511	27511	27511	27511	27567	27567	27567	27567	27567
	городскому	Гкал	15043	18058	15654	15665	17088	15665	15665	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227
	сельскому	Гкал	10326	10735	10091	10045	10197	10017	10017	10284	10284	10284	10284	10341	10341	10341	10341	10341
	в т.ч. бюджетным	Гкал	6026	6618	6005	6341	6290	6190	6190	6243	6243	6243	6243	6304	6304	6304	6304	6304
	в т.ч. прочим	Гкал	2840	3358	2998	3067	3039	3016	3016	3146	3146	3146	3146	3131	3131	3131	3131	3131
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%																
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)																	
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)																	
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов																	
III	Расходы связанные с производством и реализацией.																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	146177	222692	187743	217580	197693	289534	267313	313017	322746	332299	342135	279989	289108	297665	306476	279989
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	10184	9281	5339	2705	7954	8942	8268	9230	9523	9804	10095	8660	8942	9207	9479	8660
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	57126	22696	27328	0	32663	30164	36665	37801	38920	40072	31594	32623	33589	34583	31594
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	57126	22696	27328	0	32663	30164	36665	37801	38920	40072	31594	32623	33589	34583	31594
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	83794	91985	93973	117573	114973	172105	158872	180786	186402	191920	197601	166406	171826	176912	182148	166406
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	47255	49954	50634	66875	62723	101661	93816	103035	106237	109382	112620	98265	101466	104469	107561	98265
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	10479	13279	14177	13656	17478	21536	19943	22127	22842	23519	24215	20888	22569	22207	22864	20888
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	17912	19904	19566	26909	23234	33910	31291	37397	38555	39696	40871	32774	33842	34844	35875	32774
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	8148	8849	9597	10133	11539	14999	13823	18226	18768	19323	19895	14478	14950	15392	15848	14478
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	6303	0	7636	0	0	2779	2861	2946	3033	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	6303	0	7636	0	0	2779	2861	2946	3033	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	9	60	7	4	24	22	27	27	28	29	24	24	25	26	24
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0	9	0	0	0	0	0	3	3	3	3	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	60	0	4	24	22	24	24	25	26	24	24	25	26	24
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендуную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	52199	64291	59372	69967	67126	75800	69986	83531	86132	88681	91306	73305	75692	77933	80239	73305
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	28747	35790	42330	32096	47391	39783	36677	46039	47471	48876	50323	38416	39667	40841	42050	38416
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	700	13	708	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	637	86	108	265	110	275	255	438	451	465	479	267	276	284	292	267
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	923	631	1124	1401	1000	970	893	1291	1330	1370	1410	935	966	994	1024	935
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	14892	19303	10303	23171	12352	27262	25224	24983	25722	26484	26420	27281	28088	28920	26420	26420
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	5488	5090	4011	5321	4350	5543	5118	5787	5966	6143	6325	5361	5535	5699	5868	5361
1.7.8	модосмотр	тыс. руб.	117	127	129	58	288	135	124	250	258	266	274	130	134	138	142	130
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	46	0	66	0	16	15	16	17	17	18	16	17	17	18	16
1.7.10	проезд баллажа	тыс. руб.	75	99	15	79	43	68	63	66	68	70	72	66	68	70	73	66
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	17	17	17	20	15	20	19	20	20	21	22	20	20	21	22	20
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1148	2299	1200	6473	1501	1710	1582	5278	5438	5599	5765	1657	1711	1762	1814	1657
1.7.14	услуги Чухоттехниевтаризации	тыс. руб.	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	113	0	10	0	0	0	0	4	4	4	4	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	110	0	0	14	12	46	47	49	50	13	13	14	14	13
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	252	76	0	0	76	78	80	83	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	42	0	0	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

СВОД (Беринговский)		ед.изм.	Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель		год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Противодействие программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	54239	54239	54239	54239	54239	54239	54239	54239	54239	54239	54239
2	Расход т/из на с/п	Гкал	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/из в сеть	Гкал	52744	52744	52744	52744	52744	52744	52744	52744	52744	52744	52744
5	Потери т/из в сетях	Гкал	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417	8417
	то же в % к отпуску в сеть	%	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
6	Полезный отпуск т/энергии в т.ч. подразделенным предприятиям	Гкал	44327	44327	44327	44327	44327	44327	44327	44327	44327	44327	44327
	продано потребителям	Гкал	37003	37003	37003	37003	37003	37003	37003	37003	37003	37003	37003
	в том числе населению:	Гкал	27567	27567	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341
	городскому	Гкал	17227	17227	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341	10341
	в т.ч. бюджетным	Гкал	6304	6304	6304	6304	6304	6304	6304	6304	6304	6304	6304
	в т.ч. прочим	Гкал	3131	3131	3131	3131	3131	3131	3131	3131	3131	3131	3131
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%											
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)												
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)												
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов												
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	269077	299486	289108	280668	304158	297665	292093	307901	306476	303009	312661
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	8483	8979	8942	8817	9168	9207	8975	9633	9479	9425	9576
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	30308	33843	32623	31556	34477	33589	32993	34684	34583	34156	35327
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	30308	33843	32623	31556	34477	33589	32993	34684	34583	34156	35327
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	159613	178574	171826	166588	181196	176912	173796	182800	182148	179997	185998
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	94118	105095	101466	98286	107155	104469	102623	107860	107561	106251	109906
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	20832	20990	21569	21560	21584	22207	21515	23479	22864	22852	22886
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	31397	35242	33842	32789	35725	34844	34225	35979	35875	35440	36653
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	13266	16648	14950	13953	16732	15392	15343	15481	15848	15454	16552
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	24	24	24	24	24	25	24	27	26	26	26
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	24	24	24	24	24	25	24	27	26	26	26
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	70650	78067	75692	73683	79293	77933	76395	80758	80239	79405	81734
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	37082	40807	39667	38737	41332	40841	40006	42376	42050	41644	42778
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПА	тыс. руб.	255	289	276	265	296	284	279	292	292	288	300
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	894	1009	966	936	1017	994	977	1026	1024	1011	1046
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	25424	28209	27281	26454	28767	28088	27556	29066	28920	28596	29502
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	5125	5783	5535	5349	5868	5699	5602	5877	5868	5792	6003
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	125	139	134	132	139	138	135	143	142	141	145
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	16	16	17	17	17	17	16	18	18	18	18
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	66	67	68	68	69	70	68	74	73	72	73
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	20	20	20	20	20	21	20	22	22	22	22
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1628	1709	1711	1690	1750	1762	1716	1846	1814	1805	1830
1.7.14	услуги Чукотхивентаризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	12	14	13	13	14	14	14	14	14	14	15
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 5
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД (беринговский)													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	Расходи на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	393419	444972	427917	411728	456531	442401	435246	455548	457394	451123	468484
2.1	Расходи на топливо	тыс. руб.	182893	217059	202476	190853	222971	207943	206015	211484	213558	209278	221100
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	182893	217059	202476	190853	222971	207943	206015	211484	213558	209278	221100
2.2	Расходи на электрическую энергию	тыс. руб.	193774	207798	206762	203277	212955	215032	209966	224342	223633	222059	226438
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	193774	207798	206762	203277	212955	215032	209966	224342	223633	222059	226438
2.4	Расходи на холодную воду	тыс. руб.	16752	20115	18679	17599	20605	19426	19265	19722	20203	19786	20947
2.5	Расходи на теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Неподконтрольные расходи, всего	тыс. руб.	58947	66676	63667	61402	67733	65210	64131	67193	66799	65916	68383
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1262	1508	1355	1267	1515	1361	1350	1381	1366	1338	1418
3.2.1	арендная плата (Расходи на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	расходи на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1262	1508	1355	1267	1515	1361	1350	1381	1366	1338	1418
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	126	135	135	132	139	140	137	146	146	145	148
3.2.3.2	расходи на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходи	тыс.	1136	1373	1221	1135	1376	1221	1213	1235	1221	1193	1271
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	1136	1373	1221	1135	1376	1221	1213	1235	1221	1193	1271
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	47960	53671	51956	50357	54816	53494	52532	55261	55077	54420	56252
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	30121	33797	32672	31648	34504	33639	33044	34731	34635	34213	35390
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	5636	5682	5845	5842	5850	6018	5831	6362	6196	6192	6203
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	8390	9409	9099	8816	9605	9368	9202	9673	9645	9528	9855
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	3813	4783	4340	4051	4858	4468	4454	4495	4601	4486	4805
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	9725	11496	10356	9778	11401	10356	10249	10551	10356	10159	10712
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	9725	11496	10356	9778	11401	10356	10249	10551	10356	10159	10712
	Итого расходи	тыс. руб.	721443	811134	780692	753798	828421	805277	791469	830643	830670	820048	849528
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	19455	19455	63219	57747	72925	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	19455	19455	63219	57747	72925	0	0	0	0	0	0
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	740898	830589	843910	811546	901346	805277	791469	830643	830670	820048	849528
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	10463	13382	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	730435	817207	843910	811546	901346	805277	791469	830643	830670	820048	849528
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	16478	18436	19038	18308	20334	18167	17855	18739	18739	18500	19165
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	609743	682178	704469	677452	752415	672219	660693	693393	693416	684550	709158
10	Прибыль	тыс. руб.	33	37	34	33	36	34	34	36	34	34	35
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальные нужды	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	23	25	24	23	25	24	23	24	24	23	24
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	9	10	10	9	10	10	9	10	10	9	10
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		609776	682214	704503	677485	752450	672253	660726	693429	693450	684584	709193
IV	Тариф		16 479,05	18 436,67	19 039,02	18 308,86	20 334,78	18 167,48	17 855,96	18 739,74	18 740,32	18 500,70	19 165,76
	Индекс роста тарифа		50,80	111,88	110,80	99,31	110,30	95,42	87,81	92,16	103,15	98,72	102,27

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Беринговский																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Корректировка тарифа	Предложение ТСО			Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024		2025	2026	2027						2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплотенергии	Гкал	35894	42617	40708	33244	46831	32987	32987	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	1001	1184	1082	1370	1112	1370	1370	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126
	то же в % к выработке	%	3	3	3	4	2	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	34893	41434	39625	31874	45719	31617	31617	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	8903	10896	11615	4352	16976	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352
	то же в % к отпуску в сеть	%	26	26	29	14	37	14	14	13	13	13	13	13	13	13	13	13
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	25989	30538	28011	27522	28743	27265	27265	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	4279	5068	4772	4742	4626	4828	4828	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822
	продано потребителям	Гкал	21710	25470	23238	22780	24118	22437	22437	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275
	в том числе населению:	Гкал	15043	18058	15665	17088	15665	15665	15665	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227
	городскому	Гкал	15043	18058	16534	15665	17088	15665	15665	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227	17227
	сельскому	Гкал			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	4210	4468	4085	4422	4354	4159	4159	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303
	в т.ч. прочим	Гкал	2456	2944	2619	2693	2675	2613	2613	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%				1,0000		1,0000		1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
1.3.	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)					0,0000		0,0000		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,7500		0,7500		0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,0494		0,9900		1,0326	1,0296	1,0296	1,0296	1,0474	1,0326	1,0296	1,0296	1,0474
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	87382	129570	112611	116272	107612	160699	149055	156123	161208	165980	170893	156123	161208	165980	170893	156123
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	8415	7741	2927	1531	4512	6858	6361	6663	6880	7084	7293	6663	6880	7084	7293	6663
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	31746	20741	8991	0	17408	16147	16912	17463	17980	18512	16912	17463	17980	18512	16912
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	31746	20741	8991	0	17408	16147	16912	17463	17980	18512	16912	17463	17980	18512	16912
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	45545	49366	48488	68103	59606	91938	85277	89320	92230	94960	97770	89320	92230	94960	97770	89320
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	25067	25555	24682	39057	30657	52717	48898	51216	52884	54450	56062	51216	52884	54450	56062	51216
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	10479	13144	13743	12708	17122	20864	19352	20270	20930	21550	22188	20270	20930	21550	22188	20270
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	9502	10183	9537	15716	11356	17650	16371	17147	17706	18230	18769	17147	17706	18230	18769	17147
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	496	483	526	623	471	707	656	687	709	730	752	687	709	730	752	687
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	4574	0	5302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	4574	0	5302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	60	0	4	24	22	24	24	25	26	24	24	25	26	24
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	60	0	4	24	22	24	24	25	26	24	24	25	26	24
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	33422	40717	35821	37647	38188	44470	41248	43204	44611	45932	47291	43204	44611	45932	47291	43204
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	18104	23045	25684	16632	28146	24018	22278	23334	24094	24807	25542	23334	24094	24807	25542	23334
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	700	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	322	13	35	194	37	133	123	129	133	137	141	129	133	137	141	129
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	531	331	480	839	515	482	447	469	484	498	513	469	484	498	513	469
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	10208	12000	6605	12668	6300	15531	14406	15089	15581	16042	16517	15089	15581	16042	16517	15089
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	2911	2604	1955	3108	2126	2760	2560	2681	2769	2850	2935	2681	2769	2850	2935	2681
1.7.8	медицинск	тыс. руб.	78	51	85	16	112	77	71	75	77	79	82	75	77	79	82	75
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	46	0	40	0	16	15	16	17	17	18	16	17	17	18	16
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	75	83	15	64	43	62	58	61	63	64	66	61	63	64	66	61
1.7.11	материалы	тыс. руб.	17	17	17	20	15	20	19	20	20	21	22	20	20	21	22	20
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1134	1766	903	3815	893	1367	1268	1328	1371	1411	1453	1328	1371	1411	1453	1328
1.7.14	услуги Чукоткостантинизации	тыс. руб.	0	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.			30	0	0	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	3
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	42		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	151135	167033	184430	172580	205342	193865	179817	253430	262869	272107	281678	199735	207563	215142	223004	199735
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	37774	49381	64707	39418	69514	51443	47716	107389	110987	114150	117402	53695	55681	57185	58729	53695
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	37774	49381	64707	39418	69514	51443	47716	53695	53695	56965	58674	53695	55681	57185	58729	53695
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	92499	102554	96694	125937	108681	136641	126740	141871	147546	153447	159585	141871	147546	153447	159585	141871
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	92499	102554	96694	125937	108681	136641	126740	141871	147546	153447	159585	141871	147546	153447	159585	141871
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	20862	15099	23029	7225	27148	5780	5362	4169	4336	4510	4690	4169	4336	4510	4690	4169
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	18117	16236	16818	18728	26441	27245	25271	30266	30894	31716	32563	30266	31142	31965	32811	30266

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Беринговский

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования						
			2025	2026	2027								2028					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1068	1289	1769	88	2186	501	464	341	97	101	105	341	345	349	353	341
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1068	1289	1769	88	2186	501	464	341	97	101	105	341	345	349	353	341
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	1068	1289	1694	88	1748	95	88	93	97	101	105	93	97	101	105	93
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	75	0	438	406	376	248	0	0	0	248	248	248	248	248
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.			75	0	438	406	376	248	0	0	0	248	248	248	248	248
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	13515	14362	14141	18257	17905	24655	22869	26778	27650	28468	29311	26778	27650	28468	29311	26778
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	7964	8073	7822	11614	9778	14193	13164	16492	17029	17533	18052	16492	17029	17533	18052	16492
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	2797	3431	3676	3239	4816	5532	5131	5471	5650	5817	5989	5471	5650	5817	5989	5471
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	2607	2712	2490	3237	3170	4717	4376	4610	4760	4901	5046	4610	4760	4901	5046	4610
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	147	145	153	167	141	213	198	204	211	217	224	204	211	217	224	204
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	659	585	909	384	6350	2089	1938	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	659	585	909	384	6350	2089	1938	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3147
	Итого расходы	тыс. руб.	256634	312839	313859	307581	339395	381809	354143	439819	454971	469803	485134	386124	399914	413086	426708	386124
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	78021	0	16662	15455		0	0	0	19455	0	0	0	19455
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			78021		16662	15455					19455	0	0	0	19455
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	256634	312839	313859	385601	339395	398471	369598	439819	454971	469803	485134	405579	399914	413086	426708	405579
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				30000												0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	256634	312839	313859	355601	339395	398471	369598	439819	454971	469803	485134	405579	399914	413086	426708	405579
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	9875	10244	11205	12921	11808	14615	13556	15116	15636	16146	16673	13939	13744	14197	14665	13939
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	214377	260925	260385	294334	284778	327907	304147	366934	379575	391949	404740	338368	333642	344632	355996	338368
10	Прибыль	тыс. руб.	28	-79584	-73092	57	-57787	61	57	0	0	0	0	15	15	15	15	15
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	9	8		5		6	5					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	18	27	19	52	1	56	52					1	1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	13	0	0					14	14	14	14	14
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.				13		4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		257677	181341	187292	294404	226977	327972	304207	366940	379581	391955	404745	338389	333662	344652	356016	338389
IV	Тариф		11 869,05	7 119,78	8 059,62	12 923,86	9 411,27	14 617,58	13 558,40	15 115,75	15 636,48	16 146,22	16 673,10	13 939,61	13 744,91	14 197,62	14 665,78	13 939,61
	Индекс роста тарифа		173,63	95,38		126,43		113,11	104,91					102,81	98,60	103,29	103,30	102,81

участок Беринговский													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоты	Гкал	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575	34575
2	Расход т/м на с/н	Гкал	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126	1126
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/м в сеть	Гкал	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449	33449
5	Потери т/м в сетях	Гкал	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352	4352
	то же в % к отпуску в сеть	%	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097	29097
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822
	продано потребителям	Гкал	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275	24275
	в том числе населению:	Гкал	17227	17227	0	0	0	17227	0	0	17227	0	0
	городскому	Гкал	17227	17227									
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303	4303
	в т.ч. прочим	Гкал	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746	2746
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,0000			1,0000			1,0000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)				0,0000			0,0000			0,0000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,7500			0,7500			0,7500		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,0326			1,0296			1,0296		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	156123	156123	161208	161208	161208	165980	160687	175710	170893	170893	170893
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	6663	6663	6880	6880	6880	7084	6858	7499	7293	7293	7293
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	16912	16912	17463	17463	17463	17980	17407	19034	18512	18512	18512
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	16912	16912	17463	17463	17463	17980	17407	19034	18512	18512	18512
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	89320	89320	92230	92230	92230	94960	91932	100526	97770	97770	97770
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	51216	51216	52884	52884	52884	54450	52714	57642	56062	56062	56062
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	20270	20270	20930	20930	20930	21550	20863	22813	22188	22188	22188
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	17147	17147	17706	17706	17706	18230	17648	19298	18769	18769	18769
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	687	687	709	709	709	730	707	773	752	752	752
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	24	24	24	24	24	25	24	27	26	26	26
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	24	24	24	24	24	25	24	27	26	26	26
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	43204	43204	44611	44611	44611	45932	44467	48624	47291	47291	47291
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	23334	23334	24094	24094	24094	24807	24016	26262	25542	25542	25542
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	129	129	133	133	133	137	133	145	141	141	141
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	469	469	484	484	484	498	482	527	513	513	513
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	15089	15089	15581	15581	15581	16042	15530	16982	16517	16517	16517
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	2681	2681	2769	2769	2769	2850	2760	3018	2935	2935	2935
1.7.8	медицина	тыс. руб.	75	75	77	77	77	79	77	84	82	82	82
1.7.9	поезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	16	16	17	17	17	17	16	18	18	18	18
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	61	61	63	63	63	64	62	68	66	66	66
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	20	20	20	20	20	21	20	22	22	22	22
1.7.12	поезд в отпуск	тыс. руб.	1328	1328	1371	1371	1371	1411	1366	1494	1453	1453	1453
1.7.14	услуги Чукоткоммунхоза	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	199735	199735	207563	207563	207563	215142	208282	227754	223004	223004	223004
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	53695	53695	55681	55681	55681	57185	55361	60537	58729	58729	58729
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	53695	53695	55681	55681	55681	57185	55361	60537	58729	58729	58729
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	141871	141871	147546	147546	147546	153447	148535	162443	159585	159585	159585
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	141871	141871	147546	147546	147546	153447	148535	162443	159585	159585	159585
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4169	4169	4336	4336	4336	4510	4366	4774	4690	4690	4690
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	30266	30266	31142	31142	31142	31965	30946	33839	32811	32811	32811

Приложение 6
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Беринговский													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	341	341	345	345	345	349	338	370	353	353	353
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	341	341	345	345	345	349	338	370	353	353	353
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	93	93	97	97	97	101	98	107	105	105	105
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	248	248	248	248	248	248	240	263	248	248	248
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	248	248	248	248	248	248	240	263	248	248	248
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	26778	26778	27650	27650	27650	28468	27560	30137	29311	29311	29311
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	16492	16492	17029	17029	17029	17533	16974	18561	18052	18052	18052
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	5471	5471	5650	5650	5650	5817	5631	6158	5989	5989	5989
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	4610	4610	4760	4760	4760	4901	4745	5189	5046	5046	5046
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	204	204	211	211	211	217	210	230	224	224	224
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3047	3332	3147	3147	3147
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	3147	3147	3147	3147	3147	3147	3047	3332	3147	3147	3147
	Итого расходы	тыс. руб.	386124	386124	399914	399914	399914	413086	399915	437303	426708	426708	426708
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	19455	19455	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	19455	19455	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	405579	405579	399914	338374	399914	413086	333648	437303	426708	364842	426708
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	405579	405579	399914	338374	399914	413086	333648	437303	426708	364842	426708
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	13939	13939	13744	11629	13744	14197	11467	15029	14665	12539	14665
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	338368	338368	333642	338374	333642	344632	333648	364835	355996	364842	355996
10	Прибыль	тыс. руб.	15	15	15	15	15	15	14	16	15	15	15
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	14	14	14	14	14	14	14	15	14	14	14
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	5	5	5	5	5	5	5	6	5	5	5
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		338389	338389	333662	338389	333662	344652	333662	364857	356016	364857	356016
IV	Тариф		13 939,61	13 939,61	13 744,91	13 744,91	13 744,91	14 197,62	13 744,91	15 029,94	14 665,78	14 665,78	14 665,78
	Индекс роста тарифа		95,36	100,00	98,60	98,60	98,60	103,29	100,00	109,35	103,30	97,58	97,58

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028						Корректировка тарифа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4337	4942	4735	4717	4959	4809	4809	4830	4830	4830	4830	4802	4802	4802	4802	4802
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	124	142	136	202	142	202	202	202	202	202	202	140	140	140	140	140
	то же в % к выработке	%	3	3	3	4	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4212	4800	4599	4515	4816	4607	4607	4628	4628	4628	4628	4662	4662	4662	4662	4662
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	530	604	578	520	606	520	520	520	520	520	520	520	520	520	520	520
	то же в % к отпуску в сеть	%	13	13	13	12	13	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
6	Полный отпуск т/энергии	Гкал	3682	4196	4021	3995	4211	4087	4087	4108	4108	4108	4108	4142	4142	4142	4142	4142
	в т.ч. подразделения предприятия	Гкал	1220	1342	1275	1319	1212	1328	1328	1329	1329	1329	1329	1276	1276	1276	1276	1276
	продано потребителям	Гкал	2462	2854	2746	2676	2998	2759	2759	2779	2779	2779	2779	2866	2866	2866	2866	2866
	в том числе населению:																	
	городскому	Гкал	1794	2031	1951	1923	2147	1923	1923	1991	1991	1991	1991	2043	2043	2043	2043	2043
	сельскому	Гкал	0											0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	1794	2031	1951	1923	2147	1923	1923	1991	1991	1991	1991	2043	2043	2043	2043	2043
	в т.ч. прочим	Гкал	627	774	739	711	769	764	764	716	716	716	716	760	760	760	760	760
		Гкал	41	49	56	42	83	71	71	71	71	71	71	63	63	63	63	63
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	0,05800
1.3.	Индекс изменения количества активов производсто (ИКА)					0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940		0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742
III	Расходы связанные с производством и реализацией																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	22031	23071	28541	34025	35460	41308	38945	48923	50371	51862	53397	40792	42121	43367	44651	40792
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1275	311	846	743	658	860	811	629	648	667	687	849	877	903	929	849
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	1495	1410	0	0	0	0	1476	1525	1570	1616	1476
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.			0	0	0	1495	1410	0	0	0	0	1476	1525	1570	1616	1476
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	13629	15051	17114	17569	21211	27860	26267	31768	32709	33677	34674	27512	28408	29249	30115	27512
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	7705	8299	9690	9542	11715	16960	15989	17624	18146	18683	19236	16748	17293	17805	18332	16748
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.		0	0	320	0	0	0	604	622	640	659	0	0	0	0	0
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2921	3307	3744	3839	4340	5552	5234	6887	7091	7301	7517	5483	5661	5829	6001	5483
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	3003	3445	3680	3868	5157	5349	5043	6653	6850	7053	7261	5282	5454	5616	5782	5282
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	998	0	1469	0	0	1667	1717	1767	1820	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.			998	0	1469	0	0	1667	1717	1767	1820	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0		0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	7128	7709	9583	15707	12122	11093	10458	14858	15298	15751	16217	10954	11311	11646	11990	10954
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	3946	3957	6997	5713	8757	4791	4517	8821	9082	9351	9628	4731	4885	5029	5178	4731
1.7.3	иел КИПиА	тыс. руб.	239	13	54	7	27	97	91	77	80	82	84	96	99	102	105	96
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	127	106	127	206	169	128	120	297	306	315	324	126	130	134	138	126
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1871	2770	1332	7868	2287	4951	4667	3336	3435	3537	3641	4889	5048	5197	5351	4889
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	895	846	767	759	812	1013	955	1056	1088	1120	1153	1000	1033	1063	1095	1000
1.7.8	недосмотр	тыс. руб.	0	5	35	19	28	14	13	28	29	30	31	14	15	15	15	14
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.			0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд бакажа	тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	15	0	258	1040	43	96	91	1234	1271	1309	1347	95	98	101	104	95
1.7.14	услуги Чухотселинвентаризации	тыс. руб.		12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	35		10	0	0	0	0	4	4	4	4	0	0	0	0	0
1.7.18	теохические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0		0	0	0	1	1	4	4	4	4	1	1	1	1	1
1.7.24	аренда земельных участков	тыс. руб.			3	0	0	3	3	0	0	0	0	3	3	3	3	3
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0		0	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	28227	32471	43135	35723	58057	50518	47629	66619	68591	70622	72712	61644	63984	65979	68039	61644
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	20277	20365	25202	24676	35679	34266	32305	44547	45866	47223	48621	41867	43416	44588	45792	41867
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	20277	20365	25202	24676	35679	34266	32305	44547	45866	47223	48621	41867	43416	44588	45792	41867
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6926	7777	11560	10465	9787	13814	13023	15205	15655	16118	16595	14429	15007	15607	16231	14429

Приложение 7
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Хатырка																			
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год		
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					год	Пери
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	6926	7777	11560	10465	9787	13814	13023	15205	15655	16118	16595	14429	15007	15607	16231	14429	
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1024	4329	6372	582	12590	2349	2300	6868	7071	7281	7496	5347	5561	5784	6015	5347	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	7526	7908	9348	7674	13586	13169	12416	16203	16484	16772	17069	13323	13598	13856	14121	13323	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	145	136	721	9	1059	814	767	842	849	855	862	635	635	636	636	635	
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	7	3	0	0	2	0	0	3	3	3	3	0	0	0	0	0	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	138	134	721	9	1057	814	767	840	846	852	859	635	635	636	636	635	
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	138	134	160	9	223	10	9	214	221	227	234	10	10	10	11	10	
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	561	0	834	804	758	625	625	625	625	625	625	625	625	625	
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	4313	4766	5349	5011	6724	8256	7784	9254	9528	9810	10100	8417	8691	8948	9213	8417	
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2621	2861	3298	3265	4010	5122	4829	6100	6280	6466	6657	5393	5568	5733	5903	5393	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	0	0	1	0	1	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	801	881	978	791	1211	1519	1432	1344	1384	1425	1467	1474	1522	1567	1614	1474	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	890	1025	1073	954	1502	1615	1523	1809	1862	1918	1974	1550	1601	1648	1697	1550	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2549	3005	3279	2654	5803	4100	3865	6107	6107	6107	6107	4272	4272	4272	4272	4272	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2549	3005	3279	2654	5803	4100	3865	6107	6107	6107	6107	4272	4272	4272	4272	4272	
	Итого расходы	тыс. руб.	57785	63450	81023	77422	107103	104996	98990	131746	135446	139256	143178	115759	119702	123202	126810	115759	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	43962	0	6816	6426	77993	0	0	0	0	25705	0	0	0	
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	43675								0	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			43962		6816	6426	28063				25705	0		0	0	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	57785	63450	81023	121384	107103	111812	105416	209738	135446	139256	143178	115759	145407	123202	126810	115759	
6	Субсидия на электро-, теплотенергию, топливо	тыс. руб.				31000		10076	9500					2000				2000	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	57785	63450	81023	90384	107103	101736	95916	209738	135446	139256	143178	113759	145407	123202	126810	113759	
8	Среднемесячная стоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	15692	15120	20152	22625	25437	24894	23470	51060	32974	33901	34856	27462	35101	29741	30612	27462	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	38639	43159	55328	60548	76268	68675	64746	141887	91629	94206	96860	78707	100603	85240	87737	78707	
10	Прибыль	тыс. руб.	18387	-16086	-27715	454	-43675	482	454	6	6	6	6	4	4	4	4	4	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	481	506		438		464	438					0	0	0	0	0	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	4	6	5	16	0	17	16					0	0	0	0	0	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	3	0	0	6		6	6	3	3	3	3	3	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		57512	27073	27613	61007	32590	69157	65201	141894	91635	94212	96866	78712	100609	85245	87742	78712	
IV	Тариф		23 356,32	9 484,82	10 057,30	22 796,09	10 869,21	25 068,68	23 634,64	51 062,09	32 975,94	33 903,43	34 858,37	27 463,41	35 103,30	29 742,89	30 613,98	27 463,41	
	Индекс роста тарифа		173,63	114,99		118,01		109,97	103,68					116,20	127,82	84,73	102,93	116,20	

Приложение 7
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Хатырка													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
I	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4802	4802	4802	4802	4802	4802	4802	4802	4802	4802	4802
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Полученная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4662	4662	4662	4662	4662	4662	4662	4662	4662	4662	4662
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	520	520	520	520	520	520	520	520	520	520	520
	то же в % к отпуску в сеть	%	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
6	Полученный отпуск т/энергии	Гкал	4142	4142	4142	4142	4142	4142	4142	4142	4142	4142	4142
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	1276	1276	1276	1276	1276	1276	1276	1276	1276	1276	1276
	продано потребителям	Гкал	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866
	в том числе населению:	Гкал	2043	2043	1923	2043	2043	1991	2043	2043	2043	2043	2043
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	2043	2043	2043	2043	2043	2043	2043	2043	2043	2043	2043
	в т.ч. бюджетным	Гкал	760	760	760	760	760	760	760	760	760	760	760
	в т.ч. прочим	Гкал	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	37235	47386	42121	38281	49240	43367	43367	43367	44651	43381	47006
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	775	986	877	797	1025	903	903	903	929	903	979
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1348	1715	1525	1386	1782	1570	1570	1570	1616	1570	1701
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	1348	1715	1525	1386	1782	1570	1570	1570	1616	1570	1701
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	25113	31960	28408	25819	33210	29249	29249	29249	30115	29258	31704
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	15287	19455	17293	15717	20216	17805	17805	17805	18332	17810	19299
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	5005	6369	5661	5145	6618	5829	5829	5829	6001	5831	6318
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	4821	6136	5454	4957	6376	5616	5616	5616	5782	5617	6087
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	9999	12725	11311	10280	13223	11646	11646	11646	11990	11649	12623
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	4318	5496	4885	4440	5710	5029	5029	5029	5178	5031	5452
1.7.3	иел КПиА	тыс. руб.	87	111	99	90	115	102	102	102	105	102	110
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	115	146	130	118	152	134	134	134	138	134	145
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	4462	5679	5048	4588	5901	5197	5197	5197	5351	5199	5634
1.7.7	прочие общецеховые	тыс. руб.	913	1162	1033	939	1207	1063	1063	1063	1095	1063	1152
1.7.8	недосмотр	тыс. руб.	13	16	15	13	17	15	15	15	15	15	16
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд бакажи	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	87	111	98	89	115	101	101	101	104	101	110
1.7.14	услуги Чукоттесиментаризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7.24	аренда земельных участков	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	56269	71609	63984	58151	74798	65979	65979	65979	68039	66103	71628
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	38216	48635	43416	39458	50754	44588	44588	44588	45792	44489	48208
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	38216	48635	43416	39458	50754	44588	44588	44588	45792	44489	48208
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	13171	16762	15007	13639	17543	15607	15607	15607	16231	15769	17087

Приложение 7
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Хатырка													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	13171	16762	15007	13639	17543	15607	15607	15607	16231	15769	17087
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4881	6212	5561	5054	6501	5784	5784	5784	6015	5844	6332
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	12162	15477	13598	12358	15896	13856	13856	13856	14121	13719	14866
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	580	738	635	577	743	636	636	636	636	618	670
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	580	738	635	577	743	636	636	636	636	618	670
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	9	11	10	9	12	10	10	10	11	11	11
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	571	726	625	568	731	625	625	625	625	608	658
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	571	726	625	568	731	625	625	625	625	608	658
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7683	9778	8691	7899	10160	8948	8948	8948	9213	8951	9699
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4923	6265	5568	5061	6510	5733	5733	5733	5903	5735	6214
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1346	1712	1522	1383	1779	1567	1567	1567	1614	1568	1699
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	1415	1801	1601	1455	1871	1648	1648	1648	1697	1648	1786
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3899	4962	4272	3882	4993	4272	4272	4272	4272	4150	4497
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	3899	4962	4272	3882	4993	4272	4272	4272	4272	4150	4497
	Итого расходы	тыс. руб.	105665	134473	119702	108790	139934	123202	123202	123202	126810	123202	133500
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	25705	23361	30049	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	25705	23361	30049	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	105665	134473	145407	91433	169983	123202	117609	123202	126810	85242	133500
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	1826	2323	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	103840	132149	145407	91433	169983	123202	117609	123202	126810	85242	133500
8	Собестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	25067	31901	35101	22072	41034	29741	28391	29741	30612	20577	32227
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	71844	91431	100603	91433	117607	85240	117609	85240	87737	85242	92365
10	Прибыль	тыс. руб.	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	4
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		71849	91437	100609	91437	117613	85245	117613	85245	87742	85245	92370
IV	Тариф		25 068,68	31 903,12	35 103,30	31 903,12	41 036,25	29 742,89	29 742,89	29 742,89	30 613,98	29 742,89	32 228,94
	Индекс роста тарифа		100,00	127,26	127,82	100,00	128,63	84,73	72,48	72,48	102,93	100,00	108,36

Приложение 8
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунохоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 год

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период		
									Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования							
1	2	3	2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028				год		
1	Производственная программа		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	16	17	18	19
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	10488	10634	9911	10479	9533	10495	10495	10546	10546	10546	10546		10164	10164	10164	10164	10164
2	Расход т/н на о/н	Гкал	152	154	144	351	138	351	351	351	351	351	351		145	145	145	145	145
	то же в % к выработке	%	1	1	1	3	1	3	3	3	3	3	3		1	1	1	1	1
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/н в сеть	Гкал	10336	10480	9767	10127	9394	10144	10144	10195	10195	10195	10195		10019	10019	10019	10019	10019
5	Потери т/н в сетях	Гкал	2523	2532	2360	2529	2282	2529	2529	2529	2529	2529	2529		2529	2529	2529	2529	2529
	то же в % к отпуску в сеть	%	24	24	24	25	24	25	25	25	25	25	25		25	25	25	25	25
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	7814	7948	7408	7598	7113	7615	7615	7666	7666	7666	7666		7490	7490	7490	7490	7490
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	517	541	502	587	451	581	581	582	582	582	582		498	498	498	498	498
	продано потребителям	Гкал	7297	7408	6906	7011	6662	7034	7034	7084	7084	7084	7084		6992	6992	6992	6992	6992
	в том числе населению:	Гкал	6430	6354	6041	6145	5878	6117	6117	6195	6195	6195	6195		6091	6091	6091	6091	6091
	городскому	Гкал	0			0		0	0						0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	6430	6354	6041	6145	5878	6117	6117	6195	6195	6195	6195		6091	6091	6091	6091	6091
	в т.ч. бюджетным	Гкал	557	727	577	569	529	620	620	590	590	590	590		611	611	611	611	611
	в т.ч. прочим	Гкал	310	326	288	297	255	297	297	299	299	299	299		290	290	290	290	290
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%					1,00000			1,00000	1,00000	1,00000	1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)						0,00000			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)						0,75000			0,75000	0,75000	0,75000	0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов						1,04940			0,99000	1,08405	1,02960	1,02960		1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742
III	Расходы связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	18318	46931	21729	36817	29018	49143	45567	66092	68048	70062	72136		47728	49283	50741	52243	47728
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	389	174	587	124	2446	413	383	1115	1148	1182	1217		401	414	427	439	401
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	25380	0	12999	0	10628	9855	19733	20338	20940	21559		10322	10658	10974	11299	10322
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.		25380	0	12999	0	10628	9855	19753	20338	20940	21559		10322	10658	10974	11299	10322
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	12209	12760	14469	16441	17212	27945	25912	30858	31771	32712	33680		27141	28025	28854	29709	27141
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	6745	7065	7905	9149	9895	16862	15635	17232	17742	18267	18807		16376	16910	17410	17925	16376
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2557	2815	3055	3681	3665	5645	5234	6734	6933	7138	7350		5483	5661	5829	6001	5483
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по адресам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	486	0	608	0	0	759	782	805	829		0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	9	0	0	0	0	0	759	782	805	829		0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3		0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	5720	8609	6188	7253	8752	10156	9417	13603	14006	14420	14847		9864	10185	10486	10797	9864
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	3059	4206	4181	4076	5130	4871	4517	7502	7724	7953	8189		4731	4885	5029	5178	4731
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	31	48	10	46	46	40	18	232	239	246	253		19	20	20	21	19
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	152	108	236	206	150	178	165	297	306	315	324		173	179	184	189	173
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1651	3135	1066	1371	2294	3957	3669	3249	3345	3444	3546		3843	3968	4086	4206	3843
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	783	720	626	728	686	979	907	1033	1063	1095	1127		951	981	1011	1040	951
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	1	23	0	15	82	9	8	82	84	87	89		8	9	9	9	8
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.		10	0	1	0	4	3	4	4	4	4		4	4	4	4	4
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	0	335	39	809	288	135	125	1111	1178	1213	1213		131	135	139	143	131
1.7.14	услуги Чукотскинвентаризации	тыс. руб.		23	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
1.7.17	муско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0		30	0	0	4	4	18	19	19	20		4	4	4	4	4
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.		0	0	0	76	0	0	76	78	80	83		0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	56546	66336	73146	76736	90345	97722	90612	128232	132027	135935	139959		113716	118005	121559	125223	113716
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	42490	48166	52029	51715	63021	75339	69858	96112	98957	101886	104902		86526	89727	92150	94638	86526
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	42490	48166	52029	51715	63021	75339	69858	96112	98957	101886	104902		86526	89727	92150	94638	86526
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12285	12898	14827	23727	20478	20076	18616	23539	24236	24953	25692		20930	21767	22637	23543	20930
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	12285	12898	14827	23727	20478	20076	18616	23539	24236	24953	25692		20930	21767	22637	23543	20930
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1771	5272	6290	1294	6846	2307	2139	8580	8834	9096	9365		6261	6511	6772	7043	6261
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	5805	4910	5749	5305	9534	12070	11192	12882	13153	13432	13719		10750	11020	11273	11534	10750
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	305	284	387	15	841	454	421	727	738	750	762		362	363	364	364	362
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендуемую плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0

Приложение 8
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Мейнышлыгыно

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Период
			4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	год
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	304	283	387	15	840	454	421	726	738	749	761	362	363	364	364	362
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	304	283	311	15	374	16	15	380	391	402	414	15	16	17	17	15
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	77	0	466	438	406	347	347	347	347	347	347	347	347	347
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3705	3938	4481	4651	5376	8022	7438	8773	9032	9300	9575	8264	8533	8786	9046	8264
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2253	2364	2660	3087	3320	5092	4722	5895	6069	6249	6434	5273	5445	5606	5772	5273
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.			0	1	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	702	750	798	758	1023	1413	1310	1314	1353	1393	1434	1474	1522	1567	1614	1474
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	751	825	1024	806	1034	1517	1406	1562	1609	1656	1705	1517	1566	1613	1660	1517
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	785	689	880	639	3317	3594	3333	3382	3382	3382	3382	2124	2124	2124	2124	2124
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	785	689	880	639	3317	3594	3333	3382	3382	3382	3382	2124	2124	2124	2124	2124
	Итого расходы	тыс. руб.	80668	118177	100623	118858	128898	158934	147371	207205	213228	219429	225814	172194	178308	183573	189001	172194
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	71690	0	10114	9378	128390	0	0	0	0	37514	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	62984								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			71690		10114	9378	62262					37514	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	80668	118177	100623	190548	128898	169048	156750	335595	213228	219429	225814	172194	215822	183573	189001	172194
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				50000		9167	8500									0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	80668	118177	100623	140548	128898	159882	148250	335595	213228	219429	225814	172194	215822	183573	189001	172194
8	Собстоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	10324	14869	13584	18497	18122	20995	19468	43777	27815	28624	29457	22991	28816	24511	25235	22991
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	75334	110140	93805	129688	120721	147679	136935	310120	197042	202772	208672	160747	201474	171370	176436	160747
10	Прибыль	тыс. руб.	16863	-33015	-44656	0	-62984	0	0	6	6	6	6	3	3	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	2	2		0		0	0					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	3	5	4	0	0	0	0	6	6	6	6	3	3	3	3	3
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	3	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0			0		1	1	0	0	0	0	2	2	2	2	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		92203	77132	49149	129688	57734	147680	136936	310126	197048	202778	208679	160752	201479	171374	176441	160752
IV	Тариф		12 635,94	10 412,59	7 117,22	18 497,00	8 666,60	20 995,62	19 468,15	43 778,04	27 815,72	28 624,63	29 457,50	22 992,00	28 817,10	24 511,34	25 235,96	22 992,00
	Индекс роста тарифа					116,33		113,51	105,25					118,10	125,34	85,06	102,96	118,10

№ п/п	Показатель	едизм.	Утверждено Комитетом										
			юд регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	10164	10164	10164	10164	10164	10164	10164	10164	10164	10164	10164
2	Расход т/из на с/п	Гкал	145	145	145	145	145	145	145	145	145	145	145
	то же в % к выработке	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Полученная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/из в сеть	Гкал	10019	10019	10019	10019	10019	10019	10019	10019	10019	10019	10019
5	Потери т/из в сетях	Гкал	2529	2529	2529	2529	2529	2529	2529	2529	2529	2529	2529
	то же в % к отпуску в сеть	%	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	7490	7490	7490	7490	7490	7490	7490	7490	7490	7490	7490
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498
	продано потребителям	Гкал	6992	6992	6992	6992	6992	6992	6992	6992	6992	6992	6992
	в том числе населению:	Гкал	6091	6091	6117	6091	6091	6195	6091	6091	6091	6091	6091
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	6091	6091	6091	6091	6091	6091	6091	6091	6091	6091	6091
	в т.ч. бюджетным	Гкал	611	611	611	611	611	611	611	611	611	611	611
	в т.ч. прочим	Гкал	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	43584	54832	49283	45173	56327	50741	50741	50741	52243	50743	54815
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	366	461	414	380	474	427	427	427	439	427	461
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	9426	11859	10658	9770	12182	10974	10974	10974	11299	10974	11855
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	9426	11859	10658	9770	12182	10974	10974	10974	11299	10974	11855
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	24784	31181	28025	25688	32031	28854	28854	28854	29709	28855	31171
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	14954	18814	16910	15500	19327	17410	17410	17410	17925	17411	18808
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	5007	6299	5661	5189	6470	5829	5829	5829	6001	5829	6297
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	9007	11332	10185	9336	11641	10486	10486	10486	10797	10487	11328
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	4320	5435	4885	4478	5583	5029	5029	5029	5178	5030	5433
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	17	22	20	18	23	20	20	20	21	20	22
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	158	199	179	164	204	184	184	184	189	184	199
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3509	4415	3968	3637	4535	4086	4086	4086	4206	4086	4414
1.7.7	прочие общеобязательные	тыс. руб.	868	1092	981	900	1122	1011	1011	1011	1040	1011	1092
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	8	10	9	8	10	9	9	9	9	9	10
1.7.10	провоз багажа	тыс. руб.	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	119	150	135	124	154	139	139	139	143	139	150
1.7.14	услуги Фукоттехнивентаризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	муско-назачиные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	4	5	4	4	5	4	4	4	4	4	5
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	103842	130643	118005	108166	134872	121559	121559	121559	125223	121628	131387
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	79013	99405	89727	82246	102552	92150	92150	92150	94638	91920	99296
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	79013	99405	89727	82246	102552	92150	92150	92150	94638	91920	99296
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	19112	24045	21767	19952	24878	22637	22637	22637	23543	22867	24702
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	19112	24045	21767	19952	24878	22637	22637	22637	23543	22867	24702
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	5717	7193	6511	5968	7442	6772	6772	6772	7043	6840	7389
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	9817	12350	11020	10101	12595	11273	11273	11273	11534	11203	12102
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	331	416	363	333	415	364	364	364	364	354	382
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организацией)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 8
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Мейнышлыгыно			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	331	416	363	333	415	364	364	364	364	354	382
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	14	18	16	15	18	17	17	17	17	17	18
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	317	399	347	318	396	347	347	347	347	337	364
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7546	9494	8533	7822	9753	8786	8786	8786	9046	8786	9491
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4815	6058	5445	4991	6223	5606	5606	5606	5772	5606	6056
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1346	1693	1522	1395	1740	1567	1567	1567	1614	1567	1693
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	1385	1743	1566	1436	1790	1613	1613	1613	1660	1613	1742
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1939	2440	2124	1947	2427	2124	2124	2124	2124	2063	2228
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	1939	2440	2124	1947	2427	2124	2124	2124	2124	2063	2228
	Итого расходы	тыс. руб.	157243	197825	178308	163440	203794	183573	183573	183573	189001	183574	198304
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0		37514	34386	42876	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	37514	34386	42876	0	0	0	0	0	0
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	157243	197825	215822	184677	246670	183573	230274	183573	189001	171371	198304
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	157243	197825	215822	184677	246670	183573	230274	183573	189001	171371	198304
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	20995	26414	28816	24658	32935	24511	30746	24511	25235	22881	26477
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	146790	184674	201474	184677	230272	171370	230274	171370	176436	171371	185121
10	Прибыль	тыс. руб.	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	2	2	1	2	2	2	2	2	1	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		146794	184679	201479	184679	230277	171374	230277	171374	176441	171374	185126
IV	Тариф		20 995,62	26 414,31	28 817,10	26 414,31	32 936,12	24 511,34	24 511,34	24 511,34	25 235,96	24 511,34	26 478,14
	Индекс роста тарифа		100,00	125,81	125,34	100,00	124,69	85,06	74,42	74,42	102,96	100,00	108,02

Приложение 9
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Аляктываам																			
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год		
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028					Период	
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	год	19
1	2	3																	
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоты	Гкал	4659	5040	4641	4533	4792	4527	4527	4633	4633	4633	4633	4697	4697	4697	4697	4697	4697
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	81	88	79	130	82	130	130	130	130	130	130	83	83	83	83	83	83
	то же в % к выработке	%	2	2	2	3	2	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4578	4952	4562	4403	4710	4397	4397	4503	4503	4503	4503	4614	4614	4614	4614	4614	4614
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	1064	1159	1123	1016	1147	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016
	то же в % к отпуску в сеть	%	23	23	25	23	24	23	23	23	23	23	23	22	22	22	22	22	22
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3514	3793	3439	3387	3563	3381	3487	3487	3487	3487	3487	3598	3598	3598	3598	3598	3598
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	747	757	701	737	726	723	723	725	725	725	725	728	728	728	728	728	728
	продано потребителям	Гкал	2767	3036	2738	2650	2836	2658	2762	2762	2762	2762	2762	2870	2870	2870	2870	2870	2870
	в том числе населению:	Гкал	2102	2349	2099	1977	2172	1977	1977	2098	2098	2098	2098	2207	2207	2207	2207	2207	2207
	городскому	Гкал	0			0		0		2098	2098	2098	2098	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	2102	2349	2099	1977	2172	1977	1977	2098	2098	2098	2098	2207	2207	2207	2207	2207	2207
	в т.ч. бюджетным	Гкал	632	648	605	639	638	647	647	635	635	635	635	630	630	630	630	630	630
	в т.ч. прочим	Гкал	33	38	34	34	26	34	34	30	30	30	30	33	33	33	33	33	33
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940		0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	18446	23120	24862	30466	25603	38384	33745	41879	43119	44395	45709	35345	36497	37577	38689	35345	35345
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	105	1055	979	307	338	811	713	822	846	871	897	747	771	794	817	747	747
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	1955	5338	0	3131	2753	0	0	0	0	2883	2977	3065	3156	2883	2883
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0		1955	5338	0	3131	2753	0	0	0	0	2883	2977	3065	3156	2883	2883
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	12411	14809	13903	15460	16943	24361	21417	28839	29693	30572	31476	22432	23163	23849	24555	22432	22432
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	7738	9034	8357	9128	10455	15122	13295	18963	17465	17982	18515	13925	14378	14804	15242	13925	13925
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.		135	435	308	355	590	649	669	688	709	618	639	657	677	618		618
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2933	3599	3229	3673	3873	5063	4451	6629	6825	7027	7235	4662	4814	4956	5103	4662	4662
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1741	2041	1882	2352	2259	3504	3081	4597	4734	4874	5018	3332	3431	3532	3532	3327	3327
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	246	0	258	0	0	352	363	373	384	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.			246	0	258	0	0	352	363	373	384	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	5930	7256	7780	9361	8064	10081	8863	12217	12579	12951	12951	9283	9585	9869	10161	9283	9283
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	3638	4582	5468	5674	5358	6104	5366	6382	6571	6765	6966	5620	5803	5975	6152	5620	5620
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	708	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	45	13	9	19	0	25	22	0	0	0	0	23	24	25	26	23	23
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	112	87	281	150	166	182	160	228	234	241	248	167	173	178	183	167	167
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1163	1397	1300	1265	1472	2823	2482	2547	2622	2700	2780	2600	2684	2764	2846	2600	2600
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	899	920	662	726	725	792	696	1017	1047	1078	1110	729	753	775	798	729	729
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	38	47	9	8	66	36	32	66	68	70	72	33	34	35	36	33	33
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.		5	0	4	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	0	198	0	809	277	112	99	1605	1652	1701	1751	104	107	110	113	104	104
1.7.14	услуги Чукоткстатинвентаризации	тыс. руб.		7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	тиско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.			50	0	0	5	4	20	21	21	22	4	5	5	5	4	4
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	24628	25301	32666	21964	38456	36360	31966	44454	45770	47125	48519	36927	38365	39722	41128	36927	36927
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	10328	9325	9179	9303	11439	12220	10743	13073	13460	13859	14269	13165	13652	14020	14399	13165	13165
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	10328	9325	9179	9303	11439	12220	10743	13073	13460	13859	14269	13165	13652	14020	14399	13165	13165
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11381	12533	17617	10512	20311	21906	19258	25250	25998	26767	27560	21579	22443	23340	24274	21579	21579
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	11381	12533	17617	10512	20311	21906	19258	25250	25998	26767	27560	21579	22443	23340	24274	21579	21579
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2919	3443	5871	2149	6706	2235	1964	6130	6311	6498	6691	2183	2270	2361	2455	2183	2183
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	5082	5272	5079	4182	7100	8202	7211	8598	8814	9036	9265	7372	7907	8117	8333	7372	7372
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	222	151	177	11	305	105	92	246	252	258	263	11	12	12	13	11	11
3.2.3	расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	222	151	177	11	305	105	92	246	252	258	263	11	12	12	13	11	11
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	222	151	161	11	213	12	11	186	191	197	203	11	12	12	13	11	11

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Алькатраам																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	Корректировка тарифа					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	16	0	93	93	81	61	61	61	61	0	0	0	0	0
3.2.3.3.1	-налог на имущество организаций	тыс. руб.			16	0	93	93	81	61	61	61	61	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3935	4695	4383	3847	5403	7146	6282	7103	7314	7530	7753	6548	7082	7291	7507	6548
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2625	3080	2873	2466	3580	4567	4015	4765	4906	5051	5201	4281	4630	4767	4908	4281
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.		43	131	1	107	203	178	209	215	222	228	181	195	201	207	181
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	805	959	843	756	1081	1353	1190	1294	1332	1372	1412	1197	1294	1333	1372	1197
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	505	613	537	623	635	1023	899	836	860	886	912	890	962	991	1020	890
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	417	426	519	324	1393	951	836	1248	1248	1248	1248	813	813	813	813	813
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	417	426	519	324	1393	951	836	1248	1248	1248	1248	813	813	813	813	813
	Итого расходы	тыс. руб.	48156	53692	62608	56613	71159	82946	72922	94931	97702	100556	103493	79645	82768	85415	88151	79645
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	-8217	0	-858	-755	19907	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	18003								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			-8217		-858	-755					0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	48156	53692	62608	48396	71159	82087	72167	114838	97702	100556	103493	79645	82768	85415	88151	79645
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.						22181	19500					9500				9500
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	48156	53692	62608	48396	71159	59907	52667	114838	97702	100556	103493	70145	82768	85415	88151	70145
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	13705	14156	18203	14287	19974	17719	15577	32930	28017	28835	29677	19494	23002	23738	24498	19494
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	37914	42978	49841	37867	56651	47093	41402	90963	77390	79650	81977	55949	66018	68129	70311	55949
10	Прибыль	тыс. руб.	39190	138	-8441	13	-18003	15	13	5	5	5	5	3	3	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	2	2		1		2	1					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	4	6	4	12	0	13	12					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	3	0	0	5	5	5	5	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.			0	3		1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		77111	43107	41399	37883	38644	47109	41416	90967	77395	79655	81981	55954	66022	68134	70315	55954
IV	Тариф		27 872,60	14 198,57	15 120,07	14 292,87	13 625,41	17 724,65	15 582,63	32 932,17	28 018,50	28 836,69	29 679,09	19 495,41	23 003,49	23 739,26	24 499,39	19 495,41
	Индекс роста тарифа					98,72		124,01	109,02					125,11	117,99	103,20	103,20	125,11

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			юд регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4697	4697	4697	4697	4697	4697	4697	4697	4697	4697	4697
2	Расход т/м на с/п	Гкал	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Попутная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/м в сеть	Гкал	4614	4614	4614	4614	4614	4614	4614	4614	4614	4614	4614
5	Потери т/м в сетях	Гкал	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016
	то же в % к отпуску в сеть	%	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3598	3598	3598	3598	3598	3598	3598	3598	3598	3598	3598
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	728	728	728	728	728	728	728	728	728	728	728
	продано потребителям	Гкал	2870	2870	2870	2870	2870	2870	2870	2870	2870	2870	2870
	в том числе населению:	Гкал	2207	2207	1977	2207	2207	2098	2207	2207	2207	2207	2207
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	2207	2207	2207	2207	2207	2207	2207	2207	2207	2207	2207
	в т.ч. бюджетным	Гкал	630	630	630	630	630	630	630	630	630	630	630
	в т.ч. прочим	Гкал	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	32135	41144	36497	36006	37383	37577	37297	38082	38689	37993	39947
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	679	869	771	761	790	794	788	804	817	803	844
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2622	3357	2977	2937	3050	3065	3043	3107	3156	3099	3259
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	2622	3357	2977	2937	3050	3065	3043	3107	3156	3099	3259
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	20395	26113	23163	22851	23726	23849	23671	24169	24555	24113	25353
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	12660	16210	14378	14185	14728	14804	14694	15003	15242	14968	15738
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	562	720	639	630	654	657	653	666	677	665	699
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4239	5427	4814	4749	4931	4956	4919	5023	5103	5011	5269
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	2934	3756	3332	3287	3413	3431	3405	3477	3532	3469	3647
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	8440	10806	9585	9456	9818	9869	9796	10002	10161	9978	10491
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	5110	6543	5803	5725	5944	5975	5931	6056	6152	6041	6352
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	21	27	24	24	25	25	25	25	26	25	26
1.7.4	электроэнергетическая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	152	195	173	171	177	178	177	180	183	180	189
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	2364	3026	2684	2648	2750	2764	2743	2801	2846	2794	2938
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	663	849	753	743	771	775	769	785	798	784	824
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	30	38	34	34	35	35	36	36	36	35	37
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	94	121	107	106	110	110	109	112	113	111	117
1.7.14	услуги Чукотскинтернизации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	33573	42986	38365	37848	39297	39722	39426	40256	41128	40388	42465
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	11969	15325	13652	13468	13983	14020	13916	14209	14399	14140	14867
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	11969	15325	13652	13468	13983	14020	13916	14209	14399	14140	14867
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	19619	25120	22443	22141	22988	23340	23167	23654	24274	23837	25063
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	19619	25120	22443	22141	22988	23340	23167	23654	24274	23837	25063
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1985	2541	2270	2240	2325	2361	2343	2393	2455	2411	2535
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	6703	8582	7907	7800	8099	8117	8056	8226	8333	8183	8604
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	10	13	12	12	12	12	12	12	13	12	13
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	10	13	12	12	12	12	12	12	13	12	13
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	10	13	12	12	12	12	12	12	13	12	13

Приложение 9
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Аляктыаам													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5953	7622	7082	6987	7254	7291	7237	7389	7507	7372	7751
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3892	4983	4630	4568	4742	4767	4731	4831	4908	4820	5068
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	164	210	195	193	200	201	200	204	207	203	214
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1088	1393	1294	1277	1326	1333	1323	1350	1372	1347	1417
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	809	1036	962	949	986	991	983	1004	1020	1002	1053
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	739	947	813	802	833	813	807	824	813	799	840
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	739	947	813	802	833	813	807	824	813	799	840
	Итого расходы	тыс. руб.	72411	92712	82768	81654	84779	85415	84779	86564	88151	86564	91016
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	72411	92712	82768	65131	84779	85415	67623	86564	88151	69047	91016
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	8637	11059	0	0	0	0	0	0			
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	63774	81653	82768	65131	84779	85415	67623	86564	88151	69047	91016
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	17723	22692	23002	18100	23561	23738	18793	24057	24498	19189	25294
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	50867	65129	66018	65131	67622	68129	67623	69046	70311	69047	72596
10	Прибыль	тыс. руб.	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		50871	65134	66022	65134	67627	68134	67627	69050	70315	69050	72601
IV	Тариф		17 724,65	22 694,02	23 003,49	22 694,02	23 562,51	23 739,26	23 562,51	24 058,53	24 499,39	24 058,53	25 295,74
	Индекс роста тарифа		100,00	128,04	117,99	100,00	103,83	103,20	100,00	102,11	103,20	100,00	105,14

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

СВОД (Марковский)																			
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом					
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год	
										11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплотенергии	Гкал	38631	42311	38595	38583	40298	38368	38368	39776	39776	39776	39776	40820	40820	40820	40820	40820	
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	1078	1187	1088	1253	1124	1253	1253	1253	1253	1253	1253	1133	1133	1133	1133	1133	
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
3	Покупная т/энергия	Гкал					0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	37552	41124	37507	37330	39174	37115	37115	38523	38523	38523	38523	39687	39687	39687	39687	39687	
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	6088	6634	6061	6772	6367	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	
	то же в % к отпуску в сеть	%	16	16	16	18	16	18	18	18	18	18	18	17	17	17	17	17	
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	31464	34490	31446	30558	32807	30343	30343	31751	31751	31751	31751	32915	32915	32915	32915	32915	
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	2466	2763	3335	2261	2545	2845	2285	2340	2340	2340	2340	2591	2591	2591	2591	2591	
	продано потребителям	Гкал	28999	31727	28112	28297	30262	28058	28058	29411	29411	29411	29411	30323	30323	30323	30323	30323	
	в том числе населению:	Гкал	21789	23804	21432	21432	22412	20992	20992	22059	22059	22059	22059	22604	22604	22604	22604	22604	
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	сельскому	Гкал	21789	23804	21597	21432	22412	20992	20992	22059	22059	22059	22059	22604	22604	22604	22604	22604	
	в т.ч. бюджетным	Гкал	5254	5842	5390	5025	5925	5248	5248	5612	5612	5612	5612	5719	5719	5719	5719	5719	
	в т.ч. прочим	Гкал	1955	2081	1994	1840	1924	1818	1818	1739	1739	1739	1739	2000	2000	2000	2000	2000	
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%																	
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)																		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)																		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов																		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	154537	165292	170019	217781	198015	229919	216440	304663	313681	322966	332526	225970	233330	240236	247347	225970	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	6313	3478	4772	8709	5786	5162	4854	4702	4841	4984	5132	5085	5250	5406	5566	5085	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	140	0	24937	0	11021	10576	13207	13598	14000	14415	11078	11439	11777	12126	11078	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	140	0	24937	0	11021	10576	13207	13598	14000	14415	11078	11439	11777	12126	11078	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	74423	84917	90408	90555	101201	141870	133324	174491	179656	184974	190449	139646	144194	148462	152857	139646	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	43194	49098	53691	52829	61765	87277	81921	101966	104984	108092	111291	85805	88600	91223	93923	85805	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	5563	5093	4102	6399	3829	5626	5248	11972	12326	12691	5497	5676	5844	6017	5497	5497	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	16373	19563	20747	21279	22879	30164	28370	41362	42586	43847	45145	29716	30683	31592	32527	29716	
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	9293	11162	11869	10048	12728	18803	17785	19535	20113	20709	21321	18628	19235	19805	20391	18628	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	233	1741	335	6652	0	0	9619	9903	10196	10498	0	0	0	0	0	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	233	1741	265	6652	0	0	9619	9903	10196	10498	0	0	0	0	0	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркшейдерские замеры)	тыс. руб.	0	0	0	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	1	0	11	49	4	9	8	3	4	4	4	8	9	9	9	8	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	1	0	6	4	4	3	2	3	4	4	4	3	3	3	3	3	
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0	0	5	45	0	6	5	0	0	0	0	6	6	6	6	6	
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	73800	76524	73087	93196	84372	71858	67677	102642	105680	108808	112029	70153	72438	74582	76790	70153	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	29250	30661	40425	32415	50018	28342	26650	53860	55454	57095	58785	27914	28823	29676	30554	27914	
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	357	0	431	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	862	754	485	1050	0	742	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	36437	36507	26317	45610	27862	35520	33492	35349	36396	37473	38582	35080	36223	37295	38399	35080	
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	5016	5002	4253	4208	4284	4934	4645	6344	6531	6725	6924	4865	5172	5325	4865	4865	
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	93	92	206	332	330	138	131	332	341	351	362	137	141	145	150	137	
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	85	0	0	145	0	31	28	0	0	0	0	30	31	31	32	30	
1.7.10	проезд бакажи	тыс. руб.	10	99	29	89	41	49	46	58	60	62	63	48	50	51	53	48	
1.7.11	материалы	тыс. руб.	34	34	34	40	31	34	34	34	35	36	37	35	36	37	39	35	
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1772	2890	1130	8334	1783	2048	1931	6541	6735	6934	7139	2022	2088	2150	2214	2022	
1.7.14	услуги Чукотмехинвентаризации	тыс. руб.	0	82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.17	тиско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	240	18	60	0	25	0	0	30	30	31	32	0	0	0	0	0	
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	27	150	0	0	21	21	95	98	101	104	22	22	23	24	22	
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	438116	475634	486056	588597	583169	674730	644535	761521	784063	807271	831166	758713	785950	810643	836128	758713	

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

СВОД (Марковский)													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоты	Гкал	40820	40820	40820	40820	40820	40820	40820	40820	40820	40820	40820
2	Расход т/м на с/н	Гкал	1133	1133	1133	1133	1133	1133	1133	1133	1133	1133	1133
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/м в сеть	Гкал	39687	39687	39687	39687	39687	39687	39687	39687	39687	39687	39687
5	Потери т/м в сетях	Гкал	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772	6772
	то же в % к отпуску в сеть	%	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	32915	32915	32915	32915	32915	32915	32915	32915	32915	32915	32915
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	2591	2591	2591	2591	2591	2591	2591	2591	2591	2591	2591
	продано потребителям	Гкал	30323	30323	30323	30323	30323	30323	30323	30323	30323	30323	30323
	в том числе населению:	Гкал	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604	22604
	в т.ч. бюджетным	Гкал	5719	5719	5719	5719	5719	5719	5719	5719	5719	5719	5719
	в т.ч. прочим	Гкал	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%											
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)												
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)												
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов												
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	211868	247998	233330	228731	241107	240236	236018	246930	247347	243113	254014
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	4745	5612	5250	5208	5322	5406	5326	5532	5566	5481	5697
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	10516	11962	11439	11249	11760	11777	11548	12137	12126	11995	12334
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	10516	11962	11439	11249	11760	11777	11548	12137	12126	11995	12334
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	130866	153306	144194	141897	148079	148462	145658	152910	152857	150259	156922
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	80321	94332	88600	87298	90801	91223	89620	93765	93923	92333	96406
1.3.2	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	5067	6171	5676	5423	6102	5844	5844	6017	6017	5842	6295
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	27879	32570	30683	30248	31420	31592	30889	32708	32527	31994	33358
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	17599	20233	19235	18928	19755	19805	19305	20594	20391	20090	20863
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, исключая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг (маркишейдерские замеры)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	8	10	9	9	9	9	9	9	9	9	9
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	5	7	6	6	6	6	6	6	6	6	7
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	65733	77109	72438	70369	75937	74582	73476	76342	76790	75369	79052
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	26074	30851	28823	27111	31718	29676	29588	29814	30554	29748	31865
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электрохимическая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	32938	38420	36223	35966	36658	37295	36462	38623	38399	37911	39154
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	4569	5327	5024	4947	5152	5172	5058	5354	5325	5240	5459
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	128	150	141	138	147	145	143	149	150	147	154
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	27	34	31	31	31	31	31	31	32	31	34
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	46	52	50	49	52	51	50	54	53	52	54
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	34	37	36	36	36	37	36	39	39	39	39
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1897	2216	2088	2070	2119	2150	2085	2253	2214	2178	2269
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	21	23	22	22	23	23	22	24	24	23	24
2	Расходи на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	718110	822374	785950	779207	797352	810643	792241	839821	836128	828157	848586

СВОД (Марковский)			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026		Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	570962	650216	622739	618008	630741	640904	625650	665093	659600	654319	667866
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	152189	188321	172526	167795	180527	177184	177184	181968	176687	190234	
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	418772	461895	450213	450213	450213	463720	448466	487909	477631	477631	477631
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	142407	166870	158062	156212	161193	164385	161440	169052	170960	168328	175058
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	142407	166870	158062	156212	161193	164385	161440	169052	170960	168328	175058
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4741	5288	5148	4987	5419	5354	5151	5677	5568	5510	5663
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	50192	59842	55352	54651	56537	56637	55798	57968	57961	56837	59705
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1151	1447	1269	1268	1271	1270	1267	1275	1271	1237	1323
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	5	6	6	6	6	6	6	6	6	5	6
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1146	1440	1264	1262	1266	1265	1262	1269	1266	1232	1317
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	23	27	26	25	28	27	27	27	28	27	29
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	1123	1413	1238	1238	1238	1238	1235	1242	1238	1205	1288
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	1123	1413	1238	1238	1238	1238	1235	1242	1238	1205	1288
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	39361	46177	43397	42697	44580	44682	43860	45985	46004	45210	47247
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	25199	29654	27820	27401	28529	28644	28159	29413	29492	28980	30291
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	1500	1827	1681	1606	1807	1730	1730	1730	1782	1730	1864
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	7496	8757	8250	8132	8448	8494	8305	8794	8745	8602	8969
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	5166	5938	5646	5558	5796	5813	5665	6048	5986	5898	6123
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	9680	12219	10686	10686	10686	10686	10672	10708	10686	10390	11135
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	9680	12219	10686	10686	10686	10686	10672	10708	10686	10390	11135
	Итого расходы	тыс. руб.	980169	1130214	1074631	1062589	1094996	1107516	1084057	1144720	1141436	1128108	1162306
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	15938	21625	34214	32055	37864	-7241	-7012	-7594	-7241	-7241	-7241
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	15938	21625	34214	32055	37864	-7241	-7012	-7594	-7241	-7241	-7241
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	996107	1151839	1108845	1094645	1132860	1100275	1077045	1137126	1134195	1120867	1155065
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	15359	19498	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	980748	1132341	1108845	1094645	1132860	1100275	1077045	1137126	1134195	1120867	1155065
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	29797	34402	33689	33257	34418	33428	32722	34548	34459	34054	35093
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	903532	1043190	1021543	1008461	1043668	1013648	992247	1047598	1044898	1032619	1064124
10	Прибыль	тыс. руб.	23	27	25	24	26	25	24	26	25	24	25
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	18	21	19	19	20	19	19	20	19	19	20
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	4	5	4	4	5	4	4	5	4	4	5
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		903555	1043217	1021568	1008485	1043693	1013673	992271	1047624	1044922	1032643	1064150
IV	Тариф		29 797,56	34 403,34	33 689,42	33 257,97	34 419,07	33 429,05	32 723,24	34 548,69	34 459,59	34 054,65	35 093,68
	Индекс роста тарифа		100,05	115,46	106,63	96,67	100,05	99,23	95,07	100,38	103,08	98,57	101,58

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Марково																			
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	год					Период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	16565	17728	15754	16383	17247	16605	16605	17066	17066	17066	17066	17395	17395	17395	17395	17395	17395
2	Расход т/нн на с/н	Гкал	357	382	340	292	372	292	292	292	292	292	292	365	365	365	365	365	365
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/нн в сеть	Гкал	16208	17345	15414	16090	16875	16313	16313	16774	16774	16774	16774	17031	17031	17031	17031	17031	17031
5	Потери т/нн в сетях	Гкал	3027	3240	2879	3576	3152	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576
	то же в % к отпуску в сеть	%	19	19	19	22	19	22	22	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	13181	14106	12535	12514	13723	12737	12737	13198	13198	13198	13198	13455	13455	13455	13455	13455	13455
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	1078	1194	1058	1001	1138	1041	1041	1072	1072	1072	1072	1130	1130	1130	1130	1130	1130
	продано потребителям	Гкал	12103	12912	11477	11513	12585	11696	11696	12126	12126	12126	12126	12324	12324	12324	12324	12324	12324
	в том числе населению:	Гкал	8858	9522	8433	8546	9028	8546	8546	8680	8680	8680	8680	8994	8994	8994	8994	8994	8994
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	8858	9522	8433	8546	9028	8546	8546	8680	8680	8680	8680	8994	8994	8994	8994	8994	8994
	в т.ч. бюджетным	Гкал	2335	2510	2294	2144	2774	2380	2380	2708	2708	2708	2708	2526	2526	2526	2526	2526	2526
	в т.ч. прочим	Гкал	910	880	749	824	782	770	770	738	738	738	738	804	804	804	804	804	804
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000			1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000			0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940			0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	41662	50910	52239	55987	66417	47804	45592	83875	86357	88914	91545	47754	49309	50768	52271	47754	47754
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2086	838	2468	1227	1765	1885	1798	1598	1645	1694	1744	1883	1944	2002	2061	1883	1883
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	140	0	7057	0	3528	3365	3378	3478	3581	3687	3524	3639	3747	3858	3524	3524
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	140	0	7057	0	3528	3365	3378	3478	3581	3687	3524	3639	3747	3858	3524	3524
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	18021	18701	19246	22217	22261	24799	23651	43084	44359	45672	47024	24773	25580	26337	27117	24773	24773
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	10041	10438	12166	12355	14783	16952	16167	24549	25276	26024	26794	16934	17485	18003	18536	16934	16934
1.3.2	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	2767	2112	968	3390	431	0	5755	5925	6100	6281	0	0	0	0	0	0	0
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	3806	4159	4701	4976	5476	5675	5413	9958	10253	10556	10869	5669	5854	6027	6206	5669	5669
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1406	1993	1411	1495	1572	2172	2071	2822	2905	2991	3080	2170	2240	2307	2375	2170	2170
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	215	361	265	4763	0	0	6718	6917	7122	7332	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.		215	361	265	4763	0	0	6718	6917	7122	7332	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.			0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0		0	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	21555	31015	30165	25204	37627	17592	16778	29097	29958	30845	31758	17573	18146	18683	19236	17573	17573
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	3190	5983	12016	2361	20576	1009	962	10149	10449	10759	11077	1008	1040	1071	1103	1008	1008
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.		51	0	288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	191	117	63	255	57	130	124	258	265	273	281	129	134	138	142	129	129
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	16670	23262	16683	19236	15315	15051	14354	15635	16098	16574	17065	15035	15524	15984	16457	15035	15035
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	1166	1063	964	984	1025	984	938	1527	1572	1619	1667	983	1015	1045	1076	983	983
1.7.8	модостроит	тыс. руб.	12	33	28	120	108	25	24	109	112	116	119	25	26	27	28	25	25
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	0	0	134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	4	17	6	74	31	9	9	19	20	20	21	9	10	10	10	9	9
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	17	17	17	20	15	18	17	17	18	18	19	18	18	19	19	18	18
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	249	444	338	1326	498	361	344	1356	1397	1438	1481	360	372	383	394	360	360
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.		27	50	0	0	6	6	27	27	28	29	6	6	6	7	6	6
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0		0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	195517	208117	215636	274964	274030	316789	302128	348631	358950	369575	380515	347121	359193	370437	382036	347121	347121
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	164510	178872	183372	237333	233456	277564	264718	298006	306827	315909	325260	302123	312395	321767	331420	302123	302123
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	164510	178872	183372	237333	233456	277564	264718	298006	306827	315909	325260	302123	312395	321767	331420	302123	302123

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Марково																		
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	год
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	30699	28289	29825	37432	37921	38598	36812	47110	48505	49940	51419	42885	44600	46384	48240	42885
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	30699	28289	29825	37432	37921	38598	36812	47110	48505	49940	51419	42885	44600	46384	48240	42885
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	307	955	2440	199	2652	627	598	3514	3618	3725	3836	2113	2197	2285	2376	2113
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	10595	8191	8476	8233	9452	7609	7257	12241	12509	12801	13101	7823	8062	8286	8517	7823
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	6	2	223	2	188	2	2	111	95	95	95	95	95	95	95	95
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.			0	0	8	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	6	2	223	2	180	2	2	95	95	95	95	95	95	95	95	95
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	6	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	2	2	3	3	2
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	220	0	178	0	0	93	93	93	93	93	93	93	93	93
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.			220	0	178	0	0	93	93	93	93	93	93	93	93	93
3.2.3.3.2	-земельный налог	тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5283	5501	5647	6040	6658	7196	6863	9574	9858	10150	10450	7336	7575	7800	8030	7336
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3016	3164	3706	3650	4527	5119	4883	6408	6597	6793	6994	5159	5327	5485	5647	5159
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	796	629	289	964	130	0	0	651	671	691	711	0	0	0	0	0
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1044	1108	1227	1025	1529	1420	1355	1944	2001	2060	2121	1524	1574	1621	1668	1524
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	427	600	425	402	472	656	626	572	589	606	624	653	674	694	715	653
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2258	2688	2606	2191	2606	411	392	2556	2556	2556	2556	392	392	392	392	392
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2258	2688	2606	2191	2606	411	392	2556	2556	2556	2556	392	392	392	392	392
	Итого расходы	тыс. руб.	247774	267218	276351	339184	349898	372202	354976	444747	457817	471290	485162	402697	416564	429491	442825	402697
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	40662	0	21507	20512	99805	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	60319								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			40662		21507	20512	36016				0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	247774	267218	276351	379847	349898	393709	375488	544551	457817	471290	485162	402697	416564	429491	442825	402697
6	Субсидия на электро-, теплотенергию, топливо	тыс. руб.				50000		29883	28500									0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	247774	267218	276351	329847	349898	363826	346988	544551	457817	471290	485162	402697	416564	429491	442825	402697
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	18798	18944	22046	26357	25497	28565	27243	41261	34689	35710	36761	29930	30961	31922	32913	29930
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	227509	244601	253017	303460	320874	334087	318625	500325	420635	433013	445758	368868	381569	393411	405624	368868
10	Прибыль	тыс. руб.	103648	4778	-56526	204	-60319	214	204	6	6	6	6	5	5	5	5	5
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	256	247		184		192	184					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	7	14753	6	20	0	21	20					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	4	0	0	6	6	6	6	4	4	4	4	4
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.				5		1	1	0	0	0	0	2	2	2	2	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		331421	249379	196491	303669	260550	334302	318830	500331	420641	433019	445765	368874	381575	393417	405630	368874
IV	Тариф		27 384,03	19 314,07	17 120,89	26 375,42	20 703,78	28 583,31	27 260,41	41 261,86	34 689,88	35 710,74	36 761,82	29 930,61	30 961,22	31 922,06	32 913,06	29 930,61
	Индекс роста тарифа				82,94	127,78		108,37	103,36					109,80	103,44	103,10	103,10	109,80

участок Марково													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3											
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоты	Гкал	17395	17395	17395	17395	17395	17395	17395	17395	17395	17395	17395
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	17031	17031	17031	17031	17031	17031	17031	17031	17031	17031	17031
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576	3576
	то же в % к отпуску в сеть	%	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	13455	13455	13455	13455	13455	13455	13455	13455	13455	13455	13455
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	1130	1130	1130	1130	1130	1130	1130	1130	1130	1130	1130
	продано потребителям	Гкал	12324	12324	12324	12324	12324	12324	12324	12324	12324	12324	12324
	в том числе населению:	Гкал	8994	8994	8546	8994	8994	8680	8994	8994	8994	8994	8994
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	8994	8994	8994	8994	8994	8994	8994	8994	8994	8994	8994
	в т.ч. бюджетным	Гкал	2526	2526	2526	2526	2526	2526	2526	2526	2526	2526	2526
	в т.ч. прочим	Гкал	804	804	804	804	804	804	804	804	804	804	804
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	45604	51198	49309	49309	49309	50768	49240	53217	52271	52271	52271
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1798	2019	1944	1944	1944	2002	1941	2098	2061	2061	2061
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3366	3779	3639	3639	3639	3747	3634	3928	3858	3858	3858
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	3366	3779	3639	3639	3639	3747	3634	3928	3858	3858	3858
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	23658	26580	25580	25580	25580	26337	25544	27607	27117	27117	27117
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	16172	18155	17485	17485	17485	18003	17461	18871	18536	18536	18536
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	5414	6078	5854	5854	5854	6027	5846	6318	6206	6206	6206
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	2072	2326	2240	2240	2240	2307	2237	2418	2375	2375	2375
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	16782	18841	18146	18146	18146	18683	18121	19584	19236	19236	19236
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	962	1080	1040	1040	1040	1071	1039	1123	1103	1103	1103
1.7.3	цех КТП.А	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	124	139	134	134	134	138	134	144	142	142	142
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	14358	16119	15524	15524	15524	15984	15503	16755	16457	16457	16457
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	939	1054	1015	1015	1015	1045	1013	1095	1076	1076	1076
1.7.8	модемостр	тыс. руб.	24	27	26	26	26	27	26	28	28	28	28
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	9	10	10	10	10	10	10	11	10	10	10
1.7.11	неттоуслуги	тыс. руб.	17	19	18	18	18	19	18	20	19	19	19
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	344	386	372	372	372	383	371	401	394	394	394
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	331495	372159	359193	359193	359193	370437	359287	388303	382036	382036	382036
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	288523	323916	312395	312395	312395	321767	312082	337287	331420	331420	331420
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	288523	323916	312395	312395	312395	321767	312082	337287	331420	331420	331420

Приложение 11
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Марково													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	40954	45978	44600	44600	44600	46384	44988	48621	48240	48240	48240
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	40954	45978	44600	44600	44600	46384	44988	48621	48240	48240	48240
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2018	2265	2197	2197	2197	2285	2216	2395	2376	2376	2376
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	7471	8387	8062	8062	8062	8286	8037	8686	8517	8517	8517
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	91	102	95	95	95	95	92	100	95	95	95
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	91	102	95	95	95	95	92	100	95	95	95
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	2	3	2	2	2	3	2	3	3	3	3
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	88	99	93	93	93	93	90	97	93	93	93
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	88	99	93	93	93	93	90	97	93	93	93
3.2.3.3.2	-земельный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7006	7866	7575	7575	7575	7800	7565	8176	8030	8030	8030
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4927	5531	5327	5327	5327	5485	5320	5750	5647	5647	5647
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1456	1634	1574	1574	1574	1621	1572	1699	1668	1668	1668
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	623	700	674	674	674	694	673	728	715	715	715
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	374	420	392	392	392	392	380	410	392	392	392
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	374	420	392	392	392	392	380	410	392	392	392
	Итого расходы	тыс. руб.	384570	431744	416564	416564	416564	429491	416564	450206	442825	442825	442825
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	384570	431744	416564	395476	416564	429491	381571	450206	442825	412387	442825
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	384570	431744	416564	395476	416564	429491	381571	450206	442825	412387	442825
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	28583	32089	30961	29393	30961	31922	28360	33461	32913	30650	32913
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	352263	395474	381569	395476	381569	393411	381571	412385	405624	412387	405624
10	Прибыль	тыс. руб.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	4	5	4	4	4	4	4	5	4	4	4
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		352269	395481	381575	395481	381575	393417	381575	412392	405630	412392	405630
IV	Тариф		28 583,31	32 089,52	30 961,22	30 961,22	30 961,22	31 922,06	30 961,22	33 461,69	32 913,06	32 913,06	32 913,06
	Индекс роста тарифа		100,00	112,27	103,44	96,48	96,48	103,10	100,00	108,08	103,10	98,36	98,36

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Ваеги																			
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год		
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					Пери	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	год	19
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2376	2412	3092	2694	3225	4411	4411	4968	5115	5267	5423	4661	4813	4955	5102	4661	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	1303	1341	1739	1616	1798	2608	2608	3044	3134	3227	3322	2735	2825	2908	2994	2735	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	451	475	580	472	616	726	726	857	883	909	936	817	844	869	894	817	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	622	596	774	606	811	1077	1077	1067	1098	1131	1164	1108	1144	1178	1213	1108	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	182	116	37	6	37	0	0	37	37	37	37	0	0	0	0	0	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	182	116	37	6	37	0	0	37	37	37	37	0	0	0	0	0	
	Итого расходы	тыс. руб.	114053	118942	116406	163355	125391	159702	159702	172606	177714	182974	188389	173355	179348	184959	190748	173355	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	906	0	-7241	-7241	4443	0	0	0	-7241	-7241	-7241	-7241	-7241	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			906		-7241	-7241	4341				-7241	-7241	-7241	-7241	-7241	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	114053	118942	116406	164261	125391	152461	152461	177050	177714	182974	188389	166114	172107	177718	183507	166114	
6	Субсидия на электро-, теплотерсию, топливо	тыс. руб.																0	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	114053	118942	116406	164261	125391	152461	152461	177050	177714	182974	188389	166114	172107	177718	183507	166114	
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	22263	20906	22783	32071	23676	30215	30215	34997	35128	36168	37238	30963	32080	33126	34205	30963	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	107603	112012	89549	155106	117683	143836	143836	166284	166908	171848	176933	156134	161767	167041	172482	156134	
10	Прибыль	тыс. руб.	9279	30077	29717	9	14493	9	9	3	3	3	3	2	2	2	2	2	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	1	1		0		0	0					0	0	0	0	0	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2	3	3	9	0	9	9					0	0	0	0	0	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	2	0	0	3	3	3	3	2	2	2	2	2	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.			2	2		1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	
11	ИТОГО О необходимая валовая выручка		116885	142085	119265	155117	132175	143846	143846	166287	166912	171851	176937	156137	161770	167044	172484	156137	
IV	Тариф		24 183,84	26 519,12	30 343,06	32 073,69	26 591,83	30 217,22	30 217,22	34 997,30	35 128,70	36 168,27	37 238,61	30 963,61	32 080,67	33 126,54	34 205,53	30 963,61	
	Индекс роста тарифа					108,29		100,00	94,21					102,47	103,61	103,26	103,26	102,47	

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			юд регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	6871	6871	6871	6871	6871	6871	6871	6871	6871	6871	6871
2	Расход т/ки на с/и	Гкал	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/ки в сеть	Гкал	6737	6737	6737	6737	6737	6737	6737	6737	6737	6737	6737
5	Потери т/ки в сетях	Гкал	1372	1372	1372	1372	1372	1372	1372	1372	1372	1372	1372
	то же в % к отпуску в сеть	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	5365	5365	5365	5365	5365	5365	5365	5365	5365	5365	5365
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	322	322	322	322	322	322	322	322	322	322	322
	продано потребителям	Гкал	5043	5043	5043	5043	5043	5043	5043	5043	5043	5043	5043
	в том числе населению:	Гкал	3471	3471	3253	3471	3471	3261	3471	3471	3471	3471	3471
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	3471	3471	3471	3471	3471	3471	3471	3471	3471	3471	3471
	в т.ч. бюджетным	Гкал	1108	1108	1108	1108	1108	1108	1108	1108	1108	1108	1108
	в т.ч. прочим	Гкал	464	464	464	464	464	464	464	464	464	464	464
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кол)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	23469	24944	24832	24832	24832	25567	24760	26813	26324	26324	26324
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	375	399	397	397	397	409	396	429	421	421	421
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3374	3586	3570	3570	3570	3675	3559	3855	3784	3784	3784
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	3374	3586	3570	3570	3570	3675	3559	3855	3784	3784	3784
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	15570	16548	16474	16474	16474	16962	16426	17788	17464	17464	17464
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	8859	9416	9374	9374	9374	9651	9347	10122	9937	9937	9937
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2966	3152	3138	3138	3138	3231	3129	3389	3327	3327	3327
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	3744	3980	3962	3962	3962	4079	3950	4278	4200	4200	4200
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	4150	4411	4391	4391	4391	4521	4379	4742	4655	4655	4655
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	1408	1496	1489	1489	1489	1534	1485	1608	1579	1579	1579
1.7.4	электропротезническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	95	101	100	100	100	103	100	108	106	106	106
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1922	2043	2034	2034	2034	2094	2028	2196	2156	2156	2156
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	514	547	544	544	544	560	543	587	577	577	577
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	20	21	21	21	21	22	21	23	22	22	22
1.7.10	провоз багажа	тыс. руб.	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	17	18	18	18	18	19	18	20	19	19	19
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	160	170	169	169	169	174	169	183	180	180	180
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	141158	150026	149702	149702	149702	154436	149560	161962	159321	159321	159321
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	118408	125848	125458	125458	125458	129222	125142	135519	133099	133099	133099
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	118408	125848	125458	125458	125458	129222	125142	135519	133099	133099	133099
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	22403	23811	23875	23875	23875	24830	24046	26040	25823	25823	25823
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	22403	23811	23875	23875	23875	24830	24046	26040	25823	25823	25823
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	346	368	369	369	369	384	371	402	399	399	399
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	4549	4835	4814	4814	4814	4956	4800	5198	5103	5103	5103
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 12
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Ваеги													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4549	4834	4813	4813	4813	4955	4799	5197	5102	5102	5102
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2670	2837	2825	2825	2825	2908	2816	3050	2994	2994	2994
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	797	848	844	844	844	869	841	911	894	894	894
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	1082	1150	1144	1144	1144	1178	1141	1236	1213	1213	1213
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	169176	179805	179348	179348	179348	184959	179119	193972	190748	190748	190748
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-7066	-7510	-7241	-7241	-7241	-7241	-7012	-7594	-7241	-7241	-7241
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	-7066	-7510	-7241	-7241	-7241	-7241	-7012	-7594	-7241	-7241	-7241
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	162110	172295	172107	161944	172107	177718	161768	186379	183507	175182	183507
6	Субсидия на электро-, теплоснабжение, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	162110	172295	172107	161944	172107	177718	161768	186379	183507	175182	183507
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	30217	32115	32080	30186	32080	33126	30153	34740	34205	32653	34205
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	152370	161943	161767	161944	161767	167041	161768	175181	172482	175182	172482
10	Прибыль	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		152373	161946	161770	161946	161770	167044	161770	175184	172484	175184	172484
IV	Тариф		30 217,22	32 115,68	32 080,67	32 080,67	32 080,67	33 126,54	32 080,67	34 740,86	34 205,53	34 205,53	34 205,53
	Индекс роста тарифа		100,00	106,28	103,61	99,89	99,89	103,26	100,00	108,29	103,26	98,46	98,46

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Ламутское																			
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период 2029-2030	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	15	16	17	18	19	
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	263	273	281	262	312	292	292	293	293	293	293	285	285	285	285	285	
2	Расход т/эн на с/и	Гкал	6	6	6	35	7	35	35	35	35	35	35	7	7	7	7	7	
	то же в % к выработке	%	2	2	2	13	2	12	12	12	12	12	12	2	2	2	2	2	
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	257	266	274	226	305	257	257	258	258	258	258	278	278	278	278	278	
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	45	47	48	46	54	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	
	то же в % к отпуску в сеть	%	18	18	18	20	18	18	18	18	18	18	18	17	17	17	17	17	
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	212	220	226	180	251	211	211	212	212	212	212	232	232	232	232	232	
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	38	36	33	28	34	28	28	28	28	28	28	35	35	35	35	35	
	продано потребителям	Гкал	174	184	193	152	217	183	183	184	184	184	184	198	198	198	198	198	
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в т.ч. бюджетным	Гкал	113	119	123	98	154	129	129	129	129	129	129	132	132	132	132	132	
	в т.ч. прочим	Гкал	61	65	69	54	63	54	54	54	54	54	54	66	66	66	66	66	
II	Параметры расчета расходов																		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00000				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000				0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940				0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,04742	
III	Расходы связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	10402	7699	9163	8998	10281	8609	8609	17457	17973	18505	19053	9017	9311	9587	9871	9017	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	9	27	9	65	8	15	15	15	16	16	17	16	16	17	17	16	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	5503	5751	6413	5911	6898	6572	6572	11325	11661	12006	12361	6884	7108	7319	7535	6884	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	3417	3521	4035	3734	4350	3162	3162	7076	7285	7501	7723	3312	3420	3521	3625	3312	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	1295	1403	1559	1504	1611	2002	2002	2870	2955	3043	3133	2097	2165	2230	2296	2097	
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	791	827	819	673	937	1408	1408	1380	1420	1463	1506	1475	1523	1568	1614	1475	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	185	0	0	217	224	230	237	0	0	0	0	0	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	185	0	0	217	224	230	237	0	0	0	0	0	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	4889	1921	2741	3023	3190	2022	2022	5899	6073	6253	6438	2118	2187	2252	2318	2118	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	0	0	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	62	56	3	79	7	40	40	73	75	77	79	42	43	45	46	42	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3986	1394	2151	1850	2780	1408	1408	5115	5267	5423	5583	1475	1523	1568	1614	1475	
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	397	359	320	297	302	313	313	440	453	467	480	328	339	349	359	328	
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	0	5	4	13	14	3	3	14	14	15	15	3	3	3	3	3	
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0	0	18	3	0	6	6	7	7	7	7	6	7	7	7	6	
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	409	99	245	762	88	251	251	247	254	262	269	263	271	279	288	263	
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	10364	10391	9970	11205	10270	12128	12128	13297	13690	14095	14513	13099	13574	14032	14507	13099	
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	4395	5816	6575	6261	7749	7316	7316	7471	7692	7920	8154	8137	8413	8666	8926	8137	
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	4395	5816	6575	6261	7749	7316	7316	7471	7692	7920	8154	8137	8413	8666	8926	8137	
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4700	3312	2811	4278	1682	4120	4120	4140	4262	4388	4518	4257	4427	4605	4789	4257	
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	4700	3312	2811	4278	1682	4120	4120	4140	4262	4388	4518	4257	4427	4605	4789	4257	
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1270	1264	584	666	839	692	692	1686	1736	1787	1840	705	733	762	793	705	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	1898	1730	1860	1730	2047	1911	1911	3023	3113	3205	3300	2006	2071	2133	2196	2006	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1624	1688	1860	1691	2047	1911	1911	3023	3113	3205	3300	2006	2071	2133	2196	2006	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	1030	1060	1210	1205	1316	951	951	2046	2107	2169	2233	998	1030	1061	1092	998	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	355	374	407	310	450	535	535	560	577	594	611	564	582	599	617	564	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	238	254	243	176	281	425	425	417	429	442	455	445	459	473	487	445	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	25	42	0	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	25	42	0	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Итого расходы	тыс. руб.	22664	19821	20994	21932	22598	22648	22648	33776	34776	35806	36865	24122	24956	25752	26573	24122	

Приложение 13
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Ламутское																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	15	16	17	18	19
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	-14	0	0	0	0	-3275	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (использованные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			0		0	0					0	-3275	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	22664	19821	20994	21932	22598	22648	22648	33762	34776	35806	36865	24122	21681	25752	26573	24122
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0															0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	22664	19821	20994	21932	22598	22648	22648	33762	34776	35806	36865	24122	21681	25752	26573	24122
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	106874	90234	92899	121594	89856	107368	107368	159400	164188	169048	174052	103799	93295	110813	114348	103799
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	18584	16577	17902	18539	19506	19651	19651	29292	30172	31065	31984	20536	18458	21923	22623	20536
10	Прибыль	тыс. руб.	16436	8419	1966	6	6902	6	6	2	2	2	2	1	1	1	1	1
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	1	1		0		0	0					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2	2	2	6	0	6	6					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	1	0	0	2	2	2	2	1	1	1	1	1
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0			2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		35023	24996	19868	18547	26407	19658	19658	29294	30173	31066	31986	20537	18459	21925	22624	20537
IV	Тариф		201 411,45	136 060,88	103 102,00	121 644,41	121 644,41	107 403,99	107 403,99	159 409,59	164 197,20	169 057,17	174 060,99	103 808,32	93 304,28	110 821,92	114 357,08	103 808,32
	Индекс роста тарифа					121,75		100,00	88,29					96,65	89,88	118,77	103,19	96,65

участок Ламутское			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285
2	Расход т/м на с/н	Гкал	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/м в сеть	Гкал	278	278	278	278	278	278	278	278	278	278	278
5	Потери т/м в сетях	Гкал	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
	то же в % к отпуску в сеть	%	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
	продано потребителям	Гкал	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132
	в т.ч. прочим	Гкал	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
II	Параметры расчета расходов												
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	9017	9017	9311	9311	9311	9587	8071	12002	9871	9871	9871
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	16	16	16	16	16	17	14	21	17	17	17
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	6884	6884	7108	7108	7108	7319	6162	9162	7535	7535	7535
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	3312	3312	3420	3420	3420	3521	2964	4408	3625	3625	3625
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2097	2097	2165	2165	2165	2230	1877	2791	2296	2296	2296
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1475	1475	1523	1523	1523	1568	1320	1963	1614	1614	1614
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	2118	2118	2187	2187	2187	2252	1896	2819	2318	2318	2318
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	42	42	43	43	43	45	38	56	46	46	46
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1475	1475	1523	1523	1523	1568	1320	1963	1614	1614	1614
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	328	328	339	339	339	349	294	436	359	359	359
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	6	6	7	7	7	7	6	9	7	7	7
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	263	263	271	271	271	279	235	350	288	288	288
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	13099	13099	13574	13574	13574	14032	11814	17568	14507	14507	14507
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	8137	8137	8413	8413	8413	8666	7296	10849	8926	8926	8926
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	8137	8137	8413	8413	8413	8666	7296	10849	8926	8926	8926
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4257	4257	4427	4427	4427	4605	3877	5765	4789	4789	4789
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	4257	4257	4427	4427	4427	4605	3877	5765	4789	4789	4789
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	705	705	733	733	733	762	642	954	793	793	793
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	2006	2006	2071	2071	2071	2133	1796	2670	2196	2196	2196
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2006	2006	2071	2071	2071	2133	1796	2670	2196	2196	2196
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	998	998	1030	1030	1030	1061	893	1328	1092	1092	1092
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	564	564	582	582	582	599	505	750	617	617	617
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	445	445	459	459	459	473	398	592	487	487	487
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	24122	24122	24956	24956	24956	25752	21681	32240	26573	26573	26573

Приложение 13
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Ламутское													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	-3275	-3275	-3275	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (исполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	-3275	-3275	-3275	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	24122	24122	21681	20536	21681	25752	18458	32240	26573	27448	26573
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	24122	24122	21681	20536	21681	25752	18458	32240	26573	27448	26573
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	103799	103799	93295	88369	93295	110813	79428	138732	114348	118110	114348
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	20536	20536	18458	20536	18458	21923	18458	27447	22623	27448	22623
10	Прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		20537	20537	18459	20537	18459	21925	18459	27449	22624	27449	22624
IV	Тариф		103 808,32	103 808,32	93 304,28	93 304,28	93 304,28	110 821,92	93 304,28	138 743,09	114 357,08	114 357,08	114 357,08
	Индекс роста тарифа		96,65	100,00	89,88	89,88	89,88	118,77	100,00	148,70	103,19	82,42	82,42

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Чуванское																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Корректировка тарифа	Предложение ТСО			Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025		Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплотенергии	Гкал	95	124	114	158	116	158	158	158	158	158	158	119	119	119	119	119
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	2	2	2	51	2	51	51	51	51	51	51	2	2	2	2	2
	то же в % к выработке	%	2	2	2	32	2	32	32	32	32	32	32	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	93	122	112	107	114	107	107	107	107	107	107	117	117	117	117	117
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	16	21	20	21	20	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
	то же в % к отпуску в сеть	%	18	18	18	20	18	20	20	20	20	20	20	18	18	18	18	18
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	77	100	93	86	94	86	86	86	86	86	86	96	96	96	96	96
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	продано потребителям	Гкал	77	100	93	86	94	86	86	86	86	86	86	96	96	96	96	96
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	0	0		0		0	0					0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	77	100	93	86	94	86	86	86	86	86	86	96	96	96	96	96
	в т.ч. прочим	Гкал	0	0		0		0	0					0	0	0	0	0
III	Расходы связанные с производством и реализацией.																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	7174	8181	7895	7920	10603	13480	11753	15393	15849	16318	16801	12310	12711	13087	13474	12310
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	281	71	3	13	14	136	118	33	34	35	36	124	128	132	136	124
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	4683	6005	6275	5464	7981	11226	9787	10914	11237	11569	11912	10251	10585	10899	11221	10251
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	2965	3675	3828	3403	4999	7015	6117	6745	6945	7150	7362	6407	6615	6811	7013	6407
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	1124	1464	1479	1370	1852	2349	2048	2736	2817	2900	2986	2145	2215	2280	2348	2145
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	594	866	968	691	1130	1862	1623	1433	1475	1519	1564	1700	1755	1807	1861	1700
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	35	0	0	110	113	116	120	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	35	0	0	110	113	116	120	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	2210	2105	1617	2443	2574	2118	1847	4337	4465	4597	4733	1934	1997	2057	2117	1934
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	16	63	127	318	122	259	226	226	233	240	247	237	244	252	259	237
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	56	48	8	71	3	43	37	97	100	103	106	39	41	42	43	39
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1738	1316	1175	1199	1946	1326	1156	3210	3305	3403	3504	1211	1250	1287	1325	1211
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	344	374	303	271	347	367	320	420	432	445	458	335	346	357	367	335
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	0	6	5	32	7	4	4	8	8	8	8	4	4	4	4	4
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0	9	0	0	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	20	280	0	544	149	115	100	370	381	393	404	105	108	111	115	105
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.		8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	4127	3888	4465	4748	4156	5320	4638	4898	5043	5192	5346	5042	5221	5390	5565	5042
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	2059	2684	3628	3347	3420	4059	3539	3478	3581	3687	3796	3816	3946	4065	4187	3816
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	2059	2684	3628	3347	3420	4059	3539	3478	3581	3687	3796	3816	3946	4065	4187	3816
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1950	1130	805	1340	686	1190	1037	1199	1235	1271	1309	1184	1232	1281	1332	1184
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	1950	1130	805	1340	686	1190	1037	1199	1235	1271	1309	1184	1232	1281	1332	1184
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	118	74	32	61	50	71	62	221	227	234	241	41	43	45	46	41
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	1636	1895	1955	1691	2501	3377	2944	3256	3348	3444	3542	3085	3183	3275	3370	3085
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1380	1751	1820	1556	2366	3289	2868	3132	3225	3320	3418	3009	3107	3199	3294	3009
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	896	1103	1150	1098	1507	2111	1840	2173	2237	2303	2371	1926	1989	2048	2109	1926
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	308	390	386	282	517	628	547	534	550	566	583	577	595	613	631	577
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	176	258	283	175	341	551	480	425	438	451	464	506	522	538	554	506
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	83	144	136	135	136	87	76	124	124	124	124	76	76	76	76	76
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	83	144	136	135	136	87	76	124	124	124	124	76	76	76	76	76
	Итого расходы	тыс. руб.	12937	13964	14316	14359	17260	22177	19335	23547	24240	24954	25689	20437	21115	21752	22409	20437
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1827	0	0	0	365	0	0	0	365

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Чуванское

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022	2023		Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования							
			01.07.2024	2024	2025	2026	2027					2028						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4.1	Результаты деятельности <u>до перехода</u> к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	1585								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			0		0	0					365	0	0	0	365
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	12937	13964	14316	14359	17260	22177	19335	25374	24240	24954	25689	20802	21115	21752	22409	20802
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.						4014	3500									0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	12937	13964	14316	14359	17260	18162	15835	25374	24240	24954	25689	20802	21115	21752	22409	20802
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	168154	139184	154715	166988	183984	211214	184150	294009	280871	289143	297659	217689	220959	227631	234506	217689
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	12937	13964	14316	14359	17260	18162	15835	25374	24240	24954	25689	20802	21115	21752	22409	20802
10	Прибыль	тыс. руб.	5460	3544	560	6	-1585	7	6	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	1	1		0		0	0					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2	3	2	6	0	7	6					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	1	0	0	2	2	2	2	1	1	1	1	1
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0			2		0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		18399	17508	14876	14367	15674	18170	15841	25376	24242	24956	25691	20804	21117	21754	22412	20804
IV	Тариф		239 146,29	174 513,41	160 770,58	167 077,38	167 077,38	211 301,83	184 226,32	294 035,34	280 897,35	289 168,72	297 684,92	217 710,90	220 980,86	227 652,78	234 528,33	217 710,91
	Индекс роста тарифа					104,60		126,47	110,26					118,18	101,50	103,02	103,02	118,18

№ п/п	Показатель	едизм.	Утверждено Комитетом										
			юд регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	119	119	119	119	119	119	119	119	119	119	119
2	Расход т/из на с/ч	Гкал	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/из в сеть	Гкал	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
5	Потери т/из в сетях	Гкал	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
	то же в % к отпуску в сеть	%	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
6	Пазенный отпуск т/энергии	Гкал	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	продано потребителям	Гкал	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
	в т.ч. прочим	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III	Расходы связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	11948	12885	12711	12711	12711	13087	12704	13696	13474	13474	13474
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	120	130	128	128	128	132	128	138	136	136	136
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	9950	10731	10585	10585	10585	10899	10579	11406	11221	11221	11221
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	6218	6706	6615	6615	6615	6811	6611	7128	7013	7013	7013
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2082	2245	2215	2215	2215	2280	2213	2386	2348	2348	2348
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1650	1780	1755	1755	1755	1807	1754	1892	1861	1861	1861
1.5	Расходы на оплату нных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	1878	2025	1997	1997	1997	2057	1996	2152	2117	2117	2117
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	230	248	244	244	244	252	244	263	259	259	259
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	38	41	41	41	41	42	40	44	43	43	43
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1175	1267	1250	1250	1287	1249	1347	1325	1325	1325	1325
1.7.7	прочие общеорганизационные	тыс. руб.	326	351	346	346	346	357	346	373	367	367	367
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
1.7.10	провоз багажа	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	102	110	108	108	108	111	108	117	115	115	115
1.7.14	услуги Чукоткхивентаризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-назачные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретеие энергетических ресурсов	тыс. руб.	4894	5278	5221	5221	5221	5390	5232	5641	5565	5565	5565
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	3704	3995	3946	3946	3946	4065	3945	4254	4187	4187	4187
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	3704	3995	3946	3946	3946	4065	3945	4254	4187	4187	4187
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1149	1240	1232	1232	1232	1281	1243	1341	1332	1332	1332
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	1149	1240	1232	1232	1232	1281	1243	1341	1332	1332	1332
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	40	43	43	43	43	45	43	47	46	46	46
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	2994	3230	3183	3183	3183	3275	3179	3428	3370	3370	3370
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные пужды	тыс. руб.	2920	3150	3107	3107	3107	3199	3105	3348	3294	3294	3294
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	1870	2017	1989	1989	1989	2048	1988	2143	2109	2109	2109
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	560	604	595	595	595	613	595	642	631	631	631
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	491	530	522	522	522	538	522	563	554	554	554
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	74	80	76	76	76	76	74	80	76	76	76
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	74	80	76	76	76	76	74	80	76	76	76
	Итого расходы	тыс. руб.	19835	21393	21115	21115	21115	21752	21115	22765	22409	22409	22409
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	354	382	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 14
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Чуванское													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4.1	Результаты деятельности <u>до перехода</u> к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	354	382	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	20190	21775	21115	21776	21115	21752	21115	22765	22409	22766	22409
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	20190	21775	21115	21776	21115	21752	21115	22765	22409	22766	22409
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	211280	227867	220959	227874	220959	227631	220965	238226	234506	238233	234506
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	20190	21775	21115	21776	21115	21752	21115	22765	22409	22766	22409
10	Прибыль	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	1	2	1	1	1	1	1	2	1	1	1
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		20192	21777	21117	21777	21117	21754	21117	22767	22412	22767	22412
IV	Тариф		211 301,83	227 890,19	220 980,86	220 980,86	220 980,86	227 652,78	220 980,86	238 249,53	234 528,33	234 528,33	234 528,33
	Индекс роста тарифа		100,00	107,85	101,50	96,97	96,97	103,02	100,00	107,81	103,02	98,44	98,44

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Снежное																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Пери
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулярования	Период регулярования	Период регулярования						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	3742	4004	4252	3562	4138	3416	3416	3847	3847	3847	3847	3955	3955	3955	3955	3955
2	Расход т/н на с/н	Гкал	126	135	143	145	140	145	145	145	145	145	145	139	139	139	139	139
	то же в % к выработке	%	3	3	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/н в сеть	Гкал	3616	3869	4109	3417	3999	3271	3271	3702	3702	3702	3702	3816	3816	3816	3816	3816
5	Потери т/н в сетях	Гкал	687	735	780	582	760	582	582	582	582	582	582	582	582	582	582	582
	то же в % к отпуску в сеть	%	19	19	19	17	19	18	18	16	16	16	16	15	15	15	15	15
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	2929	3134	3328	2835	3239	2689	2689	3120	3120	3120	3120	3234	3234	3234	3234	3234
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	220	226	244	160	241	133	133	134	134	134	134	237	237	237	237	237
	продано потребителям	Гкал	2709	2908	3085	2676	2998	2556	2556	2987	2987	2987	2987	2997	2997	2997	2997	2997
	в том числе населению:	Гкал	2264	2374	2480	2244	2457	2190	2190	2620	2620	2620	2620	2437	2437	2437	2437	2437
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	2264	2374	2480	2244	2457	2190	2190	2620	2620	2620	2620	2437	2437	2437	2437	2437
	в т.ч. бюджетным	Гкал	397	465	463	396	406	275	275	276	276	276	276	444	444	444	444	444
	в т.ч. прочим	Гкал	48	70	141	36	135	91	91	91	91	91	91	115	115	115	115	115
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000			1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00000			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000			0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940			0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	20522	24963	26773	32686	27503	41037	38854	44484	45800	47156	48552	40696	42022	43266	44546	40696
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	214	400	460	279	171	378	358	357	368	379	390	375	387	398	410	375
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	6629	0	1691	1601	2809	2892	2977	3066	1677	1732	1783	1836	1677
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0		0	6629	0	1691	1601	2809	2892	2977	3066	1677	1732	1783	1836	1677
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	9496	12480	12808	11769	13705	20432	19345	22302	22962	23642	24342	20263	20923	21542	22180	20263
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	5303	6785	7031	6411	7842	11578	10963	12120	12479	12848	13229	11482	11856	12207	12569	11482
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	971	1224	1075	1142	975	2244	2125	2441	2513	2587	2664	2226	2298	2366	2436	2226
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2010	2703	2717	2582	2905	3876	3670	4916	5062	5212	5366	3844	3969	4087	4208	3844
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1212	1768	1985	1634	1983	2733	2588	2825	2909	2995	3084	2710	2798	2881	2967	2710
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	1185	0	1278	0	0	2184	2249	2315	2384	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.			1185	0	1278	0	0	2184	2249	2315	2384	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	1	0	0	0	4	0	0	1	1	1	2	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	1		0	0	4	0	0	1	1	1	2	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	10811	12082	12320	14009	12345	18535	17549	16830	17328	17841	18369	18381	18980	19542	20120	18381
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	8266	8483	11006	8617	10554	15228	14418	14734	15170	15619	16082	15102	15593	16055	16530	15102
1.7.4	электрохимическая лаборатория	тыс. руб.	0	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	142	123	113	125	82	133	126	191	197	203	209	132	136	140	145	132
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1628	2393	480	3804	748	2288	2166	607	625	643	662	2269	2343	2412	2484	2269
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	616	691	557	511	544	677	641	754	776	799	823	672	694	714	735	672
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	40	7	44	19	28	32	30	28	29	30	31	32	33	34	35	32
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	3	27	4	0	6	12	11	12	12	13	13	12	12	13	13	12
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	81	265	115	852	384	162	154	494	508	523	539	161	166	171	176	161
1.7.14	услуги Чукотскинвентаризации	тыс. руб.		31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	туско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0		0	0	0	2	2	10	10	11	11	2	3	3	3	2
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	30691	32306	37376	35424	44901	46802	44313	58756	60495	62286	64130	59172	61414	63310	65267	59172
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	19185	20623	24230	22941	31011	30205	28598	39749	40925	42137	43384	41557	43094	44258	45453	41557
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	19185	20623	24230	22941	31011	30205	28598	39749	40925	42137	43384	41557	43094	44258	45453	41557
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	10803	10142	11959	11897	13183	15701	14866	17060	17565	18085	18620	16211	16859	17534	18235	16211
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	10803	10142	11959	11897	13183	15701	14866	17060	17565	18085	18620	16211	16859	17534	18235	16211
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	702	1542	1187	586	707	897	849	1948	2005	2065	2126	1404	1460	1519	1580	1404
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	3906	4063	4153	3367	4643	5841	5531	6206	6389	6577	6770	6182	6384	6573	6767	6182
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	173	167	213	10	272	11	10	249	257	264	272	11	11	12	12	11
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	173	167	213	10	272	11	10	249	257	264	272	11	11	12	12	11
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	173	167	213	10	272	11	10	249	257	264	272	11	11	12	12	11

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Снежное																			
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	год	19
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2957	3808	3906	3324	4337	5831	5520	5922	6097	6277	6463	6171	6372	6561	6755	6171	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	1765	2226	2325	2127	2636	3497	3311	3669	3778	3890	4005	3697	3818	3931	4047	3697	
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	291	359	317	340	292	666	631	750	772	795	818	659	681	701	722	659	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	552	720	709	532	811	965	914	960	988	1017	1047	1034	1067	1099	1131	1034	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	349	502	554	325	598	703	665	543	559	576	593	781	806	830	855	781	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	92	89	34	32	34	0	0	35	35	35	35	0	0	0	0	0	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	92	89	34	32	34	0	0	35	35	35	35	0	0	0	0	0	
	Итого расходы	тыс. руб.	55118	61332	68302	71476	77046	93681	88698	109446	112684	116019	119452	106050	109820	113149	116581	106050	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	9172	0	0	0	41479	0	0	0	0	19661	0	0	0	
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	20339								0	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			9172		0	0	21097					19661	0	0	0	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	55118	61332	68302	80648	77046	93681	88698	150925	112684	116019	119452	106050	129481	113149	116581	106050	
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.						10034	9500									0	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	55118	61332	68302	80648	77046	83647	79198	150925	112684	116019	119452	106050	129481	113149	116581	106050	
8	Собственность 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	18816	19568	20522	28447	23784	31103	29449	48366	36111	37180	38280	32793	40038	34988	36049	32793	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	50971	56913	63303	76109	71307	79506	75277	144467	107863	111055	114341	98282	119996	104860	108041	98282	
10	Прибыль	тыс. руб.	18115	-2376	-16887	14	-20339	15	14	4	4	4	4	3	3	3	3	3	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	3	6	5	14	0	15	14					0	0	0	0	0	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	2	0	0	4	4	4	4	3	3	3	3	3	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0		0	3		1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		69091	54537	46416	76126	50966	79521	75292	144472	107867	111059	114345	98286	119999	104864	108045	98286	
IV	Тариф		25 504,49	18 751,07	15 047,70	28 453,15	16 999,46	31 109,35	29 454,71	48 367,52	36 112,86	37 181,42	38 281,61	32 794,13	40 039,18	34 989,09	36 050,46	32 794,13	
	Индекс роста тарифа					119,37		109,34	103,52					111,34	122,09	87,39	103,03	111,34	

Приложение 15
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Снежное			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026		Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	3955	3955	3955	3955	3955	3955	3955	3955	3955	3955	3955
2	Расход т/из на с/и	Гкал	139	139	139	139	139	139	139	139	139	139	139
	то же в % к выработке	%	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/из в сеть	Гкал	3816	3816	3816	3816	3816	3816	3816	3816	3816	3816	3816
5	Потери т/из в сетях	Гкал	582	582	582	582	582	582	582	582	582	582	582
	то же в % к отпуску в сеть	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3234	3234	3234	3234	3234	3234	3234	3234	3234	3234	3234
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237
	продано потребителям	Гкал	2997	2997	2997	2997	2997	2997	2997	2997	2997	2997	2997
	в том числе населению:	Гкал	2437	2437	2190	2437	2437	2620	2437	2437	2437	2437	2437
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	2437	2437	2437	2437	2437	2437	2437	2437	2437	2437	2437
	в т.ч. бюджетным	Гкал	444	444	444	444	444	444	444	444	444	444	444
	в т.ч. прочим	Гкал	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	38606	44232	42022	37408	49824	43266	43266	43266	44546	43235	46764
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	356	407	387	345	459	398	398	398	410	398	431
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1591	1823	1732	1542	2053	1783	1783	1783	1836	1782	1927
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	1591	1823	1732	1542	2053	1783	1783	1783	1836	1782	1927
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	19222	22023	20923	18626	24807	21542	21542	21542	22180	21527	23284
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	10892	12480	11856	10555	14058	12207	12207	12207	12569	12199	13194
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	2112	2419	2298	2046	2725	2366	2366	2366	2436	2365	2558
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	3647	4178	3969	3534	4706	4087	4087	4087	4208	4084	4417
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	2571	2946	2798	2491	3318	2881	2881	2881	2967	2879	3114
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	17437	19978	18980	16896	22504	19542	19542	19542	20120	19528	21122
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	14326	16414	15593	13881	18489	16055	16055	16055	16530	16044	17353
1.7.4	электрохимическая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	125	143	136	121	162	140	140	140	145	140	152
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	2152	2466	2343	2086	2778	2412	2412	2412	2484	2410	2607
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	637	730	694	617	822	714	714	714	735	714	772
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	30	35	33	29	39	34	34	34	35	34	37
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	11	13	12	11	15	13	13	13	13	13	14
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	153	175	166	148	197	171	171	171	176	171	185
1.7.14	услуги Чукоттинженеризации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	тупо-назадочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	2	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	56132	64313	61414	54672	72817	63310	63310	63310	65267	63346	68517
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	39422	45167	43094	38363	51096	44258	44258	44258	45453	44115	47716
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	39422	45167	43094	38363	51096	44258	44258	44258	45453	44115	47716
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	15378	17619	16859	15008	19989	17534	17534	17534	18235	17698	19143
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	15378	17619	16859	15008	19989	17534	17534	17534	18235	17698	19143
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1332	1526	1460	1300	1732	1519	1519	1519	1580	1533	1658
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	5865	6719	6384	5683	7569	6573	6573	6573	6767	6568	7104
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	10	12	11	10	14	12	12	12	12	12	13
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	10	12	11	10	14	12	12	12	12	12	13
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	10	12	11	10	14	12	12	12	12	12	13

Приложение 15
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Снежное													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5854	6707	6372	5673	7555	6561	6561	6561	6755	6556	7091
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3507	4019	3818	3399	4527	3931	3931	3931	4047	3928	4249
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	626	717	681	606	807	701	701	701	722	701	758
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	980	1123	1067	950	1265	1099	1099	1099	1131	1098	1188
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	741	849	806	718	956	830	830	830	855	830	897
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	100602	115264	109820	97763	130210	113149	113149	113149	116581	113149	122386
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	19661	17502	23311	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	19661	17502	23311	0	0	0	0	0	0
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	100602	115264	129481	106823	153521	113149	142277	113149	116581	104861	122386
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	100602	115264	129481	106823	153521	113149	142277	113149	116581	104861	122386
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	31108	35642	40038	33032	47472	34988	43995	34988	36049	32425	37844
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	93233	106821	119996	106823	142275	104860	142277	104860	108041	104861	113421
10	Прибыль	тыс. руб.	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	2	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		93236	106825	119999	106825	142280	104864	142280	104864	108045	104864	113425
IV	Тариф		31 109,35	35 643,41	40 039,18	35 643,41	47 473,26	34 989,09	34 989,09	34 989,09	36 050,46	34 989,09	37 845,44
	Индекс роста тарифа		100,00	114,57	122,09	100,00	133,19	87,39	73,70	73,70	103,03	100,00	108,16

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Усть-Белая																			
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	2025					2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоты	Гкал	11532	13038	11778	11586	11834	11340	11340	11842	11842	11842	11842	12194	12194	12194	12194	12194	12194
2	Расход т/н на с/н	Гкал	459	519	469	591	471	591	591	591	591	591	591	486	486	486	486	486	486
	то же в % к выработке	%	4	4	4	5	4	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал																	
4	Отпуск т/н в сеть	Гкал	11073	12519	11310	10995	11363	10749	10749	11251	11251	11251	11251	11708	11708	11708	11708	11708	11708
5	Потери т/н в сетях	Гкал	1131	1278	1155	1175	1160	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175
	то же в % к отпуску в сеть	%	10	10	10	11	10	11	11	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	9942	11241	10155	9820	10203	9574	9574	10076	10076	10076	10076	10533	10533	10533	10533	10533	10533
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	839	976	821	787	805	797	797	799	799	799	799	867	867	867	867	867	867
	продано потребителям	Гкал	9103	10265	9334	9034	9398	8777	8777	9277	9277	9277	9277	9666	9666	9666	9666	9666	9666
	в том числе населению:	Гкал	7339	8236	7362	7342	7508	7003	7003	7498	7498	7498	7498	7702	7702	7702	7702	7702	7702
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	7339	8236	7362	7342	7508	7003	7003	7498	7498	7498	7498	7702	7702	7702	7702	7702	7702
	в т.ч. бюджетным	Гкал	1293	1458	1385	1274	1395	1356	1356	1358	1358	1358	1358	1413	1413	1413	1413	1413	1413
	в т.ч. прочим	Гкал	470	571	587	418	495	418	418	420	420	420	420	551	551	551	551	551	551
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000			1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000			0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940			0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	62579	61601	59219	85213	69009	96030	88672	118219	121718	125321	129030	92877	95902	98741	101664	92877	92877
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	3405	1975	1217	7014	3018	2381	2199	2146	2210	2275	2342	2303	2378	2448	2521	2303	2303
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	2501	2310	7020	7228	7442	7662	2419	2498	2572	2648	2419	2419
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0		0	0		2501	2310	7020	7228	7442	7662	2419	2498	2572	2648	2419	2419
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	28581	33659	34946	34813	39457	63609	58735	67420	69416	71470	73586	61520	63524	65404	67340	61520	61520
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	17128	20208	20882	21233	23830	39902	36845	40648	41851	43090	44366	38592	39849	41029	42243	38592	38592
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1825	1758	2060	1866	2423	3382	3123	3433	3535	3639	3747	3271	3377	3477	3580	3271	3271
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	3135	3641	3935	3161	4377	6965	6432	6850	7053	7262	7477	6737	6956	7162	7374	6737	6737
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	18	178	0	248	0	0	291	300	309	318	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.		18	178	0	248	0	0	291	300	309	318	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	11	29	0	8	8	2	2	2	2	8	8	8	9	8	8
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0		6	0	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	0		5	29	0	6	5	0	0	0	0	6	6	6	6	6	6
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	30592	25950	22867	43357	26286	27530	25421	41340	42563	43823	45120	26627	27494	28308	29146	26627	26627
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	16401	14863	15861	20354	17340	10469	9667	25942	26710	27500	28314	10125	10455	10765	11083	10125	10125
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	204	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	313	299	229	413	497	303	280	579	596	614	632	294	303	312	321	294	294
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	10777	6968	4604	17031	6015	13567	12527	8528	8781	9041	9308	13121	13549	13950	14363	13121	13121
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	1989	2059	1654	1691	1653	2089	1929	2529	2604	2681	2760	2020	2086	2148	2211	2020	2020
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	29	28	93	117	125	54	50	125	129	133	136	52	54	56	57	52	52
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	85	0	0	11	0	31	28	0	0	0	0	30	31	31	32	30	30
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0	33	0	2	4	12	11	13	13	14	14	12	12	12	13	12	12
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	957	1454	365	3728	627	1002	925	3580	3686	3795	3907	969	1001	1031	1061	969	969
1.7.14	услуги Чукоттинтегративации	тыс. руб.		42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	42		60	0	25	0	30	30	30	31	32	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0		0	0	0	3	3	15	15	16	16	3	3	4	4	3	3
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	99563	116457	120063	128580	142587	161360	148998	194927	200697	206637	212754	189635	196846	203038	209431	189635	189635
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	55463	68548	71684	74230	88097	99156	91559	118113	121609	125209	128915	124814	129432	132926	136515	124814	124814
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	55463	68548	71684	74230	88097	99156	91559	118113	121609	125209	128915	124814	129432	132926	136515	124814	124814
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	43796	47684	48105	54103	54021	61937	57191	76365	78626	80953	83349	64490	67069	69752	72542	64490	64490
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	43796	47684	48105	54103	54021	61937	57191	76365	78626	80953	83349	64490	67069	69752	72542	64490	64490
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	303	225	274	247	470	268	247	449	462	476	490	332	346	359	374	332	332

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Усть-Белая																			
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период	
			2020	2021	2022		2023			2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования						Период регулирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	22769	21544	23706	20488	25281	31286	28889	30876	31439	32019	32616	30224	30838	31414	32008	30224	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	571	515	2389	10	2259	1492	1377	1829	1849	1869	1891	1161	1162	1162	1163	1161	
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	29	5	0	0	5	0	0	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	542	510	2389	10	2254	1492	1377	1823	1843	1864	1885	1156	1156	1157	1157	1156	
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	542	510	582	10	668	11	10	678	698	719	740	11	11	11	12	11	
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	1807	0	1586	1481	1367	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.			1807	0	1586	1481	1367	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	8773	10239	10607	9948	12225	18631	17204	18352	18895	19455	20030	18845	19458	20034	20627	18845	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	5553	6519	6751	6852	7727	12050	11127	12397	12764	13142	13531	12427	12831	13211	13602	12427	
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	548	515	609	568	725	1002	926	1081	1113	1146	1180	968	1000	1029	1060	968	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1782	2145	2107	1761	2464	3571	3297	3218	3313	3412	3512	3474	3587	3693	3802	3474	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	890	1060	1140	767	1309	2007	1854	1656	1705	1755	1807	1976	2040	2100	2163	1976	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	11157	10790	10711	10530	10796	11163	10308	10695	10695	10695	10695	10218	10218	10218	10218	10218	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	11157	10790	10711	10530	10796	11163	10308	10695	10695	10695	10695	10218	10218	10218	10218	10218	
	Итого расходы	тыс. руб.	184911	199602	202988	234281	236877	288676	266559	344022	353854	363978	374401	312736	323586	333193	343102	312736	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	67855	0	0	0	142487	0	0	0	25069	25069	0	0	25069	
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	79613								0	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			67855		0	0	61339				25069	25069	0	0	25069	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	184911	199602	202988	302136	236877	288676	266559	486509	353854	363978	374401	337805	348655	333193	343102	337805	
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				67000		27074	25000					17000				17000	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	184911	199602	202988	235136	236877	261601	241559	486509	353854	363978	374401	320805	348655	333193	343102	320805	
8	Собственность Г. Гал с учетом субсидии	тыс. руб.	18599	17756	19989	23943	23216	27324	25231	48285	35119	36124	37159	30457	33101	31633	32574	30457	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	169303	182266	186585	216294	218184	239812	221438	447923	325789	335110	344706	294388	319945	305755	314849	294388	
10	Прибыль	тыс. руб.	63809	-3615	-65736	1571	-79613	1701	1571	13	13	13	13	8	8	8	8	8	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	2195	1888		1539		1667	1539					0	0	0	0	0	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	10	15	15	31	0	34	31					0	0	0	0	0	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	7	0	0	13	13	13	13	8	8	8	8	8	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		235316	176747	120849	217873	138563	241513	223009	447936	325803	335123	344719	294396	319953	305764	314857	294396	
IV	Тариф		25 850,58	17 218,64	12 946,54	24 118,15	14 743,89	27 517,96	25 409,69	48 286,48	35 120,75	36 125,48	37 159,96	30 457,56	33 101,61	31 633,61	32 574,42	30 457,56	
	Индекс роста тарифа					127,10		114,10	105,36					119,87	108,68	95,57	102,97	119,87	

участок Усть-Белая													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплотенергии	Гкал	12194	12194	12194	12194	12194	12194	12194	12194	12194	12194	12194
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	486	486	486	486	486	486	486	486	486	486	486
	то же в % к выработке	%	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	11708	11708	11708	11708	11708	11708	11708	11708	11708	11708	11708
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175	1175
	то же в % к отпуску в сеть	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	10533	10533	10533	10533	10533	10533	10533	10533	10533	10533	10533
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	867	867	867	867	867	867	867	867	867	867	867
	продано потребителям	Гкал	9666	9666	9666	9666	9666	9666	9666	9666	9666	9666	9666
	в том числе населению:	Гкал	7702	7702	7003	7702	7702	7498	7702	7702	7702	7702	7702
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	7702	7702	7702	7702	7702	7702	7702	7702	7702	7702	7702
	в т.ч. бюджетным	Гкал	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413	1413
	в т.ч. прочим	Гкал	551	551	551	551	551	551	551	551	551	551	551
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	83913	106524	95902	95902	95902	98741	98741	98741	101664	98727	106134
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2081	2641	2378	2378	2378	2448	2448	2448	2521	2448	2632
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2186	2775	2498	2498	2498	2572	2572	2572	2648	2571	2764
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	2186	2775	2498	2498	2498	2572	2572	2572	2648	2571	2764
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	55583	70560	63524	63524	63524	65404	65404	65404	67340	65396	70301
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	34868	44263	39849	39849	39849	41029	41029	41029	42243	41023	44101
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	2955	3751	3377	3377	3377	3477	3477	3477	3580	3477	3738
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	6086	7727	6956	6956	6956	7162	7162	7162	7374	7161	7698
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	7	9	8	8	8	8	8	8	9	8	9
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	5	7	6	6	6	6	6	6	6	6	7
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	24057	30539	27494	27494	27494	28308	28308	28308	29146	28304	30427
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	9148	11613	10455	10455	10455	10765	10765	10765	11083	10763	11571
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	265	337	303	303	303	312	312	312	321	312	335
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	11855	15049	13549	13549	13549	13950	13950	13950	14363	13948	14994
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	1825	2317	2086	2086	2086	2148	2148	2148	2211	2148	2309
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	47	60	54	54	54	56	56	56	57	56	60
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	27	34	31	31	31	31	31	31	32	31	34
1.7.10	проезд базируется	тыс. руб.	10	13	12	12	12	12	12	12	13	12	13
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	876	1112	1001	1001	1001	1031	1031	1031	1061	1030	1108
1.7.14	услуги Чукоттехинтермализации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	туско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	3	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	171333	217500	196846	196846	196846	203038	203038	203038	209431	203382	218640
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	112767	143154	129432	129432	129432	132926	132926	132926	136515	132573	142518
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	112767	143154	129432	129432	129432	132926	132926	132926	136515	132573	142518
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	58265	73966	67069	67069	67069	69752	69752	69752	72542	70447	75732
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	58265	73966	67069	67069	67069	69752	69752	69752	72542	70447	75732
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	300	381	346	346	346	359	359	359	374	363	390

Приложение 16
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Усть-Белая													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	27307	34665	30838	30838	30838	31414	31414	31414	32008	31083	33415
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1049	1332	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1163	1129	1214
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	5	6	6	6	6	6	6	6	6	5	6
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1044	1325	1156	1156	1156	1157	1157	1157	1157	1124	1208
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	10	12	11	11	11	11	11	11	12	12	12
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	1035	1313	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1112	1195
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.	1035	1313	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1145	1112	1195
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	17026	21614	19458	19458	19458	20034	20034	20034	20627	20032	21534
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	11227	14253	12831	12831	12831	13211	13211	13211	13602	13209	14200
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	875	1111	1000	1000	1000	1029	1029	1029	1060	1029	1106
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	3139	3984	3587	3587	3587	3693	3693	3693	3802	3693	3970
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	1785	2266	2040	2040	2040	2100	2100	2100	2163	2100	2258
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	9232	11719	10218	10218	10218	10218	10218	10218	10218	9923	10667
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	9232	11719	10218	10218	10218	10218	10218	10218	10218	9923	10667
	Итого расходы	тыс. руб.	282553	358689	323586	323586	323586	333193	333193	333193	343102	333193	358189
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	22649	28753	25069	25069	25069	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	22649	28753	25069	25069	25069	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	305202	387442	348655	337646	348655	333193	319945	333193	343102	305756	358189
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	15359	19498	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	289843	367944	348655	337646	348655	333193	319945	333193	343102	305756	358189
8	Собстоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	27517	34932	33101	32056	33101	31633	30375	31633	32574	29028	34006
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	265975	337645	319945	337646	319945	305755	319945	305755	314849	305756	328693
10	Прибыль	тыс. руб.	7	9	8	8	8	8	8	8	8	8	9
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	7	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		265983	337654	319953	337654	319953	305764	319953	305764	314857	305764	328702
IV	Тариф		27 517,96	34 932,95	33 101,61	33 101,61	33 101,61	31 633,61	31 633,61	31 633,61	32 574,42	31 633,61	34 006,75
	Индекс роста тарифа		100,00	126,95	108,68	94,76	94,76	95,57	95,57	95,57	102,97	100,00	107,50

Приложение 17
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования	
			2020	2021	2022			2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Производственная программа																		
1	Натуральные показатели																		
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	56510	62155	57891	60477	58919	60522	60522	62285	62285	62285	62285	59919	59919	59919	59919	59919	59919
2	Расход т/гн на с/п	Гкал	1419	1378	1453	3764	1477	3758	3758	3758	3758	3758	3758	1496	1496	1496	1496	1496	1496
	то же в % к выработке	%	3	3	3	6	3	6	6	6	6	6	6	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал					0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/гн в сеть	Гкал	55090	60596	56438	56713	57442	56764	56764	58526	58526	58526	58526	58423	58423	58423	58423	58423	58423
5	Потери т/гн в сетях	Гкал	6636	6476	6688	7138	6688	5658	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688
	то же в % к отпуску в сеть	%	12	11	13	12	10	12	12	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	48454	54120	49301	50025	51784	50076	50076	51838	51838	51838	51838	51735	51735	51735	51735	51735	51735
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	6639	7644	8256	7455	8941	7410	7410	7435	7435	7435	7435	8280	8280	8280	8280	8280	8280
	продано потребителям	Гкал	41815	46476	41045	42570	42843	42666	42666	44404	44404	44404	44404	43455	43455	43455	43455	43455	43455
	в том числе населению:	Гкал	27055	30307	25844	26338	27372	26108	26108	28641	28641	28641	28641	27841	27841	27841	27841	27841	27841
	городскому	Гкал	15809	18145	14493	15780	15660	15780	15780	17017	17017	17017	17017	16100	16100	16100	16100	16100	16100
	сельскому	Гкал	11246	12162	11351	10558	11711	10328	10328	11624	11624	11624	11624	11742	11742	11742	11742	11742	11742
	в т.ч. бюджетным	Гкал	10658	11725	11191	11806	11320	12298	12298	11675	11675	11675	11675	11412	11412	11412	11412	11412	11412
	в т.ч. прочим	Гкал	4102	4443	4010	4427	4151	4261	4261	4088	4088	4088	4088	4201	4201	4201	4201	4201	4201
II	Параметры расчета расходов																		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП от 1% до 5%)	%																	
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)																		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)																		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов																		
III	Расходы связанные с производством и реализацией																		
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	221570	274706	296121	249981	275512	314084	282539	379337	390565	402126	414029	296809	306476	315548	324888	296809	273836
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	18815	10981	19159	3403	11789	16429	14630	14864	15304	15757	16224	15323	15822	16291	16773	15323	14244
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	202	40620	45060	16919	16737	3848	3779	3163	3353	3452	3958	4087	4208	4333	3958	3596	3596
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	40620	44858	16919	16737	3848	3779	2804	2887	2973	3061	3958	4087	4208	4333	3958	3596
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	202	0	0	202	0	0	0	358	369	0	391	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	109395	119407	132768	130864	154204	193541	173835	235277	242241	249411	256794	182851	188807	194395	200149	182851	168816
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	61308	67606	72688	71490	87656	108768	98418	133354	145549	103740	107119	141365	107119	113554	103740	95961	95961
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	18047	20526	23604	19559	24922	36288	31068	34715	35742	36800	37890	32541	33601	34596	35620	32541	29696
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	23240	25943	28088	28894	32470	37054	33594	52112	53655	55243	56878	35184	36330	37406	38513	35184	32538
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	6801	7331	8389	10920	9156	11431	10755	15096	15543	16003	16477	11385	11756	12104	12463	11385	10622
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	10051	11331	6726	0	0	689	650	0	0	0	0	681	703	724	745	681	640
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	25	24	7947	943	10241	0	0	11619	11963	12317	12682	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	256	0	0	256	264	272	280	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	25	24	7947	943	9984	0	0	11363	11699	12046	12402	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	56	30	65	35	38	53	45	43	44	45	46	47	48	50	51	47	43
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	28	30	41	12	28	36	30	31	32	33	34	32	33	34	35	32	29
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	17	0	24	23	10	16	14	12	12	12	13	14	15	15	15	14	13
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	12	0	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	83025	92313	84397	97817	82504	98524	89601	114371	117756	121242	124830	93849	97008	98880	102836	93849	86497
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	33761	38439	39382	51816	42835	50851	46520	58198	59921	61694	63520	48808	50398	51889	53425	48808	44945
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	15100	12115	10462	0	0	359	362	0	0	0	0	380	392	404	415	380	344
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	276	291	0	712	284	0	0	817	0	841	866	0	892	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	364	130	303	0	0	942	849	0	0	0	0	889	918	945	973	889	829
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	917	898	1040	1406	1531	1049	951	1844	1898	1954	2012	997	1029	1060	1091	997	921
1.7.6	прочие материалы	тыс. руб.	21267	27346	23746	25591	27278	35772	31436	36736	37823	38942	40095	32945	34018	35025	36062	32945	30287
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	7120	6462	5757	5714	6079	5845	5305	7992	8229	8472	8556	5737	5907	6081	5556	5138	5138
1.7.8	модерност	тыс. руб.	194	218	355	233	613	293	255	626	645	664	684	267	276	284	293	267	247
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	331	31	0	148	65	134	121	34	35	36	37	126	131	134	138	126	120
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	69	53	112	33	447	92	78	212	218	225	231	82	84	87	89	82	75
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	2893	6081	3111	8754	3167	4143	3685	7719	7948	8183	8425	3986	4104	4225	3860	3556	3556
1.7.14	услуги Чумаковинтермизации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	2900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	648	189	0	0	98	0	0	34	35	36	37	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	87	0	102	0	0	33	28	101	104	107	110	28	29	30	31	28	26
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	61	0	0	0	0	0	21	22	22	23	0	0	0	0	0	0
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

№ п/п	Показатель	сл.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утверждено Комитетом				Период регулирования		
							Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026	2027	2028	год	с 01.01.2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	28	510	92	12	10	32	33	34	35	11	11	12	12	11	10
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	356406	397297	404859	496246	582199	604325	534739	786228	810301	835118	860703	727290	754844	778363	802642	727290	676432
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	220408	221315	225635	287208	396260	366525	323873	518404	534293	550675	567564	498390	516788	530785	545161	498390	463615
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	220408	212269	216774	271125	378374	351083	310914	504479	519956	535914	552366	484450	502375	515939	529869	484450	450885
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	9046	8861	16083	14246	15442	12959	13925	14337	14761	15198	13940	14414	14846	15291	13940	12730
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	115491	139737	151599	181562	162031	199952	178044	215848	222480	229319	236370	191635	199301	207273	215564	191635	178257
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	115491	139737	151599	181562	162031	199952	178044	215848	222480	229319	236370	191635	199301	207273	215564	191635	178257
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	10473	19085	9750	10064	12313	11243	10494	20696	21321	21965	22629	12770	13281	13812	14365	12770	12191
2.5	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	10033	17160	17876	17412	15236	26604	22328	31280	32206	33159	34140	24494	25474	26493	27553	24494	22368
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	47728	45452	48357	42899	57266	61589	55515	69966	52143	53593	55089	59703	61472	63132	64842	59703	55331
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	939	1847	2347	59	2629	449	443	2725	2405	2473	2543	317	319	322	324	317	313
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	3	4	0	5	4	4	5	4	4	4	5	5	5	5	5	5
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	939	1844	2343	59	2624	445	438	2720	2401	2469	2539	312	314	316	319	312	308
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	931	1836	1904	52	2241	57	52	2454	2144	2211	2281	55	57	59	62	55	51
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	8	8	8	9	9	9	9	9	9	9	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	432	0	374	379	379	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.	0	0	432	0	374	379	379	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	33621	36905	39712	37289	47827	56134	50433	61357	44096	45478	46905	54250	56017	57675	59382	54250	50069
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	20087	21545	23521	22916	29089	32848	29722	39301	25750	28439	29336	32359	33413	34402	35421	32359	29925
3.3.3	Отчисления с ФОТ рабочего персонала	тыс. руб.	5172	5747	6486	5491	7027	10180	8726	7385	7905	9052	9367	9392	9670	9956	9095	8300	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	6377	7384	7333	5951	9064	9852	8927	10171	7305	7535	7772	9587	9900	10193	10494	9587	8857
3.3.5	Отчисления с ФОТ рабочего персонала	тыс. руб.	1986	2230	2372	2930	2647	3253	3058	3318	1837	1901	1968	3312	3410	3511	3511	3208	2988
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5842	6700	6298	5551	6810	5006	4640	5884	5642	5642	5642	5136	5136	5136	5136	5136	4949
3.4.1	основные средства	тыс. руб.	5842	6700	6298	5551	6810	5006	4640	5884	5642	5642	5642	5136	5136	5136	5136	5136	4949
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходам	тыс. руб.	625704	717455	749338	789126	914976	979998	872793	1235531	1253009	1290837	1329821	1083802	1122793	1157043	1192372	1083802	1005599
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	135928	0	73271	73181	281187	71359	74213	77182	11689	28789	0	0	11689	10674
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	196348	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	135928	0	73271	73181	81039	71359	74213	77182	11689	28789	0	0	11689	10674
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	625704	717455	749338	925054	914976	1053269	945974	1516718	1324368	1365050	1407003	1095490	1151582	1157043	1192372	1095490	1016273
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	100881	0	54171	48000	0	0	0	0	14000	0	0	0	14000	12728
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	625704	717455	749338	824173	914976	999098	897974	1516718	1324368	1365050	1407003	1081490	1151582	1157043	1192372	1081490	1003544
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	12913	13257	15199	16475	17669	19952	17932	29259	25548	26333	27142	20904	22259	22365	23048	20904	19398
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	546557	622039	633236	714606	756997	863791	778953	1299190	1134427	1169275	1205211	908393	967267	971854	1001528	908393	842923
10	Прибыль	тыс. руб.	268954	530	-138574	538	33	531	515	45	45	45	45	49	49	49	49	49	45
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	465	469	0	379	0	379	379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	41	61	62	127	2	142	127	0	0	0	0	11	11	11	11	11	10
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0	0	0	0	31	0	0	45	45	45	45	28	28	28	28	28	26
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	32	0	10	9	0	0	0	0	10	10	10	10	10	9
11	ИТОГО О необходимой валовой выручке		816017	622570	494662	715144	757030	864322	779469	1299235	1134472	1169319	1205256	908442	967315	971903	1001577	908442	842968
IV	Тариф		19 514,92	13 395,58	12 051,81	16 799,09	17 668,76	20 257,79	18 269,02	29 259,70	25 549,12	26 333,92	27 143,23	20 905,57	22 260,40	22 365,96	23 048,84	20 905,57	19 398,85
	Изменение роста тарифа																		96,48

Приложение 17
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД (Провиденский)			Утверждено Комитетом									
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Период регулирования									
			2025		Период регулирования 2026		Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа											
1	Натуральные показатели											
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	59919	59919	59919	59919	59919	59919	59919	59919	59919	59919
2	Расход т/ги на с/и	Гкал	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Отпуск т/ги в сеть	Гкал	58423	58423	58423	58423	58423	58423	58423	58423	58423	58423
5	Потери т/ги в сетях	Гкал	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688	6688
	то же в % к отпуску в сеть	%	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	51735	51735	51735	51735	51735	51735	51735	51735	51735	51735
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	8280	8280	8280	8280	8280	8280	8280	8280	8280	8280
	продано потребителям	Гкал	43455	43455	43455	43455	43455	43455	43455	43455	43455	43455
	в том числе населению:	Гкал	27841	27841	27841	27841	27841	27841	27841	27841	27841	27841
	городскому	Гкал	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100
	сельскому	Гкал	11742	11742	11742	11742	11742	11742	11742	11742	11742	11742
	в т.ч. бюджетным	Гкал	11412	11412	11412	11412	11412	11412	11412	11412	11412	11412
	в т.ч. прочим	Гкал	4201	4201	4201	4201	4201	4201	4201	4201	4201	4201
II	Параметры расчета расходов											
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%										
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)											
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)											
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов											
III	Расходы связанные с производством и реализацией											
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	335553	306476	298999	319200	315548	308931	326720	324888	322068	329724
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	17135	15822	15547	16295	16291	15943	16875	16773	16635	17013
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	4578	4087	3828	4527	4208	4161	4292	4333	4253	4468
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	4578	4087	3828	4527	4208	4161	4292	4333	4253	4468
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	206548	188807	184694	195811	194395	190172	201538	200149	198556	202886
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	116899	107119	104581	111444	110289	107987	114194	113554	112553	115275
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	37291	33601	33281	34144	34596	33667	36144	35620	35522	35786
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	39661	36330	35433	37859	37406	36635	38713	38513	38163	39114
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	12697	11756	11399	12365	12104	11883	12488	12463	12318	12711
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	749	703	671	758	724	717	736	745	731	770
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	53	48	48	48	50	48	52	51	51	51
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	36	33	33	33	34	33	35	35	35	35
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	16	15	15	15	15	15	16	15	15	16
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов реструктурируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	106489	97008	94211	101761	99880	97890	103228	102836	101842	104536
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	55306	50398	48380	53822	51889	51037	53320	53425	52726	54618
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	439	392	352	459	404	404	404	415	403	436
1.7.3	цех КППА	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	991	918	895	957	945	927	976	973	963	990
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	1125	1029	1005	1070	1080	1037	1097	1091	1097	1107
1.7.6	прочие цели	тыс. руб.	37417	34018	33554	34908	35025	34153	36494	36062	35889	36358
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	6263	5737	5592	5984	5907	5786	6111	6081	6025	6178
1.7.8	здоровосит	тыс. руб.	302	276	272	282	284	277	296	293	291	296
1.7.9	проезд в м.п. работы и обратно	тыс. руб.	137	131	129	134	134	132	138	138	137	141
1.7.10	проезд баллажа	тыс. руб.	93	84	84	85	87	84	91	89	89	89
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	4372	3986	3907	4120	4104	4013	4257	4225	4194	4279
1.7.14	услуги Чистотехнической	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	32	29	29	29	30	29	31	31	31	31
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 17
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

СВОД (Провиденский)			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	2025	Период регулирования 2026				Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	13	11	11	11	12	11	12	12	12	12	
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	812608	754844	742723	775723	778363	761556	806572	802642	796227	813823	
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	556656	516788	508087	531772	530785	519523	549653	545161	540611	553089	
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	540705	502375	493674	517358	515939	505117	534076	529869	525319	537798	
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	15952	14414	14414	14414	14846	14406	15577	15291	15291	15291	
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	214154	199301	196120	204776	207273	202756	214887	215564	213872	218511	
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	214154	199301	196120	204776	207273	202756	214887	215564	213872	218511	
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	13767	13281	13041	13700	13812	13568	14235	14365	14191	14671	
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	28030	25474	25474	25474	26493	25709	27798	27553	27553	27553	
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	67082	61472	60050	63900	63132	61841	65315	64842	64247	65869	
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	323	319	309	338	322	320	323	324	316	339	
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	318	314	304	332	316	315	318	319	311	333	
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	61	57	56	59	59	58	61	59	59	60	
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	257	257	248	273	257	257	257	257	250	271	
3.2.3.3.1	налог на имущество организации	тыс. руб.	257	257	248	273	257	257	257	257	250	271	
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	61309	56017	54720	58226	57675	56449	59748	59382	58883	60240	
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	36477	33413	32596	34806	34402	33694	35602	35421	35098	35975	
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	10424	9392	9295	9554	9670	9412	10099	9956	9926	10006	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	10823	9900	9628	10362	10193	9991	10535	10494	10391	10672	
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	3585	3312	3200	3503	3410	3352	3512	3511	3467	3588	
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	5449	5136	5022	5336	5136	5072	5243	5136	5048	5290	
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	5449	5136	5022	5336	5136	5072	5243	5136	5048	5290	
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Итого расходы	тыс. руб.	1215242	1122793	1101772	1158823	1157043	1132329	1198607	1192372	1182541	1209417	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	13376	28789	25879	33714	0	0	0	0	0	0	
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	13376	28789	25879	33714	0	0	0	0	0	0	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	1228618	1151582	1127651	1192537	1157043	1132329	1198607	1192372	1182541	1209417	
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	16192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	1212426	1151582	1127651	1192537	1157043	1132329	1198607	1192372	1182541	1209417	
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	23435	22259	21797	23051	22365	21887	23168	23048	22858	23377	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	1018373	967267	947166	1001667	971854	951095	1006765	1001528	993271	1015845	
10	Прибыль	тыс. руб.	55	49	47	51	49	48	50	49	48	49	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	12	11	10	12	11	11	11	11	10	11	
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	31	28	28	28	28	27	29	28	28	28	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	12	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		1018428	967315	947214	1001718	971903	951143	1006816	1001577	993319	1015894	
IV	Тариф		23 436,63	22 260,40	21 797,81	23 052,09	22 365,96	21 888,22	23 169,40	23 048,84	22 858,81	23 378,32	
	Индекс роста тарифа		120,81	106,48	93,01	98,36	100,47	94,95	100,51	103,05	98,66	100,90	

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Проведения																	
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год
			2020	2021	2022		2023			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I	Производственная программа																
1	Натуральные показатели																
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	36257	40491	37834	39543	38205	40030	40030	40612	40612	40612	40612	38797	38797	38797	38797
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	854	954	891	2671	900	2665	2665	2665	2665	2665	2665	915	915	915	915
	то же в % к выработке	%	2	2	2	7	2	7	7	7	7	7	7	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал															
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	35403	39537	36943	36873	37305	37365	37365	37947	37947	37947	37947	37882	37882	37882	37882
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	3081	2672	3635	2737	2042	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737
	то же в % к отпуску в сеть	%	9	7	10	7	5	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	32322	36865	33308	34136	35263	34628	34628	35210	35210	35210	35210	35145	35145	35145	35145
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	5038	6005	6663	5751	7378	5750	5750	5757	5757	5757	5757	6682	6682	6682	6682
	продано потребителям:	Гкал	27284	30860	26645	28384	27885	28877	28877	29453	29453	29453	29453	28463	28463	28463	28463
	в том числе населению:	Гкал	15809	18145	14493	15780	15660	15780	15780	17017	17017	17017	17017	16100	16100	16100	16100
	городскому	Гкал	15809	18145	14493	15780	15660	15780	15780	17017	17017	17017	17017	16100	16100	16100	16100
	сельскому	Гкал				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	7879	8802	8624	8754	8662	9374	9374	8890	8890	8890	8890	8696	8696	8696	8696
	в т.ч. прочим	Гкал	3595	3913	3527	3851	3562	3723	3723	3546	3546	3546	3546	3667	3667	3667	3667
II	Параметры расчета расходов																
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%						1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
1.3.	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)							0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)							0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500	0,7500
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов							0,9900	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0474	1,0326	1,0296	1,0296
III	Расходы связанные с производством и реализацией																
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	127313	138563	177278	153499	146266	168723	141600	188701	194286	200037	205958	148314	153145	157678	162345
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	202	11811	40150	44664	16737	0	0	2804	2887	2973	3061	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	11811	39948	44664	16737	0	0	2804	2887	2973	3061	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	202	0	202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	53213	59264	66487	65095	75436	102637	86137	114990	118394	121898	125507	90222	93161	95918	98757
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	26548	28884	32044	31179	38049	51722	43407	59423	61181	62992	64857	45466	46946	48336	49767
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	15951	18112	21265	17245	22422	32199	27023	30031	30920	31835	32777	28304	29226	30091	30982
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	10063	11509	12382	12602	14094	17316	14533	23221	23909	24616	25345	15222	15717	16183	16662
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	651	760	797	4069	869	1400	1175	2316	2384	2455	2527	1231	1271	1308	1347
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	10051	11331	6726	0	0	258	217	0	0	0	0	227	234	241	248
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	25	24	6176	150	8172	0	0	9003	9269	9544	9826	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	256	0	0	256	264	272	280	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	25	24	6176	150	7916	0	0	8746	9005	9272	9546	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	37	30	61	30	34	51	43	40	41	43	44	45	46	48	49

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммухоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Провидения																	
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	21	30	41	12	28	36	30	31	32	33	34	32	33	34	35
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	17	0	21	18	6	15	12	9	10	10	10	13	13	14	14
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	49843	50515	46387	41548	38514	55549	46619	53501	55085	56715	58394	48830	50420	51913	53449
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	16832	17141	17013	13917	18958	24971	20957	26580	27367	28177	29011	21950	22665	23336	24027
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	15100	12115	10462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	84	163	0	491	50	0	0	132	136	140	145	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	339	0	134	0	0	486	408	0	0	0	0	427	441	454	467
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	384	386	434	539	779	478	401	787	811	835	859	420	434	447	460
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	11306	15182	13145	17098	13918	23857	20022	17626	18148	18685	19238	20971	21654	22295	22955
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	3083	2943	2538	2492	2639	2708	2272	3561	3667	3775	3887	2380	2458	2530	2605
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	150	130	290	200	442	226	190	442	455	469	482	199	205	212	218
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	214	0	0	0	65	85	71	23	23	24	25	75	77	79	82
1.7.10	проезд базажа	тыс. руб.	69	46	92	26	440	82	69	200	206	212	219	72	75	77	79
1.7.11	метеослужб	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	2140	2302	2149	5783	1064	2617	2197	4020	4139	4262	4388	2301	2376	2446	2519
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	827	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	56	108	0	0	98	0	0	34	35	36	37	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	87	0	102	0	0	26	22	73	75	77	80	23	24	25	25
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие производственные расходы	тыс. руб.	0	0	28	174	47	12	10	16	17	17	18	11	11	12	12
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	180708	213979	225875	298757	346595	397927	333957	468790	482667	496953	511663	437192	453719	467783	482298
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	105791	119115	129823	167994	250276	249297	209221	322269	331809	341630	351742	306285	317576	326193	335045
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	105791	110069	120962	151911	236029	233855	196261	308345	317472	326869	336544	292345	303162	311347	319754
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	9046	8861	16083	14246	15442	12959	13925	14337	14761	15198	13940	14414	14846	15291
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	63540	76256	77087	112061	79463	119918	100640	112840	116180	119619	123160	104594	108778	113129	117654
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	63540	76256	77087	112061	79463	119918	100640	112840	116180	119619	123160	104594	108778	113129	117654
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1344	1448	1088	1290	1620	2108	1769	2401	2472	2545	2621	1818	1891	1967	2046
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	10033	17160	17876	17412	15236	26604	22328	31280	32206	33159	34140	24494	25474	26493	27553
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	21807	20857	22798	20385	26880	31719	26620	32900	33792	34720	35675	28190	29053	29862	30695
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	29	1095	1187	30	1396	36	30	1527	1564	1610	1658	24	25	26	27
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	29	1095	1187	30	1396	36	30	1527	1564	1610	1658	24	25	26	27
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы	тыс.	21	1087	1179	22	1387	27	22	1519	1564	1610	1658	24	25	26	27
3.2.3.2	расходы на обязательное	тыс.	8	8	8	8	9	9	8	9	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	15735	17328	19132	18138	22413	29626	24863	28922	29778	30660	31567	26441	27302	28110	28942
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	8227	9016	9872	9513	11951	15620	13109	16843	17341	17855	18383	14159	14621	15053	15499
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	4551	5025	5790	4797	6267	8962	7521	7172	7385	7603	7828	7823	8078	8317	8563
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	2761	3065	3233	2595	3934	4628	3884	4532	4666	4804	4947	4093	4226	4351	4480
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	196	222	238	1232	261	416	349	375	386	397	409	365	377	389	400

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Провидения																	
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2310	2434	2480	2217	3071	2057	1726	2451	2451	2451	2451	1726	1726	1726	1726
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2310	2434	2480	2217	3071	2057	1726	2451	2451	2451	2451	1726	1726	1726	1726
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	329829	373398	425950	472640	519741	598368	502176	690391	710745	731710	753297	613697	635917	655323	675338
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	-1517	0	0	0	92341	0	0	0	11689	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	90797							
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			-1517		0	0					11689	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	329829	373398	425950	471124	519741	598368	502176	782732	710745	731710	753297	625386	635917	655323	675338
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				28381		35746	30000								
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	329829	373398	425950	442743	519741	562622	472176	782732	710745	731710	753297	625386	635917	655323	675338
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	10205	10129	12788	12970	14739	16248	13636	22230	20186	20781	21394	17794	18094	18646	19216
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	278418	312577	340740	368150	410991	469190	393764	654749	594533	612070	630127	506482	515011	530727	546938
10	Прибыль	тыс. руб.	228374	27268	-59738	65	-90797	78	65	23	23	23	23	19	19	19	19
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	7	6	0	0		0	0					0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	22	33	35	65	1	78	65					1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	17	0	0	23	23	23	23	18	18	18	18
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0		0	16	0	5	4	0	0	0	0	6	6	6	6
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		506821	339806	281003	368232	320177	469273	393834	654772	594556	612093	630150	506507	515036	530752	546962
IV	Тариф		18 576,04	11 011,15	10 546,32	12 973,00	11 482,15	16 250,64	13 638,24	22 230,96	20 186,48	20 781,92	21 394,98	17 795,18	18 094,83	18 646,99	19 216,50
	Индекс роста тарифа							133,64	112,15					130,48	101,68	103,05	103,05

участок Проведения														
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом											
			Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа													
1	Натуральные показатели													
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797	38797
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	915	915	915	915	915	915	915	915	915	915	915	915
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал												
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882	37882
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737	2737
	то же в % к отпуску в сеть	%	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145	35145
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682	6682
	продано потребителям	Гкал	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463	28463
	в том числе населению:	Гкал	16100	16100	16100	15780	16100	16100	17017	16100	16100	16100	16100	16100
	городскому	Гкал	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100	16100
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696	8696
	в т.ч. прочим	Гкал	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667	3667
II	Параметры расчета расходов													
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,0000			1,0000			1,0000			1,0000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,0000			0,0000			0,0000			0,0000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,7500			0,7500			0,7500			0,7500		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,0474			1,0326			1,0296			1,0296		
III	Расходы связанные с производством и реализацией													
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	148314	135441	169723	153145	153145	153145	157678	153009	165443	162345	162345	162345
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	90222	82391	103245	93161	93161	93161	95918	93078	100642	98757	98757	98757
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	45466	41519	52028	46946	46946	46946	48336	46905	50716	49767	49767	49767
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	28304	25847	32390	29226	29226	29226	30091	29200	31573	30982	30982	30982
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	15222	13901	17419	15717	15717	15717	16183	15704	16980	16662	16662	16662
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1231	1124	1408	1271	1271	1271	1308	1270	1373	1347	1347	1347
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	227	207	260	234	234	234	241	234	253	248	248	248
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	45	41	51	46	46	46	48	46	50	49	49	49

Приложение 18
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Проведения			Утверждено Комитетом											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
			19	20	21	22	с 01.01.2026	с 01.07.2026	25	с 01.01.2027	с 01.07.2027	28	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	19	20	21	22	с 01.01.2026	с 01.07.2026	25	с 01.01.2027	с 01.07.2027	28	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	32	29	36	33	33	33	34	33	35	35	35	35
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	13	12	15	13	13	13	14	13	14	14	14	14
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	48830	44591	55878	50420	50420	50420	51913	50375	54469	53449	53449	53449
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	21950	20045	25119	22665	22665	22665	23336	22645	24485	24027	24027	24027
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	427	390	489	441	441	441	454	441	476	467	467	467
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	420	384	481	434	434	434	447	433	469	460	460	460
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	20971	19151	23998	21654	21654	21654	22295	21635	23393	22955	22955	22955
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	2380	2174	2724	2458	2458	2458	2530	2455	2655	2605	2605	2605
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	199	182	228	205	205	205	212	205	222	218	218	218
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	75	68	85	77	77	77	79	77	83	82	82	82
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	72	66	83	75	75	75	77	75	81	79	79	79
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	2301	2101	2633	2376	2376	2376	2446	2374	2567	2519	2519	2519
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	23	21	27	24	24	24	25	24	26	25	25	25
1.7.21	взносы в СРО	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	11	10	13	11	11	11	12	11	12	12	12	12
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	437192	399246	500299	453719	453719	453719	467783	453931	490818	482298	482298	482298
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	306285	279701	350496	317576	317576	317576	326193	316535	342257	335045	335045	335045
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	292345	266971	334544	303162	303162	303162	311347	302128	326680	319754	319754	319754
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	13940	12730	15952	14414	14414	14414	14846	14406	15577	15291	15291	15291
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	104594	95516	119692	108778	108778	108778	113129	109779	118700	117654	117654	117654
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	104594	95516	119692	108778	108778	108778	113129	109779	118700	117654	117654	117654
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1818	1661	2081	1891	1891	1891	1967	1909	2064	2046	2045	2046
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	24494	22368	28030	25474	25474	25474	26493	25709	27798	27553	27553	27553
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	28190	25744	32260	29053	29053	29053	29862	28978	31332	30695	30695	30695
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	24	22	27	25	25	25	26	25	27	27	27	27
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и	тыс. руб.	24	22	27	25	25	25	26	25	27	27	27	27
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы	тыс.	24	22	27	25	25	25	26	25	27	27	27	27
3.2.3.2	расходы на обязательное	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	26441	24146	30257	27302	27302	27302	28110	27277	29494	28942	28942	28942
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	14159	12931	16203	14621	14621	14621	15053	14608	15795	15499	15499	15499
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	7823	7144	8952	8078	8078	8078	8317	8071	8727	8563	8563	8563
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	4093	3737	4683	4226	4226	4226	4351	4222	4565	4480	4480	4480
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	365	334	418	377	377	377	389	377	408	400	400	400

Приложение 18
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Провидения														
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом											
			Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1726	1577	1976	1726	1726	1726	1726	1675	1811	1726	1726	1726
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	1726	1577	1976	1726	1726	1726	1726	1675	1811	1726	1726	1726
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	613697	560431	702282	635917	635917	635917	655323	635918	687594	675338	675338	675338
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	11689	10674	13376	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до <u>перехода</u> к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	11689	10674	13376	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	625386	571105	715657	635917	579600	635917	655323	515018	687594	675338	556870	675338
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	625386	571105	715657	635917	579600	635917	655323	515018	687594	675338	556870	675338
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	17794	16250	20363	18094	16492	18094	18646	14654	19564	19216	15845	19216
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	506482	462522	579591	515011	579600	515011	530727	515018	556863	546938	556870	546938
10	Прибыль	тыс. руб.	19	17	21	19	19	19	19	18	20	19	19	19
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	18	16	20	18	18	18	18	17	19	18	18	18
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	6	5	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		506507	462544	579619	515036	579619	515036	530752	515036	556889	546962	556889	546962
IV	Тариф		17 795,18	16 250,64	20 363,84	18 094,83	18 094,83	18 094,83	18 646,99	18 094,83	19 565,25	19 216,50	19 216,50	19 216,50
	Индекс роста тарифа		130,48	100,00	125,31	101,68	88,86	88,86	103,05	100,00	108,13	103,05	98,22	98,22

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Эмислен																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
			2020	2021	2022		Период регулирования			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования						
			2023	01.07.2024	2024			2025	2026				2027	2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплотенергии	Гкал	2239	2560	2328	2375	2208	2317	2317	2351	2351	2351	2351	2340	2340	2340	2340	2340
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	68	78	71	127	67	127	127	127	127	127	127	72	72	72	72	72
	то же в % к выработке	%	3	3	3	5	3	5	5	5	5	5	5	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	2171	2483	2257	2249	2141	2190	2190	2224	2224	2224	2224	2268	2268	2268	2268	2268
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	311	355	323	302	306	302	302	302	302	302	302	302	302	302	302	302
	то же в % к отпуску в сеть	%	14	14	14	13	14	14	14	14	14	14	14	13	13	13	13	13
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	1861	2127	1934	1947	1835	1888	1888	1922	1922	1922	1922	1966	1966	1966	1966	1966
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	21	24	22	22	21	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
	продано потребителям	Гкал	1840	2104	1912	1925	1814	1866	1866	1900	1900	1900	1900	1943	1943	1943	1943	1943
	в том числе населению:	Гкал	1070	1223	1079	1067	1048	1067	1067	1097	1097	1097	1097	1117	1117	1117	1117	1117
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	1070	1223	1079	1067	1048	1067	1067	1097	1097	1097	1097	1117	1117	1117	1117	1117
	в т.ч. бюджетным	Гкал	715	817	775	798	709	739	739	743	743	743	743	767	767	767	767	767
	в т.ч. прочим	Гкал	56	63	58	60	57	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00000	1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)					0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000	0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940	1,70280		0,99000	1,08405	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и реализацией																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	19382	21763	22949	24612	26946	32044	30079	37227	38329	39464	40632	31504	32530	33493	34484	31504
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	559	1083	1025	376	828	947	889	1009	1039	1070	1102	931	961	990	1019	931
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	1496	1404	0	0	0	0	1471	1518	1563	1610	1471
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	1496	1404	0	0	0	0	1471	1518	1563	1610	1471
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	14251	14930	17203	14916	19809	23512	22070	27271	28078	28909	29765	23116	23869	24576	25303	23116
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	8977	9034	10454	9089	12259	14618	13721	16410	16895	17395	17910	14372	14840	15279	15732	14372
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	448	616	768	586	662	1186	1113	1225	1261	1298	1336	1166	1204	1239	1276	1166
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	3403	3600	4039	3674	4541	4894	4594	6413	6602	6798	6999	4812	4968	5115	5267	4812
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1422	1681	1942	1567	2347	2814	2642	3224	3319	3418	3519	2767	2857	2942	3029	2767
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	397	44	602	0	0	664	684	704	725	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	397	44	602	0	0	664	684	704	725	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	9	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов резидентной организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	2	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	4563	5750	4322	9276	5707	6089	5716	8283	8528	8781	9041	5985	6180	6363	6551	5985
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	852	638	521	4431	983	1010	948	2109	2172	2236	2302	993	1025	1056	1087	993
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	84	25	0	51	25	0	0	66	68	70	72	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	164	147	188	214	219	177	166	278	286	294	303	174	180	185	191	174
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1998	2650	2419	1980	2412	3689	3462	3423	3524	3629	3736	3627	3745	3856	3970	3627
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	1043	920	828	726	850	765	718	983	1013	1043	1073	752	777	800	824	752
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	0	0	20	15	0	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0	0	12	4	6	4	6	6	6	6	7	4	4	4	4	4
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	388	1306	335	1809	1202	436	409	1401	1442	1485	1529	428	442	455	469	428
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	2	1	7	7	7	7	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	46	10	0	0	3	4	4	4	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	25599	26603	28872	34970	34441	36613	34368	47792	49207	50663	52163	44022	45713	47228	48796	44022
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	12109	11840	12685	15198	16425	16232	15236	23155	23840	24546	25272	23226	24086	24736	25404	23226
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	12109	11840	12685	15198	16425	16232	15236	23155	23840	24546	25272	23226	24086	24736	25404	23226
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12273	13476	14566	18629	16351	18665	17520	21736	22379	23042	23724	18994	19754	20544	21366	18994

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Эмислен																		
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
										Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	12273	13476	14566	18629	16351	18665	17520	21736	22379	23042	23724	18994	19754	20544	21366	18994
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1217	1287	1621	1143	1665	1716	1611	2901	2987	3076	3167	1801	1873	1948	2026	1801
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	5612	5176	5684	4557	6615	6948	6522	7760	0	0	0	7146	7376	7592	7814	7146
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	81	81	90	4	95	4	4	104	0	0	0	5	5	5	5	5
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	1	1	1	1
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	81	80	90	4	95	4	4	104	0	0	0	4	4	4	4	4
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	81	80	90	4	95	4	4	104	0	0	0	4	4	4	4	4
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.2	-земельный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.3	-транспортный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.4	-водный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.5	-прочие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.6	-другие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4515	4727	5359	4385	6370	6861	6440	7553	0	0	0	7063	7293	7509	7731	7063
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3053	3099	3551	3092	4198	4415	4144	5177	0	0	0	4628	4779	4920	5066	4628
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	135	185	232	177	199	357	335	370	0	0	0	351	362	373	384	351
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	934	959	1055	757	1268	1308	1228	1252	0	0	0	1294	1336	1375	1416	1294
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	393	484	522	360	706	782	734	755	0	0	0	791	817	841	866	791
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	347	369	235	168	150	83	78	102	0	0	0	78	78	78	78	78
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	347	369	235	168	150	83	78	102	0	0	0	78	78	78	78	78
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	50593	53543	57505	64139	68002	75605	70969	92779	87536	90127	92795	82671	85619	88313	91094	82671
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	-1789	-1679	12940	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	12781								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		-1789	-1679					0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	50593	53543	57505	64139	68002	73816	69290	105719	87536	90127	92795	82671	85619	88313	91094	82671
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				3500		8523	8000					8000				8000
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	50593	53543	57505	60639	68002	65294	61290	105719	87536	90127	92795	74671	85619	88313	91094	74671
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	27191	25167	29728	31152	37057	34581	32460	55003	45542	46890	48278	37988	43558	44928	46343	37988
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	50035	52949	56854	59962	67224	64541	60583	104518	86541	89102	91740	73830	84654	87318	90068	73830
10	Прибыль	тыс. руб.	4930	-5228	-11666	17	-12781	18	17	6	6	6	6	4	4	4	4	4
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	2	2		0		0	0					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	5	7	7	17	0	18	17					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	4	0	0	6	6	6	6	4	4	4	4	4
	Нормативный уровень прибыли	%	10	-10	-21	0	-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		54972	47713	45188	59983	54440	64561	60601	104523	86546	89108	91745	73835	84659	87323	90073	73835
IV	Тариф		29 874,43	22 678,40	23 627,68	31 163,19	30 009,86	34 591,20	32 469,92	55 005,64	45 545,21	46 893,26	48 281,21	37 991,02	43 560,45	44 931,16	46 346,17	37 991,02
	Индекс роста тарифа					126,91		111,00	104,19					117,00	114,66	103,15	103,15	117,00

участок Эмислен			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026		Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа												
1	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	2340	2340	2340	2340	2340	2340	2340	2340	2340	2340	2340
2	Расход т/м на с/н	Гкал	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/м в сеть	Гкал	2268	2268	2268	2268	2268	2268	2268	2268	2268	2268	2268
5	Потери т/м в сетях	Гкал	302	302	302	302	302	302	302	302	302	302	302
	то же в % к отпуску в сеть	%	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	1966	1966	1966	1966	1966	1966	1966	1966	1966	1966	1966
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
	продано потребителям	Гкал	1943	1943	1943	1943	1943	1943	1943	1943	1943	1943	1943
	в том числе населению:	Гкал	1117	1117	1067	1117	1117	1097	1117	1117	1117	1117	1117
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	1117	1117	1117	1117	1117	1117	1117	1117	1117	1117	1117
	в т.ч. бюджетным	Гкал	767	767	767	767	767	767	767	767	767	767	767
	в т.ч. прочим	Гкал	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	28685	36433	32530	32530	32530	33493	32471	35279	34484	34484	34484
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	848	1077	961	961	961	990	960	1043	1019	1019	1019
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1339	1701	1518	1518	1518	1563	1516	1647	1610	1610	1610
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	1339	1701	1518	1518	1518	1563	1516	1647	1610	1610	1610
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	21048	26733	23869	23869	23869	24576	23826	25887	25303	25303	25303
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	13086	16620	14840	14840	14840	15279	14813	16094	15732	15732	15732
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1061	1348	1204	1204	1204	1239	1201	1305	1276	1276	1276
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4381	5564	4968	4968	4968	5115	4959	5388	5267	5267	5267
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	2519	3200	2857	2857	2857	2942	2852	3099	3029	3029	3029
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, исключая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов)	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	5450	6922	6180	6180	6180	6363	6169	6702	6551	6551	6551
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	904	1148	1025	1025	1025	1056	1023	1112	1087	1087	1087
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	159	201	180	180	180	185	179	195	191	191	191
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3302	4194	3745	3745	3745	3856	3738	4061	3970	3970	3970
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	685	870	777	777	777	800	775	843	824	824	824
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	6	8	7	7	7	7	7	8	7	7	7
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	4	5	4	4	4	4	4	5	4	4	4
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	390	495	442	442	442	455	441	480	469	469	469
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие производственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	40082	50908	45713	45713	45713	47228	45787	49747	48796	48796	48796
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	21148	26860	24086	24086	24086	24736	23981	26055	25404	25404	25404
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	21148	26860	24086	24086	24086	24736	23981	26055	25404	25404	25404
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	17294	21966	19754	19754	19754	20544	19917	21640	21366	21366	21366

Приложение 19
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Эмислен			Утверждено Комитетом										
№ п/п	Показатель	ед.изм.	год регулирования 2025		Период регулирования 2026		Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	17294	21966	19754	19754	19754	20544	19917	21640	21366	21366	21366
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1640	2083	1873	1873	1873	1948	1889	2052	2026	2026	2026
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	6506	8263	7376	7376	7376	7592	7360	7997	7814	7814	7814
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3.2.3.2	расходы на обязательное страхование	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.2	-земельный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.3	-транспортный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.4	-водный налог	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.5	-прочие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3.3.6	-другие налоги	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6431	8168	7293	7293	7293	7509	7280	7910	7731	7731	7731
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4214	5352	4779	4779	4779	4920	4770	5182	5066	5066	5066
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	320	406	362	362	362	373	362	393	384	384	384
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1178	1496	1336	1336	1336	1375	1333	1449	1416	1416	1416
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	720	915	817	817	817	841	815	886	866	866	866
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	71	90	78	78	78	78	75	82	78	78	78
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	71	90	78	78	78	78	75	82	78	78	78
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого расходы	тыс. руб.	75273	95604	85619	85619	85619	88313	85619	93023	91094	91094	91094
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	75273	95604	85619	85382	85619	88313	84655	93023	91094	91976	91094
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	7284	9252	0	0	0	0	0	0			
7	Расходи на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	67989	86353	85619	85382	85619	88313	84655	93023	91094	91976	91094
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	34589	43931	43558	43437	43558	44928	43068	47324	46343	46792	46343
9	Расходи на реализуемую продукцию	тыс. руб.	67223	85380	84654	85382	84654	87318	84655	91975	90068	91976	90068
10	Прибыль	тыс. руб.	4	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		67228	85386	84659	85386	84659	87323	84659	91980	90073	91980	90073
IV	Тариф		34 591,20	43 934,38	43 560,45	43 560,45	43 560,45	44 931,16	43 560,45	47 327,36	46 346,17	46 346,17	46 346,17
	Индекс роста тарифа		100,00	127,01	114,66	99,15	99,15	103,15	100,00	108,65	103,15	97,93	97,93

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Новое Чаплино																		
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом на 2024 год		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
										Период регулирувания	Период регулирувания	Период регулирувания	Период регулирувания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Производственная программа																	
1	Натуральные показатели																	
1	Выработка теплотенергии	Гкал	7970	9061	8531	8351	8365	8373	8373	9028	9028	9028	9028	8754	8754	8754	8754	8754
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	248	282	266	499	260	499	499	499	499	499	499	269	269	269	269	269
	то же в % к выработке	%	3	3	3	6	3	6	6	6	6	6	6	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал																
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	7722	8779	8266	7852	8105	7874	7874	8529	8529	8529	8529	8484	8484	8484	8484	8484
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	2023	2299	2165	2297	2123	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297
	то же в % к отпуску в сеть	%	26	26	26	29	26	29	29	27	27	27	27	27	27	27	27	27
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	5699	6479	6101	5555	5982	5577	5577	6232	6232	6232	6232	6187	6187	6187	6187	6187
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	287	334	321	325	316	325	325	339	339	339	339	324	324	324	324	324
	продано потребителям	Гкал	5412	6145	5780	5230	5666	5252	5252	5893	5893	5893	5893	5864	5864	5864	5864	5864
	в том числе населению:	Гкал	4784	5404	5106	4512	4944	4512	4512	5083	5083	5083	5083	5152	5152	5152	5152	5152
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	4784	5404	5106	4512	4944	4512	4512	5083	5083	5083	5083	5152	5152	5152	5152	5152
	в т.ч. бюджетным	Гкал	564	665	603	647	665	682	682	751	751	751	751	644	644	644	644	644
	в т.ч. прочим	Гкал	64	75	71	72	56	59	59	59	59	59	59	68	68	68	68	68
II	Параметры расчета расходов																	
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00000			1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000			0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940			0,99000	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960	1,02960	1,04742
III	Расходы, связанные с производством и поставкой																	
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	18797	21992	31808	27479	26678	23430	23430	42934	44205	45514	46861	25414	26242	27018	27818	25414
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1440	1250	4729	351	1235	2473	2473	2906	2992	3081	3172	2590	2675	2754	2835	2590
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	4910	0	0	0	0	179	185	190	196	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	4910	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	179	185	190	196	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	12651	14207	16528	14822	17604	14534	14534	26884	27679	28499	29342	15996	16517	17006	17510	15996
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	7909	8762	10442	9197	11404	9622	9622	16900	17400	17915	18445	10732	11082	11410	11748	10732
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2998	3491	4035	3717	4224	3433	3433	6604	6800	7001	7208	3593	3710	3820	3933	3593
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1745	1953	2051	1908	1975	1480	1480	3380	3480	3583	3689	1671	1725	1776	1829	1671
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0	0	0	0	0	217	217	0	0	0	0	227	234	241	248	227
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	333	40	410	0	0	497	512	527	543	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	333	40	410	0	0	497	512	527	543	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	10	0	3	5	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	3	5	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	4695	6535	5304	12262	7430	6205	6205	12467	12836	13216	13607	6599	6814	7016	7223	6599
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	1823	3050	3097	8679	3774	3628	3628	6176	6359	6547	6741	3882	4009	4127	4250	3882
1.7.3	цех КИП и А	тыс. руб.	22	51	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	25	0	52	0	134	134	134	0	0	0	0	140	145	149	153	140
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	114	79	90	181	131	95	215	221	228	235	99	102	105	108	99	99
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1463	1611	1050	1226	2294	1394	1394	3847	3961	4078	4199	1478	1527	1572	1618	1478
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	918	918	827	735	791	545	545	1013	1043	1074	1105	571	589	607	624	571
1.7.8	медицинский	тыс. руб.	23	29	18	10	134	23	135	139	143	147	25	25	26	27	25	25
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	117	31	0	50	0	50	50	11	11	12	12	52	54	55	57	52
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	153	681	170	0	296	335	335	1037	1068	1100	1132	351	362	373	384	351
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	1298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	35	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	61	0	0	0	0	0	21	22	22	23	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	69	10	0	0	3	4	4	4	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	69596	68769	70519	73668	93988	83463	83463	137158	141218	145398	149702	128154	133007	137100	141324	128154
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	49983	40568	37263	49179	62969	51151	51151	93018	95771	98606	101525	91026	94394	96943	99560	91026
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	49983	40568	37263	49179	62969	51151	51151	93018	95771	98606	101525	91026	94394	96943	99560	91026
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	16224	23893	28596	21870	28123	28442	28442	37779	38897	40049	41234	32529	33831	35184	36591	32529
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	16224	23893	28596	21870	28123	28442	28442	37779	38897	40049	41234	32529	33831	35184	36591	32529

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Новое Чаплино			Предложение ТСО											Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом на 2024 год		Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования					
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028					год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3390	4308	4660	2619	2895	3870	3870	6361	6549	6743	6943	4598	4782	4973	5172	4598
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	8452	7905	8728	6958	9359	7045	7045	10655	10956	11270	11596	8025	8185	8335	8489	8025
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	492	362	757	9	737	393	393	655	671	687	705	271	272	272	273	271
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	0	3	4	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	492	359	753	9	733	388	388	651	667	683	700	267	267	268	268	267
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	492	359	321	9	359	9	9	394	409	426	443	10	10	11	11	10
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	432	0	374	379	379	257	257	257	257	257	257	257	257	257
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	0	0	432	0	374	379	379	257	257	257	257	257	257	257	257	257
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4066	4375	5026	4386	5651	4244	4244	7142	7428	7725	8034	4896	5056	5205	5359	4896
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2723	2932	3366	3125	3887	2906	2906	4934	5131	5337	5550	3456	3568	3674	3783	3456
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	823	905	1053	766	1179	909	909	1289	1341	1394	1450	957	989	1018	1048	957
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	520	538	606	496	585	429	429	919	956	994	1034	483	499	513	529	483
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2663	3167	2945	2563	2971	2408	2408	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2663	3167	2945	2563	2971	2408	2408	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857	2857
	Итого расходы	тыс. руб.	96845	98666	111055	108105	130025	113938	113938	190747	196379	202181	208158	161592	167433	172453	177631	161592
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	122215	0	73067	73067	114321	71359	74213	77182	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	44107								0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				122215		73067	73067	68614	71359	74213	77182	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	96845	98666	111055	230320	130025	187004	187004	305068	267738	276394	285340	161592	167433	172453	177631	161592
6	Субсидия на электро-, теплоснабжение, топливо	тыс. руб.				63000												0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	96845	98666	111055	167320	130025	187004	187004	305068	267738	276394	285340	161592	167433	172453	177631	161592
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	16992	15228	18203	30119	21737	33529	33529	48952	42962	44351	45786	26117	27061	27872	28709	26117
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	91960	93572	105210	157529	123158	176105	176105	288468	253170	261355	269814	153136	158671	163428	168335	153136
10	Прибыль	тыс. руб.	-7300	-19269	-40808	390	-44107	390	390	4	4	4	4	4	4	4	4	4
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	451	457		379		379	379					0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	4	6	7	11	0	11	11					0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	3	0	0	4	4	4	4	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.			0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		85115	73840	64403	157922	79048	176495	176495	288473	253174	261360	269818	153139	158674	163431	168338	153139
IV	Тариф		15 727,24	12 016,41	11 142,74	30 193,69	13 951,58	33 603,57	33 603,57	48 952,80	42 962,78	44 351,80	45 787,23	26 117,27	27 061,24	27 872,57	28 709,44	26 117,27
	Индекс роста тарифа					126,10		111,29	111,29					77,72	103,61	103,00	103,00	77,72

Приложение 20
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

участок Новое Чаплино													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3											
I	Производственная программа												
I	Натуральные показатели												
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	8754	8754	8754	8754	8754	8754	8754	8754	8754	8754	8754
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	269	269	269	269	269	269	269	269	269	269	269
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	8484	8484	8484	8484	8484	8484	8484	8484	8484	8484	8484
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297	2297
	то же в % к отпуску в сеть	%	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	6187	6187	6187	6187	6187	6187	6187	6187	6187	6187	6187
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	324	324	324	324	324	324	324	324	324	324	324
	продано потребителям	Гкал	5864	5864	5864	5864	5864	5864	5864	5864	5864	5864	5864
	в том числе населению:	Гкал	5152	5152	4512	5152	5152	5083	5152	5152	5152	5152	5152
	городскому	Гкал	0	0									
	сельскому	Гкал	5152	5152	5152	5152	5152	5152	5152	5152	5152	5152	5152
	в т.ч. бюджетным	Гкал	644	644	644	644	644	644	644	644	644	644	644
	в т.ч. прочим	Гкал	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68
II	Параметры расчета расходов												
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)				0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы, связанные с производством и реализацией												
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	25414	25414	26242	25326	27863	27018	27018	27018	27818	27007	29254
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2590	2590	2675	2581	2840	2754	2754	2754	2835	2753	2982
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	15996	15996	16517	15941	17538	17006	17006	17006	17510	16999	18414
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	10732	10732	11082	10695	11767	11410	11410	11410	11748	11405	12354
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	3593	3593	3710	3581	3939	3820	3820	3820	3933	3818	4136
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1671	1671	1725	1665	1832	1776	1776	1776	1829	1775	1923
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	227	227	234	226	249	241	241	241	248	241	261
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	6599	6599	6814	6576	7235	7016	7016	7016	7223	7013	7596
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	3882	3882	4009	3869	4256	4127	4127	4127	4250	4126	4469
1.7.3	цех КИпА	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	140	140	145	140	153	149	149	149	153	149	161
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	99	99	102	99	109	105	105	105	108	105	114
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	1478	1478	1527	1473	1621	1572	1572	1572	1618	1571	1702
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	571	571	589	569	626	607	607	607	624	606	657
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	25	25	25	24	27	26	26	26	27	26	28
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	52	52	54	52	57	55	55	55	57	55	60
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	351	351	362	349	384	373	373	373	384	373	404
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.19	автотранспорт сторонний	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	128154	128154	133007	128367	141224	137100	137100	137100	141324	137204	148620
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	91026	91026	94394	91101	100226	96943	96943	96943	99560	96658	104700
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	91026	91026	94394	91101	100226	96943	96943	96943	99560	96658	104700
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	32529	32529	33831	32651	35921	35184	35184	35184	36591	35525	38480
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	32529	32529	33831	32651	35921	35184	35184	35184	36591	35525	38480

Приложение 20
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере
теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммухоз» на 2025-2028 годы

участок Новое Чаплино													
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом										
			год регулирования 2025		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4598	4598	4782	4615	5078	4973	4973	4973	5172	5022	5439
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	8025	8025	8185	7899	8691	8335	8335	8335	8489	8242	8928
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	271	271	272	262	289	272	272	272	273	265	287
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)	тыс. руб.	4	4	4	4	5	4	4	4	4	4	5
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	267	267	267	258	284	268	268	268	268	260	282
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую	тыс.	10	10	10	10	11	11	11	11	11	11	12
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	257	257	257	248	273	257	257	257	257	250	271
3.2.3.3.1	-налог на имущество организации	тыс. руб.	257	257	257	248	273	257	257	257	257	250	271
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4896	4896	5056	4879	5368	5205	5205	5205	5359	5203	5636
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3456	3456	3568	3444	3789	3674	3674	3674	3783	3673	3978
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	957	957	989	954	1050	1018	1018	1018	1048	1017	1102
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	483	483	499	481	529	513	513	513	529	513	556
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2857	2857	2857	2758	3034	2857	2857	2857	2857	2774	3005
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2857	2857	2857	2758	3034	2857	2857	2857	2857	2774	3005
	Итого расходы	тыс. руб.	161592	161592	167433	161593	177778	172453	172453	172453	177631	172453	186802
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	161592	161592	167433	153136	177778	172453	168474	172453	177631	163428	186802
6	Субсидия на электро-, теплоснабжение, топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	161592	161592	167433	153136	177778	172453	168474	172453	177631	163428	186802
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	26117	26117	27061	24750	28733	27872	27229	27872	28709	26413	30191
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	153136	153136	158671	153136	168474	163428	168474	163428	168335	163428	177026
10	Прибыль	тыс. руб.	4	4	4	3	4	4	4	4	4	3	4
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	4
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		153139	153139	158674	153139	168478	163431	168478	163431	168338	163431	177030
IV	Тариф		26 117,27	26 117,27	27 061,24	26 117,27	28 733,21	27 872,57	27 872,57	27 872,57	28 709,44	27 872,57	30 191,71
	Индекс роста тарифа		77,72	100,00	103,61	100,00	110,02	103,00	97,00	97,00	103,00	100,00	108,32

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммухоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Нунлиггран

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4412	3800	3563	4335	4142	4038	4038	4131	4131	4131	4131	3920	3920	3920
2	Расход т/эл на с/п	Гкал	123	106	99	194	115	194	194	194	194	194	194	107	107	107
	то же в % к выработке	%	3	3	3	4	3	5	5	5	5	5	5	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал														
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	4289	3694	3463	4140	4026	3844	3844	3937	3937	3937	3937	3813	3813	3813
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	456	299	248	391	370	391	391	391	391	391	391	391	391	391
	то же в % к отпуску в сеть	%	11	8	7	9	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3833	3394	3215	3749	3656	3453	3453	3546	3546	3546	3546	3422	3422	3422
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	622	547	629	631	635	617	617	619	619	619	619	604	604	604
	продано потребителям	Гкал	3211	2847	2586	3118	3021	2835	2835	2927	2927	2927	2927	2818	2818	2818
	в том числе населению:	Гкал	2193	2029	1966	2034	2280	1879	1879	2183	2183	2183	2183	2092	2092	2092
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0
	сельскому	Гкал	2193	2029	1966	2034	2280	1879	1879	2183	2183	2183	2183	2092	2092	2092
	в т.ч. бюджетным	Гкал	778	600	422	804	443	702	702	488	488	488	488	489	489	489
	в т.ч. прочим	Гкал	240	218	198	279	297	254	254	256	256	256	256	238	238	238
II	Пополнения расчета расходов															
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00000		1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000		0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940		0,99000	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	17774	53737	28696	28417	30511	30464	27417	43926	45227	46565	47944	28717	29652	30530
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	457	1301	1308	441	1360	1135	1022	1362	1402	1444	1487	1070	1105	1138
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	28809	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	28809	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	11071	13068	12802	14389	16277	20830	18747	26107	26879	27675	28494	19636	20275	20876
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	6982	8068	7976	9016	10351	13322	11989	16524	17013	17517	18036	12558	12967	13350
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2647	3215	3082	3644	3834	4460	4014	6457	6649	6845	7048	4204	4341	4470
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1442	1785	1743	1729	2092	3049	2744	3125	3217	3313	3411	2874	2968	3055
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	246	35	296	0	0	367	377	389	400	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	246	35	296	0	0	367	377	389	400	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	6246	10559	14340	13553	12579	8498	7648	16091	16567	17058	17563	8011	8272	8516
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	1340	4450	8774	8105	6061	4238	3814	6484	6676	6874	7077	3995	4125	4247
1.7.3	цех КИиА	тыс. руб.	43	25	0	106	153	0	0	464	477	492	506	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	43	56	0	0	163	147	0	0	0	0	154	159	164
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	96	110	104	196	187	115	103	202	208	214	221	108	112	115
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3351	4684	4602	3454	5224	3112	2801	7508	7730	7959	8195	2934	3029	3119
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	811	822	632	721	718	697	628	990	1020	1050	1081	657	679	699
1.7.8	модосмотр	тыс. руб.	10	9	12	3	7	11	10	10	10	10	11	11	11	11
1.7.10	проез в отпуск	тыс. руб.	0	0	7	0	1	3	2	3	3	3	3	3	3	3
1.7.12	проез в отпуск	тыс. руб.	100	396	154	0	218	157	141	420	433	445	459	148	153	157
1.7.16	позуочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	775	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	495	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	1	1	6	6	6	7	1	1	1
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	193	10	0	0	3	4	4	4	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	39164	39570	30639	36476	43395	38465	34617	55525	57169	58861	60603	46608	48394	49976
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	24267	18904	15403	21150	20486	18877	16988	27585	28401	29242	30107	26263	27234	27970
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	24267	18904	15403	21150	20486	18877	16988	27585	28401	29242	30107	26263	27234	27970
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11165	9311	13388	12572	17695	16495	14845	20096	20690	21303	21933	16488	17148	17834
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	11165	9311	13388	12572	17695	16495	14845	20096	20690	21303	21933	16488	17148	17834

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Нуяллингран

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год
			2020	2021	2022		2023			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	15	16	17
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	3732	11355	1848	2754	5214	3093	2783	7845	8077	8316	8563	3857	4012	4172
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	4535	4567	4421	4453	5732	6424	5781	7191	7394	7603	7818	5453	5619	5776
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	145	119	118	7	151	8	7	166	171	176	181	8	8	8
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	145	119	118	7	151	8	7	166	171	176	181	8	8	8
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	145	119	118	7	151	8	7	166	171	176	181	8	8	8
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3527	4118	4017	4149	5267	6098	5488	6692	6890	7094	7304	5111	5278	5434
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2379	2738	2720	2972	3626	4023	3621	4951	5097	5248	5403	3479	3592	3699
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	726	856	805	750	1070	1192	1073	1260	1298	1336	1376	971	1002	1032
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	422	524	492	426	571	883	794	481	495	510	525	661	683	703
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	171	330	286	297	314	318	286	334	334	334	334	334	334	334
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	171	330	286	297	314	318	286	334	334	334	334	334	334	334
	Итого расходы	тыс. руб.	61472	97874	63756	69347	79638	75352	67815	106643	109790	113030	116365	80778	83665	86281
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	1754	0	1993	1794	19223	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	18913						
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				1754		1993	1794					0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	61472	97874	63756	71100	79638	77346	69609	125866	109790	113030	116365	80778	83665	86281
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				1000										
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	61472	97874	63756	70100	79638	77346	69609	125866	109790	113030	116365	80778	83665	86281
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	16036	28835	19829	18698	21783	22402	20162	35495	30961	31875	32816	23606	24450	25215
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	51495	82098	51284	58293	65796	63516	57163	103886	90616	93291	96044	66523	68901	71056
10	Прибыль	тыс. руб.	33721	-32177	-10623	13	-18913	14	13	4	4	4	4	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	2	2		0		0	0					0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	4	6	5	13	0	14	13					0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.				0	3	0	0	4	4	4	4	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.			0	3		2	2	0	0	0	0	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		85222	49914	40656	58309	46880	63532	57177	103889	90620	93294	96048	66527	68905	71060
IV	Тариф		26 537,99	17 531,02	15 719,45	18 703,02	15 520,12	22 408,02	20 166,65	35 496,47	30 962,76	31 876,43	32 817,15	23 607,69	24 451,57	25 216,05
	Индекс роста тарифа					115,98		119,81	107,83					117,06	103,57	103,13

участок Нунлигран				Утверждено Комитетом											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
				год 19	с 01.01.2025 20	с 01.07.2025 21	год 22	с 01.01.2026 23	с 01.07.2026 24	год 25	с 01.01.2027 26	с 01.07.2027 27	год 28	с 01.01.2028 29	с 01.07.2028 30
1	2	3	18												
I	Производственная программа														
1	Натуральные показатели														
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920	3920
2	Расход т/эл на с/п	Гкал	107	107	107	107	107	107	107	107	107	107	107	107	107
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Потребная т/энергия	Гкал													
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813	3813
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	391	391	391	391	391	391	391	391	391	391	391	391	391
	то же в % к отпуску в сеть	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422	3422
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604
	продано потребителям	Гкал	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818	2818
	в том числе населению:	Гкал	2092	2092	2092	2092	1879	2092	2092	2183	2092	2092	2092	2092	2092
	городскому	Гкал	0	0	0	0									
	сельскому	Гкал	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092	2092
	в т.ч. бюджетным	Гкал	489	489	489	489	489	489	489	489	489	489	489	489	489
	в т.ч. прочим	Гкал	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
II	Напоминать расчеты расходов														
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00000	1,00000			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00000	0,00000			0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75000	0,75000			0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,02960	1,04742			1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией														
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	31434	28717	27258	31273	29652	29652	29652	30530	29604	32151	31434	31434	31434
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1171	1070	1016	1166	1105	1105	1105	1138	1103	1198	1171	1171	1171
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	21493	19636	18638	21384	20275	20275	20275	20876	20243	21984	21493	21493	21493
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	13746	12558	11919	13676	12967	12967	12967	13350	12946	14060	13746	13746	13746
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4602	4204	3991	4579	4341	4341	4341	4470	4334	4707	4602	4602	4602
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	3146	2874	2728	3130	2968	2968	2968	3055	2963	3218	3146	3146	3146
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	8769	8011	7604	8724	8272	8272	8272	8516	8258	8969	8769	8769	8769
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	4373	3995	3792	4351	4125	4125	4125	4247	4118	4473	4373	4373	4373
1.7.3	цех КИПд	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	169	154	146	168	159	159	159	164	159	172	169	169	169
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	119	108	103	118	112	112	112	115	112	121	119	119	119
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3211	2934	2784	3195	3029	3029	3029	3119	3024	3284	3211	3211	3211
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	720	657	624	716	679	679	679	699	678	736	720	720	720
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	12	11	10	12	11	11	11	11	12	12	12	12	12
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	162	148	140	161	153	153	153	157	153	166	162	162	162
1.7.16	погрузочно-разгрузочные, складские работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.17	пуско-наладочные работы, проверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	51611	46608	44240	50758	48394	48394	48394	49976	48460	52630	51611	51611	51611
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	28725	26263	24928	28601	27234	27234	27234	27970	27122	29455	28725	28725	28725
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	28725	26263	24928	28601	27234	27234	27234	27970	27122	29455	28725	28725	28725
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	18547	16488	15650	17956	17148	17148	17148	17834	17293	18781	18547	18547	18547
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	18547	16488	15650	17956	17148	17148	17148	17834	17293	18781	18547	18547	18547

участок Нуяллингран				Утверждено Комитетом											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
				год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4339	3857	3661	4201	4012	4012	4012	4172	4046	4394	4339	4339	4339
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	5937	5453	5175	5938	5619	5619	5619	5776	5601	6083	5937	5937	5937
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	9	8	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	9	8	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	9	8	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5595	5111	4851	5566	5278	5278	5278	5434	5269	5722	5595	5595	5595
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3808	3479	3302	3789	3592	3592	3592	3699	3587	3895	3808	3808	3808
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1063	971	921	1057	1002	1002	1002	1032	1001	1087	1063	1063	1063
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	724	661	628	720	683	683	683	703	682	740	724	724	724
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	334	334	317	363	334	334	334	334	324	351	334	334	334
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	334	334	317	363	334	334	334	334	324	351	334	334	334
	Итого расходы	тыс. руб.	88981	80778	76673	87969	83665	83665	83665	86281	83665	90864	88981	88981	88981
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	88981	80778	76673	87969	83665	72447	83665	86281	68902	90864	88981	74831	88981
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	88981	80778	76673	87969	83665	72447	83665	86281	68902	90864	88981	74831	88981
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	26004	23606	22407	25708	24450	21172	24450	25215	20136	26554	26004	21868	26004
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	73279	66523	63143	72446	68901	72447	68901	71056	68902	74830	73279	74831	73279
10	Прибыль	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		73284	66527	63147	72450	68905	72450	68905	71060	68905	74834	73284	74834	73284
IV	Тариф		26 005,17	23 607,69	22 408,02	25 709,46	24 451,57	24 451,57	24 451,57	25 216,05	24 451,57	26 555,38	26 005,17	26 005,17	26 005,17
	Индекс роста тарифа		103,13	117,06	100,00	114,73	103,57	95,11	95,11	103,13	100,00	108,60	103,13	97,93	97,93

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Сиреники

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год
			2020	2021	2022		2023			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования			
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	15	16	17
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	5631	6243	5635	5873	5999	5765	5765	6162	6162	6162	6162	6109	6109	6109
2	Расход т/эл на с/л	Гкал	126	140	126	273	134	273	273	273	273	273	273	133	133	133
	то же в % к выработке	%	2	2	2	5	2	5	5	4	4	4	4	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал														
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	5505	6103	5509	5599	5864	5491	5491	5889	5889	5889	5889	5976	5976	5976
5	Потери т/эл в сетях	Гкал	766	849	767	961	816	961	961	961	961	961	961	961	961	961
	то же в % к отпуску в сеть	%	14	14	14	17	14	18	18	16	16	16	16	16	16	16
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	4739	5254	4742	4638	5048	4530	4530	4928	4928	4928	4928	5015	5015	5015
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	671	734	621	725	590	695	695	697	697	697	697	648	648	648
	продано потребителям	Гкал	4068	4520	4121	3913	4458	3835	3835	4231	4231	4231	4231	4366	4366	4366
	в том числе населению:	Гкал	3199	3506	3200	2945	3439	2870	2870	3261	3261	3261	3261	3381	3381	3381
	городскому	Гкал				0		0	0					0	0	0
	сельскому	Гкал	3199	3506	3200	2945	3439	2870	2870	3261	3261	3261	3261	3381	3381	3381
	в т.ч. бюджетным	Гкал	722	840	767	803	840	800	800	804	804	804	804	816	816	816
	в т.ч. прочим	Гкал	147	173	155	165	180	165	165	165	165	165	165	169	169	169
II	Платежи расчеты расходов															
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00000				1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000	1,00000
1.3.	Индекс изменения количества активов производств (ИКА)					0,00000				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75000				0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940				1,02960	1,02960	1,02960	1,02960	1,04742	1,03257	1,02960
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	38304	38651	35391	43718	45110	64103	61040	66548	68518	70546	72634	62860	64907	66828
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2419	1759	807	223	993	1713	1631	1225	1261	1299	1337	1740	1797	1850
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	2449	2332	179	185	190	196	2488	2569	2645
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0		0	0	0	2449	2332	0	0	0	0	2488	2569	2645
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0		0	0	0	0	0	179	185	190	196	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	18209	17938	19747	21643	25079	35052	33376	40026	41210	42430	43686	33881	34984	36020
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	10891	10858	11772	13009	15593	21575	20544	24098	24811	25545	26302	20612	21283	21913
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1647	1799	1571	1728	1837	3244	3089	3459	3562	3667	3776	3072	3172	3266
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4128	4128	4549	5258	5776	7223	6878	9417	9696	9983	10278	7354	7593	7818
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	1541	1152	1856	1648	1872	3009	2865	3052	3142	3235	3331	2843	2936	3023
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0		0	0	0	223	213	0	0	0	0	227	234	241
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	794	674	760	0	0	1089	1121	1154	1188	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0		794	674	760	0	0	1089	1121	1154	1188	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	4	0	0	1	1	1	2	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0		0	0	4	0	0	1	1	1	2	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	17677	18955	14043	21178	18275	24667	23488	24028	24739	25472	26226	24524	25323	26072
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	12913	13160	9977	16684	13060	18168	17300	16848	17346	17860	18389	17987	18573	19123
1.7.3	цех КПиА	тыс. руб.	43	25	0	51	56	0	0	155	159	164	169	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	0	43	60	0	0	165	157	0	0	0	0	168	173	179
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	158	175	225	277	214	192	183	361	372	383	395	195	201	207
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	3149	3219	2530	1833	3431	3928	3741	4332	4460	4592	4728	3936	4064	4184
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	1265	858	932	1040	1081	1174	1118	1444	1487	1531	1576	1195	1234	1271
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	11	50	15	5	30	26	25	33	34	35	36	26	27	28
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	0	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0	7	0	1	0	0	2	2	2	3	3	2	3	3
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	113	1396	303	1163	387	622	593	840	865	891	917	632	653	672
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	26	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	2	2	8	8	8	8	2	2	2
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0		0	28	16	0	0	6	6	6	6	0	0	0

Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз", потребителям на 2025-2028 годы

участок Сиреники																
№ п/п	Показатель	едизм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом		Предложение ТСО				Утверждено Комитетом на 2025 год	Утверждено Комитетом на 2026 год	Утверждено Комитетом на 2027 год
			2020	2021	2022		2023			01.07.2024	2024	Период регулирования	Период регулирования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2025	2026	2027	2028	15	16	17
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	41338	48376	48954	52376	63781	49828	47447	76963	80041	83243	86573	71314	74012	76277
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	28258	30889	30460	33687	42463	32245	30704	52377	54472	56651	58917	51590	53499	54943
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	28258	30889	30460	33687	42463	32245	30704	52377	54472	56651	58917	51590	53499	54943
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12289	16801	17962	16430	20400	17108	16290	23397	24333	25307	26319	19029	19791	20582
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	12289	16801	17962	16430	20400	17108	16290	23397	24333	25307	26319	19029	19791	20582
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	791	687	533	2259	918	475	452	1188	1235	1285	1336	695	723	752
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	7323	6947	6726	6545	8679	10352	9857	11460	0	0	0	10889	11240	11568
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	192	191	196	9	249	9	9	272	0	0	0	10	10	11
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	192	191	196	9	249	9	9	272	0	0	0	10	10	11
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	192	191	196	9	249	9	9	272	0	0	0	10	10	11
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5779	6356	6178	6230	8126	10197	9710	11047	0	0	0	10739	11089	11417
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	3705	3760	4012	4214	5428	6516	6204	7396	0	0	0	6637	6853	7056
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	486	537	464	517	561	962	916	1024	0	0	0	921	951	979
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1133	1598	1188	1083	1612	1886	1796	1838	0	0	0	2273	2347	2417
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	455	461	514	416	524	834	794	789	0	0	0	907	937	965
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	351	400	352	305	305	145	138	141	0	0	0	141	141	141
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	351	400	352	305	305	145	138	141	0	0	0	141	141	141
	Итого расходы	тыс. руб.	86965	93975	91072	102639	117571	124284	118344	154971	148559	153789	159207	145063	150159	154674
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	13477	0	0	0	42361	0	0	0	0	28789	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.				0		0	0	29749						
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0			13477		0	0	12424					28789	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	86965	93975	91072	116115	117571	124284	118344	197333	148559	153789	159207	145063	178948	154674
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.				5000		10309	9816					6000		
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	86965	93975	91072	111115	117571	113975	108528	197333	148559	153789	159207	139063	178948	154674
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	18350	17887	19204	23955	23289	25159	23956	40045	30147	31208	32308	27730	35684	30843
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	74649	80843	79147	93741	103822	96485	91874	169410	127538	132028	136679	121080	155807	134672
10	Прибыль	тыс. руб.	9229	-9582	-15734	21	-29749	22	21	8	8	8	8	9	9	9
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	3	2		0		0	0					0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	6	9	9	21	0	22	21					9	9	9
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0			0	5	0	0	8	8	8	8	0	0	0
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0		0	5	0	2	2	0	0	0	0	2	2	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		83887	71272	63413	93768	74068	96509	91897	169418	127546	132036	136687	121092	155819	134683
IV	Тариф		20 620,89	15 769,51	15 386,30	23 962,16	16 614,49	25 164,74	23 962,16	40 046,55	30 148,93	31 210,21	32 309,66	27 732,97	35 686,32	30 845,78
	Индекс роста тарифа					118,97	118,97	105,02	100,00					115,74	128,68	86,44

Приложение 22
к результатам экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в
сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Сиреники				Утверждено Комитетом											
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом на 2028 год	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
				год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Производственная программа														
1	Натуральные показатели														
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109	6109
2	Расход т/н на с/п	Гкал	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал													
4	Отпуск т/н в сеть	Гкал	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976	5976
5	Потери т/н в сетях	Гкал	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961
	то же в % к отпуску в сеть	%	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
6	Полезный отпуск т/нергии	Гкал	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015	5015
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648
	продано потребителям	Гкал	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366	4366
	в том числе населению:	Гкал	3381	3381	3381	3381	2870	3381	3381	3261	3381	3381	3381	3381	3381
	городскому	Гкал	0	0	0	0									0
	сельскому	Гкал	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381	3381
	в т.ч. бюджетным	Гкал	816	816	816	816	816	816	816	816	816	816	816	816	816
	в т.ч. прочим	Гкал	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
II	Параметры расчета расходов														
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00000	1,00000			1,00000			1,00000			1,00000		
1.3.	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00000	0,00000			0,00000			0,00000			0,00000		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75000	0,75000			0,75000			0,75000			0,75000		
1.5.	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,02960	1,04742			1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией														
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	68806	62860	57039	72710	64907	58346	76010	66828	66828	66828	68806	66797	72207
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1905	1740	1579	2013	1797	1615	2105	1850	1850	1850	1905	1850	1999
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	2723	2488	2258	2878	2569	2309	3008	2645	2645	2645	2723	2644	2858
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	2723	2488	2258	2878	2569	2309	3008	2645	2645	2645	2723	2644	2858
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	37086	33881	30743	39190	34984	31447	40968	36020	36020	36020	37086	36003	38918
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	22562	20612	18703	23842	21283	19132	24924	21913	21913	21913	22562	21903	23677
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	3362	3072	2787	3553	3172	2851	3714	3266	3266	3266	3362	3264	3528
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	8049	7354	6673	8506	7593	6826	8892	7818	7818	7818	8049	7814	8447
1.3.5	оплата труда прочего персонала	тыс. руб.	3112	2843	2580	3289	2936	2639	3438	3023	3023	3023	3112	3021	3266
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	248	227	206	263	234	211	274	241	241	241	248	241	261
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	26844	24524	22253	28367	25323	22763	29654	26072	26072	26072	26844	26060	28170
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	19689	17987	16322	20806	18573	16696	21750	19123	19123	19123	19689	19114	20662
1.7.3	цех КПиЛ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	электротехническая лаборатория	тыс. руб.	184	168	152	194	173	156	203	179	179	179	184	179	193
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	213	195	177	226	201	181	236	207	207	207	213	207	224
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	4308	3936	3571	4552	4064	3653	4759	4184	4184	4184	4308	4182	4521
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	1309	1195	1085	1383	1234	1110	1446	1271	1271	1271	1309	1270	1373
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	29	26	24	30	27	24	32	28	28	28	29	28	30
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	3	2	2	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3
1.7.11	метеослужбу	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	692	632	574	732	653	587	765	672	672	672	692	672	726
1.7.17	пуско-наладочные работы, поверки, диагностика	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

участок Сиреники															
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Утверждено Комитетом на 2028 год	Утверждено Комитетом											
				Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
				год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	78614	71314	64710	82489	74012	66530	86673	76277	76277	76277	78614	76318	82499
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	56427	51590	46812	59674	53499	48091	62650	54943	54943	54943	56427	54779	59215
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	56427	51590	46812	59674	53499	48091	62650	54943	54943	54943	56427	54779	59215
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	21405	19029	17267	22011	19791	17790	23176	20582	20582	20582	21405	20780	22463
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	21405	19029	17267	22011	19791	17790	23176	20582	20582	20582	21405	20780	22463
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	782	695	631	804	723	650	846	752	752	752	782	759	820
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	11907	10889	9881	12596	11240	10103	13162	11568	11568	11568	11907	11559	12495
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	11	10	9	11	10	9	12	11	11	11	11	11	12
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс. руб.	11	10	9	11	10	9	12	11	11	11	11	11	12
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	11	10	9	11	10	9	12	11	11	11	9	9	9
3.2.3.3	иные расходы	тыс.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11755	10739	9744	12422	11089	9968	12985	11417	11417	11417	11755	11412	12336
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	7265	6637	6022	7677	6853	6160	8026	7056	7056	7056	7265	7053	7624
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	1008	921	836	1066	951	855	1114	979	979	979	1008	979	1058
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	2488	2273	2063	2629	2347	2110	2749	2417	2417	2417	2488	2416	2611
3.3.5	Отчисления с ФОТ прочего персонала	тыс. руб.	993	907	823	1050	937	842	1097	965	965	965	993	964	1042
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	141	141	128	163	141	127	165	141	141	141	141	137	148
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	141	141	128	163	141	127	165	141	141	141	141	137	148
	Итого расходы	тыс. руб.	159327	145063	131630	167795	150159	134979	175845	154674	154674	154674	159327	154674	167200
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0	0	0	0	28789	25879	33714	0	0	0	0	0	0
4.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0	0	0	0	28789	25879	33714	0	0	0	0	0	0
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	159327	145063	131630	167795	178948	140059	209559	154674	182464	154674	159327	134674	167200
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.		6000	5444	6940	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	159327	139063	126185	160855	178948	140059	209559	154674	182464	154674	159327	134674	167200
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	31771	27730	25162	32076	35684	27929	41788	30843	36385	30843	31771	26855	33341
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	138724	121080	109868	140054	155807	140059	182460	134672	182464	134672	138724	134674	145579
10	Прибыль	тыс. руб.	9	9	8	11	9	8	11	9	9	9	9	9	10
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	9	9	8	11	9	8	11	9	9	9	9	9	10
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		138735	121092	109878	140067	155819	140067	182473	134683	182473	134683	138735	134683	145590
IV	Тариф		31 773,69	27 732,97	25 164,74	32 078,76	35 686,32	32 078,76	41 790,80	30 845,78	30 845,78	30 845,78	31 773,69	30 845,78	33 343,83
	Индекс роста тарифа		103,01	115,74	100,00	127,48	128,68	100,00	130,28	86,44	73,81	73,81	103,01	100,00	108,10

Приложение 23
к заключению
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных
тарифов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

Расчет
себестоимости теплоносителя
участку Провидения ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз" на 2025-2029 годы

участок Провидения														
№ № пп	Показатели	Ед. изм.	2022 год		2023 год		Утверждено на 2 пол 2024 год	Утверждено на 2024 год	2025 год				2026 год	
			план	факт	план	факт			предлож. предпр.	Утверждено	1 пол 2025	2 пол 2025	Утверждено	1 пол 2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Натуральные показатели													
1	Подъем воды	м³	75 285,8	73 481	75 286	62 206	80 225	80 225	80 225	67 844	67 844	67 844	67 844	67 844
2	Расход воды на с/нужды	м³	10 750,0	3 504	10 750	3 496	10 750	10 750	10 750	9 091	9 091	9 091	9 091	9 091
	то же в % к выработке	%	14,3%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Покупная вода	м³	0,0		0				0					
4	Отпуск воды в сеть	м³	64 535,8	69 977	64 536	58 710	69 475	69 475	69 475	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753
5	Потери в сетях	м³	0,0		0				0					
	то же в % к отпуску в сеть	%	0,0%	0	0	0			0					
6	Полезный отпуск воды, всего	м³	64 535,8	69 977	64 536	58 710	69 475	69 475	69 475	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753
	в т.ч. на собственное производство		64 535,8	69 977	64 536	58 710	69 475	69 475	69 475		58 753	58 753	58 753	58 753
7	Продано потребителям		0,0	0	0									
	в т.ч. населению:	м³	0,0	0	0									
	- городскому	м³	0,0	0	0									
	- сельскому	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	0,0		0									
	в т.ч. прочим	м³	0,0	0	0									
II	Расходы на подъем и передачу воды													
	сырье и материалы	тыс.руб.	3,9	4	5	1	5	5	4	5	5	5	10 781	10 781
	вода	тыс.руб.	28 868,9	32 663	41 255	37 956	84 477	45 029	55 324	41 126	41 126	41 126	42 771	29 300
	теплоэнергия	тыс.руб.	10 866,6	2 807	15 505	3 095	3 466	3 466	19 651	3 215	3 215	3 215	3 343	3 343
	электрическая энергия	тыс.руб.	7 449,5	8 389	11 091	10 424	10 952	10 952	12 301	12 027	12 027	12 027	12 508	12 508
	амортизация	тыс.руб.	91,5	0	0	0			0					
	оплата труда	тыс.руб.	3 652,0	4 709	5 095	6 118	6 089	6 089	6 392	6 378	6 378	6 378	6 586	6 586
	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 173,5	1 399	1 501	1 851	1 842	1 842	1 931	1 930	1 930	1 930	1 993	1 993
	цеховые расходы	тыс.руб.	1 227,9	2 102	1 921	2 439	2 019	2 019	2 265	2 115	2 115	2 115	2 184	2 184
	ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс.руб.	0,0	0	0	0			0					
	услуги вспомогательных производств, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0	0	0			0					
	прочие расходы	тыс.руб.	47,6	297	39	79	50	50	81	52	52	52	54	54
	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	2 089,7	2 668	2 558	3 323	2 913	2 913	3 369	3 051	3 051	3 051	3 150	3 150
10	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.												
11	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.												
12	Расходы - всего	тыс.руб.	55 471,1	55 038	78 970	65 287	111 813	72 365	101 318	69 899	69 899	69 899	83 370	69 899
13	Себестоимость 1 м³	руб.	859,54	786,52	1 223,66	1 112,03	1 609,40	1 041,59	1 458,33	1 189,71	1 189,710	1 189,71	1 418,99	1 189,71

Приложение 23
к заключению
по результатам экспертизы корректировки долгосрочных
тарифов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Провидения									
№ № пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год				2028 год		
			2 пол 2026	Утверждено	1 пол 2027	2 пол 2027	Утверждено	1 пол 2028	2 пол 2028
1	2	3	16	17	18	19	20	21	22
1	Натуральные показатели								
1	Подъем воды	м³	67 844	67 844	67 844	67 844	67 844	67 844	67 844
2	Расход воды на с/нужды	м³	9 091	9 091	9 091	9 091	9 091	9 091	9 091
	то же в % к выработке	%	0	0	0	0	0	0	0
3	Покупная вода	м³							
4	Отпуск воды в сеть	м³	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753
5	Потери в сетях	м³							
	то же в % к отпуску в сеть	%							
6	Полезный отпуск воды, всего	м³	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753
	в т.ч. на собственное производство		58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753	58 753
7	Продано потребителям								
	в т.ч. населению:	м³							
	- городскому	м³							
	- сельскому	м³							
	в т.ч. бюджетным	м³							
	в т.ч. прочим	м³							
II	Расходы на подъем и передачу воды								
	сырье и материалы	тыс.руб.	10 781	11 100	11 100	11 100	11 429	11 429	11 429
	вода	тыс.руб.	56 242	44 482	44 482	44 482	46 261	43 190	49 332
	теплоэнергия	тыс.руб.	3 343	3 477	3 477	3 477	3 616	3 616	3 616
	электрическая энергия	тыс.руб.	12 508	13 008	13 008	13 008	13 528	13 528	13 528
	амортизация	тыс.руб.							
	оплата труда	тыс.руб.	6 586	6 781	6 781	6 781	6 981	6 981	6 981
	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 993	2 052	2 052	2 052	2 112	2 112	2 112
	цеховые расходы	тыс.руб.	2 184	2 248	2 248	2 248	2 315	2 193	2 437
	ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс.руб.							
	услуги вспомогательных производств, в том числе:	тыс.руб.							
	прочие расходы	тыс.руб.	54	55	55	55	57	57	57
	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	3 150	3 244	3 244	3 244	3 340	3 340	3 340
10	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.							
11	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.							
12	Расходы - всего	тыс.руб.	96 841	86 447	86 447	86 447	89 640	86 447	92 833
13	Себестоимость 1 м³	руб.	1 648,28	1 471,37	1 471,37	1 471,37	1 525,72	1 471,37	1 580,07

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Адыкатваам																								
№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						пр
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Натуральные показатели																							
	Полезный отпуск воды, всего	м³	3 046	2 575	5 621	2 413	1 519	3 932	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430
	в т.ч. на собственное производство	м³	8	6	14	23	12	35	20	13	33	20	13	33	20	13	33	20	13	33	20	13	33	20
			0	0	0																			
	Продано потребителям	м³	3 039	2 569	5 607	2 391	1 507	3 898	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410
	по нормативу	м³	0	0	0	1 793	1 183	2 976	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410
	по приборам учета	м³	3 039	2 569	5 607	598	323	922	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	3 004	2 540	5 544	2 377	1 497	3 875	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³																						
по приборам учета	м³																							
- сельскому	м³	3 004	2 540	5 544	2 377	1 497	3 875	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	
по нормативу	м³	0	0	0	1 790	1 181	2 971	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	
по приборам учета	м³	3 004	2 540	5 544	587	316	904																	
в т.ч. бюджетным	м³	4	3	7	3	2	5	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	
по нормативу	м³	0	0	0	3	2	5	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7	3	
по приборам учета	м³	4	3	7																				
в т.ч. прочим	м³	30	26	56	11	7	18	14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	
по нормативу	м³	0	0	0				14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25	14	
по приборам учета	м³	30	26	56	11	7	18																	
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,065324	0,065324	0,065324	0,000069	0,000069	0,000069	0,065926	0,065926	0,065926	0,068874	0,068874	0,068874	0,065926	0,065926	0,065926	0,068874	0,068874	0,068874	0,065926	0,065926	0,065926	0,068874
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг ×°С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,3	65,3	65,3	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,1676	1,17	1,17	1,1676	1,17	1,17	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	
3	Компоненты																							
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			14 292,87	14 292,87	14 292,87	14 292,87	14 292,87	17 724,65	15 582,63			32 932,17	17 724,65	22 694,02	19 495,41			34 249,45	22 694,02	23 562,51	23 003,49	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			644,08	644,08	644,08	644,08	644,08	1 617,01	1 130,55			4 402,70	1 617,01	1 690,83	1 653,92			4 578,81	1 690,83	2 296,03	1 993,43	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	1 577,75	645,07	645,07	645,07	1 577,75	2 785,53	2 157,85	0,00	0,00	6 670,88	2 785,53	3 186,96	2 939,18	0,00	0,00	6 937,71	3 186,96	3 849,41	3 509,96	0,00

Приложение 24
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Аляктаваам

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год					2028 год					
			предлож. предпр.		утверждено Комитетом			предлож. предпр.		утверждено Комитетом			
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели												
	Полезный отпуск воды, всего	м³	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180	2 430	1 750	4 180
	в т.ч. на собственное производство	м³	13	33	20	13	33	20	13	33	20	13	33
	Продано потребителям	м³	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147
	по нормативу	м³	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147	2 410	1 737	4 147
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³											
	по приборам учета	м³											
	- сельскому	м³	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115
	по нормативу	м³	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115	2 393	1 722	4 115
	по приборам учета	м³											
	в т.ч. бюджетным	м³	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7
	по нормативу	м³	3	7	3	3	7	3	3	7	3	3	7
	по приборам учета	м³											
	в т.ч. прочим	м³	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25
	по нормативу	м³	11	25	14	11	25	14	11	25	14	11	25
	по приборам учета	м³											
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,068874	0,068874	0,065926	0,065926	0,065926	0,068874	0,068874	0,068874	0,065926	0,065926	0,065926
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168	1,168
3	Компоненты												
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал		35 619,43	23 562,51	24 058,53	23 739,26			37 044,21	24 058,53	25 295,74	24 499,39
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³		4 761,96	2 296,03	2 310,11	2 303,07			4 952,44	2 310,11	2 471,77	2 390,94
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	7 215,22	3 849,41	3 896,20	3 868,11	0,00	0,00	7 503,83	3 896,20	4 139,41	4 006,09

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Мейвипильгын

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						пп
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Натуральные показатели																							
	Полезный отпуск воды, всего	м³	895	756	1 651	391	232	623	453	314	767	453	314	767	453	314	767	453	314	767	453	314	767	453
	в т.ч. на собственное производство	м³	24	20	43	43	18	60	23	16	39	23	16	39	23	16	39	23	16	39	23	16	39	23
	Продано потребителям	м³	871	736	1 608	348	215	563	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430
	по нормативу	м³	0	0	0	310	200	510	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430	298	728	430
	по приборам учета	м³	871	736	1 608	38	15	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	734	620	1 355	317	209	526	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³																						
	по приборам учета	м³																						
	- сельскому	м³	734	620	1 355	317	209	526	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300
	по нормативу	м³	0	0	0	279	194	473	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300	227	528	300
	по приборам учета	м³	734	620	1 355	38	15	53																
	в т.ч. бюджетным	м³	115	97	212	29	5	33	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127
	по нормативу	м³	0	0	0	29	5	33	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127	68	195	127
	по приборам учета	м³	115	97	212																			
	в т.ч. прочим	м³	22	19	41	2	1	4	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3
	по нормативу	м³	0	0	0	2	1	4	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3	2	5	3
	по приборам учета	м³	22	19	41																			
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды																							
	Гкал																							
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,065324	0,065324	0,065324	0,000072	0,000072	0,000072	0,067208	0,067208	0,067208	0,070213	0,070213	0,070213	0,067208	0,067208	0,067208	0,070213	0,070213	0,070213	0,067208	0,067208	0,067208	0,070213
			0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	66,6	66,6	66,6	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,1903	1,19	1,19	1,1903	1,19	1,19	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190
3	Компоненты																							
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			18 497,00	18 497,00	18 497,00	18 497,00	18 497,00	20 995,62	19 468,15			43 778,04	20 995,62	26 414,31	22 992,00			45 529,16	26 414,31	32 936,12	28 817,10	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			1 045,16	1 045,16	1 045,16	1 045,16	1 045,16	2 898,81	1 971,99			5 515,37	2 898,81	2 902,17	2 900,49			5 735,99	2 902,17	3 002,78	2 952,48	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	2 253,46	1 046,49	1 046,49	1 046,49	2 253,46	4 309,88	3 280,40	0,00	0,00	8 589,17	4 309,88	4 677,42	4 445,73	0,00	0,00	8 932,73	4 677,42	5 216,34	4 889,21	0,00

Приложение 25
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГТТ ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Мейвипильгын

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.		утверждено Комитетом				предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год		с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	26	27	28	29	30		31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Полезный отпуск воды, всего	м³	314	767	453	314	767		453	314	767	453	314	767
	в т.ч. на собственное производство	м³	16	39	23	16	39		23	16	39	23	16	39
	Продано потребителям	м³	298	728	430	298	728		430	298	728	430	298	728
	по нормативу	м³	298	728	430	298	728		430	298	728	430	298	728
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	227	528	300	227	528		300	227	528	300	227	528
	- городскому	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	227	528	300	227	528		300	227	528	300	227	528
	по нормативу	м³	227	528	300	227	528		300	227	528	300	227	528
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	68	195	127	68	195		127	68	195	127	68	195
	по нормативу	м³	68	195	127	68	195		127	68	195	127	68	195
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	2	5	3	2	5		3	2	5	3	2	5
	по нормативу	м³	2	5	3	2	5		3	2	5	3	2	5
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,070213	0,070213	0,067208	0,067208	0,067208		0,070213	0,070213	0,070213	0,067208	0,067208	0,067208
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной 1 ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6		5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,190	1,190	1,190	1,190	1,190		1,190	1,190	1,190	1,190	1,190	1,190
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./ Гкал		47 350,33	24 511,34	24 511,34	24 511,34				49 244,34	24 511,34	26 478,14	25 235,96
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./ м³		5 965,43	3 002,78	3 010,70	3 006,74				6 204,04	3 010,70	3 349,91	3 180,30
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	9 290,04	4 650,13	4 658,05	4 654,09		0,00	0,00	9 661,64	4 658,05	5 129,44	4 876,35

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Хатырка

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год					
			утверждено			факт			утверждено			предлож. препр.			утверждено Комитетом			предлож. препр.			утверждено Комитетом		
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Натуральные показатели																						
	Полезный отпуск воды, всего	м³	49	42	2 686	993	887	1 880	1 098	922	2 021	1 098	922	2 021	1 034	869	1 903	1 098	922	2 021	1 034	869	1 903
	в т.ч. на собственное производство	м³	49	42	91	47	49	95	42	29	71	42	29	71	42	29	71	42	29	71	42	29	71
	Продано потребителям	м³	0	0	2 595	946	838	1 785	1 057	893	1 950	1 057	893	1 950	992	839	1 832	1 057	893	1 950	992	839	1 832
	по нормативу	м³	0	0	0	405	352	757	992	839	1 832	992	839	1 832	992	839	1 832	992	839	1 832	992	839	1 832
	по приборам учета	м³	0	0	2 595	541	487	1 028	64	54	118	64	54	118	0	0	0	64	54	118	0	0	0
	в т.ч. население:	м³	0	0	1 733	873	769	1 642	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³																					
	по приборам учета	м³																					
	- сельскому	м³	0	0	1 733	873	769	1 642	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	по нормативу	м³				405	352	757	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	по приборам учета	м³			1 733	468	417	885															
	в т.ч. бюджетным	м³	0	0	666	46	46	92	64	54	118	64	54	118	0	0	0	64	54	118	0	0	0
	по нормативу	м³													0	0	0				0	0	0
	по приборам учета	м³			666	46	46	92	64	54	118	64	54	118				64	54	118			
	в т.ч. прочим	м³	0	0	196	27	24	50	103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174
	по нормативу	м³							103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174
	по приборам учета	м³			196	27	24	50															
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,062632	0,065324	0,065324	0,000064	0,000064	0,000064	0,063453	0,063453	0,063453	0,066290	0,066290	0,066290	0,063453	0,063453	0,063453	0,066290	0,066290	0,066290	0,063453	0,063453	0,063453
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	62,9	62,9	62,9	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1200	1,1676	1,1676	1,1238	1,1238	1,1238	1,1238	1,12	1,12	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
3	Компоненты																						
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			22 796,09	22 796,1	22 796,1	22 796,1	22 796,09	25 068,68	23 634,64			51 062,09	25 068,68	31 903,12	27 463,41			53 104,58	31 903,12	41 036,25	35 103,30
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			1 228,34	1 228,3	1 228,3	1 228,34	1 228,34	2 289,79	1 759,07			7 798,30	2 289,79	2 740,96	2 515,38			8 110,23	2 740,96	6 193,10	4 467,03
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	2 717,48	1 229,80	1 229,80	1 229,80	2 717,48	3 880,47	3 258,76	0,00	0,00	11 183,23	3 880,47	4 765,31	4 258,01	0,00	0,00	11 630,56	4 765,31	8 796,97	6 694,44

Приложение 26
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Хатырка

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Подземный отпуск воды, всего	м³	1 098	922	2 021	1 034	869	1 903	1 098	922	2 021	1 034	869	1 903
	в т.ч. на собственное производство	м³	42	29	71	42	29	71	42	29	71	42	29	71
	Продано потребителям	м³	1 057	893	1 950	992	839	1 832	1 057	893	1 950	992	839	1 832
	по нормативу	м³	992	839	1 832	992	839	1 832	992	839	1 832	992	839	1 832
	по приборам учета	м³	64	54	118	0	0	0	64	54	118	0	0	0
	в т.ч. население:	м³	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	по нормативу	м³	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658	889	768	1 658
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	64	54	118	0	0	0	64	54	118	0	0	0
	по нормативу	м³				0	0	0				0	0	0
	по приборам учета	м³	64	54	118				64	54	118			
	в т.ч. прочим	м³	103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174
	по нормативу	м³	103	71	174	103	71	174	103	71	174	103	71	174
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,066290	0,066290	0,066290	0,063453	0,063453	0,063453	0,066290	0,066290	0,066290	0,063453	0,063453	0,063453
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			55 228,76	29 742,89	29 742,89	29 742,89			57 437,91	29 742,89	32 228,94	30 613,98
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			8 434,64	6 193,10	6 534,92	6 364,01			8 772,02	6 534,92	6 828,92	6 681,92
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	12 095,78	8 080,37	8 422,19	8 251,28	0,00	0,00	12 579,61	8 422,19	8 873,94	8 624,47

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год					
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Натуральные показатели																						
	Подземный отпуск воды, всего	м³	2 276	2 313	4 589	2 118	1 393	3 511	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691
	в т.ч. на собственное производство	м³	35	36	71	5	3	9	12	12	24	12	12	24	12	12	24	12	12	24	12	12	24
			0	0	0																		
	Продано потребителям	м³	2 240	2 278	4 518	2 113	1 390	3 502	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667
	по нормативу	м³	0	0	0	1 297	796	2 093	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667
	по приборам учета	м³	2 240	2 278	4 518	816	594	1 410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	2 050	2 084	4 134	1 893	1 275	3 168	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0																		
	по приборам учета	м³	0	0	0																		
	- сельскому	м³	2 050	2 084	4 134	1 893	1 275	3 168	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	по нормативу	м³	0	0	0	1 296	795	2 091	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	по приборам учета	м³	2 050	2 084	4 134	597	480	1 077															
	в т.ч. бюджетным	м³	177	179	356	190	73	263	184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268
	по нормативу	м³	0	0	0				184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268
	по приборам учета	м³	177	179	356	190	73	263															
	в т.ч. прочим	м³	14	14	28	30	42	71	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22
	по нормативу	м³	0	0	0	1	1	1	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22
	по приборам учета	м³	14	14	28	29	41	70															
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,063751	0,065324	0,065324	0,000008	0,000008	0,000008	0,064311	0,064311	0,064311	0,067187	0,067187	0,067187	0,064311	0,064311	0,064311	0,067187	0,067187	0,067187	0,064311	0,064311	0,064311
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной 1 ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	63,7	63,7	63,7	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1400	1,1676	1,1676	0,139	0,1390	0,14	1,1390	1,14	1,14	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139
3	Компоненты																						
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			24 118,15	24 118,2	24 118,2	24 118,2	24 118,15	27 517,96	25 409,69			48 286,48	27 517,96	34 932,95	30 457,56			50 217,94	33 101,61	33 101,61	33 101,61
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			551,21	551,2	551,2	551,21	551,21	587,99	569,60			1 159,06	587,99	739,49	663,74			1 205,42	739,49	835,74	787,61
4	Тариф на горячую воду	руб./м³	0,00	0,00	2 126,71	551,40	551,40	551,40	2 102,27	2 357,70	2 203,73	0,00	0,00	4 403,29	2 357,70	2 986,07	2 622,50	0,00	0,00	4 579,42	2 868,30	2 964,54	2 916,42

Приложение 27
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Усть-Белая

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Подземный отпущ воды, всего	м³	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691	2 745	1 946	4 691
	в т.ч. на собственное производство	м³	12	12	24	12	12	24	12	12	24	12	12	24
	Продано потребителям	м³	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667
	по нормативу	м³	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667	2 733	1 934	4 667
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	по нормативу	м³	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377	2 533	1 844	4 377
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268
	по нормативу	м³	184	84	268	184	84	268	184	84	268	184	84	268
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22
	по нормативу	м³	16	6	22	16	6	22	16	6	22	16	6	22
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,067187	0,067187	0,067187	0,064311	0,064311	0,064311	0,067187	0,067187	0,067187	0,064311	0,064311	0,064311
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной 1 ГВС, и среднем по году давлению воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139	1,139
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			52 226,66	31 633,61	31 633,61	31 633,61			54 315,72	31 633,61	34 006,75	32 574,42
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			1 253,64	835,74	841,18	838,46			1 303,78	841,18	870,89	856,04
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	4 762,60	2 870,13	2 875,57	2 872,85	0,00	0,00	4 953,10	2 875,57	3 057,91	2 950,93

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

отчет о предоставлении																								
№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						п
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Натуральные показатели																							
	Полезный отпуск воды, всего	м³	24 533	24 940	49 472	24 477	20 751	45 227	26 550	21 786	48 335	26 550	21 786	48 335	4 888	3 617	8 505	26 550	21 786	48 335	4 888	3 617	8 505	26 550
	в т.ч. на собственное производство	м³	730	742	1 471	906	528	1 434	976	652	1 629	976	652	1 629	976	652	1 629	976	652	1 629	976	652	1 629	976
	Продано потребителям	м³	23 803	24 198	48 001	23 571	20 222	43 793	25 574	21 133	46 707	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574
	по нормативу	м³	0	0	0	10 357	8 849	19 205	25 574	21 133	46 707	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574
	по приборам учета	м³	23 803	24 198	48 001	13 214	11 374	24 588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	19 261	19 580	38 841	19 903	16 579	36 482	21 662	18 168	39 830	21 662	18 168	39 830	0	0	0	21 662	18 168	39 830	0	0	0	21 662
	- городскому	м³	19 261	19 580	38 841	19 903	16 579	36 482	21 662	18 168	39 830	21 662	18 168	39 830	0	0	0	21 662	18 168	39 830	0	0	0	21 662
	по нормативу	м³	0	0	0	8 634	6 903	15 537	21 662	18 168	39 830	21 662	18 168	39 830				21 662	18 168	39 830				21 662
	по приборам учета	м³	19 261	19 580	38 841	11 269	9 676	20 945																
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	м³	3 628	3 688	7 317	2 982	2 821	5 803	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116
	по нормативу	м³	0	0	0	1 670	1 900	3 569	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116
	по приборам учета	м³	3 628	3 688	7 317	1 313	921	2 233																
	в т.ч. прочим	м³	914	929	1 844	686	823	1 509	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796
	по нормативу	м³	0	0	0	53	46	99	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796
	по приборам учета	м³	914	929	1 844	633	777	1 410																
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды																							
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0	0,000001	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,1	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	106,7	150,1	126,6	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,18	1,1802	1,18	1,3000	1,30	1,30	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180
3	Компоненты																							
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			12 160,23	12 160,2	12 160,2	12 160,2	12 160,23	16 250,64	13 638,24			22 230,96	16 250,64	20 363,84	17 795,18			23 120,20	18 094,83	18 094,83	18 094,83	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			473,31	473,3	473,3	473,31	473,31	1 608,92	1 041,12			1 458,33	1 189,71	1 189,71	1 189,71			1 516,66	1 189,71	1 648,28	1 419,00	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	1 267,67	474,75	475,36	475,03	1 267,67	2 801,74	2 042,19	0,00	0,00	3 005,99	2 272,61	2 546,70	2 375,53	0,00	0,00	3 126,23	2 546,70	2 854,07	2 624,79	0,00

Приложение 28
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГТТ ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Провидения

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.07.2028
1	2	3	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
1	Натуральные показатели													
	Полезный отпуск воды, всего	м³	21 786	48 335	4 888	3 617	8 505	26 550	21 786	48 335	4 888	3 617	8 505	
	в т.ч. на собственное производство	м³	652	1 629	976	652	1 629	976	652	1 629	976	652	1 629	
	Продаано потребителям	м³	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	
	по нормативу	м³	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	25 574	21 133	46 707	3 912	2 965	6 877	
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в т.ч. население:	м³	18 168	39 830	0	0	0	21 662	18 168	39 830	0	0	0	
	- городскому	м³	18 168	39 830	0	0	0	21 662	18 168	39 830	0	0	0	
	по нормативу	м³	18 168	39 830				21 662	18 168	39 830				
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³			0	0	0				0	0	0	
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	
	по нормативу	м³	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	3 116	2 243	5 359	
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	
	по нормативу	м³	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	796	722	1 518	
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,069617	0,069617	0,066637	0,066637	0,066637	0,069617	0,069617	0,069617	0,066637	0,066637	0,066637	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал		24 045,01	18 094,83	19 565,25	18 646,99			25 006,81	19 216,50	19 216,50	19 216,50	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³		1 577,33	1 471,37	1 471,37	1 471,37			1 640,42	1 471,37	1 580,07	1 525,72	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	3 251,28	2 677,16	2 775,15	2 713,96	0,00	0,00	3 381,33	2 751,91	2 860,61	2 806,26	

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Нулнлгрн																									
№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						пп	
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом				
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год		с 01.01.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	Натуральные показатели																								
	Полезный отпуск воды, всего	м³	4 593	3 906	8 499	1 855	1 646	3 500	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	
	в т.ч. на собственное производство	м³	59	50	108				0	0	0				0	0	0				0	0	0		
	Продано потребителям	м³	4 534	3 856	8 390	1 855	1 646	3 500	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	
	по нормативу	м³	0	0	0	1 791	1 509	3 299	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	
	по приборам учета	м³	4 534	3 856	8 390	64	137	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в т.ч. населению:	м³	4 465	3 797	8 262	1 790	1 508	3 297	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0																				
	по приборам учета	м³	0	0	0																				
	- сельскому	м³	4 465	3 797	8 262	1 790	1 508	3 297	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	
	по нормативу	м³	0	0	0	1 790	1 508	3 297	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	
	по приборам учета	м³	4 465	3 797	8 262																				
	в т.ч. бюджетным	м³	11	10	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0										0	0	0				0	0	0	0	
	по приборам учета	м³	11	10	21																				
	в т.ч. прочим	м³	58	50	108	65	138	203	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	
	по нормативу	м³	0	0	0	1	1	2	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	45	
	по приборам учета	м³	58	50	108	64	137	201																	
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды		Гкал	0,065324	0,065324	0,065324	0,000066	0,000066	0,000066	0,064599	0,064599	0,064599	0,067488	0,067488	0,067488	0,064599	0,064599	0,064599	0,067488	0,067488	0,067488	0,064599	0,064599	0,064599	0,067488
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,0	0,000001	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,1	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	64,0	64,0	64,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,14	1,14	1,14	1,1441	1,14	1,14	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	
3	Компоненты																								
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			18 703,02	18 703,0	18 703,0	18 703,0	18 703,02	22 408,02	20 166,65			35 496,47	22 408,02	25 709,46	23 607,69			36 916,33	24 451,57	24 451,57	24 451,57		
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			771,16	771,2	771,2	771,16	771,16	1 580,37	1 175,77			11 157,35	1 580,37	2 909,21	2 244,79			11 603,64	2 909,21	3 025,58	2 967,39		
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	1 992,92	772,40	772,40	772,40	1 992,92	3 027,91	2 478,52	0,00	0,00	13 552,93	3 027,91	4 570,02	3 769,83	0,00	0,00	14 095,05	4 488,76	4 605,13	4 546,94	0,00	

Приложение 29
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Нунавитран

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год		с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	26	27	28	29	30		31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Полезный отпуск воды, всего	м³	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	3 636
	в т.ч. на собственное производство	м³			0	0	0					0	0	0
	Продано потребителям	м³	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	3 636
	по нормативу	м³	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	1 946	1 690	3 636	3 636
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. населению:	м³	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	3 559
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	3 559
	по нормативу	м³	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	1 901	1 658	3 559	3 559
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³			0	0	0					0	0	0
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	77
	по нормативу	м³	32	77	45	32	77	45	32	77	45	32	77	77
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,067488	0,067488	0,064599	0,064599	0,064599	0,067488	0,067488	0,067488	0,064599	0,064599	0,064599	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144	1,144
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал		38 392,98	24 451,57	26 555,38	25 216,05			39 928,70	26 005,17	26 005,17	26 005,17	26 005,17
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³		12 067,79	3 025,58	3 146,60	3 086,09			12 550,50	3 146,60	3 272,47	3 209,53	3 209,53
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	14 658,85	4 605,13	4 862,06	4 715,02	0,00	0,00	15 245,21	4 826,51	4 952,38	4 889,44	

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Сиреники

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						пг
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Натуральные показатели																							
	Полезный отпуск воды, всего	м³	24 533	24 940	49 472	1 277	1 040	2 317	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990
	в т.ч. на собственное производство	м³	730	742	1 471	25	0	25	32	16	48	32	16	48	32	16	48	32	16	48	32	16	48	32
	Прозано потребителям	м³	23 803	24 198	48 001	1 252	1 040	2 292	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958
	по нормативу	м³	19 261	19 580	38 841	687	475	1 162	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958
	по приборам учета	м³	4 543	4 618	9 160	565	565	1 130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. население:	м³	19 261	19 580	38 841	1 248	1 026	2 274	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0																			
	по приборам учета	м³	0	0	0																			
	- сельскому	м³	19 261	19 580	38 841	1 248	1 026	2 274	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954
	по нормативу	м³	19 261	19 580	38 841	685	475	1 160	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954
	по приборам учета	м³	0	0	0	563	551	1 114																
	в т.ч. бюджетным	м³	3 628	3 688	7 317	3	11	14	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3
	по нормативу	м³	0	0	0	2		2	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	3
	по приборам учета	м³	3 628	3 688	7 317	1	11	12																
	в т.ч. прочим	м³	914	929	1 844	1	3	4	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1
	по нормативу	м³	0	0	0			0	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	1
	по приборам учета	м³	914	929	1 844	1	3	4																
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,065324	0,065324	0,065324	0,000073	0,000073	0,000073	0,067417	0,067417	0,067417	0,070431	0,070431	0,070431	0,067417	0,067417	0,067417	0,070431	0,070431	0,070431	0,067417	0,067417	0,067417	0,070431
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,000001	0,000001	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,1	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	66,8	66,8	66,8	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194
3	Компоненты																							
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			23 962,16	23 962,2	23 962,2	23 962,2	23 962,16	25 164,74	24 411,06			40 046,55	25 164,74	32 078,76	27 732,97			41 648,41	32 078,76	41 790,80	35 686,32	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			599,88	599,9	599,9	599,88	599,88	962,63	781,25			3 227,92	962,63	1 974,86	1 468,75			3 357,04	1 974,86	2 329,61	2 152,24	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	2 165,19	601,62	601,62	601,62	2 165,19	2 659,15	2 426,96	0,00	0,00	6 048,46	2 659,15	4 137,50	3 338,41	0,00	0,00	6 290,40	4 137,50	5 147,00	4 558,09	0,00

Приложение 30
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГТТ ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Сиреники

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			предлож. предпр.		утверждено Комитетом				предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год		с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	26	27	28	29	30		31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Полезный отпуск воды, всего	м³	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	1 990	2 209	4 200	
	в т.ч. на собственное производство	м³	16	48	32	16	48	32	16	48	32	16	48	
	Продано потребителям	м³	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	
	по нормативу	м³	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	1 958	2 194	4 152	
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в т.ч. население:	м³	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	
	по нормативу	м³	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	1 954	2 186	4 141	
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	
	по нормативу	м³	2	4	3	2	4	3	2	4	3	2	4	
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	
	по нормативу	м³	6	7	1	6	7	1	6	7	1	6	7	
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,070431	0,070431	0,067417	0,067417	0,067417	0,070431	0,070431	0,070431	0,067417	0,067417	0,067417	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °C		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °C		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °C		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал		43 314,35	30 845,78	30 845,78	30 845,78			45 046,92	30 845,78	33 343,83	31 773,69	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³		3 491,32	2 329,61	2 813,13	2 571,37			3 630,97	2 813,13	2 968,00	2 890,56	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	6 542,01	4 409,13	4 892,65	4 650,89	0,00	0,00	6 803,69	4 892,65	5 215,93	5 032,64	

Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы

участок Канчалан

№№ пп		Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						2026 год						пп
				утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			предлож. предпр.			утверждено Комитетом			
				с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	Натуральные показатели																								
	Полезный отпуск воды, всего	м³	35	24	59	9	4	13	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	
	в т.ч. на собственное производство	м³	35	23	58	9	4	13	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	13	27	13	
			0	0	0																				
	Прозано потребителям	м³	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в т.ч. население:	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0																				
	по приборам учета	м³	0	0	0																				
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0											0	0	0				0	0		
	по приборам учета	м³	0	0	0																	0	0		
	в т.ч бюджетным	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0											0	0	0				0	0		
	по приборам учета	м³	0	0	0																				
	в т.ч. прочим	м³	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	1											0	0	0				0	0		
	по приборам учета	м³	0	0	0																				
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды																								
	Гкал		0,065324	0,065324	0,065324	0,000064	0,000064	0,000064	0,064932	0,064932	0,064932	0,063707	0,063707	0,063707	0,060980	0,060980	0,060980	0,063707	0,063707	0,063707	0,060980	0,060980	0,060980	0,063707	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг ×°С		0,9510496	0,9510496	0,9510496	0,000001	0,000001	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		0,98	0,98	0,98	983,1	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	64,9	64,9	64,9	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6	5,0	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1676	1,1676	1,1676	1,080	1,080	1,080	1,150	1,150	1,150	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	
3	Компоненты																								
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал			17 333,25	17 333,3	17 333,3	17 333,3	17 333,25	19 939,68	18 343,73			46 955,18	19 939,68	25 411,91	21 944,84			48 833,39	25 411,91	39 248,59	30 482,00		
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³			543,32	543,3	543,3	543,32	355,45	355,45	355,45			1 606,05	355,45	428,40	391,93			1 670,29	428,40	915,43	671,92		
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	0,00	1 675,60	544,42	544,42	544,42	1 480,93	1 650,17	1 546,55	0,00	0,00	4 597,41	1 571,36	1 978,02	1 730,12	0,00	0,00	4 781,31	1 978,02	3 308,80	2 530,71	0,00	

Приложение 31
к заключению по результатам экспертизы корректировки
долгосрочных тари-фов
в сфере теплоснабжения,
ГТТ ЧАО «Чукоткоммунхоз» на 2025-2028 годы

участок Канчалан

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2027 год						2028 год					
			редлож. предпр.		утверждено Комитетом				предлож. предпр.			утверждено Комитетом		
			с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год		с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	26	27	28	29	30		31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели													
	Полезный отпуск воды, всего	м³	13	27	13	13	27		13	13	27	13	13	27
	в т.ч. на собственное производство	м³	13	27	13	13	27		13	13	27	13	13	27
	Продано потребителям	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	в т.ч. население:	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	- городскому	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³			0	0	0				0	0	0	0
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. бюджетным	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³			0	0	0				0	0	0	0
	по приборам учета	м³												
	в т.ч. прочим	м³	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³			0	0	0				0	0	0	0
	по приборам учета	м³												
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,063707	0,063707	0,060980	0,060980	0,060980		0,063707	0,063707	0,063707	0,060980	0,060980	0,060980
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁻⁶ Гкал/кг × °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	7,6	7,6	7,6		5,0	5,0	5,0	7,6	7,6	7,6
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,080	1,080	1,080	1,080	1,080		1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080
3	Компоненты													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал		50 786,73	33 035,40	33 035,40	33 035,40				52 818,19	31 228,77	31 228,77	31 228,77
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³		1 737,10	915,43	1 012,14	963,78				1 806,58	1 012,14	1 099,97	1 056,05
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	0,00	4 972,56	2 929,92	3 026,63	2 978,28	0,00	0,00	5 171,46	2 916,46	3 004,30	2 960,38	