

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**

**Заключение
по результатам экспертизы о корректировке долгосрочных тарифов
в сфере теплоснабжения МП «ЧРКХ» на 2025-2028 годы**

Экспертиза расчета тарифа в сфере теплоснабжения МП «ЧРКХ» на 2025-2028 годы (дело от 16 мая 2024 года № 50) проведена консультантом отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Таранюк А.С. (приказ о назначении уполномоченного по делу № 50-д от 16 мая 2024 года).

Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней

Анализ представленных материалов выполнен Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа (далее – Комитет) в соответствии с нормативными правовыми актами в Российской Федерации:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Налоговым кодексом;

Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина Российской Федерации;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

иных нормативно правовых актов Российской Федерации;

с учетом фактических показателей работы предприятия за 2020-2022 годы и плановых показателей на 2023 год.

В 2023 году МП «ЧРКХ» установлены тарифы в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы, на основе долгосрочных параметров регулирования. (постановление Правления Комитета от 19.12.2023 г. № 24-э/4).

В соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075), орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на

год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

МП «ЧРКХ» направлены:

1) заявление о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 2025 г. по 2028 г. (исх. № ОбщИсх781/4 от 27.04.2024 года, вх. № 706/11 от 02.05.2024г.(10:48).

с приложением обосновывающих материалов и расчетов тарифов, предлагаемых к установлению в электронной форме и на бумажном носителе.

Форма представления предложений и расчет тарифов соответствуют нормативным и методическим документам по вопросам регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Достоверность данных, приведенных в предложениях организации об установлении тарифов, подтверждается бухгалтерской, налоговой и статистической отчетностью.

В соответствии с пунктом 10 Основы ценообразования в сфере теплоснабжения утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 (далее – Основы) регулируемые организации ведут отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением следующих регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 11 Основ отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов осуществляется регулируемой организацией с дифференциацией в том числе по системам теплоснабжения, субъектам Российской Федерации, а также по иным критериям в соответствии с единой системой классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, установленной федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. Затраты на содержание, ремонт и эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей учитываются регулируемой организацией отдельно от расходов, связанных с содержанием, ремонтом и эксплуатацией тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании.

В заявлении об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2025-2028 годы МП «ЧРКХ» предлагает установить следующие экономически-обоснованные тарифы:

Тепловая энергия (мощность):

руб./Гкал

Наименование	период регулирования 2025 год		период регулирования 2026 год		период регулирования 2027 год		период регулирования 2028 год	
	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие
участок Айон	22 600,27	29 228,27	29 228,27	29 857,36	29 857,36	30 793,58	30 793,58	31 759,37
Участок Рыткучи	17 814,66	42 197,59	42 1497,59	43 388,46	43 388,46	44 696,03	44 696,03	46 043,25
Участок Биллингс	28 922,28	40 318,94	40 318,94	41 192,23	41 192,23	42 491,87	42 491,87	43 832,55
Участок Певек	7 146,35	6 853,66	6 853,66	7 002,12	7 002,12	7 223,05	7 223,05	7 450,97

Горячая вода в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения):

руб./куб.м.

Наименование	период регулирования 2025 год		период регулирования 2026 год		период регулирования 2027 год		период регулирования 2028 год	
	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие
участок Айон	2 320,42	2 761,07	2 761,07	2 827,57	2 827,57	2 923,64	2 923,64	3 023,05
Участок Рыткучи	1 948,64	3 741,11	3 741,11	3 849,44	3 843,44	3 974,37	3 974,37	4 103,46
Участок Биллингс	3 734,41	5 489,83	5 489,83	5 635,75	5 635,75	5 841,72	5 841,72	6 055,38
Участок Певек	1 122,80	1 124,25	1 124,25	1 154,76	1 154,76	1 197,63	1 197,63	1 242,11

Теплоноситель:

руб./куб.м.

Наименование	период регулирования 2025 год		период регулирования 2026 год		период регулирования 2027 год		период регулирования 2028 год	
	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие	I-полугодие	II-полугодие
участок Айон	707,11	674,53	674,53	696,22	696,22	725,46	725,46	7558,93
Участок Рыткучи	676,95	728,86	728,86	752,18	752,18	783,78	783,78	816,69
Участок Биллингс	1 669,81	2 611,69	2 611,69	2 695,26	2 695,26	2 808,47	2 808,47	2 926,42
Участок Певек	571,85	595,87	595,87	614,94	614,94	640,76	640,76	667,67

В соответствии с пунктом 30 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями

и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 года № 110 (далее – Стандарты) информация о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на очередной расчетный период регулирования содержит:

а) о предлагаемом методе регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

б) о расчетной величине цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

в) о сроке действия цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

г) о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования тарифов в сфере теплоснабжения);

д) о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с распределением по годам;

е) о годовом объеме полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя);

ж) о размере недополученных доходов регулируемой организации (при их наличии), исчисленном в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

з) о размере экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 36 информация, указанная в пункте 30 Стандартов, раскрывается в течение 30 дней со дня представления регулируемой организацией предложения об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

В соответствии подпунктом а) пункта 3 Стандартов информация, подлежащая раскрытию, размещается регулируемыми организациями в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» напрямую или посредством передачи информации из региональных информационных

систем, созданных уполномоченными исполнительными органами субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), либо информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных (единых форматов для информационного взаимодействия), утверждаемых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения (приказ Федеральной антимонопольной службы от 20 ноября 2023 года № 851/23).

В соответствии с п. 13 Стандартов регулируемые организации уведомляют исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) о размещении ими соответствующей информации в информационно-аналитической системе одновременно с размещением информации.

На основании вышеизложенного МП «ЧРКХ» в адрес Комитета направлена КВИТАНЦИЯ (что является уведомлением) 07.05.2024г.

По итогам рассмотрения поступивших документов и материалов Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа направлено извещение организации № 54 от 16.05.2024г. (исх. № 593/11-03 от 17.05.2024) «Об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения МП «ЧРКХ», на 2025-2028 годы»

Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные организацией, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица МП «ЧРКХ». Достоверность представленных материалов подтверждается личной подписью директора МП «ЧРКХ» Е.В. Выжанов, расчет тарифа произведен главным экономистом Р.Н. Скрипник. Следует отметить, что в соответствии с частью 2 ст. 19.7.1 Кодекса об административных правонарушениях за предоставление заведомо недостоверных сведений МП «ЧРКХ» несет административную ответственность.

В процессе сравнительного анализа фактических показателей 2021-2023 годов, указанных в расчетных материалах организации, представленных на установление тарифов на предстоящий регулируемый период, с

соответствующими показателями бухгалтерской отчетности расхождений не выявлено.

Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность

МП «ЧРКХ» представлен бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2023 год. В соответствии с отчетом за 2023 год организация сработала в убыток в размере 73 017 тыс. рублей (убыток в 2022 году 289 607 тыс. рублей, прибыль в 2021 году – 168 345 тыс. рублей, прибыль в 2020 году – 215 030 тыс. рублей).

Необходимая валовая выручка с учетом субсидии на компенсацию разницы между экономически обоснованными и установленными тарифами для населения составила:

тыс. рублей

Наименование	2021 год		2022 год		2023 год	
	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7
участок Айон	39 061,41	59 669,17	43 919,83	66 381,58	53 848,09	66 877,78
участок Рыткучи	62 351,69	74 146,73	66 099,73	90 001,78	75 698,43	80 911,43
участок Биллингс	43 590,36	57 762,12	46 973,44	61 012,08	54 494,99	90 972,95
участок Певек	493 967,43	511 258,22	521 470,73	451 401,34	461 242,75	417 010,86

Анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования

Результаты анализа технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования всего по организации:

Гкал

Натуральные показатели	2022 год		2023 год		Утвержден о Комитетом на 2024 год	2025 год план
	Утвержден о Комитетом	факт	Утвержде но Комитето м	факт		
1	4	5	6	7	8	9
Выработка тепловой энергии	17 482	22 184	17 482	21 162	22 184	16 497
Расход теп. эн. на собственные нужды	765	471	765	472	647	474
то же к выработке в %	4	2	4	2	3	3
Покупная т/энергия	108 677	108 709	108 677	97 990	108 677	90 550
Отпуск теп.эн.в сеть	125 394	130 422	125 394	118 680	130 214	106 573
Потери теп. эн. в сетях	14 980	30 614	15 076	23 659	20 023	14 672
% к отпуску в сеть	12	24	12	20	41	14
Полезный отпуск тепловой энергии, всего в том числе:	110 414	99 808	110 318	95 020	110 191	91 901
подразделениям	20 336	13 332	20 336	11 245	19 564	16 189

Натуральные показатели	2022 год		2023 год		Утвержден о Комитетом на 2024 год	2025 год план
	Утвержден о Комитетом	факт	Утвержде но Комитето м	факт		
1	4	5	6	7	8	9
предприятия						
Продано потребителям (реализация), всего в том числе:	90 078	86 476	89 982	83 775	90 627	75 712
населению:	56 266	53 491	56 266	50 780	56 729	48 771
городскому	49 143	45 906	49 143	43 012	49 143	41 052
сельскому	7 123	7 585	7 123	7 768	7 585	7 719
бюджетным	18 946	17 983	18 850	16 948	18 980	14 430
прочим	14 866	15 002	14 866	16 047	14 918	12 511

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов

Экономическая экспертиза выполнена на основании положений нормативных правовых актов в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения с учетом представленных МП «ЧРКХ» обоснований к расчетам тарифов.

При расчете тарифов на тепловую энергию экспертами учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ на 2023 год и плановый период 2025-2028 год, одобренного Правительством РФ 30.09.2024 г.

%

№ п/п	Показатели	2023 год (отчет)	2024 год (оценка)	2025 год	2026 год	2027- 2028 годы
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	105,9	108,0	105,8	104,3	104,0
2	Производство нефтепродуктов, %	103,3	115,9	106,0	103,4	103,0
3	Обеспечение электрической энергии	111,8	105,1	109,8	104,0	104,0
4	Водоснабжение, водоотведение	109,7	106,7	108,1	104,0	104,0

По расчетам организации, представленным в Комитет, необходимая валовая выручка на производство тепловой энергии на 2025-2028 годы составляет:

тыс. рублей

Наименование	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
участок Айон	87 357,10	89 237,31	92 035,48	94 922,02
участок Рыткучи				
Участок Биллингс	101 231,83	103 424,45	106 687,57	110 053,73
Участок Певек	547 161,65	559 013,80	576 652,42	594 848,07

МП «ЧРКХ» является многоотраслевым предприятием и осуществляет деятельность в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в 4 населенных пунктах Чукотского автономного округа, кроме того, организация осуществляет и не регулируемые виды деятельности.

Предприятию ежегодно из окружного бюджета предоставляются субсидии на компенсацию недополученных доходов, связанных с предоставлением населению коммунальных ресурсов (услуг) по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

В связи с тем, что МП «ЧРКХ» - многоотраслевое предприятие, часть произведенной электрической, тепловой энергии, воды, услуг направляется на собственное производство других видов товаров (услуг) по фактической себестоимости. Анализ расходов организации по отдельным видам деятельности осуществляется с учетом плановых балансовых показателей и производственных программ, тарифы устанавливаются только на объем продукции, реализуемой потребителям.

При определении расходов на оплату труда предприятием рассчитаны, исходя из численности работников по штатному расписанию (согласно статистической отчетности П-4 за 2023г.) и минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда (далее - ММТС) 13 672 рублей. Предприятием представлено штатное расписание на 2023 год, ММТС 19 242 рубля.

В расчет фонда оплаты труда производственного персонала включены выплаты, связанные с режимом работы доплата за ночные (40%), доплата за вредные условия труда (4%), доплата за переработку (100%), доплата за праздничные дни, текущее премирование (35%), выплаты по районному коэффициенту и северные надбавки.

Оплата труда административного персонала, в соответствии с Учетной политикой МП «ЧРКХ», подлежит отнесению на себестоимость продукции

(работ, услуг) основных видов деятельности пропорционально зарплате основного производственного персонала.

Расходы по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование, социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, медицинское страхование включены в расчет с учетом положений Главы 34 Налогового кодекса РФ.

При расчете размера отчислений в тарифах использовано Постановление Правительства РФ от 28.11.2018 г. № 1426 «О предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2019 года» В соответствии с Федеральным законом от 19 декабря 2016 г. № 419-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний рассчитаны по тарифам, которые установлены Федеральным законом от 22 декабря 2005 г. № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2006 год» в размере 0,20 %.

Цеховые расходы включают в себя расходы на содержание зданий, сооружений, инвентаря, расходы на охрану труда, относящиеся к регулируемому виду деятельности, и расходы по управлению участком предприятия (в доле, приходящейся на каждый вид деятельности, в соответствии с учетной политикой предприятия).

Общехозяйственные расходы включают в себя расходы по содержанию административного персонала по управлению МП «ЧРКХ» (в доле, приходящейся на каждый участок и каждый вид деятельности, в соответствии с учетной политикой предприятия, пропорционально зарплате основного производственного персонала).

Участок Айон

1.1. Анализ фактических расходов

Анализ фактических расходов за период 2023 года

тыс.руб.

№ пп	Показатель	2023		
		План	Факт	факт принятый Комитетом
1	2	3	4	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	31 737,13	27 994,48	29 745,26
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	640,10	601,57	601,57
1.2	Расходы на ремонт основных средств	2 425,29	0,00	-
1.2.1	капитальный ремонт	2 425,29	0,00	-

1.3	Расходы на оплату труда	9 823,57	12 500,73	12 500,73
1.3.1	оплата труда основных рабочих	7 200,82	8 888,99	8 888,99
1.3.4	оплата труда АУП	2 622,75	3 611,74	3 611,74
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	-	-	-
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	107,52	88,86	6,40
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	9,92	6,40	6,40
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	97,60	82,46	-
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	0,00	0,50	-
1.6.2	Расходы на обучение персонала	0,00	0,50	-
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	18 740,66	14 802,82	14 802,82
1.7.1	автотранспорт	8 604,52	6 770,79	6 770,79
1.7.5	охрана труда	117,90	187,27	187,27
1.7.6	прочие цеховые	6 454,80	6 314,47	6 314,47
1.7.7	прочие общехозяйственные	2 357,65	1 401,45	1 401,45
1.7.8	медосмотр	0,00	99,82	99,82
1.7.11	метеослужбы	0,00	7,22	7,22
1.7.12	проезд в отпуск	1 205,78	0,00	-
1.7.18	<i>технические анализы, экспертизы</i>	0,00	21,80	21,80
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	45 464,54	54 914,22	47 803,49
2.1	Расходы на топливо	24 560,39	33 378,68	24 892,52
2.1.1	<i>Уголь</i>	24 560,39	33 378,68	24 892,52
2.2	Расходы на электрическую энергию	18 659,87	18 058,30	20 130,20
2.2.2	<i>на технологические нужды</i>	18 659,87	18 058,30	20 130,20
2.4	Расходы на холодную воду	2 244,27	3 477,25	2 780,77
3	Неподконтрольные расходы, всего	2 892,89	4 433,47	3 879,12
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	16,00	32,01	32,01
3.2.1	<i>арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)</i>	0,00	4,11	4,11
3.2.3	<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</i>	16,00	27,89	27,89
3.2.3.1	<i>плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов</i>	16,00	27,89	27,89
3.3	Отчисления на социальные нужды	2 834,56	3 847,12	3 847,12
3.3.1	<i>Отчисления с ФОТ производственных рабочих</i>	2 174,65	2 820,36	2 820,36
3.3.4	<i>Отчисления с ФОТ управленческого персонала</i>	659,92	1 026,76	1 026,76
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	42,32	554,35	-
3.4.1	<i>основных средств</i>	42,32	554,35	-
	Итого расходы	80 094,55	87 342,18	79 594,14

В соответствии с пунктом 50 Основ ценообразования ТЭ по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при

установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесенных расходов по этим договорам.

МП «ЧРКХ» представлены первичные документы, подтверждающие расходование средств и обосновывающие материалы в разрезе статей затрат за 2023 год.

1. Операционные (подконтрольные) расходы:

Расходы на приобретение сырья и материалов по данным предприятия за 2023 год составляет 601,57 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Экспертом пересчитаны расходы на приобретение сырья и материалов с учетом фактических данных за 2023 год (по данным оборотно-сальдовой ведомости и карточке по 20 счету за 2023 год) и предлагается принять в размере 601,57 тыс. рублей.

Расходы на капитальный ремонт основных средств на 2023 год планировались в размере 2 425,29 тыс. рублей, фактические расходы не предоставлены.

Расходы на оплату труда (по данным оборотно-сальдовой ведомости по сч .20):

- оплата труда план 2023 года - 9 823,57 тыс. рублей, в том числе включают в себя:

- оплату труда основных рабочих – 7 200,82 тыс. рублей и

- оплату труда АУП – 2 622,72 тыс. рублей

- оплата труда по факту за 2023 год всего составила – 12 500,73 тыс. рублей (перерасход средств от плановых показателей составляет 2 677,16 тыс. рублей) в том числе:

- оплату труда основных рабочих – 8 888,99 тыс. рублей

- оплату труда АУП – 3 611,74 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия в размере 12 500,73 тыс. рублей.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями в 2023 году, составили 88,86 тыс. рублей, что по сравнению с планом на 2023 год меньше на 18,66 тыс. рублей, включая:

- расходы на оплату услуг связи – 6,40 тыс. рублей, что меньше запланированных расходов на 3,52 тыс. рублей (предоставлены счета-фактуры с января по декабрь с распределением услуг связи по участкам и платежные поручения, подтверждающие оплату понесенных расходов);

- расходы на оплату других работ и услуг – 82,46 тыс. рублей, что меньше запланированных расходов на 15,14 тыс. рублей.

Экспертом данные расходы из факта 2023 года исключены, в виду отсутствия документов, подтверждающим оплату.

Иные работы и услуги в 2023 году составили 0,50 тыс. рублей, расходы по этой статье не планировались, в том числе:

- расходы на обучение персонала - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. по данным предприятия составили 0,50 тыс. рублей, Экспертом данные расходы из факта 2023 года исключены, в виду отсутствия распределения расходов по участкам и видам деятельности.

Прочие расходы по расчету организации составляют 14 802,82 тыс. рублей (план 18 740,66 тыс. рублей, израсходовано на 3 937,84 тыс. рублей меньше или на 78,99% от плана 2023 года), Экспертом предлагается принять сумму в размере 14 802,82 тыс. рублей в том числе:

- автотранспорт – 6 770,79 тыс. рублей (план 8 604,52 тыс. рублей), меньше, чем запланировано на 1 833,74 тыс. рублей или на 78,69 % от плана 2023 года. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- охрана труда – факт, указанный организацией, составляет 187,27 тыс. рублей (план 117,90 тыс. рублей), Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- прочие цеховые – 6 314,47 тыс. рублей меньше, чем запланировано на 140,33 тыс. рублей или на 97,83 % от плана 2023 года (план 6 454,80 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- прочие общехозяйственные – 1 401,45 тыс. рублей, израсходовано меньше, чем запланировано на 2023 год на 956,20 или на 59,44% (план 2 357,65 тыс. рублей);

- медосмотр – в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 99,82 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- метеоуслуги - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 7,22 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- технические анализы, экспертизы - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 21,80 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия.

2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на топливо по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 33 378,68 тыс. рублей (24 560,39 тыс. рублей или 135,91 % к плану 2023 года). Экспертом произведен расчет расходов в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - МУ) определяются п.56 формула 29 и предлагает принять расходы в размере 24 892,52 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию на технологические нужды по факту 2023 года составили 18 058,30 тыс. рублей (план 2023 года- 18 659,87 тыс. рублей или 96,78% от плана). Экспертом произведен расчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, которые определяются п.56 формула 30 и составил 20 130,20 тыс. рублей, что на 2 071,90 тыс. рублей больше фактических расходов за 2023 год.

Расходы на холодную воду по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 3 477,25 тыс. рублей (2 244,27 тыс. рублей или 154,94 % от плана 2023г.). Экспертом произведен перерасчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, которые определяются п.56 формула 30 и составил 2 780,77 тыс. рублей, что на 696,48 тыс. рублей меньше фактических расходов за 2023 год.

3. Неподконтрольные расходы.

Иные работы и услуги по расчету предприятия составляют 32,01 тыс. рублей (план 16,0 тыс. рублей, израсходовано на 16,01тыс. рублей больше или на 200,06 % от плана 2023 года), в том числе:

- арендная плата в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 4,11 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия.

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов по фактическим данным организации за 2023 год составляют 27,89 тыс. рублей (174,31 % к плану на 2023 год), предоставлена декларация о плате за НВОС за 2023 год.. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия.

Отчисления на социальные нужды план 2023г. – 2 834,56 тыс. рублей, факт 2023 года – 3 847,12 тыс. рублей (перерасход средств от плана за 2023 год составляет 1 012,56 тыс. рублей или 135,72 %) включая:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих 2 820,36 тыс. рублей (на 645,71 тыс. рублей больше плана 2023 года или 129,69 %);

-отчисления с ФОТ управленческого персонала по данным предприятия составили 1 026,76 тыс. рублей (перерасход от плана за 2023 год 366,84 тыс. рублей или 155,59%).

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 554,35 тыс. рублей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее –

Основы ценообразования в сфере ТЭ) п.43. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», на основании изложенного Экспертом расходы на амортизацию исключены.

1.2. Производственная программа.

МП «ЧРКХ» осуществляет деятельность по производству, передаче и сбыту тепловой энергии потребителям села Айон Чукотского муниципального района. Установленная мощность котельной – 3,44 Гкал/ч, протяженность тепловых сетей – 3,2 км.

При формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «ЧРКХ» потребителям на 2025 год учтены следующие показатели (в соответствии с представленными данными к СПб 2025 г.):

Производственная программа	ед.изм.	2023		2024	2025-
		план	факт	план	2028 план
- Выработка теплоэнергии	Гкал	4 764	7 009	6 763	4 618
- Расход т/эн на с/н	Гкал	148	41	40	41
то же в % к выработке	%	3	1	1	1
- Покупная т/энергия	Гкал				
- Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4 616	6 968	6 723	4 577
- Потери т/эн в сетях	Гкал	660	2 929	2 731	542
то же в % к выработке	%	14	42	41	12
- Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3 956	4 039	3 992	4 035
- подразделениям предприятия	Гкал	1 158	1 000	1 003	1 016

- Продано потребителям	Гкал	2 798	3 039	2 989	3 019
<i>в том числе населению:</i>	Гкал	2 268	2 459	2 398	2 430
- <i>городскому</i>	Гкал				
- <i>сельскому</i>	Гкал	2 268	2 459	2 398	2 430
- <i>бюджет</i>	Гкал	428	459	472	467
- <i>прочие потребители</i>	Гкал	102	122	119	122

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «ЧРКХ» производственная программа принята Комитетом с учетом показателей, предложенных организацией.

1.3 Необходимая валовая выручка по предложению Комитета.

1.3.1 Операционные (подконтрольные расходы):

Расходы на приобретение сырья и материалов по предложению предприятия составляют 699,53 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Эксперт предлагает расходы на приобретение сырья и материалов на следующий регулируемый период 2025 год принять в размере 699,53 тыс. рублей.

Расходы на текущий ремонт по предложению предприятия составляют 468,70 тыс. рублей. (представлен план мероприятий подготовки ОЗП на 2024-2025 годы, смета) Эксперт предлагает принять расходы на уровне предложения предприятия в сумме 468,70 тыс. рублей.

Расходы на оплату труда по предложению предприятия составляют 18 485,93 тыс. рублей и включают в себя:

- оплата труда основных рабочих – 14 740,69 тыс. рублей;
- оплата труда АУП – 3 745,24 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на оплату труда на уровне предложения предприятия в сумме 18 485,93 тыс. рублей.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включают в себя расходы на оплату услуг связи 9,47 тыс. рублей. Расходы по настоящей статье по предложению Эксперта составляют 9,47 тыс. рублей.

Иные работы и услуги по расчету организации составляют 2,04 тыс. рублей, в том числе

Расходы на обучение персонала – 2,04 тыс. рублей.

Прочие расходы по расчету организации составляют 22 066,56 тыс. рублей и включают в себя:

- расходы на автотранспорт – 9 825,20 тыс. рублей;
- расходы на охрану труда – 149,49 тыс. рублей;
- прочие цеховые расходы – 8 413,62 тыс. рублей;
- прочие общехозяйственные расходы – 3 400,39 тыс. рублей;
- медосмотр – 111,17 тыс. рублей;
- метеослужбы – 7,75 тыс. рублей;
- оплата проезда в отпуск – 19,21 тыс. рублей;

услуги Чукоттехинвентаризации – 25,79 тыс. рублей;
санитарно-эпид. заключение – 113,94 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять прочие расходы на уровне предложения предприятия в сумме 22 066,56 тыс. рублей.

1.3.2 Энергетические ресурсы:

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 41 090,89 тыс. рублей и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (отпуск тепловой энергии 6,763 тыс. Гкал, удельный расход условного топлива – 227,09 кг/Гкал, калорийность 5108,0 Ккал/кг) и средневзвешенной цены – 26 913,6 руб./тн.

Экспертом произведен перерасчет расходов на топливо из потребности на производство тепловой энергии, (отпуск тепловой энергии 4,618 тыс. Гкал, удельный расход условного топлива – 227,09 кг/Гкал, калорийность 5108,0 Ккал/кг), средневзвешенная цена на уголь по предложению Комитета составляет – 19 748,52 руб./тн. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 28 130,90 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 24 475,58 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (0,299 млн кВт*ч) и сложившейся себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из прогнозной себестоимости на 2025 год (76,46 руб./кВт*ч) и планового объема электрической энергии на 2025 год (0,299 млн кВт*ч). В расчет предлагаются расходы в размере 22 861,72 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 3 450,72 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, деаэрацию в количестве 5 388,93 м. куб. и средней себестоимости воды 640,34 руб./м. куб. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 2 444,45 тыс. рублей (в количестве 5 048,96 м. куб. и средней себестоимости воды 484,15 руб./м. куб).

1.3.4 Неподконтрольные расходы:

Иные работы и услуги включают в себя расходы всего 33,18 тыс. рублей, в т.ч. за арендную плату 4,11 тыс. рублей; на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, по предложению предприятия составляют 29,07 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы в размере 32,55 тыс. рублей.

Страховые взносы по предложению предприятия в размере 5 053,29 тыс. рублей в том числе:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих – 4 179,14 тыс. рублей;
- отчисления с ФОТ управленческого персонала – 874,16 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять прочие расходы на уровне предложения предприятия в сумме 5 053,29 тыс. рублей.

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 660,05 тыс. рублей, Эксперт провел корректировку расходов на амортизацию основных средств принять расходы в следующей сумме 126,13 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

МП «ЧРКХ» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

Расходы за счет средств прибыли по расчету организации составил 134,24 тыс. рублей и включают в себя прибыль на социальное развитие (по расчету предприятия составляет 22,45 тыс. рублей), прибыль на прочие цели (в том числе: налог на имущество – 106,18 тыс. рублей, налог на прибыль – 5,61 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы в размере 47,65 тыс. рублей, в т.ч. прибыль на социальное развитие 22,45 тыс. рублей, налог на имущество – 25,21 тыс. рублей.

Эксперт предлагает признать экономически обоснованным объем финансовых средств, необходимых МП «ЧРКХ» для осуществления регулируемого вида деятельности в 2025 году – расходы на производство и передачу тепловой энергии в размере 100 381,27 тыс. рублей и необходимую валовую выручку принять в размере 75 154,90 тыс. рублей (приложение 2).

Участок Рыткучи

1.1. Анализ фактических расходов

Анализ фактических расходов за период 2023 года

тыс.руб.

№ пп	Показатель	2023		
		План	Факт	факт принятый Комитетом
1	2	3	4	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	21 837,26	25 763,58	25 631,90
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	318,02	1 675,09	1 675,09
1.2	Расходы на ремонт основных средств	2 267,95	3 035,19	3 035,19
1.2.1	капитальный ремонт	2 267,95	3 035,19	3 035,19
1.3	Расходы на оплату труда	11 272,43	13 267,64	13 267,64
1.3.1	оплата труда основных рабочих	8 635,12	9 434,32	9 434,32
1.3.4	оплата труда АУП	2 637,32	3 833,32	3 833,32
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	-	-	-
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	138,39	71,19	71,19
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	9,86	6,40	6,40
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	128,52	64,79	64,79
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	0,00	1,80	-
1.6.2	Расходы на обучение персонала	0,00	1,80	-
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	7 840,47	7 712,67	7 582,79
1.7.1	автотранспорт	257,57	255,91	255,91
1.7.5	охрана труда	104,65	59,55	59,55
1.7.6	прочие цеховые	4 160,10	5 622,04	5 622,04
1.7.7	прочие общехозяйственные	2 370,75	1 487,43	1 487,43
1.7.8	медосмотр	0,00	129,88	-
1.7.12	проезд в отпуск	0,00	157,85	157,85
1.7.50	<i>прочие непроездовые расходы</i>	947,40	0,00	-
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	90 768,71	149 035,63	82 625,90
2.1	Расходы на топливо	83 357,45	136 644,30	73 229,00
2.1.3	<i>Дизельное топливо</i>	190,16	1 086,69	269,23
2.1.4	<i>Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения</i>	83 167,29	135 557,61	72 959,77
2.2	Расходы на электрическую энергию	4 748,22	6 362,84	6 417,29
2.2.2	<i>на технологические нужды</i>	4 748,22	6 362,84	6 417,29
2.4	Расходы на холодную воду	2 663,04	6 028,50	2 979,61
3	Неподконтрольные расходы, всего	4 362,68	5 686,64	3 966,27
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	0,16	0,03	0,03
3.2.3	<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</i>	0,16	0,03	0,03

3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,16	0,03	0,03
3.3	Отчисления на социальные нужды	2 850,31	3 966,24	3 966,24
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	2 186,73	2 876,50	2 876,50
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	663,58	1 089,75	1 089,75
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	1 512,21	1 720,37	-
3.4.1	основных средств	1 512,21	1 720,37	-
	Итого расходы	116 968,65	180 485,86	112 224,07

В соответствии с пунктом 50 Основ ценообразования ТЭ по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесенных расходов по этим договорам.

МП «ЧРКХ» представлены первичные документы, подтверждающие расходование средств и обосновывающие материалы в разрезе статей затрат за 2023 год.

1. Операционные (подконтрольные) расходы:

Расходы на приобретение сырья и материалов по данным предприятия за 2023 год составляет 1675,09 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Экспертом приняты расходы на приобретение сырья и материалов с учетом фактических данных за 2023 год (акты списания, по данным оборотно-сальдовой ведомости и карточке по 20 счету за 2023 год).

Расходы на капитальный ремонт основных средств на 2023 год составляет 3 035,19 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять прочие расходы на уровне предложения предприятия в сумме 3 035,19 тыс. рублей.

Расходы на оплату труда (по данным оборотно-сальдовой ведомости по сч .20):

- оплата труда план 2023 года – 11 272,43 тыс. рублей, в том числе включают в себя:

– оплату труда основных рабочих – 8 635,12 тыс. рублей;

- оплату труда АУП – 2 637,32 тыс. рублей.

- оплата труда по факту за 2023 год всего составила – 13 267,64 тыс. рублей (перерасход средств от плановых показателей составляет 1 995,21 тыс. рублей) в том числе:

- оплату труда основных рабочих – 9 434,32 тыс. рублей

- оплату труда АУП – 3 833,32 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на уровне предложения предприятия в сумме 13 267,64 тыс. рублей.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями в 2023 году по данным предприятия составили 71,19 тыс. рублей, что по сравнению с планом на 2023 год меньше на 67,2 тыс. рублей, включая:

- расходы на оплату услуг связи – 6,40 тыс. рублей, что меньше запланированных расходов на 3,46 тыс. рублей (предоставлены счета-фактуры с января по декабрь с распределением услуг связи по участкам и платежные поручения, подтверждающие оплату понесенных расходов). Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия;

- расходы на оплату других работ и услуг по данным предприятия составляют 64,79 тыс. рублей, что меньше запланированных расходов на 63,73 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Иные работы и услуги в 2023 году по данным предприятия составили 1,80 тыс. рублей, расходы по этой статье исключены, в виду отсутствия подтверждающих документов.

Прочие расходы по данным организации составляют 7 712,67 тыс. рублей (план 7 840,47 тыс. рублей, израсходовано на 127,8 тыс. рублей меньше или на 98,37% от плана 2023 года), Экспертом предлагается принять сумму в размере 7 582,79 тыс. рублей в том числе:

- автотранспорт – 255,91 тыс. рублей (план 257,57 тыс. рублей), меньше, чем запланировано на 1,66 тыс. рублей или на 99,36 % от плана 2023 года;

- охрана труда – факт, указанный организацией, составляет 59,55 тыс. рублей (план 104,65 тыс. рублей), Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия;

- прочие цеховые – 5 622,04 тыс. рублей больше, чем запланировано на 1 461,94 тыс. рублей или на 135,14 % от плана 2023 года (план 4 160,10 тыс. рублей);

- прочие общехозяйственные – 1 487,43 тыс. рублей, израсходовано меньше, чем запланировано на 2023 год на 883,32 или на 62,74% (план 2 370,75 тыс. рублей);

- медосмотр – в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 129,88 тыс. рублей. Экспертом данные расходы из факта 2023 года исключены, в виду отсутствия подтверждающих документов по факту оплаты;

- проезд в отпуск - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 157,85 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на топливо по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 136 644,30 тыс. рублей (83 357,45 тыс. рублей или 163,93 % к плану 2023 года). Экспертом произведен расчет расходов в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - МУ) определяются п.56 формула 29 и предлагает принять расходы в размере 73 229,00 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию на технологические нужды по факту 2023 года составили 6 362,84 тыс. рублей (план 2023 года- 4 748,22 тыс. рублей или 134,01% от плана). Экспертом произведен расчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э , которые определяются п.56 формула 30 и предлагается принять расходы в размере 6 417,29 тыс. рублей, что на 54,45 тыс. рублей больше фактических расходов за 2023 год.

Расходы на холодную воду по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 6 028,50 тыс. рублей (2 663,04 тыс. рублей или 226,38 % от плана 2023г.). Экспертом произведен перерасчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э , которые определяются п.56 формула 30 и предлагается принять расходы в размере 2 979,61 тыс. рублей, что на 3 048,89 тыс. рублей меньше фактических расходов за 2023 год.

3. Неподконтрольные расходы.

Иные работы и услуги по расчету организации составляют 0,03 тыс. рублей (план на 2023 г. 0,16 тыс. рублей), в том числе:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов по фактическим данным организации за 2023 год составляют 0,03 тыс. рублей (18,75 % к плану на 2023 год), предоставлена декларация о плате за НВОС за 2023 год. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Отчисления на социальные нужды план 2023 г. – 2 850,31 тыс. рублей, факт 2023 года – 3 966,24 тыс. рублей (перерасход средств от плана за 2023 год составляет 1 115,93 тыс. рублей или 139,15 %) включая:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих 2 876,50 тыс. рублей (на 689,77 тыс. рублей больше плана 2023 года или 131,54 %);

-отчисления с ФОТ управленческого персонала по данным предприятия составили 1 089,75 тыс. рублей (перерасход от плана за 2023 год 426,16 тыс. рублей или 164,22%).

Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 1 720,37 тыс. рублей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере ТЭ) п.43. *Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», на основании изложенного Экспертом исключены расходы на амортизацию за 2023 год.*

1.3. Производственная программа.

МП «ЧРКХ» осуществляет деятельность по производству, передаче и сбыту тепловой энергии потребителям села Рыткучи Чукотского муниципального района. Установленная мощность котельной – 8,94 Гкал/ч, протяженность тепловых сетей – 3,94 км.

При формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «ЧРКХ» потребителям на 2025 год учтены следующие показатели (в соответствии с представленными данными к СПб 2025 г.):

Производственная программа	ед.изм.	2023		2024	2025-
		план	факт	план	2028 план
- Выработка теплоэнергии	Гкал	8 877	8 550	8 360	7 757
- Расход т/эн на с/н	Гкал	324	153	324	152
то же в % к выработке	%	4	2	4	2
- Покупная т/энергия	Гкал				

- Отпуск т/эн в сеть	Гкал	8 553	8 397	8 037	7 605
- Потери т/эн в сетях	Гкал	1 073	1 779	1 073	912
то же в % к выработке	%	13	21	13	12
- Полезный отпуск т/энергии	Гкал	7 480	6 618	6 963	6 693
- подразделениям предприятия	Гкал	2 371	1 128	1 671	1 257
- Продано потребителям	Гкал	5 109	5 490	5 292	5 435
в том числе населению:	Гкал	3 315	3 551	3 463	3 536
- городскому	Гкал	0			
- сельскому	Гкал	3 315	3 551	3 463	3 536
- бюджет	Гкал	1 594	1 712	1 605	1 670
- прочие потребители	Гкал	200	228	224	229

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «ЧРКХ» производственная программа принята Комитетом с учетом показателей, предложенных организацией.

1.3 Необходимая валовая выручка по предложению Комитета.

1.3.1 Операционные (подконтрольные расходы):

Расходы на приобретение сырья и материалов по предложению предприятия составляют 848,21 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия.

Расходы на текущий ремонт по предложению предприятия составляют 485,40 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия.

Расходы на оплату труда по предложению предприятия составляют 19 052,69 тыс. рублей и включают в себя:

- оплата труда основных рабочих – 15 004,68 тыс. рублей;
- оплата труда АУП – 4 048,01 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, по расчётам организации составляют 19,41 тыс. рублей и включают в себя

- расходы на оплату услуг связи 9,22 тыс. рублей;
- расходы на оплату других работ и услуг (медосмотры, метеоуслуги и др.) – 10,19 тыс. рублей., экспертом приняты расходы на уровне данных предприятия.

Прочие расходы по расчету организации составляют 10 891,55 тыс. рублей и включают в себя:

- расходы на автотранспорт – 429,56 тыс. рублей;
- расходы на охрану труда – 131,62 тыс. рублей;
- прочие цеховые расходы – 5 749,15 тыс. рублей;
- прочие общехозяйственные расходы – 4 146,35 тыс. рублей;
- медосмотр – 119,43 тыс. рублей;

провоз багажа – 18,84 тыс. рублей;
метеослужбы – 7,75 тыс. рублей;
оплата проезда в отпуск – 217,79 тыс. рублей;
санитарно-эпид. заключение – 71,06 тыс. рублей.

Экспертом приняты расходы на 2025 год по прочим расходам на уровне данных предприятия.

1.3.2 Энергетические ресурсы:

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 240 769,70 тыс. рублей и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (отпуск тепловой энергии- 8,036 тыс. Гкал, удельный расход условного топлива – 161,46 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – на дизельное топливо- 99 563,8 руб./тн. и электроэнергия на котлы – 28,0 руб./кВт*ч

Экспертом произведен перерасчет расходов на топливо – отпуск тепловой энергии- 0,016 тыс. Гкал, удельный расход условного топлива – 161,46 кг/Гкал) и средневзвешенной цены – на дизельное топливо- 103 622,93 руб./тн. и электроэнергия на котлы – 28,0 руб./кВт*. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 217 349,98 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 14 050,05 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (501,872 тыс.кВт.ч) и сложившейся прогнозной себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из среднегодовой прогнозной себестоимости на 2025 год (28,0 руб./кВт*ч) и планового объема электрической энергии на 2025 год (501,872 тыс.кВт.ч.). в расчет предлагаются расходы по расчетам организации.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 7 882,78 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, деаэрацию в количестве 11 078,34 м. куб. и среднегодовой прогнозной себестоимости воды 711,55 руб./м. куб. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 4 794,20 тыс. рублей(количестве 10 505,33 м. куб. и среднегодовой прогнозной себестоимости воды 456,36 руб./м. куб.).

1.3.4 Неподконтрольные расходы:

Иные работы и услуги включают по данным предприятия составляют 0,04 тыс. рублей, в том числе на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов. Экспертом предлагается принять расходы на 2025 год в размере 0,03 тыс. рублей.

Страховые взносы по предложению организации предлагаются в размере 4 831,96 тыс. рублей, в том числе:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих – 3 865,02 тыс. рублей;
- отчисления с ФОТ управленческого персонала – 966,33 тыс. рублей.

Комитет предлагает принять расходы в полном объеме на уровне данных предприятия.

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 1 720,37 тыс. рублей, Комитет предлагает принять расходы в следующем размере 634,71 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

МП «ЧРКХ» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

Расходы за счет средств прибыли включают в себя прибыль на социальное развитие (по расчету предприятия составляет 22,45 тыс. рублей), прибыль на прочие цели (в том числе: налог на имущество – 57,59 тыс. рублей, налог на прибыль – 5,61 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы в размере 79,55 тыс. рублей.

Эксперт предлагает признать экономически обоснованным объем финансовых средств, необходимых МП «ЧРКХ» для осуществления регулируемого вида деятельности в 2025 году – расходы на производство и передачу тепловой энергии в размере 272 958,17 тыс. рублей и необходимую валовую выручку принять в размере 108 068,42 (приложение 5).

Участок Биллингс

1.1. Анализ фактических расходов

Фактические расходы за 2023 год организацией подтверждены оборотно-сальдовыми ведомостями по счетам 20, 25, 26.

Анализ фактических расходов за период 2023 года

№ пп	Показатель	2023		
		План	Факт	факт принятый Комитетом
1	2	3	4	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	31 147,87	32 600,92	29 237,71
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	1 274,24	256,80	256,80
1.2	Расходы на ремонт основных средств	2 284,34	0,00	-
1.2.1	капитальный ремонт	2 284,34	0,00	-
1.3	Расходы на оплату труда	11 178,93	12 920,27	12 920,27
1.3.1	оплата труда основных рабочих	8 563,49	9 187,31	9 187,31
1.3.4	оплата труда АУП	2 615,44	3 732,96	3 732,96
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	-	-	-
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	70,96	66,60	66,60
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	70,96	66,60	66,60
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	55,84	0,00	-
1.6.3	Лизинговый платеж	55,84	0,00	-
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	16 283,57	19 357,25	19 357,25
1.7.1	автотранспорт	7 747,37	11 110,58	11 110,58
1.7.5	охрана труда	101,04	174,26	174,26
1.7.6	прочие цеховые	5 911,82	6 190,19	6 190,19
1.7.7	прочие общехозяйственные	2 351,08	1 448,49	1 448,49
1.7.8	медосмотр	0,00	185,94	185,94
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	0,00	2,30	2,30
1.7.11	метеоуслуги	0,00	7,22	7,22
1.7.12	проезд в отпуск	172,25	216,47	216,47
1.7.18	технические анализы, экспертизы	0,00	21,80	21,80
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	43 282,04	57 104,24	34 256,54
2.1	Расходы на топливо	23 918,34	26 646,78	8 579,38
2.1.1	Уголь	23 918,34	26 646,78	8 579,38
2.2	Расходы на электрическую энергию	18 250,14	19 413,26	22 724,13
2.2.2	на технологические нужды	18 250,14	19 413,26	22 724,13
2.4	Расходы на холодную воду	1 113,57	11 044,20	2 953,03
3	Неподконтрольные расходы, всего	3 279,21	4 158,76	3 986,06
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	10,50	6,10	6,10
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	10,50	6,10	6,10
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	10,50	6,10	6,10
3.3	Отчисления на социальные нужды	3 244,25	3 979,96	3 979,96
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	2 586,17	2 918,75	2 918,75
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	6580,08	1 061,22	1 061,22

3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	24,46	172,70	-
3.4.1	основных средств	24,46	172,70	-
	Итого расходы	77 709,13	93 863,92	70 843,53

1. Операционные (подконтрольные) расходы:

Расходы на приобретение сырья и материалов по данным предприятия за 2023 год составляет 256,80 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Расходы на капитальный ремонт основных средств на 2023 год были запланированы в размере 2 284,34 тыс. рублей, а фактически ремонты в 2023 году ремонты не осуществлялись.

Расходы на оплату труда (по данным оборотно-сальдовой ведомости по сч .20):

- оплата труда план 2023 года – 11 178,93 тыс. рублей, в том числе включают в себя:

– оплату труда основных рабочих – 8 563,49 тыс. рублей;

- оплату труда АУП – 2 615,44 тыс. рублей.

- оплата труда по факту за 2023 год всего составила – 12 920,27 тыс. рублей (израсходовано средств от плановых показателей меньше на 1 741,34 тыс. рублей) в том числе:

- оплату труда основных рабочих – 9 187,31 тыс. рублей

- оплату труда АУП – 3 732,96 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями в 2023 году, составили 66,60 тыс. рублей, что по сравнению с планом на 2023 год меньше на 4,36 тыс. рублей, включая:

- расходы на оплату других работ и услуг – 66,6 тыс. рублей

Эксперт предлагает принять расходы в размере 66,6 тыс. рублей на основании фактически предоставленных документов.

Иные работы и услуги в 2023 году планировались в размере 55,84 тыс. рублей, расходы по этой статье не производились, в том числе:

- лизинговый платеж – в плане 2023 года 55,84 тыс. рублей.

Прочие расходы по расчету предприятия составляют 19 357,25 тыс. рублей (план 16 283,57 тыс. рублей, израсходовано на 3 073,68 тыс. рублей больше или на 118,88% от плана 2023 года), Экспертом предлагается принять сумму в размере 19 357,25 тыс. рублей, в том числе:

- автотранспорт – 11 110,58 тыс. рублей (план 7 747,37 тыс. рублей), больше, чем запланировано на 3 363,21 тыс. рублей или на 143,41 % от плана 2023 года. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- охрана труда – факт, указанный предприятием, составляет 174,26 тыс. рублей (план 101,04 тыс. рублей), Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- прочие цеховые – 6 190,19 тыс. рублей больше, чем запланировано на 278,37 тыс. рублей или на 104,71 % от плана 2023 года (план 5 911,82 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- прочие общехозяйственные – 1 448,49 тыс. рублей, израсходовано меньше, чем запланировано на 2023 год на или на 61,61% (план 2 351,08 тыс. рублей);

- медосмотр – в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 185,94 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- проезд к месту работы и обратно - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. составили 2,30 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- метеоуслуги - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023 составили 7,22 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- проезд в отпуск - фактические расходы за 2023г. по данным предприятия составили 216,47 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- технические анализы, экспертизы - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023 составили 21,80 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на топливо по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 26 646,78 тыс. рублей (23 918,34 тыс. рублей или 111,41 % к плану 2023 года). Экспертом произведен расчет расходов в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - МУ) определяются п.56 формула 29 и предлагает принять расходы в размере 8 579,38 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию на технологические нужды по факту 2023 года составили 19 413,26 тыс. рублей (план 2023 года- 18 250,14 тыс. рублей, 106,37% от плана). Экспертом произведен расчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э , которые определяются п.56 формула 30 и предлагает принять расходы в размере 22 724,13 тыс. рублей, что на 3 310,87 тыс. рублей больше фактических расходов за 2023 год.

Расходы на холодную воду по фактическим данным предприятия за 2023 год составляют 11 044,20 тыс. рублей (план 1 113,57 тыс. рублей или 991,78 % от плана 2023г.). Экспертом произведен перерасчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, которые определяются п.56 формула 30 и предлагается принять расходы 2 953,03 тыс. рублей, что на 8091,17 тыс. рублей больше фактических расходов за 2023 год.

3. Неподконтрольные расходы.

Иные работы и услуги по расчету предприятия составляют 6,10 тыс. рублей (план 10,5 тыс. рублей, израсходовано на 4,4 тыс. рублей меньше или на 58,1 % от плана 2023 года), Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия, в том числе:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов по фактическим данным организации за 2023 год составляют 6,1 тыс. рублей (58,1 % к плану на 2023 год), предоставлена декларация о плате за НВОС за 2023 год.

Отчисления на социальные нужды план 2023г. – 3 244,25 тыс. рублей, факт 2023 года – 3 979,96 тыс. рублей (перерасход средств от плана за 2023 год составляет 735,71 тыс. рублей или 122,68 %) включая:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих 2 918,75 тыс. рублей (на 332,57 тыс. рублей больше плана 2023 года или 112,86 %);

-отчисления с ФОТ управленческого персонала по данным предприятия составили 1 061,22 тыс. рублей (перерасход от плана за 2023 год 403,14 тыс. рублей или 161,26%).

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 172,70 тыс. рублей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере ТЭ) п.43. *Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.*

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», на основании изложенного Экспертом исключены расходы на амортизацию на уровне плана 2023 года.

1.2. Производственная программа.

МП «ЧРКХ» осуществляет деятельность по производству, передаче и сбыту тепловой энергии потребителям села Биллингс Чукотского муниципального района. Установленная мощность котельной – 2,46 Гкал/ч, протяженность тепловых сетей – 2,44 км.

При формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «ЧРКХ» потребителям на 2025 год учтены следующие показатели (в соответствии с представленными данными к СПБ 2025 г.):

Производственная программа	ед.изм.	2023		2024	2025-
		план	факт	план	2028 план
- Выработка теплоэнергии	Гкал	3 841	5 603	7 060	4 122
- Расход т/эн на с/н	Гкал	175	172	164	172
то же в % к выработке	%	5		2	4
- Покупная т/энергия	Гкал				
- Отпуск т/эн в сеть	Гкал	3 666	5 431	6 896	3 950
- Потери т/эн в сетях	Гкал	505	1 884	3 381	380
то же в % к выработке	%	14	35	49	10
- Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3 161	3 547	3 515	3 570
- подразделениям предприятия	Гкал	921	1 002	1 004	1 020
- Продано потребителям	Гкал	2 240	2 545	2 511	2 550
в том числе населению:	Гкал	1 540	1 759	1 724	1 753
- городскому	Гкал	0		0	
- сельскому	Гкал	1 540	1 759	1 724	1 753
- бюджет	Гкал	617	689	692	700
- прочие потребители	Гкал	83	97	94	97

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «ЧРКХ» производственная программа принята Комитетом с учетом показателей, предложенных организацией.

1.3. Необходимая валовая выручка по предложению Комитета.

1.3.1 Операционные (подконтрольные расходы):

Расходы на приобретение сырья и материалов по предложению предприятия составляют 261,38 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Эксперт предлагает расходы на приобретение сырья и материалов на следующий регулируемый период 2025 год принять сумму по данным предприятия.

Расходы на оплату труда по предложению предприятия составляют 18 825,55 тыс. рублей и включают в себя:

- оплата труда основных рабочих – 14 686,83 тыс. рублей;
- оплата труда АУП – 4 138,72 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов организации.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, по расчётам предприятия составляют 15,79 тыс. рублей, и включают в себя

- расходы на оплату других работ и услуг (медосмотры, метеоуслуги и др.) – 15,79 тыс. рублей., Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов организации.

Прочие расходы по расчету предприятия составляют 26 452,89 тыс. рублей и включают в себя:

- расходы на автотранспорт – 13 247,52 тыс. рублей;
- расходы на охрану труда – 128,17 тыс. рублей;
- прочие цеховые расходы – 8 637,83 тыс. рублей;
- прочие общехозяйственные расходы – 3 882,05 тыс. рублей;
- медосмотр – 165,10 тыс. рублей;
- проезд к месту работы и обратно – 82,04 тыс. рублей;
- провоз багажа – 9,22 тыс. рублей;
- метеоуслуги – 7,75 тыс. рублей;
- оплата проезда в отпуск – 200,71 тыс. рублей;
- санитарно-эпид. заключение – 92,51 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов организации.

1.3.2 Энергетические ресурсы:

Расходы на топливо по расчету предприятия составляют 51 000,28 тыс. рублей и рассчитаны исходя из потребности топлива на производство тепловой энергии (удельный расход условного топлива – 192,151 кг/Гкал, калорийность 4 906,0 Ккал/кг) и средневзвешенной цены – 38 489,1 руб./тн.

Экспертом произведен перерасчет расходов на топливо из потребности на производство тепловой энергии, (отпуск тепловой энергии 4,122 тыс. Гкал, удельный расход условного топлива – 186,86 кг/Гкал, калорийность 4 906,0 Ккал/кг), средневзвешенная цена на уголь по предложению Комитета составляет – 9 501,59 руб./тн, стоимость перевозки составила – 21 893,26 тыс.

рублей. Расходы на топливо по предложению Эксперта составляют 31 900,08 тыс. рублей.

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 28 021,39 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (0,217 млн кВт*ч) и сложившейся прогнозной себестоимости электрической энергии. Эксперт скорректировал расходы на электрическую энергию, исходя из среднегодовой прогнозной себестоимости на 2025 год (121,39 руб./кВт*ч) и планового объема электрической энергии на 2025 год (216,814 тыс. кВт*ч.). в расчет предлагаются расходы в размере 26 318,14 тыс. рублей.

Расходы на воду на технологические нужды по расчету предприятия составляют 11 808,04 тыс. рублей, рассчитаны исходя из объемов потребления воды на разовое наполнение и подпитку тепловых сетей, на шлакоудаление, продувку, деаэрацию в количестве 4 546,8 м. куб. и среднегодовой прогнозной себестоимости воды 2 597,00 руб./м. куб. Эксперт предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 5 561,03 тыс. рублей (в количестве 3 058,829 м. куб. и среднегодовой прогнозной себестоимости воды 1 818,00 руб./м. куб).

1.3.4 Неподконтрольные расходы:

Иные работы и услуги включают по данным предприятия составляют 6,18 тыс. рублей, в том числе на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов. Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов организации.

Страховые взносы с учетом корректировки заработной платы предлагаются Экспертом в размере 5 301,19 тыс. рублей (предложения организации 5 201,23 тыс. рублей) (27,3% ФОТ) в том числе:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих – 4 166,55 тыс. рублей (расчеты организации без изменений);
- отчисления с ФОТ управленческого персонала – 1 134,64 тыс. рублей (по расчетам организации 1 034,68 тыс. рублей).

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 126,62 тыс. рублей, с учетом корректировки по расходам на амортизацию основных средств Экспертом предлагается принять расходы в сумме 122,74 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой

соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

МП «ЧРКХ» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) Методических указаний с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

Расходы за счет средств прибыли включают в себя прибыль на прочие цели (в том числе: налог на прибыль – 5,61 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы в сумме 38,45 тыс. рублей, в том числе: налог на имущество 16,49 тыс. рублей, прибыль на социальное развитие 21,96 тыс. рублей.

Эксперт предлагает признать экономически обоснованным объем финансовых средств, необходимых МП «ЧРКХ» для осуществления регулируемого вида деятельности в 2025 году – расходы на производство и передачу тепловой энергии в размере 114 764,97 тыс. рублей и необходимую валовую выручку принять в размере 82 017,35 (приложение 3).

Участок Певек

1.1. Анализ фактических расходов

Анализ фактических расходов за период 2023 года

тыс.руб.

№ пп	Показатель	2023		
		План	Факт	факт принятый Комитетом
1	2	3	4	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	47 171,22	27 009,82	28 373,65
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	2 357,37	1 184,98	1 184,98
1.2	Расходы на ремонт основных средств	6 147,07	0,00	-
1.2.1	капитальный ремонт	6 147,07	0,00	-
1.3	Расходы на оплату труда	22 083,02	14 604,04	14 604,04
1.3.1	оплата труда основных рабочих	15 588,26	8 005,05	8 005,05
1.3.3	оплата труда цехового персонала	1 733,83	3 346,40	3 346,40
1.3.4	оплата труда АУП	4 760,93	3 252,59	3 252,59
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых	-	-	-

	по договорам со сторонними организациями			
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	1 202,86	814,89	814,89
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	34,89	29,01	29,01
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	1 167,97	785,88	785,88
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	15 380,90	10 405,91	11 769,74
1.7.1	автотранспорт	9 774,30	8 410,47	8 410,47
1.7.5	охрана труда	43,19	109,35	109,35
1.7.6	прочие цеховые	164,04	169,67	169,67
1.7.7	прочие общехозяйственные	4 279,72	1 262,09	1 262,09
1.7.8	медосмотр	0,00	11,63	11,63
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	0,00	54,22	54,22
1.7.10	провоз багажа	0,00	14,96	14,96
1.7.12	проезд в отпуск	1 119,66	306,92	306,92
1.7.43	<i>расчет нормативов топлива, тепловых потерь</i>	0,00	66,60	66,60
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	492 552,40	441 276,09	413 170,39
2.2	Расходы на электрическую энергию	221,02	293,82	243,62
2.2.2	<i>на технологические нужды</i>	221,02	293,82	243,62
2.3	Расходы на тепловую энергию	489 080,34	440 982,27	412 926,77
2.4	Расходы на холодную воду	3 250,83	0,00	-
3	Неподконтрольные расходы, всего	5 867,63	4 834,60	4 436,08
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	105,82	105,82	105,82
3.2.1	<i>арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации)</i>	105,82	105,82	105,82
3.3	Отчисления на социальные нужды	5 531,49	4 330,26	4 330,26
3.3.1	<i>Отчисления с ФОТ производственных рабочих</i>	3 944,52	2 478,77	2 478,77
3.3.3	<i>Отчисления с ФОТ цехового персонала</i>	389,06	926,83	926,83
3.3.4	<i>Отчисления с ФОТ управленческого персонала</i>	1 197,91	924,65	924,65
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	230,31	398,51	-
3.4.1	<i>основных средств</i>	230,31	398,51	-
	Итого расходы	545 591,04	473 120,51	444 616,29

1. Операционные (подконтрольные) расходы:

Расходы на приобретение сырья и материалов по данным предприятия за 2023 год составляет 1 184,98 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Эксперт предлагает принять расходы на уровне предприятия. (по данным оборотно-сальдовой ведомости и карточке по 20 счету за 2023 год).

Расходы на капитальный ремонт основных средств на 2023 год были запланированы в размере 6 147,07 тыс. рублей, а фактически ремонты в 2023 году ремонты не осуществлялись.

Расходы на оплату труда (по данным оборотно-сальдовой ведомости по сч .20):

- оплата труда план 2023 года – 22 083,02 тыс. рублей, в том числе включают в себя:

- оплату труда основных рабочих – 15 588,26 тыс. рублей;
- оплата труда цехового персонала – 1 733,83 тыс. рублей;
- оплату труда АУП – 4 760,93 тыс. рублей

Расходы на оплату труда по факту за 2023 год всего составили – 14 604,04 тыс. рублей (израсходовано средств от плановых показателей меньше на 7 478,98 тыс. рублей или на 66,13%) в том числе:

- оплату труда основных рабочих – 8 005,05 тыс. рублей
- оплата труда цехового персонала – 3 346,40 тыс. рублей
- оплату труда АУП – 3 252,59 тыс. рублей.

Эксперт предлагает принять расходы на уровне предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями по данным предприятия в 2023 году, составили 814,89 тыс. рублей, что по сравнению с планом на 2023 год меньше на 387,97 тыс. рублей, включая:

- расходы на оплату услуг связи – 29,01 тыс. рублей, меньше запланированных расходов на 5,88 тыс. рублей (предоставлены счета-фактуры с января по декабрь с распределением услуг связи по участкам и платежные поручения, подтверждающие оплату понесенных расходов). Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия;

- расходы на оплату других работ и услуг – по данным предприятия 785,88 тыс. рублей, что меньше запланированных расходов на 382,09 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Прочие расходы по расчету предприятия составляют 10 405,91 тыс. рублей (план 15 380,90 тыс. рублей, израсходовано на 4 974,99 тыс. рублей меньше или на 67,66% от плана 2023 года), Экспертом предлагается принять сумму в размере 10 405,91 тыс. рублей, в том числе:

- автотранспорт – 8 410,47 тыс. рублей (план 9 774,30 тыс. рублей), меньше, чем запланировано на 1 363,83 тыс. рублей или на 86,05 % от плана 2022 года. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- охрана труда – факт, указанный предприятием, составляет 109,35 тыс. рублей (план 43,19 тыс. рублей или 253,18 % от плана), Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных за 2023 год предприятия;

- прочие цеховые – 169,67 тыс. рублей больше, чем запланировано на 5,63 тыс. рублей или 103,43 % от плана 2023 года. Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия;

- прочие общехозяйственные – 1 262,09 тыс. рублей, израсходовано меньше на 3 017,63, чем запланировано на 2023 год или 29,49% (план 4 279,72 тыс. рублей). Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия;

- медосмотр – в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы по данным предприятия за 2023г. составили 11,63 тыс. рублей,

Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактически предоставленных данных предприятия;

- проезд к месту работы и обратно - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. по данным предприятия составили 54,22 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия;

- провоз багажа - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. по данным предприятия составили 14,96 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия;

- проезд в отпуск – 306,92 тыс. рублей меньше, чем запланировано на 812,74 тыс. рублей или 27,41 % от плана 2023 года. Эксперт предлагает принять расходы на уровне данных предприятия;

- расчет нормативов топлива, тепловых потерь - в 2023 году расходы не планировались, фактические расходы за 2023г. по данным предприятия составили 66,60 тыс. рублей. Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия

2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на электрическую энергию на технологические нужды по факту 2023 года составили 293,82 тыс. рублей (план 2023 года- 221,02 тыс. рублей, 132,94% от плана). Экспертом произведен расчет расходов согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, которые определяются п.56 формула 30 в размере 243,62 тыс. рублей, что на 50,2 тыс. рублей меньше фактических расходов за 2023 год.

Расходы на покупную тепловую энергию по фактическим данным предприятия за 2023 год составляет 440 982,27 тыс. рублей (план 489 080,34 или 90,17% от плана). Экспертом произведены расчеты на расходы покупной тепловой энергии, исходя из фактически предоставленных форм 46 и утвержденных тарифов на 2023 год от следующих поставщиков АО «Концерн Росэнергоатом» и «АО Чукотэнерго» филиал Чаунская ТЭЦ и предлагает принять расходы в размере – 412 926,77 тыс. рублей.

3. Неподконтрольные расходы.

Иные работы и услуги по расчету предприятия составляют 105,82 тыс. рублей, в том числе:

- арендная плата в 2023 году 105,82 тыс. рублей, Эксперт предлагает принять расходы на уровне фактических данных предприятия.

Отчисления на социальные нужды план 2023г. – 5 531,49 тыс. рублей, факт 2023 года – 4 330,26 тыс. рублей (от плана за 2023 год меньше на 1 201,23 тыс. рублей или 78,28 %) включая:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих 2 478,77 тыс. рублей (на 1 465,75 тыс. рублей меньше плана 2023 года или 62,84 %);

- отчисления с ФОТ цехового персонала по данным предприятия за 2023 год составили 926,83 тыс. рублей (на 537,77 тыс. рублей больше плана за 2023 год или 238,22%);

-отчисления с ФОТ управленческого персонала по данным предприятия составили 924,65 тыс. рублей (от плана за 2023 год меньше на 273,26 тыс. рублей или 77,19%).

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 398,51 тыс. рублей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере ТЭ) п.43. *Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», на основании изложенного Эксперт расходы на амортизацию исключены.*

1.2 Производственная программа.

При формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «ЧРКХ» потребителям на 2025 год учтены следующие показатели (в соответствии с представленными данными к СПБ 2025 г.):

Производственная программа	ед.изм.	2023		2024	2025-2028
		план	факт	план	план
- Выработка теплоэнергии	Гкал	0	0	0	0
- Расход т/эн на с/н	Гкал	119	106	119	109
то же в % к выработке	%			0	

- Покупная т/энергия	Гкал	108 677	97 990	108 677	90 550
- Отпуск т/эн в сеть	Гкал	108 558	97 883	108 558	90 441
- Потери т/эн в сетях	Гкал	12 838	17 067	12 838	12 838
то же в % к выработке	%	12	17	12	14
- Полезный отпуск т/энергии	Гкал	95 721	801 817	95 721	77 603
- подразделениям предприятия	Гкал	15 886	8 115	15 886	12 896
- Продано потребителям	Гкал	79 835	72 701	79 835	64 707
в том числе населению:	Гкал	49 143	43 012	49 143	41 052
- городскому	Гкал	49 143	43 012	49 143	41 052
- сельскому	Гкал	0		0	
- бюджет	Гкал	16 211	14 088	16 211	11 592
- прочие потребители	Гкал	14 481	15 601	14 481	12 063

При расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МП «ЧРКХ» производственная программа принята Комитетом с учетом показателей, предложенных организацией.

1.3 Необходимая валовая выручка по предложению Комитета.

1.3.1 Операционные (подконтрольные расходы):

Расходы на приобретение сырья и материалов по предложению предприятия составляют 1 252,28 тыс. рублей и включают в себя расходы на материалы и бензин. Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчётов предприятия.

Расходы на оплату труда по предложению предприятия составляют 26 946,28 тыс. рублей и включают в себя:

- оплата труда основных рабочих – 18 332,81 тыс. рублей;
- оплата труда цехового персонала – 2 896,67 тыс. рублей;
- оплата труда АУП – 5 716,81 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчётов предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, по расчётам предприятия составляют 1 084,20 тыс. рублей, Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчётов предприятия и включают в себя:

- расходы на оплату услуг связи – 37,16 тыс. рублей;
- расходы на оплату других работ и услуг (медосмотры, метеослужбы и др.) – 1 047,04 тыс. рублей.

Прочие расходы по расчету предприятия составляют 18 986,68 тыс. рублей и включают в себя:

- расходы на автотранспорт – 15 132,97 тыс. рублей;
- расходы на охрану труда – 43,15 тыс. рублей;
- прочие цеховые расходы – 274,68 тыс. рублей;
- прочие общехозяйственные расходы – 2 853,40 тыс. рублей;
- медосмотр – 67,99 тыс. рублей;

проезд к месту работы и обратно – 15,28 тыс. рублей;
провоз багажа – 88,86 тыс. рублей;
оплата проезда в отпуск – 510,35 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчётов предприятия.

1.3.2 Энергетические ресурсы:

Расходы на электрическую энергию по предложению предприятия – 399,77 тыс. рублей, определены с учетом необходимого количества электрической энергии на производство тепла (16,2993 тыс. кВт*ч) и сложившейся прогнозной себестоимости электрической энергии (24,53 руб./кВт*ч). Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчётов предприятия.

Расходы на покупную тепловую энергию по расчету предприятия составляют 524 997,66 тыс. рублей, рассчитанных исходя из объема покупки тепловой энергии – 108,677 тыс. Гкал. Экспертом скорректированы расходы на покупную тепловую энергию, исходя из среднегодовой прогнозной себестоимости на 2025 год (4 189,33 тыс. рублей) предлагает включить в НВВ расходы на воду в сумме 455 283,39 тыс. рублей.

Расходы на покупную воду организация предлагает принять в расчёт объем потребления воды в размере 27 780,00 м. куб., прогнозный тариф на теплоноситель 583,86 руб./м. куб. Расходы на приобретение холодной воды по предложению предприятия составляют 16 219,63 тыс. рублей. Комитет предлагает принять данные затраты в размере 14 037,25 тыс. рублей.

1.3.4 Неподконтрольные расходы:

Иные работы и услуги включают по данным предприятия составляют 105,82 тыс. рублей, в том числе на арендную плату. Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов предприятия.

Страховые взносы по данным предприятия составляют 6 814,49 тыс. рублей в том числе:

- отчисления с ФОТ производственных рабочих – 4 725,15 тыс. рублей;
- отчисления с ФОТ цехового персонала – 647,63 тыс. рублей;
- отчисления с ФОТ управленческого персонала – 1 441,72 тыс. рублей.

Экспертом предлагается принять расходы на уровне расчетов предприятия.

Расходы на амортизацию основных средств определены предприятием в размере 398,51 тыс. рублей, Комитет предлагает с учетом корректировки принять расходы на амортизацию основных средств в размере 108,75 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что в соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»

расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

МП «ЧРКХ» не представлены пояснения, на какие цели используются амортизационные отчисления.

Расходы за счет средств прибыли по предложению МП «ЧРКХ» составили 22,38 тыс. рублей (прибыль на социальное развитие – 31,17 тыс. рублей, налог на имущество – 16,42 тыс. рублей, налог на прибыль – 7,79 тыс. рублей).

Эксперт предлагает расходы за счёт средств прибыли принять в размере 47,59 тыс. рублей с учетом корректировки прибыли на социальное развитие в размере 31,17 тыс. рублей, налог на имущество принять в размере 16,42 тыс. рублей.

Комитет предлагает признать экономически обоснованным объем финансовых средств, необходимых МП «ЧРКХ» для осуществления регулируемого вида деятельности в 2025 году – расходы на производство и передачу тепловой энергии в размере 583 784,14 тыс. рублей и необходимую валовую выручку принять в размере 486 830,17 тыс. рублей. (приложение 4).

2. Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый МП «ЧРКХ» потребителям, на 2025 год.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

МП «ЧРКХ» не несет дополнительных расходов, связанных с подготовкой теплоносителя, ввиду отсутствия водоподготовительного оборудования для химической очистки подпиточной воды.

В соответствии с изложенным тарифы на теплоноситель устанавливаются равными тарифам, установленным на холодную воду.

3. Тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения определены исходя из тарифов на теплоноситель и тепловую энергию, без дополнительных расходов организации. Тарифы для потребителей устанавливаются в двух вариантах: двухкомпонентные (отдельно за теплоноситель в руб./куб. м и тепловую энергию в руб./Гкал) и однокомпонентные (в руб./куб. м горячей воды).

Консультант отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли



А.С. Таранюк

«11» декабря 2024 года

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

МП "ЧРКХ"

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	Утверждено Комитетом на базовый период 2023	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено	
								01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
								9	10	2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	Производственная программа														
I	Натуральные показатели														
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	19 431	23 216	22 184	17 482	21 162	22 184	22 184	22 184	22 184	22 184	22 184	16 497	16 497
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	459	479	471	765	472	647	647	647	647	647	647	474	474
	то же в % к выработке	%	2	2	2	4	2	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал	108 711	116 246	108 709	108 677	97 990	108 677	108 677	108 677	108 677	108 677	108 677	90 550	90 550
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	127 683	138 983	130 422	125 394	118 680	130 214	130 214	130 214	130 214	130 214	130 214	106 573	106 573
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	32 888	38 835	30 614	15 076	23 659	20 023	20 023	19 862	19 862	19 862	19 862	14 672	14 672
	то же в % к отпуску в сеть	%	36	43	41	14	20	41	41	41	41	41	41	14	14
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	94 795	100 147	99 808	110 318	95 020	110 191	110 191	110 352	110 352	110 352	110 352	91 901	91 901
	в т.ч. подразделением предприятия	Гкал	14 304	14 662	13 332	20 336	11 245	19 564	19 564	17 893	17 893	17 893	17 893	16 189	16 189
	продано потребителям	Гкал	80 490	85 485	86 476	89 982	83 775	90 627	90 627	92 459	92 459	92 459	92 459	75 712	75 712
	в том числе населению:	Гкал	49 410	51 577	53 491	56 266	50 780	56 729	56 729	56 816	56 816	56 816	56 816	48 771	48 771
	городскому	Гкал	41 987	43 773	45 906	49 143	43 012	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	41 052	41 052
	сельскому	Гкал	7 423	7 804	7 585	7 123	7 768	7 585	7 585	7 673	7 673	7 673	7 673	7 719	7 719
	в т.ч. бюджетным	Гкал	16 352	17 893	17 983	18 850	16 948	18 980	18 980	19 054	19 054	19 054	19 054	14 430	14 430
	в т.ч. прочим	Гкал	14 733	16 016	15 002	14 866	16 047	14 918	14 918	14 918	14 918	14 918	14 918	12 511	12 511
II	Параметры расчета расходов														
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					0,06			0,00	0,04	0,03	0,04	0,04	0,06	0,04
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75			0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,0494			0,9900	1,0316	1,0217	1,0316	1,0316	1,0474	1,0326
III	Расходы связанные с производством и реализацией														
I	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	103 042,06	102 646,20	119 453,78	131 893,49	113 368,81	244 462,56	218 712,80	225 619,75	230 511,19	237 790,73	245 300,16	225 619,75	232 968,19
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2 782,18	3 567,26	2 553,61	4 589,73	3 718,44	3 315,28	2 967,68	3 061,40	3 127,77	3 226,55	3 328,44	3 061,40	3 161,11
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	12 880,35	4 187,32	5 719,43	13 124,63	3 035,19	1 023,35	924,89	954,09	974,77	1 005,56	1 037,32	954,09	985,17
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	12 880,35	4 187,32	5 719,43	13 124,63	3 035,19	0,00	0,00	485,40	495,92	511,58	527,74	485,40	501,21
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 023,35	924,89	468,70	478,86	493,98	509,58	468,70	483,96
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	44 283,49	45 685,41	45 759,12	54 357,95	53 292,68	89 982,60	80 760,05	83 310,46	85 116,63	87 804,61	90 577,48	83 310,46	86 023,88
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	31 066,79	31 008,49	30 944,22	39 987,69	35 515,68	67 739,59	60 843,57	62 765,01	64 125,76	66 150,85	68 239,89	62 765,01	64 890,27
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1 911,64	2 419,51	2 894,41	1 733,83	3 346,40	3 179,44	2 807,99	2 896,67	2 959,46	3 052,92	3 149,34	2 896,67	2 991,01
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	11 305,05	12 257,41	11 920,49	12 636,43	14 430,60	19 063,56	17 108,49	17 648,78	18 031,40	18 600,84	19 188,25	17 648,78	18 223,60
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	10 040,00	0,00	0,00	64 502,02	56 966,22	58 765,22	60 039,25	61 935,29	63 891,20	58 765,22	60 679,20
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 597,22	926,92	1 360,50	1 519,73	1 041,54	1 237,99	1 094,31	1 128,87	1 153,35	1 189,77	1 227,34	1 128,87	1 165,64
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	49,05	52,50	52,06	54,68	41,81	60,83	54,14	55,85	57,07	58,87	60,73	55,85	57,67
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 548,18	874,42	1 308,43	1 465,05	999,73	1 177,16	1 040,17	1 073,02	1 096,28	1 130,90	1 166,61	1 073,02	1 107,97
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	105,82	6,50	1,90	55,84	2,30	2,17	1,98	2,04	2,08	2,15	2,22	2,04	2,10
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	6,50	1,90	0,00	2,30	2,17	1,98	2,04	2,08	2,15	2,22	2,04	2,10
1.6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	55,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.4	Арендная плата	тыс. руб.	105,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	41 392,99	48 272,78	54 019,23	58 245,60	52 278,65	84 399,15	75 997,66	78 397,67	80 097,33	82 626,81	85 236,16	78 397,67	80 951,08
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	22 585,07	26 573,10	28 539,75	26 383,77	26 547,75	41 706,10	37 452,50	38 635,24	39 472,86	40 719,41	42 005,33	38 635,24	39 893,59
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	229,26	571,60	729,63	366,78	530,44	485,83	438,58	452,43	462,24	476,84	491,90	452,43	467,17

МП "ЧРКХ"																
№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
					2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа															
I	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497	16 497
2	Расход т/эн на с/п	Гкал	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474
	то же в % к выработке	%	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	Покупная т/энергия	Гкал	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573	106 573
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672	14 672
	то же в % к отпуску в сеть	%	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901	91 901
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189	16 189
	продано потребителям	Гкал	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712	75 712
	в том числе населению:	Гкал	48 771	48 771	48 771	48 771	48 771	48 771	56 729	7 719	7 719	56 816	7 719	7 719	48 771	7 719
	городскому	Гкал	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052								
	сельскому	Гкал	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719	7 719
	в т.ч. бюджетным	Гкал	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430	14 430
	в т.ч. прочим	Гкал	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511	12 511
II	Параметры расчета расходов															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,04	0,04	0,06				0,04			0,04			0,04	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00	1,00	1,00				1,00			1,00			1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00				0,00			0,00			0,00	
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75				0,75			0,75			0,75	
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,0296	1,0296	1,0474				1,0326			1,0296			1,0296	
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	239 864,05	246 964,02	225 619,75	208 563,47	251 331,84	232 968,19	218 337,47	255 696,03	239 864,05	232 862,14	250 433,41	246 964,02	245 694,06	248 936,82
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	3 254,68	3 351,02	3 061,40	2 819,64	3 429,61	3 161,11	2 764,60	3 777,08	3 254,68	3 174,79	3 375,75	3 351,02	3 316,60	3 404,49
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	1 014,33	1 044,35	954,09	860,45	1 097,30	985,17	758,26	1 337,66	1 014,33	999,14	1 037,13	1 044,35	1 024,66	1 074,95
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	516,04	531,32	485,40	434,93	563,80	501,21	274,29	853,70	516,04	516,04	516,04	531,32	511,62	561,91
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	498,29	513,04	468,70	425,52	533,50	483,96	483,96	483,96	498,29	483,10	521,09	513,04	513,04	513,04
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	88 570,18	91 191,86	83 310,46	76 378,15	93 766,63	86 023,88	77 117,20	99 859,81	88 570,18	86 308,38	91 967,81	91 191,86	90 418,75	92 392,83
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	66 727,62	68 702,76	62 765,01	57 447,60	70 782,44	64 809,27	57 794,94	75 705,56	66 727,62	65 057,28	69 233,47	68 702,76	68 093,91	69 648,57
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	3 079,54	3 170,70	2 896,67	2 751,43	3 119,40	2 991,01	2 991,01	3 079,54	2 966,95	3 252,22	3 170,70	3 170,70	3 170,70	3 170,70
1.3.4	оплата труда АЭП	тыс. руб.	18 763,02	19 318,40	17 648,78	16 179,12	19 864,79	18 223,60	16 331,25	21 163,24	18 763,02	18 284,16	19 482,11	19 318,40	19 154,15	19 573,57
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	62 475,30	64 324,57	58 765,22	55 818,86	63 283,84	60 679,20	60 679,20	60 679,20	62 475,30	60 191,05	65 978,51	64 324,57	64 324,57	64 324,57
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 200,14	1 235,67	1 128,87	1 070,03	1 218,99	1 165,64	1 156,57	1 179,73	1 200,14	1 157,18	1 265,98	1 235,67	1 234,88	1 236,89
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	59,38	61,14	55,85	52,16	61,51	57,67	53,36	64,37	59,38	57,63	62,06	61,14	60,76	61,72
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 140,76	1 174,53	1 073,02	1 017,87	1 157,48	1 107,97	1 103,20	1 115,36	1 140,76	1 099,55	1 203,93	1 174,53	1 174,11	1 175,17
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	2,17	2,23	2,04	1,85	2,32	2,10	2,10	2,10	2,17	2,10	2,27	2,23	2,23	2,23
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	2,17	2,23	2,04	1,85	2,32	2,10	2,10	2,10	2,17	2,10	2,27	2,23	2,23	2,23
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.4	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	83 347,23	85 814,31	78 397,67	71 614,49	88 533,15	80 951,08	75 859,55	88 860,45	83 347,23	81 029,49	86 805,97	85 814,31	85 372,36	86 500,85
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	41 074,45	42 290,25	38 635,24	35 591,64	43 162,43	39 893,59	39 692,79	40 205,54	41 074,45	39 734,81	43 082,25	42 290,25	42 272,82	42 317,33
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	480,99	495,23	452,43	409,89	516,41	467,17	405,64	562,75	480,99	470,28	496,91	495,23	489,89	503,53

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

МП "ЧРКХ"

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	Утверждено Комитетом на базовый период 2023	Факт 2023	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено	
								01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
								9	10	2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	12 731,05	13 731,49	17 002,93	16 690,76	18 296,37	24 710,92	22 368,87	23 075,27	23 575,55	24 320,06	25 088,09	23 075,27	23 826,84
1.7.7	прочие общезащитные	тыс. руб.	5 010,62	5 944,18	5 174,56	11 359,20	5 599,45	15 385,22	13 844,96	14 282,19	14 591,82	15 052,63	15 528,00	14 282,19	14 747,36
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	0,00	386,61	432,21	0,00	427,28	498,65	449,49	463,69	473,74	488,70	504,14	463,69	478,79
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0,00	8,40	14,24	0,00	56,52	104,56	94,34	97,32	99,43	102,57	105,81	97,32	100,49
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0,00	22,89	82,83	0,00	14,96	127,76	113,34	116,92	119,46	123,23	127,12	116,92	120,73
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0,00	21,66	7,22	0,00	14,44	24,91	22,53	23,24	23,75	24,50	25,27	23,24	24,00
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	610,05	834,01	872,18	2 497,70	681,24	1 030,71	919,04	948,06	968,61	999,20	1 030,76	948,06	978,94
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	27,45	25,00	25,79	26,35	27,18	28,04	25,79	26,63
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	43,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	0,00	0,00	39,97	0,00	0,00	297,04	269,01	277,51	283,53	292,48	301,72	277,51	286,55
1.7.37	услуги по проведению экспертизы (расчёт НУР и ТП)	тыс. руб.	0,00	0,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	198,70	0,00	66,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	526,93	178,83	0,00	947,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	654 736,76	723 222,86	740 993,03	672 067,49	702 330,19	928 968,76	826 623,12	964 166,49	987 075,33	1 017 857,93	1 049 600,96	823 130,96	853 703,35
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	106 423,90	124 314,69	139 913,48	131 836,18	196 669,76	276 909,73	249 312,53	332 860,88	342 083,02	352 496,75	363 227,68	277 380,97	286 123,36
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	52 870,26	64 084,26	61 760,23	48 478,73	60 025,46	79 520,03	72 235,81	94 087,71	97 059,00	100 124,13	60 030,99	62 252,13	
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	421,71	81,10	1 101,56	190,16	1 086,69	68,73	61,66	1 253,13	1 293,24	1 334,62	1 377,33	187,39	193,76
2.1.4	Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	53 131,93	60 149,34	77 051,68	83 167,29	135 557,61	197 320,97	177 015,05	239 516,57	246 702,07	254 103,13	261 726,22	217 162,59	223 677,47
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	35 036,84	35 760,85	40 830,86	41 879,25	44 128,22	52 797,29	47 815,49	66 946,79	68 398,19	70 558,21	72 786,43	63 629,67	66 174,86
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	35 036,84	35 760,85	40 830,86	41 879,25	44 128,22	52 797,29	47 815,49	66 946,79	68 398,19	70 558,21	72 786,43	63 629,67	66 174,86
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	503 670,49	551 223,20	542 070,63	489 080,34	440 982,27	570 843,49	504 151,59	524 997,66	536 379,60	553 318,47	570 792,27	455 283,39	473 494,73
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	9 605,53	11 924,11	18 178,05	9 271,72	20 549,95	11 552,24	10 447,98	23 141,54	23 643,25	24 389,90	25 160,14	12 799,68	13 311,67
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 866,00	14 895,54	16 219,63	16 571,27	17 094,59	17 634,44	14 037,25	14 598,74
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	15 782,34	16 336,27	18 601,97	16 402,41	19 113,47	26 989,85	24 260,37	24 951,76	25 427,34	26 135,10	26 865,22	23 137,84	27 004,32
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	72,05	764,75	139,36	132,48	143,96	160,24	142,61	145,23	145,99	147,13	148,31	144,58	146,25
3.2.1	арендная плата	тыс. руб.	0,00	105,82	107,23	105,82	109,94	123,52	109,19	109,94	109,94	109,94	109,94	109,38	109,54
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	72,05	658,93	32,13	26,66	34,02	36,73	33,42	35,29	36,06	37,19	38,37	35,20	36,71
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	72,05	658,93	32,13	26,66	34,02	36,73	33,42	35,29	36,06	37,19	38,37	35,20	36,71
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	13 532,71	13 379,30	13 712,97	14 460,62	16 123,58	23 644,56	21 230,51	21 900,97	22 375,79	23 082,42	23 811,36	22 000,94	25 865,75
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	9 996,31	9 407,75	9 559,80	10 892,07	11 094,38	18 268,93	16 417,40	16 935,86	17 303,03	17 849,46	18 413,15	16 935,86	19 962,50
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	501,91	611,14	807,62	389,06	926,83	710,85	627,80	647,63	682,56	704,12	647,63	806,16	
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	3 034,49	3 360,41	3 345,56	3 179,49	4 102,37	4 664,78	4 185,31	4 317,49	4 411,09	4 550,39	4 694,09	4 417,45	5 097,09
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 177,58	2 192,22	2 854,72	1 809,30	2 845,93	1 104,60	992,32	2 905,56	2 905,56	2 905,56	2 905,56	992,32	992,32
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	2 177,58	2 192,22	2 854,72	1 809,30	2 845,93	1 104,60	992,32	2 905,56	2 905,56	2 905,56	2 905,56	992,32	992,32
3.6	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	1 894,92	0,00	0,00	2 080,44	1 894,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого расходы	тыс. руб.	773 561,15	842 205,33	879 048,78	820 363,38	834 812,47	1 200 421,17	1 069 596,29	1 214 738,01	1 243 013,86	1 281 783,76	1 321 766,34	1 071 888,55	1 113 675,86
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-3 779,76	0,00	-67 381,05	-60 235,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, установленных в тарифном договоре (без учета влияния на расчет тарифов фактических значений параметров расчета тарифов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-3 779,76	0,00	-67 381,05	-60 235,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	773 561,15	842 205,33	879 048,78	816 583,62	834 812,47	1 133 040,11	1 009 360,83	1 214 738,01	1 243 013,86	1 281 783,76	1 321 766,34	1 071 888,55	1 113 675,86
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 429,35	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140 000,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	773 561,15	842 205,33	879 048,78	816 583,62	834 812,47	999 610,77	889 360,83	1 214 738,01	1 243 013,86	1 281 783,76	1 321 766,34	931 888,55	1 113 675,86
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	61 115,68	62 260,77	74 554,84	64 113,46	81 215,84	76 423,02	69 025,90	118 538,60	121 380,30	125 144,67	129 026,28	84 410,92	109 368,71
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	643 792,50	702 836,24	738 686,83	645 066,24	708 404,37	804 684,29	715 505,23	1 036 107,50	1 060 516,86	1 093 532,56	1 127 579,23	751 832,02	899 261,79
10	Прибыль	тыс. руб.	0,27	0,00	-69 890,06	197,72	-52 631,34	272,39	244,52	280,88	280,88	280,88	280,88	213,24	213,24
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	19,61	0,00	150,28	135,03	180,19	180,19	180,19	180,19	115,70	115,70

МП "ЧРКХ"

СВОД

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
					2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	24 532,11	25 258,26	23 075,28	20 818,12	26 450,48	23 826,84	21 139,25	28 001,83	24 532,11	23 966,45	25 367,05	25 258,26	25 024,98	25 620,65
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	15 183,88	15 633,32	14 282,19	13 003,51	16 208,72	14 747,36	12 809,04	17 758,40	15 183,88	14 835,89	15 703,34	15 633,32	15 465,07	15 894,68
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	492,96	507,56	463,69	420,98	527,70	478,79	422,96	565,52	492,96	481,32	510,25	507,56	502,71	515,08
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	103,47	106,53	97,32	88,29	110,48	100,49	100,49	100,49	103,47	100,19	108,26	106,53	106,53	106,53
1.7.10	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	124,30	127,98	116,92	109,58	128,14	120,73	111,92	134,41	124,30	120,55	130,04	127,98	127,22	129,17
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	24,71	25,44	23,24	20,94	26,70	24,00	20,38	29,63	24,71	24,21	25,45	25,44	25,13	25,93
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	1 007,91	1 037,75	948,06	877,83	1 054,46	978,94	877,13	1 137,09	1 007,91	980,89	1 048,78	1 037,75	1 028,91	1 051,48
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	27,42	28,23	25,79	23,41	29,36	26,63	26,63	26,63	27,42	26,58	28,67	28,23	28,23	28,23
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	295,03	303,76	277,51	250,30	318,26	286,55	253,33	338,15	295,03	288,31	304,96	303,76	300,88	308,24
1.7.37	услуги по проведению экспертизы (расчёт НУР и ТП)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.50	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	887 040,27	921 688,76	823 130,96	763 670,50	914 108,18	853 703,35	743 477,38	1 024 932,11	887 040,27	864 612,58	921 202,61	921 688,76	911 926,94	936 853,11
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	296 757,08	307 794,24	277 380,97	248 974,67	321 039,17	286 123,36	184 770,01	443 569,09	296 757,08	294 799,37	299 642,10	307 794,24	298 818,20	321 737,92
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	63 932,94	65 659,13	60 030,99	54 224,63	68 581,68	62 252,13	62 252,13	62 252,13	63 932,94	61 975,23	66 817,96	65 659,13	65 659,13	65 659,13
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	199,57	205,56	187,39	167,90	217,65	193,76	106,04	330,03	199,57	199,57	199,57	205,56	197,94	217,40
2.1.4	Электрэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	232 624,57	241 929,55	217 162,59	194 582,14	252 239,83	223 677,47	122 411,84	380 986,93	232 624,57	232 624,57	232 624,57	241 929,55	232 961,14	255 861,39
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	68 821,85	71 574,73	63 629,67	57 390,31	72 936,38	66 174,86	59 559,54	76 451,32	68 821,85	67 177,16	71 246,23	71 574,73	70 988,85	72 484,84
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	68 821,85	71 574,73	63 629,67	57 390,31	72 936,38	66 174,86	59 559,54	76 451,32	68 821,85	67 177,16	71 246,23	71 574,73	70 988,85	72 484,84
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	492 434,52	512 131,90	455 283,39	432 456,52	490 291,41	473 494,73	473 494,73	473 494,73	492 434,52	474 429,85	520 047,03	512 131,90	512 131,90	512 131,90
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	13 844,13	14 397,90	12 799,68	11 515,55	14 724,61	13 311,67	11 054,37	16 818,23	13 844,13	13 578,62	14 233,21	14 397,90	14 197,98	14 708,45
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	15 182,69	15 790,00	14 037,25	13 333,46	15 116,62	14 598,74	14 598,74	14 598,74	15 182,69	14 627,57	16 034,04	15 790,00	15 790,00	15 790,00
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	27 771,56	28 561,54	23 137,84	21 189,62	26 075,40	27 004,32	24 051,45	31 591,41	27 771,56	27 075,22	28 817,13	28 561,54	28 306,64	28 957,50
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	147,87	149,55	144,58	135,65	158,13	146,25	146,24	146,27	147,87	142,71	155,71	149,55	149,55	149,55
3.2.1	аренация плата	тыс. руб.	109,69	109,84	109,38	103,75	118,01	109,54	109,54	109,54	109,69	105,70	115,80	109,84	109,84	109,84
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	38,18	39,71	35,20	31,90	40,11	36,71	36,70	36,73	38,18	37,02	39,92	39,71	39,71	39,71
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс. руб.	38,18	39,71	35,20	31,90	40,11	36,71	36,70	36,73	38,18	37,02	39,92	39,71	39,71	39,71
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	26 631,38	27 419,67	22 000,94	20 157,08	24 778,70	25 865,75	23 200,25	30 006,44	26 631,38	25 951,77	27 651,76	27 419,67	27 188,30	27 779,08
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	20 553,39	21 161,77	16 935,86	15 492,18	19 110,13	19 962,50	17 826,28	23 280,98	20 553,39	20 038,07	21 326,10	21 161,77	20 976,35	21 449,82
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	830,02	854,59	647,63	615,16	697,42	806,16	806,16	806,16	830,02	799,67	876,56	854,59	854,59	854,59
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	5 247,96	5 403,30	4 417,45	4 049,75	4 971,15	5 097,09	4 567,81	5 919,30	5 247,96	5 114,03	5 449,09	5 403,30	5 357,36	5 474,67
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	992,32	992,32	992,32	896,88	1 138,58	992,32	704,97	1 438,70	992,32	980,73	1 009,66	992,32	968,79	1 028,87
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	992,32	992,32	992,32	896,88	1 138,58	992,32	704,97	1 438,70	992,32	980,73	1 009,66	992,32	968,79	1 028,87
3.6	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого расходы	тыс. руб.	1 154 675,88	1 197 214,32	1 071 888,55	993 423,59	1 191 515,43	1 113 675,86	985 866,30	1 312 219,55	1 154 675,88	1 124 549,93	1 200 453,16	1 197 214,32	1 185 927,64	1 214 747,43
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	1 154 675,88	1 197 214,32	1 071 888,55	993 423,59	1 191 515,43	1 113 675,86	985 866,30	1 312 219,55	1 154 675,88	1 124 549,93	1 200 453,16	1 197 214,32	1 185 927,64	1 214 747,43
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	140 000,00	125 442,87	162 613,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	1 154 675,88	1 197 214,32	931 888,55	867 980,72	1 028 901,89	1 113 675,86	985 866,30	1 312 219,55	1 154 675,88	1 124 549,93	1 200 453,16	1 197 214,32	1 185 927,64	1 214 747,43
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	113 166,34	117 099,54	84 410,92	76 436,77	96 334,84	109 368,71	73 011,24	139 034,67	113 166,34	108 169,29	116 382,93	117 099,54	89 395,82	119 719,30
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	932 478,33	966 944,58	751 832,02	701 018,55	829 065,06	899 261,79	829 158,63	1 060 510,98	932 478,33	1 060 600,83	969 569,36	966 944,58	969 605,44	981 184,27
10	Прибыль	тыс. руб.	213,24	213,24	238,82	217,74	270,79	238,82	200,27	298,71	238,82	233,79	246,37	238,82	235,67	243,73
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	115,70	115,70	115,70	104,91	132,16	115,70	89,63	156,20	115,70	113,83	118,51	115,70	113,57	119,02

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

МП "ЧРКХ"

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Предложение ТСО											Утверждено	
			Факт	Факт	Факт	Утверждено	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024	2025						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	178,11	0,00	107,36	96,37	76,06	76,06	76,06	76,06	97,54	97,54
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,75	13,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	44,53	0,00	12,09	10,98	24,63	24,63	24,63	24,63	25,58	25,58
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		643 792,78	702 836,24	668 796,77	645 284,25	655 773,03	804 968,76	715 760,73	1 036 388,38	1 060 797,74	1 093 813,44	1 127 860,10	752 070,84	899 500,62
IV	Тариф		7 998,37	8 221,71	7 733,87	7 171,24	7 827,77	8 882,26	7 897,91	11 209,16	11 473,16	11 830,25	12 198,48	9 933,32	11 880,57
	Индекс роста тарифа					113,67		117,45	106,98						

МП "ЧРКХ"

СВОД

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	97,54	97,54	97,54	89,41	109,79	97,54	87,59	112,98	97,54	95,04	101,29	97,54	96,72	98,80
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	25,58	25,58	25,58	23,42	28,83	25,58	23,04	29,53	25,58	24,93	26,57	25,58	25,38	25,91
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		932 717,15	967 183,41	752 070,84	701 236,29	829 335,85	899 500,62	829 358,90	1 060 809,70	932 717,15	1 060 834,62	969 815,73	967 183,41	969 841,11	981 428,00
<i>IV</i>	<i>Тариф</i>		<i>12 319,29</i>	<i>12 774,52</i>	<i>9 933,32</i>	<i>9 261,90</i>	<i>10 953,83</i>	<i>11 880,57</i>	<i>10 954,14</i>	<i>14 011,13</i>	<i>12 319,29</i>	<i>14 011,46</i>	<i>12 809,28</i>	<i>12 774,52</i>	<i>12 809,62</i>	<i>12 962,66</i>
	Индекс роста тарифа				125,77	104,27	118,27	119,60	100,00	127,91	103,69	100,00	91,42	103,70	100,00	101,20

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Айон

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО					Утверждено К	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	6 042	7 201	6 763	4 764	7 009	6 763	6 763	6 763	6 763	6 763	6 763	6 763	4 618	4 618
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	39	41	40	148	41	40	40	40	40	40	40	40	41	41
	то же в % к выработке	%	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Покупная т/энергия	Гкал			0											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	6 003	7 160	6 723	4 616	6 968	6 723	6 723	6 723	6 723	6 723	6 723	6 723	4 577	4 577
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	2 186	3 084	2 731	660	2 929	2 731	2 731	2 731	2 731	2 731	2 731	2 731	542	542
	то же в % к отпуску в сеть	%	36	43	41	14	42	41	41	41	41	41	41	41	12	12
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	3 817	4 075	3 992	3 956	4 039	3 992	3 992	3 992	3 992	3 992	3 992	3 992	4 035	4 035
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	983	1 046	1 003	1 158	1 000	1 003	1 003	1 003	1 003	1 003	1 003	1 003	1 016	1 016
	продано потребителям	Гкал	2 835	3 029	2 989	2 798	3 039	2 989	2 989	2 989	2 989	2 989	2 989	2 989	3 019	3 019
	в том числе населению:	Гкал	2 288	2 434	2 398	2 268	2 459	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 430	2 430
	городскому	Гкал			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	2 288	2 434	2 398	2 268	2 459	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 398	2 430	2 430
	в т.ч. бюджетным	Гкал	439	470	472	428	459	472	472	472	472	472	472	472	467	467
	в т.ч. прочим	Гкал	108	125	119	102	122	119	119	119	119	119	119	119	122	122
II	Параметры расчета расходов															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПП)					0,060		0,000	0,042	0,032	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,043
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%				1,00		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,0494		0,9900	1,0316	1,0217	1,0316	1,0316	1,0316	1,0316	1,0316	1,0326
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	25 142,63	26 229,49	43 194,20	31 737,13	27 994,48	44 415,29	40 454,67	41 732,23	42 636,98	43 983,46	45 372,45	41 732,23	43 091,44	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	337,94	1 090,85	605,55	640,10	601,57	744,50	678,11	699,53	714,70	737,27	760,55	699,53	722,31	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3 627,16	1 869,94	2 877,30	2 425,29	0,00	498,83	454,35	468,70	478,86	493,98	509,58	468,70	483,96	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	3 627,16	1 869,94	2 877,30	2 425,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	498,83	454,35	468,70	478,86	493,98	509,58	468,70	483,96	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	8 760,42	9 911,24	11 556,94	9 823,57	12 500,73	19 674,43	17 920,02	18 485,93	18 886,70	19 483,15	20 098,42	18 485,93	19 088,02	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	6 423,09	7 103,35	8 335,35	7 200,82	8 888,99	15 688,40	14 289,43	14 740,69	15 060,27	15 535,87	16 026,49	14 740,69	15 220,79	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	оплата труда АВП	тыс. руб.	2 337,33	2 807,90	3 221,60	2 622,75	3 611,74	3 986,03	3 630,59	3 745,24	3 826,44	3 947,28	4 071,93	3 745,24	3 867,22	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	10 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	185,14	26,49	75,43	107,52	88,86	10,08	9,18	9,47	9,68	9,98	10,30	9,47	9,78	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	8,86	8,98	8,83	9,92	6,40	10,08	9,18	9,47	9,68	9,98	10,30	9,47	9,78	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	176,28	17,51	66,60	97,60	82,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	1,00	1,90	0,00	0,50	2,17	1,98	2,04	2,08	2,15	2,22	2,04	2,10	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	1,00	1,90	0,00	0,50	2,17	1,98	2,04	2,08	2,15	2,22	2,04	2,10	
1.6.3	Лицензионный платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	12 231,96	13 329,97	18 057,07	18 740,66	14 802,82	23 485,27	21 391,03	22 066,56	22 544,96	23 256,93	23 991,38	22 066,56	22 785,26	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	6 067,62	6 492,09	8 561,28	8 604,52	6 770,79	10 456,88	9 524,42	9 825,20	10 038,21	10 355,22	10 682,23	9 825,20	10 145,21	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	30,49	93,29	257,58	117,90	187,27	159,10	144,92	149,49	152,73	157,56	162,53	149,49	154,36	

участок Айон

участок Айон

№ п/п	Показатель	ед.изм.	омигетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
					2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618	4 618
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41
	то же в % к выработке	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Покупная т/энергия	Гкал														
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577	4 577
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542
	то же в % к отпуску в сеть	%	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035	4 035
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016	1 016
	продано потребителям	Гкал	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019	3 019
	в том числе населению:	Гкал	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430	2 430
	в т.ч. бюджетным	Гкал	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467
	в т.ч. прочим	Гкал	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
II	Параметры расчета расходов															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,040	0,040	0,042			0,043			0,040			0,040		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (НОР от 1% до 5%)	%	1,00	1,00	1,00			1,00			1,00			1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00		
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75			0,75			0,75			0,75		
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,0296	1,0296	1,0316			1,0326			1,0296			1,0296		
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	44 366,95	45 680,21	41 732,23	37 887,91	47 502,28	43 091,44	43 091,44	43 091,44	44 366,95	43 014,63	46 396,70	45 680,21	45 680,21	45 680,21
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	743,69	765,71	699,53	635,09	796,25	722,31	722,31	722,31	743,69	721,03	777,72	765,71	765,71	765,71
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	498,29	513,04	468,70	425,52	533,50	483,96	483,96	483,96	498,29	483,10	521,09	513,04	513,04	513,04
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	498,29	513,04	468,70	425,52	533,50	483,96	483,96	483,96	498,29	483,10	521,09	513,04	513,04	513,04
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	19 653,02	20 234,75	18 485,93	16 783,03	21 041,86	19 088,02	19 088,02	19 088,02	19 653,02	19 053,99	20 552,13	20 234,75	20 234,75	20 234,75
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	15 671,33	16 135,20	14 740,69	13 382,80	16 778,79	15 220,79	15 220,79	15 220,79	15 671,33	15 193,66	16 388,28	16 135,20	16 135,20	16 135,20
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	оплата труда АВП	тыс. руб.	3 981,69	4 099,55	3 745,24	3 400,23	4 263,07	3 867,22	3 867,22	3 867,22	3 981,69	3 860,33	4 163,85	4 099,55	4 099,55	4 099,55
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	10,07	10,37	9,47	8,60	10,78	9,78	9,78	9,78	10,07	9,76	10,53	10,37	10,37	10,37
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	10,07	10,37	9,47	8,60	10,78	9,78	9,78	9,78	10,07	9,76	10,53	10,37	10,37	10,37
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	2,17	2,23	2,04	1,85	2,32	2,10	2,10	2,10	2,17	2,10	2,27	2,23	2,23	2,23
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	2,17	2,23	2,04	1,85	2,32	2,10	2,10	2,10	2,17	2,10	2,27	2,23	2,23	2,23
1.6.3	Психологический платёж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	23 459,71	24 154,12	22 066,56	20 033,82	25 117,56	22 785,26	22 785,26	22 785,26	23 459,71	22 744,65	24 532,97	24 154,12	24 154,12	24 154,12
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	10 445,50	10 754,69	9 825,20	8 920,12	11 183,67	10 145,21	10 145,21	10 145,21	10 445,50	10 127,12	10 923,38	10 754,69	10 754,69	10 754,69
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	158,93	163,64	149,49	135,72	170,16	154,36	154,36	154,36	158,93	154,09	166,20	163,64	163,64	163,64

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Айон

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт		Факт		Факт		Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Предложение ТСО				Утверждено К	
			Факт	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Корректировка тарифа			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования	
			2020	2021	2022	2023	01.07.2024	2024			2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-4 045,99	0,00	-2 136,50	-1 945,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	72 812,28	80 268,27	99 329,55	76 048,56	87 342,18	112 098,04	102 101,98	116 495,95	119 007,18	122 744,45	126 599,75	100 381,27	104 588,88	
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 958,05	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	72 812,28	80 268,27	99 329,55	76 048,56	87 342,18	90 139,99	82 101,98	116 495,95	119 007,18	122 744,45	126 599,75	100 381,27	104 588,88	
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	19 073,84	19 697,05	24 883,01	19 223,10	21 626,20	22 580,93	20 567,34	29 183,35	29 812,44	30 748,66	31 714,45	24 876,15	25 918,86	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	54 072,16	59 669,17	74 370,03	53 794,25	65 723,66	67 489,62	61 471,40	87 222,86	89 103,07	91 901,24	94 787,78	75 102,76	78 250,79	
10	Прибыль	тыс. руб.	0,27	0,00	-7 988,45	43,69	1 154,12	51,78	47,17	134,24	134,24	134,24	134,24	47,65	47,65	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	3,11	0,00	27,67	25,21	106,18	106,18	106,18	106,18	25,21	25,21	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	40,58	0,00	24,11	21,96	22,45	22,45	22,45	22,45	22,45	22,45	
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	10,15	0,00	6,03	5,49	5,61	5,61	5,61	5,61	4,49	4,49	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		54 072,43	59 669,17	66 381,58	53 848,09	66 877,78	67 547,43	61 524,06	87 357,10	89 237,31	92 035,48	94 922,02	75 154,90	78 302,93	
IV	Тариф		19 073,94	19 697,05	22 210,20	19 242,34	22 005,96	22 600,27	20 584,95	29 228,27	29 857,36	30 793,58	31 759,37	24 893,42	25 936,13	
	Индекс роста тарифа					113,67		117,45	106,98					120,93	104,19	

участок Айон

участок Айон

№ п/п	Показатель	ед.изм.	омигетом		Предложение Комитета												
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	107 879,20	111 275,82	100 381,27	91 134,29	114 260,37	104 588,88	85 498,45	104 588,88	107 879,20	78 256,73	112 814,57	111 275,82	84 411,92	111 275,82	
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	107 879,20	111 275,82	100 381,27	91 134,29	114 260,37	104 588,88	85 498,45	104 588,88	107 879,20	78 256,73	112 814,57	111 275,82	84 411,92	111 275,82	
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	26 734,26	27 576,00	24 876,15	22 584,59	28 315,62	25 918,86	21 187,94	25 918,86	26 734,26	19 393,32	27 957,32	27 576,00	20 918,67	27 576,00	
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	80 712,52	83 253,79	75 102,76	68 184,40	85 486,75	78 250,79	85 498,45	78 250,79	80 712,52	78 256,73	84 405,04	83 253,79	84 411,92	83 253,79	
10	Прибыль	тыс. руб.	47,65	47,65	47,65	43,26	54,24	47,65	47,65	47,65	47,65	46,20	49,83	47,65	47,65	47,65	
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	25,21	25,21	25,21	22,88	28,69	25,21	25,21	25,21	25,21	24,44	26,36	25,21	25,21	25,21	
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	22,45	22,45	22,45	20,38	25,55	22,45	22,45	22,45	22,45	21,76	23,47	22,45	22,45	22,45	
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	4,49	4,49	4,49	4,08	5,11	4,49	4,49	4,49	4,49	4,35	4,69	4,49	4,49	4,49	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		80 764,66	83 305,93	75 154,90	68 231,74	85 546,10	78 302,93	85 546,10	78 302,93	80 764,66	78 302,93	84 459,57	83 305,93	84 459,57	83 305,93	
IV	Тариф		26 751,53	27 593,27	24 893,42	22 600,27	28 335,28	25 936,13	25 936,13	25 936,13	26 751,53	25 936,13	27 975,38	27 593,27	27 593,27	27 593,27	
	Индекс роста тарифа		103,14	103,15	120,93	100,00	125,38	104,19	91,53	91,53	103,14	100,00	107,86	103,15	98,63	98,63	

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Биллингс

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Предложение ТСО				Утвержден			
			2020	2021	2022	2023			01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
												2025	2026	2027	2028	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4 935	7 426	7 060	3 841	5 603	7 060	7 060	7 060	7 060	7 060	7 060	4 122	4 122	
2	Расход т/эн на с/н то же в % к выработке	Гкал %	156 3	175 2	168 2	175 5	172 3	164 2	164 2	164 2	164 2	164 2	164 2	172 4	172 4	
3	Покупная т/энергия	Гкал			0											
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	4 779	7 251	6 892	3 666	5 431	6 896	6 896	6 896	6 896	6 896	6 896	3 950	3 950	
5	Потери т/эн в сетях то же в % к отпуску в сеть	Гкал %	1 590 33	3 598 50	3 381 49	505 14	1 884 35	3 381 49	3 381 49	3 381 49	3 381 49	3 381 49	3 381 49	380 10	380 10	
6	Полезный отпуск т/энергии в т.ч. подразделениям предприятия продано потребителям в том числе населению:	Гкал Гкал Гкал	3 189 845 2 344	3 653 1 058 2 594	3 511 1 000 2 511	3 161 921 2 240	3 547 1 002 2 545	3 515 1 004 2 511	3 515 1 004 2 511	3 515 1 004 2 511	3 515 1 004 2 511	3 515 1 004 2 511	3 515 1 004 2 511	3 570 1 020 2 550	3 570 1 020 2 550	
	городскому	Гкал	1 615	1 775	1 724	1 540	1 759	1 724	1 724	1 724	1 724	1 724	1 724	1 753	1 753	
	сельскому	Гкал	1 615	1 775	1 724	1 540	1 759	1 724	1 724	1 724	1 724	1 724	1 724	1 753	1 753	
	в т.ч. бюджетным	Гкал	644	720	692	617	689	692	692	692	692	692	692	700	700	
	в т.ч. прочим	Гкал	90	100	94	83	97	94	94	94	94	94	94	97	97	
II	Параметры расчета расходов															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					0,060			0,072	0,042	0,032	0,042	0,042	0,042	0,043	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)					0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75			0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,04940			1,06128	1,03158	1,02168	1,03158	1,03158	1,03158	1,03257	
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
I	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	25 669,29	26 736,61	29 478,90	31 147,87	32 600,92	48 744,19	44 161,00	45 555,61	46 543,25	48 013,09	49 529,34	45 555,61	47 039,35	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	122,06	414,73	223,35	1 274,24	256,80	279,68	253,38	261,38	267,05	275,48	284,18	261,38	269,90	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	2 284,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	2 284,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	9 778,28	10 177,08	10 170,28	11 178,93	12 920,27	20 143,21	18 249,24	18 825,55	19 233,69	19 841,09	20 467,67	18 825,55	19 438,70	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	7 169,38	7 293,87	7 340,09	8 563,49	9 187,31	15 714,81	14 237,22	14 686,83	15 005,24	15 479,11	15 967,94	14 686,83	15 165,18	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	оплата труда АВИ	тыс. руб.	2 608,90	2 883,21	2 830,19	2 615,44	3 732,96	4 428,40	4 012,02	4 138,72	4 228,45	4 361,98	4 499,73	4 138,72	4 273,52	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	42,94	17,51	173,60	70,96	66,60	16,89	15,30	15,79	16,13	16,64	17,16	15,79	16,30	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	42,94	17,51	173,60	70,96	66,60	16,89	15,30	15,79	16,13	16,64	17,16	15,79	16,30	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	55,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	15 726,01	16 127,29	18 891,67	16 283,57	19 357,25	28 304,41	25 643,08	26 452,89	27 026,39	27 879,88	28 760,33	26 452,89	27 314,46	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	9 964,16	9 687,80	11 249,27	7 747,37	11 110,58	14 174,75	12 841,97	13 247,52	13 534,72	13 962,15	14 403,07	13 247,52	13 678,99	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	40,26	152,93	241,25	101,04	174,26	137,14	124,24	128,17	130,95	135,08	139,35	128,17	132,34	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	4 558,27	4 523,50	5 632,93	5 911,82	6 190,19	9 242,41	8 373,39	8 637,83	8 825,09	9 103,79	9 391,29	8 637,83	8 919,16	
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	1 156,32	1 398,20	1 228,56	2 351,08	1 448,49	4 153,77	3 763,21	3 882,05	3 966,22	4 091,47	4 220,68	3 882,05	4 008,49	

участок Билдингс

участок Билдингс

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета												
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
I	Производственная программа																
1	Натуральные показатели																
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122	4 122
2	Расход т/эн на с/н то же в % к выработке	Гкал %	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4	172 4
3	Покупная т/энергия	Гкал															
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950	3 950
5	Потери т/эн в сетях то же в % к отпуску в сеть	Гкал %	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10	380 10
6	Полезный отпуск т/энергии в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал Гкал	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020	3 570 1 020
	продано потребителям	Гкал	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550	2 550
	в том числе населению:	Гкал	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753	1 753
	в т.ч. бюджетным	Гкал	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
	в т.ч. прочим	Гкал	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
II	Параметры расчета расходов																
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,040	0,040	0,042				0,043			0,040			0,040		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00	1,00	1,00				1,00			1,00			1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00				0,00			0,00			0,00		
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75				0,75			0,75			0,75		
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,02960	1,02960	1,03158				1,03257			1,02960			1,02960		
III	Расходы связанные с производством и реализацией																
I	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	48 431,72	49 865,30	45 555,61	40 964,39	52 212,15	47 039,35	47 039,35	47 039,35	48 431,72	46 942,66	50 590,61	49 865,30	49 865,30	49 865,30	49 865,30
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	277,88	286,11	261,38	235,04	299,57	269,90	269,90	269,90	277,88	269,34	290,27	286,11	286,11	286,11	286,11
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	20 014,08	20 606,50	18 825,55	16 928,26	21 576,32	19 438,70	19 438,70	19 438,70	20 014,08	19 398,74	20 906,23	20 606,50	20 606,50	20 606,50	20 606,50
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	15 614,07	16 076,25	14 686,83	13 206,65	16 832,86	15 165,18	15 165,18	15 165,18	15 614,07	15 134,01	16 310,08	16 076,25	16 076,25	16 076,25	16 076,25
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4 400,01	4 530,25	4 138,72	3 721,61	4 743,47	4 273,52	4 273,52	4 273,52	4 400,01	4 264,73	4 596,15	4 530,25	4 530,25	4 530,25	4 530,25
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	16,78	17,28	15,79	14,20	18,09	16,30	16,30	16,30	16,78	16,27	17,53	17,28	17,28	17,28	17,28
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	16,78	17,28	15,79	14,20	18,09	16,30	16,30	16,30	16,78	16,27	17,53	17,28	17,28	17,28	17,28
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	28 122,97	28 955,41	26 452,89	23 786,89	30 318,16	27 314,46	27 314,46	27 314,46	28 122,97	27 258,31	29 376,58	28 955,41	28 955,41	28 955,41	28 955,41
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	14 083,88	14 500,77	13 247,52	11 912,40	15 183,23	13 678,99	13 678,99	13 678,99	14 083,88	13 650,87	14 711,69	14 500,77	14 500,77	14 500,77	14 500,77
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	136,26	140,29	128,17	115,25	146,90	132,34	132,34	132,34	136,26	132,07	142,33	140,29	140,29	140,29	140,29
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	9 183,17	9 454,99	8 637,83	7 767,28	9 899,98	8 919,16	8 919,16	8 919,16	9 183,17	8 900,83	9 592,52	9 454,99	9 454,99	9 454,99	9 454,99
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	4 127,14	4 249,31	3 882,05	3 490,81	4 449,30	4 008,49	4 008,49	4 008,49	4 127,14	4 000,25	4 311,12	4 249,31	4 249,31	4 249,31	4 249,31

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Билдингс

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утвержден	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирувания	Период регулирувания	Период регулирувания	Корректировка тарифа	Период регулирувания
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	0,00	85,65	153,89	0,00	185,94	176,66	160,05	165,10	168,68	174,01	179,50	165,10	170,48
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	0,00	8,40	0,00	0,00	2,30	87,78	79,53	82,04	83,82	86,47	89,20	82,04	84,71
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0,00	6,46	0,00	0,00	0,00	9,86	8,93	9,22	9,71	10,02	10,02	9,22	9,52
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	0,00	7,22	0,00	0,00	7,22	8,29	7,51	7,75	7,92	8,17	8,42	7,75	8,00
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	7,00	257,14	319,54	172,25	216,47	214,75	194,56	200,71	205,06	211,53	218,21	200,71	207,24
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	21,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,99	89,68	92,51	94,52	97,51	100,58	92,51	95,53
1.7.37	услуги по проведению экспертизы(расчет НУР и ТП)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	66,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.50	прочие непроездные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	40 312,09	51 053,45	55 558,31	43 282,04	57 104,24	65 905,77	59 708,97	90 829,71	92 798,90	95 729,49	98 752,63	63 779,25	66 234,72
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	25 417,52	32 204,32	31 640,37	23 918,34	26 646,78	39 816,28	36 072,54	51 000,28	52 105,97	53 751,48	55 448,95	31 900,08	33 080,39
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	25 417,52	32 204,32	31 640,37	23 918,34	26 646,78	39 816,28	36 072,54	51 000,28	52 105,97	53 751,48	55 448,95	31 900,08	33 080,39
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	13 289,56	16 149,83	17 080,89	18 250,14	19 413,26	21 775,01	19 727,61	28 021,39	28 628,90	29 533,00	30 465,65	26 318,14	27 370,86
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	13 289,56	16 149,83	17 080,89	18 250,14	19 413,26	21 775,01	19 727,61	28 021,39	28 628,90	29 533,00	30 465,65	26 318,14	27 370,86
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 605,00	2 699,30	6 837,05	1 113,57	11 044,20	4 314,48	3 908,81	11 808,04	12 064,04	12 445,02	12 838,03	5 561,03	5 783,47
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	3 349,83	3 529,92	3 243,25	3 279,21	4 158,76	5 707,38	5 170,74	5 334,03	5 446,93	5 614,94	5 788,27	5 430,12	6 115,50
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	9,59	291,82	5,76	10,50	6,10	6,62	5,99	6,18	6,32	6,52	6,72	6,18	6,45
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	9,59	291,82	5,76	10,50	6,10	6,62	5,99	6,18	6,32	6,52	6,72	6,18	6,45
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс.	9,59	291,82	5,76	10,50	6,10	6,62	5,99	6,18	6,32	6,52	6,72	6,18	6,45
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 174,73	3 093,95	3 100,99	3 244,25	3 979,96	5 565,28	5 042,01	5 201,23	5 313,99	5 481,81	5 654,93	5 301,19	5 986,30
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2 474,45	2 303,51	2 306,68	2 586,17	2 918,75	4 458,18	4 039,00	4 166,55	4 256,88	4 391,31	4 529,99	4 166,55	4 791,01
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	700,28	790,44	794,31	658,08	1 061,22	1 107,10	1 003,01	1 034,68	1 057,11	1 090,50	1 124,93	1 134,64	1 195,29
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	165,50	144,15	136,50	24,46	172,70	135,48	122,74	126,62	126,62	126,62	126,62	122,74	122,74
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	165,50	144,15	136,50	24,46	172,70	135,48	122,74	126,62	126,62	126,62	126,62	122,74	122,74
3.6	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого расходы	тыс. руб.	69 331,21	81 319,97	88 280,47	77 709,13	93 863,92	120 357,33	109 040,71	141 719,35	144 789,08	149 357,52	154 070,24	114 764,97	119 389,57
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-880,60	0,00	-18 759,02	-16 995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-880,60	0,00	-18 759,02	-16 995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	69 331,21	81 319,97	88 280,47	76 828,53	93 863,92	101 598,32	92 045,51	141 719,35	144 789,08	149 357,52	154 070,24	114 764,97	119 389,57

участок Билдингс

участок Билдингс

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета												
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	175,52	180,72	165,10	148,46	189,22	170,48	170,48	170,48	175,52	170,13	183,35	180,72	180,72	180,72	180,72
1.7.9	проезд к месту работы и обратно	тыс. руб.	87,22	89,80	82,04	73,77	94,03	84,71	84,71	84,71	87,22	84,54	91,11	89,80	89,80	89,80	89,80
1.7.10	проезд в автобусах	тыс. руб.	9,80	10,09	9,22	8,29	10,56	9,52	9,52	9,52	9,80	9,50	10,23	10,09	10,09	10,09	10,09
1.7.11	метеослужбы	тыс. руб.	8,24	8,48	7,75	6,97	8,88	8,00	8,00	8,00	8,24	7,98	8,60	8,48	8,48	8,48	8,48
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	213,38	219,69	200,71	180,48	230,03	207,24	207,24	207,24	213,38	206,82	222,89	219,69	219,69	219,69	219,69
1.7.14	услуги Чукоттехинвентаризации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.18	технические анализы, экспертизы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	98,36	101,27	92,51	83,19	106,03	95,53	95,53	95,53	98,36	95,33	102,74	101,27	101,27	101,27	101,27
1.7.37	услуги по проведению экспертизы(расчёт НУР и ТП)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.43	расчет нормативов топлива, тепловых потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.50	прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	68 454,06	70 750,57	63 779,25	57 351,40	73 098,61	66 234,72	66 234,72	66 234,72	68 454,06	66 349,41	71 505,47	70 750,57	70 750,57	70 750,57	70 750,57
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	33 973,56	34 890,84	31 900,08	28 685,11	36 561,29	33 080,39	33 080,39	33 080,39	33 973,56	32 929,03	35 487,97	34 890,84	34 890,84	34 890,84	34 890,84
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	33 973,56	34 890,84	31 900,08	28 685,11	36 561,29	33 080,39	33 080,39	33 080,39	33 973,56	32 929,03	35 487,97	34 890,84	34 890,84	34 890,84	34 890,84
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	28 465,69	29 604,32	26 318,14	23 665,72	30 163,71	27 370,86	27 370,86	27 370,86	28 465,69	27 590,50	29 734,58	29 604,32	29 604,32	29 604,32	29 604,32
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	28 465,69	29 604,32	26 318,14	23 665,72	30 163,71	27 370,86	27 370,86	27 370,86	28 465,69	27 590,50	29 734,58	29 604,32	29 604,32	29 604,32	29 604,32
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	6 014,81	6 255,40	5 561,03	5 000,57	6 373,60	5 783,47	5 783,47	5 783,47	6 014,81	5 829,88	6 282,92	6 255,40	6 255,40	6 255,40	6 255,40
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	6 292,95	6 475,66	5 430,12	4 882,86	6 223,56	6 115,50	6 115,50	6 115,50	6 292,95	6 099,47	6 573,46	6 475,66	6 475,66	6 475,66	6 475,66
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	6,71	6,97	6,18	5,56	7,09	6,45	6,45	6,45	6,71	6,50	7,01	6,97	6,97	6,97	6,97
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	6,71	6,97	6,18	5,56	7,09	6,45	6,45	6,45	6,71	6,50	7,01	6,97	6,97	6,97	6,97
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс. руб.	6,71	6,97	6,18	5,56	7,09	6,45	6,45	6,45	6,71	6,50	7,01	6,97	6,97	6,97	6,97
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6 163,50	6 345,94	5 301,19	4 766,93	6 075,80	5 986,30	5 986,30	5 986,30	6 163,50	5 974,00	6 438,24	6 345,94	6 345,94	6 345,94	6 345,94
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4 932,83	5 078,84	4 166,55	3 746,64	4 775,36	4 791,01	4 791,01	4 791,01	4 932,83	4 781,17	5 152,71	5 078,84	5 078,84	5 078,84	5 078,84
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1 230,67	1 267,10	1 134,64	1 020,29	1 300,44	1 195,29	1 195,29	1 195,29	1 230,67	1 192,83	1 285,53	1 267,10	1 267,10	1 267,10	1 267,10
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	122,74	122,74	122,74	110,37	140,68	122,74	122,74	122,74	122,74	118,97	128,21	122,74	122,74	122,74	122,74
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	122,74	122,74	122,74	110,37	140,68	122,74	122,74	122,74	122,74	118,97	128,21	122,74	122,74	122,74	122,74
3.6	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого расходы	тыс. руб.	123 178,73	127 091,52	114 764,97	103 198,65	131 534,32	119 389,57	119 389,57	119 389,57	123 178,73	119 391,54	128 669,55	127 091,52	127 091,52	127 091,52	127 091,52
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	123 178,73	127 091,52	114 764,97	103 198,65	131 534,32	119 389,57	93 963,18	119 389,57	123 178,73	85 283,20	128 669,55	127 091,52	91 912,33	127 091,52	127 091,52

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Биллинг

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утвержден	
										Корректировка тарифа	Период регулирувания	Период регулирувания	Период регулирувания	Корректировка тарифа	Период регулирувания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	69 331,21	81 319,97	88 280,47	76 828,53	93 863,92	101 598,32	92 045,51	141 719,35	144 789,08	149 357,52	154 070,24	114 764,97	119 389,57
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	21 740,50	22 264,04	25 142,80	24 304,59	26 464,79	28 902,97	26 185,36	40 316,71	41 189,99	42 489,63	43 830,32	32 145,75	33 441,10
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	50 965,74	57 762,12	63 127,94	54 444,15	67 346,78	72 568,87	65 745,57	101 226,22	103 418,84	106 681,95	110 048,11	81 971,20	85 274,33
10	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	-2 115,86	40,70	23 626,17	42,44	38,45	5,61	5,61	5,61	5,61	38,45	38,45
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	18,21	16,49	0,00	0,00	0,00	0,00	16,49	16,49
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	40,58	0,00	24,24	21,96	0,00	0,00	0,00	0,00	21,96	21,96
10.3	Прибыль на поощрение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	10,15	0,00	6,06	5,49	5,61	5,61	5,61	5,61	7,69	7,69
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		50 965,74	57 762,12	61 012,08	54 494,99	90 972,95	72 617,37	65 789,51	101 231,83	103 424,45	106 687,57	110 053,73	82 017,35	85 320,47
IV	Тариф		21 740,50	22 264,04	24 300,09	24 327,28	35 749,00	28 922,28	26 202,86	40 318,94	41 192,23	42 491,87	43 832,55	32 163,84	33 439,19
	Индекс роста тарифа				115,88	113,99		118,89	107,71					122,75	104,03

участок Билдингс

участок Билдингс

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	123 178,73	127 091,52	114 764,97	103 198,65	131 534,32	119 389,57	93 963,18	119 389,57	123 178,73	85 283,20	128 669,55	127 091,52	91 912,33	127 091,52
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	34 502,44	35 598,42	32 145,75	28 906,01	36 842,85	33 441,10	26 319,15	33 441,10	34 502,44	23 887,88	36 040,43	35 598,42	25 744,70	35 598,42
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	87 980,75	90 775,47	81 971,20	73 709,92	93 948,75	85 274,33	93 963,18	85 274,33	87 980,75	85 283,20	91 902,58	90 775,47	91 912,33	90 775,47
10	Прибыль	тыс. руб.	38,45	38,45	38,45	34,58	44,07	38,45	38,45	38,45	38,45	37,27	40,17	38,45	38,45	38,45
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	16,49	16,49	16,49	14,83	18,90	16,49	16,49	16,49	16,49	15,99	17,23	16,49	16,49	16,49
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	21,96	21,96	21,96	19,75	25,17	21,96	21,96	21,96	21,96	21,28	22,94	21,96	21,96	21,96
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	7,69	7,69	7,69	6,92	8,81	7,69	7,69	7,69	7,69	7,45	8,03	7,69	7,69	7,69
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		88 026,89	90 821,61	82 017,35	73 751,41	94 001,64	85 320,47	94 001,64	85 320,47	88 026,89	85 320,47	91 950,78	90 821,61	91 950,78	90 821,61
IV	Тариф		34 520,54	35 616,52	32 163,84	28 922,28	36 863,59	33 459,19	33 459,19	33 459,19	34 520,54	33 459,19	36 059,33	35 616,52	35 616,52	35 616,52
	Индекс роста тарифа		103,17	103,17	122,75	100,00	127,46	104,03	90,76	90,76	103,17	100,00	107,77	103,17	98,77	98,77

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Певек

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
										2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	Производственная программа														
1	Натуральные показатели														
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	114	111	111	119	106	119	119	119	119	119	119	109	109
	то же в % к выработке	%			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Покупная т/энергия	Гкал	108 711	116 246	108 709	108 677	97 990	108 677	108 677	108 677	108 677	108 677	108 677	90 550	90 550
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	108 597	116 136	108 598	108 558	97 883	108 558	108 558	108 558	108 558	108 558	108 558	90 441	90 441
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	27 469	30 591	22 877	12 838	17 067	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838
	то же в % к отпуску в сеть	%	25	26	21	12	17	12	12	12	12	12	12	14	14
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	81 128	85 544	85 721	95 721	80 817	95 721	95 721	95 721	95 721	95 721	95 721	77 603	77 603
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	11 112	11 207	10 036	15 886	8 115	15 886	15 886	15 886	15 886	15 886	15 886	12 896	12 896
	продано потребителям	Гкал	70 016	74 337	75 685	79 835	72 701	79 835	79 835	79 835	79 835	79 835	79 835	64 707	64 707
	в том числе населению:	Гкал	41 987	43 773	45 906	49 143	43 012	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	41 052	41 052
	городскому	Гкал	41 987	43 773	45 906	49 143	43 012	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	49 143	41 052	41 052
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	13 704	15 009	15 213	16 211	14 088	16 211	16 211	16 211	16 211	16 211	16 211	11 592	11 592
	в т.ч. прочим	Гкал	14 325	15 555	14 566	14 481	15 601	14 481	14 481	14 481	14 481	14 481	14 481	12 063	12 063
II	Параметры расчета расходов														
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					0,060			0,072	0,042	0,032	0,042	0,042	0,042	0,043
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)					0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75			0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,0494			1,0613	1,0316	1,0217	1,0316	1,0316	1,0316	1,0326
III	Расходы связанные с производством и реализацией														
I	Операционные (постоянные) расходы,	тыс. руб.	27 668,41	29 914,57	25 278,53	47 171,22	27 009,82	117 483,66	103 757,99	107 034,67	109 355,18	112 808,62	116 371,11	107 034,67	110 520,79
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 562,13	1 176,25	903,47	2 357,37	1 184,98	1 374,54	1 213,95	1 252,28	1 279,43	1 319,84	1 361,52	1 252,28	1 293,07
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	6 147,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	6 147,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	16 390,18	15 131,30	12 765,32	22 083,02	14 604,04	29 576,85	26 121,37	26 946,28	27 530,48	28 399,89	29 296,76	26 946,28	27 823,93
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	10 615,58	9 110,49	7 099,17	15 588,26	8 005,05	20 122,51	17 771,59	18 332,81	18 730,27	19 321,77	19 931,95	18 332,81	18 929,91
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1 911,64	2 419,51	2 894,41	1 733,83	3 346,40	3 179,44	2 807,99	2 896,67	2 959,46	3 052,92	3 149,34	2 896,67	2 991,01
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	3 862,96	3 601,30	2 771,74	4 760,93	3 252,59	6 274,89	5 541,80	5 716,81	5 840,75	6 025,20	6 215,47	5 716,81	5 903,00
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 502,02	56 966,22	58 765,22	60 039,25	61 935,29	63 891,20	58 765,22	60 679,20
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 226,71	873,94	1 010,59	1 202,86	814,89	1 190,04	1 051,01	1 084,20	1 107,71	1 142,69	1 178,78	1 084,20	1 119,51
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	31,33	34,54	34,64	34,89	29,01	40,79	36,02	37,16	37,96	39,16	40,40	37,16	38,37
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 195,38	839,40	975,95	1 167,97	785,88	1 149,26	1 014,99	1 047,04	1 069,74	1 103,53	1 138,37	1 047,04	1 081,15
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	105,82	4,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	4,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.4	Арендная плата	тыс. руб.	105,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	8 383,57	12 728,58	10 599,15	15 380,90	10 405,91	20 840,21	18 405,44	18 986,68	19 398,31	20 010,91	20 642,85	18 986,68	19 605,08

участок Певек

участок Певек

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета												
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
I	Производственная программа																
1	Натуральные показатели																
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109
	то же в % к выработке	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Покупная т/энергия	Гкал	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550	90 550
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441	90 441
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838	12 838
	то же в % к отпуску в сеть	%	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603	77 603
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896	12 896
	продано потребителям	Гкал	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707	64 707
	в том числе населению:	Гкал	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052
	городскому	Гкал	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052	41 052
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592	11 592
	в т.ч. прочим	Гкал	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063	12 063
II	Параметры расчета расходов																
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,040	0,040	0,042				0,043			0,040			0,040		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00	1,00	1,00				1,00			1,00			1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00				0,00			0,00			0,00		
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75				0,75			0,75			0,75		
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,0296	1,0296	1,0316				1,0326			1,0296			1,0296		
III	Расходы связанные с производством и реализацией																
I	Операционные (подконтрольные) расходы,	тыс. руб.	113 792,20	117 160,45	107 034,67	101 668,19	115 264,86	110 520,79	110 520,79	110 520,79	113 792,20	109 631,67	120 172,93	117 160,45	117 160,45	117 160,45	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	1 331,35	1 370,75	1 252,28	1 189,50	1 348,58	1 293,07	1 293,07	1 293,07	1 331,35	1 282,67	1 406,00	1 370,75	1 370,75	1 370,75	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	28 647,51	29 495,48	26 946,28	25 595,26	29 018,26	27 823,93	27 823,93	27 823,93	28 647,51	27 600,09	30 253,88	29 495,48	29 495,48	29 495,48	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	19 490,24	20 067,15	18 332,81	17 413,65	19 742,48	18 929,91	18 929,91	18 929,91	19 490,24	18 777,63	20 583,12	20 067,15	20 067,15	20 067,15	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	3 079,54	3 170,70	2 896,67	2 751,43	3 119,40	2 991,01	2 991,01	2 991,01	3 079,54	2 966,95	3 252,22	3 170,70	3 170,70	3 170,70	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	6 077,73	6 257,63	5 716,81	5 430,18	6 156,39	5 903,00	5 903,00	5 903,00	6 077,73	5 855,51	6 418,53	6 257,63	6 257,63	6 257,63	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	62 475,30	64 324,57	58 765,22	55 818,86	63 283,84	60 679,20	60 679,20	60 679,20	62 475,30	60 191,05	65 978,51	64 324,57	64 324,57	64 324,57	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 152,65	1 186,77	1 084,20	1 029,84	1 167,57	1 119,51	1 119,51	1 119,51	1 152,65	1 110,51	1 217,29	1 186,77	1 186,77	1 186,77	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	39,50	40,67	37,16	35,30	40,02	38,37	38,37	38,37	39,50	38,06	41,72	40,67	40,67	40,67	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 113,15	1 146,10	1 047,04	994,55	1 127,55	1 081,15	1 081,15	1 081,15	1 113,15	1 072,45	1 175,57	1 146,10	1 146,10	1 146,10	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.4	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	20 185,39	20 782,87	18 986,68	18 034,73	20 446,62	19 605,08	19 605,08	19 605,08	20 185,39	19 447,36	21 317,25	20 782,87	20 782,87	20 782,87	

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Певек

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
			2025	2026	2027	2028	2025	2026							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	540 578,20	588 334,06	574 025,97	552 934,66	473 120,51	683 973,57	604 064,64	655 970,55	670 181,06	691 329,45	713 145,71	583 784,14	607 389,22
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	540 578,20	588 334,06	574 025,97	552 934,66	473 120,51	683 973,57	604 064,64	655 970,55	670 181,06	691 329,45	713 145,71	583 784,14	607 389,22
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	6 663,30	6 877,53	6 696,44	5 776,54	5 854,25	7 145,51	6 310,70	6 852,96	7 001,42	7 222,36	7 450,28	7 522,71	7 826,89
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	466 538,83	511 258,22	506 818,68	461 170,12	425 610,92	570 461,93	503 814,61	547 106,27	558 958,41	576 597,04	594 792,69	486 774,79	506 457,33
10	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	-55 417,35	72,63	-8 600,05	66,74	58,94	55,38	55,38	55,38	55,38	47,59	47,59
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	16,27	0,00	23,57	20,82	16,42	16,42	16,42	16,42	16,42	16,42
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	56,36	0,00	34,53	30,50	31,17	31,17	31,17	31,17	31,17	31,17
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,63	7,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	14,09	0,00	0,00	0,00	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79	7,79
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		466 538,83	511 258,22	451 401,34	461 242,75	417 010,86	570 528,67	503 873,55	547 161,65	559 013,80	576 652,42	594 848,07	486 830,17	506 512,71
IV	Тариф		6 663,30	6 877,53	5 964,23	5 777,45	5 735,96	7 146,35	6 311,44	6 853,66	7 002,12	7 223,05	7 450,97	7 523,56	7 827,74
	Индекс роста тарифа				91,42	81,83		123,69	109,24					105,28	104,04

участок Певек

участок Певек

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	630 442,08	654 380,53	583 784,14	554 514,53	628 672,94	607 389,22	524 216,32	607 389,22	630 442,08	506 466,86	665 793,16	654 380,53	555 166,99	654 380,53
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	630 442,08	654 380,53	583 784,14	554 514,53	628 672,94	607 389,22	524 216,32	607 389,22	630 442,08	506 466,86	665 793,16	654 380,53	555 166,99	654 380,53
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	8 123,95	8 432,42	7 522,71	7 145,54	8 101,15	7 826,89	6 755,11	7 826,89	8 123,95	6 526,39	8 579,49	8 432,42	7 153,94	8 432,42
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	525 679,42	545 639,94	486 774,79	462 369,00	524 204,27	506 457,33	524 216,32	506 457,33	525 679,42	506 466,86	555 156,10	545 639,94	555 166,99	545 639,94
10	Прибыль	тыс. руб.	47,59	47,59	47,59	45,20	51,25	47,59	47,59	47,59	47,59	45,85	50,26	47,59	47,59	47,59
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	16,42	16,42	16,42	15,59	17,68	16,42	16,42	16,42	16,42	15,82	17,34	16,42	16,42	16,42
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	31,17	31,17	31,17	29,61	33,57	31,17	31,17	31,17	31,17	30,03	32,92	31,17	31,17	31,17
10.3	Прибыль на поощрение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	7,79	7,79	7,79	7,40	8,39	7,79	7,79	7,79	7,79	7,51	8,23	7,79	7,79	7,79
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		525 734,80	545 695,32	486 830,17	462 421,63	524 263,91	506 512,71	524 263,91	506 512,71	525 734,80	506 512,71	555 214,58	545 695,32	555 214,58	545 695,32
IV	Тариф		8 124,80	8 433,28	7 523,56	7 146,35	8 102,07	7 827,74	7 827,74	7 827,74	8 124,80	7 827,74	8 580,39	8 433,28	8 433,28	8 433,28
	Индекс роста тарифа		103,79	103,80	119,21	100,00	113,37	104,04	96,61	96,61	103,79	100,00	109,62	103,80	98,29	98,29

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Рыткучи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено		
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирувания	Период регулирувания	Период регулирувания	Корректировка тарифа	Период регулирувания	
										2025	2026	2027	2028	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
I	Производственная программа															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	8 454	8 589	8 360	8 877	8 550	8 360	8 360	8 360	8 360	8 360	8 360	7 757	7 757	
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	151	152	152	324	153	324	324	324	324	324	324	152	152	
	то же в % к выработке	%	2	2	2	4	2	4	4	4	4	4	4	2	2	
3	Покупная т/энергия	Гкал	0		0		0									
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	8 304	8 437	8 208	8 553	8 397	8 037	8 037	8 037	8 037	8 037	8 037	7 605	7 605	
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	1 643	1 561	1 624	1 073	1 779	1 073	1 073	912	912	912	912	912	912	
	то же в % к отпуску в сеть	%	20	19	20	13	21	13	13	11	11	11	11	12	12	
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	6 661	6 875	6 584	7 480	6 618	6 963	6 963	7 125	7 125	7 125	7 125	6 693	6 693	
	в т.ч. подразделениями предприятия	Гкал	1 366	1 351	1 292	2 371	1 128	1 671	1 671					1 257	1 257	
	продано потребителям	Гкал	5 295	5 524	5 292	5 109	5 490	5 292	5 292	7 125	7 125	7 125	7 125	5 435	5 435	
	в том числе населению:	Гкал	3 521	3 595	3 463	3 315	3 551	3 463	3 463	3 551	3 551	3 551	3 551	3 536	3 536	
	городскому	Гкал			0	0	0	0	0					0	0	
	сельскому	Гкал	3 521	3 595	3 463	3 315	3 551	3 463	3 463	3 551	3 551	3 551	3 551	3 536	3 536	
	в т.ч. бюджетным	Гкал	1 565	1 694	1 605	1 594	1 712	1 605	1 605	1 679	1 679	1 679	1 679	1 670	1 670	
	в т.ч. прочим	Гкал	210	235	224	200	228	224	224	224	224	224	224	229	229	
II	Параметры расчета расходов															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)					0,060			0,072	0,042	0,032	0,042	0,042	0,058	0,043	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%				1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов производства (ИКА)					0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)					0,75			0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов					1,0494			1,0613	1,0316	1,0217	1,0316	1,0316	1,0474	1,0326	
III	Расходы связанные с производством и реализацией															
I	Операционные (постоянные) расходы,	тыс. руб.	24 561,73	19 765,52	21 502,16	21 837,26	25 763,58	33 819,43	30 339,14	31 297,25	31 975,78	32 985,57	34 027,26	31 297,25	32 316,60	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	760,05	885,43	821,24	318,02	1 675,09	916,56	822,24	848,21	866,60	893,96	922,20	848,21	875,83	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	9 253,19	2 317,38	2 842,13	2 267,95	3 035,19	524,51	470,54	485,40	495,92	511,58	527,74	485,40	501,21	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	9 253,19	2 317,38	2 842,13	2 267,95	3 035,19	0,00	0,00	485,40	495,92	511,58	527,74	485,40	501,21	
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524,51	470,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	9 354,60	10 465,79	11 266,57	11 272,43	13 267,64	20 588,11	18 469,43	19 052,69	19 465,75	20 080,48	20 714,62	19 052,69	19 673,24	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	6 858,74	7 500,79	8 169,61	8 635,12	9 434,32	16 213,88	14 545,34	15 004,68	15 329,98	15 814,10	16 313,51	15 004,68	15 493,38	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	2 495,86	2 965,00	3 096,96	2 637,32	3 833,32	4 374,23	3 924,09	4 048,01	4 135,77	4 266,38	4 401,11	4 048,01	4 179,86	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	142,44	8,98	100,88	138,39	71,19	20,97	18,82	19,41	19,83	20,46	21,10	19,41	20,04	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	8,86	8,98	8,60	9,86	6,40	9,97	8,94	9,22	9,42	9,72	10,03	9,22	9,52	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	133,58	0,00	92,28	128,52	64,79	11,01	9,88	10,19	10,41	10,74	11,08	10,19	10,52	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	1,00	0,00	0,00	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	1,00	0,00	0,00	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.3	Лицензионный платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	5 051,45	6 086,94	6 471,33	7 840,47	7 712,67	11 769,27	10 558,12	10 891,55	11 127,68	11 479,09	11 841,60	10 891,55	11 246,28	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	501,66	386,65	274,04	257,57	255,91	464,17	416,41	429,56	438,87	452,73	467,03	429,56	443,55	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	80,72	206,79	23,33	104,65	59,55	142,23	127,59	131,62	134,48	138,72	143,10	131,62	135,91	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	2 835,92	3 744,28	4 440,93	4 160,10	5 622,04	6 212,47	5 573,15	5 749,15	5 873,79	6 059,29	6 250,64	5 749,15	5 936,40	
1.7.7	прочие общехозяйственные	тыс. руб.	1 106,21	1 437,87	1 344,36	2 370,75	1 487,43	4 480,49	4 019,41	4 146,35	4 236,24	4 370,02	4 508,02	4 146,35	4 281,39	

участок Рыткучи

участок Рыткучи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета												
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
I	Производственная программа																
1	Натуральные показатели																
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757	7 757
2	Расход т/эн на с/н то же в % к выработке	Гкал %	152 2														
3	Покупная т/энергия	Гкал															
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605	7 605
5	Потери т/эн в сетях то же в % к отпуску в сеть	Гкал %	912 12														
6	Полезный отпуск т/энергии в т.ч. подразделениям предприятия продано потребителям в том числе населению: городскому сельскому в т.ч. бюджетным в т.ч. прочим	Гкал Гкал Гкал Гкал Гкал Гкал Гкал Гкал	6 693 1 257 5 435 3 536 0 3 536 1 670 229														
II	Параметры расчета расходов																
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПП)		0,040	0,040	0,058				0,043			0,040			0,040		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР от 1% до 5%)	%	1,00	1,00	1,00				1,00			1,00			1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00				0,00			0,00			0,00		
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75				0,75			0,75			0,75		
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,0296	1,0296	1,0474				1,0326			1,0296			1,0296		
III	Расходы связанные с производством и реализацией. Операционные (постоянные) расходы,	тыс. руб.	33 273,17	34 258,06	31 297,25	28 042,98	36 352,55	32 316,60	17 685,89	55 044,45	33 273,17	33 273,17	33 273,17	34 258,06	32 988,10	36 230,86	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	901,76	928,45	848,21	760,01	985,21	875,83	479,32	1 491,80	901,76	901,76	901,76	928,45	894,03	981,92	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	516,04	531,32	485,40	434,93	563,80	501,21	274,29	853,70	516,04	516,04	516,04	531,32	511,62	561,91	
1.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	516,04	531,32	485,40	434,93	563,80	501,21	274,29	853,70	516,04	516,04	516,04	531,32	511,62	561,91	
1.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	20 255,57	20 855,13	19 052,69	17 071,60	22 130,18	19 673,24	10 766,56	33 509,17	20 255,57	20 255,57	20 255,57	20 855,13	20 082,02	22 056,10	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	15 951,99	16 424,16	15 004,68	13 444,50	17 428,31	15 493,38	8 479,05	26 389,68	15 951,99	15 951,99	15 951,99	16 424,16	15 815,31	17 369,97	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	4 303,58	4 430,97	4 048,01	3 627,10	4 701,87	4 179,86	2 287,51	7 119,50	4 303,58	4 303,58	4 303,58	4 430,97	4 266,71	4 686,13	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	20,63	21,25	19,41	17,39	22,54	20,04	10,97	34,14	20,63	20,63	20,63	21,25	20,46	22,47	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	9,80	10,09	9,22	8,26	10,71	9,52	5,21	16,22	9,80	9,80	9,80	10,09	9,72	10,68	
1.5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	10,83	11,15	10,19	9,13	11,83	10,52	5,76	17,92	10,83	10,83	10,83	11,15	10,74	11,79	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.2	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.3	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	11 579,17	11 921,92	10 891,55	9 759,05	12 650,81	11 246,28	6 154,75	19 155,65	11 579,17	11 579,17	11 579,17	11 921,92	11 479,97	12 608,46	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	456,68	470,19	429,56	384,89	498,94	443,55	242,74	755,49	456,68	456,68	456,68	470,19	452,76	497,27	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	139,93	144,07	131,62	117,94	152,88	135,91	74,38	231,49	139,93	139,93	139,93	144,07	138,73	152,37	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	6 112,12	6 293,04	5 749,15	5 151,36	6 677,79	5 936,40	3 248,81	10 111,40	6 112,12	6 112,12	6 112,12	6 293,04	6 059,75	6 655,43	
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	4 408,12	4 538,60	4 146,35	3 715,21	4 816,08	4 281,39	2 343,07	7 292,44	4 408,12	4 408,12	4 408,12	4 538,60	4 370,35	4 799,96	

Расчет долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП "ЧРКХ", потребителям на 2025-2028 годы

участок Рыткучи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Факт	Факт	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период	Факт	Утверждено Комитетом на базовый период		Предложение ТСО				Утверждено	
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	Корректировка тарифа	Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования	Корректировка тарифа	Период регулирования
			2020	2021	2022	2023		01.07.2024	2024	2025	2026	2027	2028	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	0,00	125,30	111,32	0,00	129,88	129,06	115,78	119,43	122,02	125,88	129,85	119,43	123,32
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,36	18,27	18,84	19,25	19,86	20,49	18,84	19,46
1.7.11	метеослужба	тыс. руб.	0,00	7,22	0,00	0,00	0,00	8,37	7,51	7,75	7,92	8,17	8,42	7,75	8,00
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	0,00	0,00	211,12	0,00	157,85	235,34	211,12	217,79	222,51	229,54	236,78	217,79	224,88
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,78	68,88	71,06	72,60	74,89	77,26	71,06	73,37
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	61 949,52	67 811,21	90 433,23	90 768,71	149 035,63	212 836,65	190 934,04	262 702,53	270 403,63	278 553,74	286 949,54	236 194,23	243 469,25
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	53 553,64	60 230,44	78 153,25	83 357,45	136 644,30	197 389,70	177 076,71	240 769,70	247 995,30	255 437,75	263 103,55	217 349,98	223 871,23
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	421,71	81,10	1 101,56	190,16	1 086,69	68,73	61,66	1 253,13	1 293,24	1 334,62	1 377,33	187,39	193,76
2.1.4	Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	53 131,93	60 149,34	77 051,68	83 167,29	135 557,61	197 320,97	177 015,05	239 516,57	246 702,07	254 103,13	261 726,22	217 162,59	223 677,47
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 817,05	3 313,15	6 915,11	4 748,22	6 362,84	11 574,85	10 383,71	14 050,05	14 354,65	14 807,97	15 275,61	14 050,05	14 612,05
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	3 817,05	3 313,15	6 915,11	4 748,22	6 362,84	11 574,85	10 383,71	14 050,05	14 354,65	14 807,97	15 275,61	14 050,05	14 612,05
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4 578,84	4 267,62	5 364,87	2 663,04	6 028,50	3 872,10	3 473,63	7 882,78	8 053,68	8 308,02	8 570,38	4 794,20	4 985,97
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	4 328,21	4 706,29	5 477,41	4 362,68	5 686,64	5 928,90	5 318,76	6 552,37	6 657,13	6 813,03	6 973,86	5 466,69	6 322,35
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0,47	0,15	0,03	0,16	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,03
3.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,47	0,15	0,03	0,16	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,03
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих	тыс.	0,47	0,15	0,03	0,16	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,03
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 734,83	3 060,33	3 394,62	2 850,31	3 966,24	5 221,35	4 684,03	4 831,96	4 936,71	5 092,61	5 253,44	4 831,96	5 887,62
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	2 064,89	2 247,46	2 525,44	2 186,73	2 876,50	4 176,50	3 746,70	3 865,02	3 948,81	4 073,52	4 202,16	3 865,02	4 718,53
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	669,94	812,86	869,18	663,58	1 089,75	1 044,86	937,33	966,93	987,90	1 019,10	1 051,28	966,93	1 169,09
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 592,91	1 645,81	2 082,77	1 512,21	1 720,37	707,51	634,71	1 720,37	1 720,37	1 720,37	1 720,37	634,71	634,71
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	1 592,91	1 645,81	2 082,77	1 512,21	1 720,37	707,51	634,71	1 720,37	1 720,37	1 720,37	1 720,37	634,71	634,71
	Итого расходы	тыс. руб.	90 839,46	92 283,02	117 412,80	116 968,65	180 485,86	252 584,98	226 591,95	300 552,15	309 036,54	318 352,34	327 950,65	272 958,17	282 308,20
4	Корректировка ИВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-6 196,78	0,00	-17 214,79	-15 443,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-6 196,78	0,00	-17 214,79	-15 443,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	90 839,46	92 283,02	117 412,80	110 771,88	180 485,86	235 370,19	211 148,70	300 552,15	309 036,54	318 352,34	327 950,65	272 958,17	282 308,20
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111 471,29	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140 000,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	90 839,46	92 283,02	117 412,80	110 771,88	180 485,86	123 898,89	111 148,70	300 552,15	309 036,54	318 352,34	327 950,65	132 958,17	282 308,20
8	Собестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	13 638,03	13 422,14	17 832,59	14 809,23	27 270,60	17 793,61	15 962,50	42 185,57	43 376,44	44 684,01	46 031,23	19 866,32	42 181,87
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	72 215,78	74 146,73	94 370,18	75 657,73	149 723,01	94 163,87	84 473,65	300 552,15	309 036,54	318 352,34	327 950,65	107 983,27	229 279,35
10	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	-4 368,40	-40,70	-68 811,58	111,43	99,96	85,64	85,64	85,64	85,64	79,55	79,55
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	80,83	72,51	57,59	57,59	57,59	57,59	57,59	57,59
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	40,58	0,00	24,48	21,96	22,45	22,45	22,45	22,45	21,96	21,96
10.3	Прибыль на поощрение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,12	5,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	10,15	0,00	0,00	0,00	5,61	5,61	5,61	5,61	5,61	5,61
11	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	72 215,78	74 146,73	90 001,78	75 698,43	80 911,43	94 275,29	84 573,61	300 637,80	309 122,18	318 437,98	328 036,30	108 068,42	229 364,51
IV	Тариф	тыс. руб.	13 638,03	13 422,14	17 007,12	14 817,19	14 737,24	17 814,66	15 981,39	42 197,59	43 388,46	44 696,03	46 043,25	19 881,98	42 197,54
	Индекс роста тарифа					106,02		107,86						111,60	212,24

участок Рыткучи

участок Рыткучи

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитетом		Предложение Комитета											
			Период регулирования	Период регулирования	Период регулирования 2025			Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028		
			2027	2028	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.7.8	медосмотр	тыс. руб.	126,97	130,73	119,43	107,01	138,72	123,32	67,49	210,05	126,97	126,97	126,97	130,73	125,89	138,26
1.7.10	проезд багажа	тыс. руб.	20,03	20,63	18,84	16,88	21,89	19,46	10,65	33,14	20,03	20,03	20,03	20,63	19,86	21,81
1.7.11	метеостуси	тыс. руб.	8,24	8,48	7,75	6,94	9,00	8,00	4,38	13,63	8,24	8,24	8,24	8,48	8,17	8,97
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	231,54	238,39	217,79	195,14	252,97	224,88	123,07	383,04	231,54	231,54	231,54	238,39	229,55	252,12
1.7.27	санитарно-эпид. заключение	тыс. руб.	75,54	77,78	71,06	63,67	82,54	73,37	40,15	124,97	75,54	75,54	75,54	77,78	74,90	82,26
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	253 206,08	263 332,32	236 194,23	211 634,87	274 345,56	243 469,25	133 243,27	414 698,00	253 206,08	253 206,08	253 206,08	263 332,32	253 570,50	278 496,67
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	232 824,14	242 135,11	217 349,98	194 750,04	252 457,49	223 871,23	122 517,87	381 316,96	232 824,14	232 824,14	232 824,14	242 135,11	233 159,07	256 078,79
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	199,57	205,56	187,39	167,90	217,65	193,76	106,04	330,03	199,57	199,57	199,57	205,56	197,94	217,40
2.1.4	Электроэнергия на котлы, в том числе по уровням напряжения	тыс. руб.	232 624,57	241 929,55	217 162,59	194 582,14	252 239,83	223 677,47	122 411,84	380 986,93	232 624,57	232 624,57	232 624,57	241 929,55	232 961,14	255 861,39
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	15 196,53	15 804,39	14 050,05	12 589,13	16 319,48	14 612,05	7 996,73	24 888,51	15 196,53	15 196,53	15 196,53	15 804,39	15 218,52	16 714,51
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	15 196,53	15 804,39	14 050,05	12 589,13	16 319,48	14 612,05	7 996,73	24 888,51	15 196,53	15 196,53	15 196,53	15 804,39	15 218,52	16 714,51
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	5 185,41	5 392,82	4 794,20	4 295,70	5 568,58	4 985,97	2 728,67	8 492,53	5 185,41	5 185,41	5 185,41	5 392,82	5 192,91	5 703,38
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	6 696,63	6 876,06	5 466,69	4 898,26	6 349,70	6 522,35	3 569,48	11 109,44	6 696,63	6 696,63	6 696,63	6 876,06	6 621,16	7 272,03
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0,03	0,03	0,03	0,02	0,03	0,03	0,03	0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.2.1	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	0,03	0,03	0,03	0,02	0,03	0,03	0,03	0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.2.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих	тыс. руб.	0,03	0,03	0,03	0,02	0,03	0,03	0,03	0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6 061,89	6 241,33	4 831,96	4 329,53	5 612,44	5 887,62	3 222,11	10 028,31	6 061,89	6 061,89	6 061,89	6 241,33	6 009,96	6 600,74
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	4 858,19	5 002,00	3 865,02	3 463,14	4 489,32	4 718,53	2 582,30	8 037,00	4 858,19	4 858,19	4 858,19	5 002,00	4 816,57	5 290,04
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	1 203,70	1 239,33	966,93	866,39	1 123,12	1 169,09	639,81	1 991,30	1 203,70	1 203,70	1 203,70	1 239,33	1 193,39	1 310,70
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	634,71	634,71	634,71	568,71	737,23	634,71	347,35	1 081,08	634,71	634,71	634,71	634,71	611,18	671,26
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	634,71	634,71	634,71	568,71	737,23	634,71	347,35	1 081,08	634,71	634,71	634,71	634,71	611,18	671,26
	Итого расходы	тыс. руб.	293 175,88	304 466,45	272 958,17	244 576,12	317 047,80	282 308,20	154 498,64	480 851,89	293 175,88	293 175,88	293 175,88	304 466,45	293 179,77	321 999,56
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (неполученные, избыток средств, экономия от снижения тарифов)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	293 175,88	304 466,45	272 958,17	244 576,12	317 047,80	282 308,20	125 480,67	480 851,89	293 175,88	390 594,04	293 175,88	304 466,45	238 114,20	321 999,56
6	Субсидия на электро-, теплоэнергию, топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	140 000,00	125 442,87	162 613,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	293 175,88	304 466,45	132 958,17	119 133,25	154 434,27	282 308,20	125 480,67	480 851,89	293 175,88	390 594,04	293 175,88	304 466,45	238 114,20	321 999,56
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	43 805,69	45 492,70	19 866,32	17 800,63	23 075,23	42 181,87	18 749,04	71 847,83	43 805,69	58 361,70	43 805,69	45 492,70	35 578,50	48 112,46
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	238 105,64	247 275,38	107 983,27	96 755,22	125 425,29	229 279,35	125 480,67	390 528,54	238 105,64	390 594,04	238 105,64	247 275,38	238 114,20	261 515,07
10	Прибыль	тыс. руб.	79,55	79,55	79,55	71,27	92,39	79,55	43,53	135,49	79,55	79,55	79,55	79,55	76,60	84,13
10.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения) (налог на имущество)	тыс. руб.	57,59	57,59	57,59	51,60	66,89	57,59	31,52	98,09	57,59	57,59	57,59	57,59	55,45	60,90
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	21,96	21,96	21,96	19,68	25,51	21,96	12,02	37,40	21,96	21,96	21,96	21,96	21,14	23,22
10.3	Прибыль на поощрение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	5,61	5,61	5,61	5,03	6,52	5,61	3,07	9,56	5,61	5,61	5,61	5,61	5,40	5,93
11	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	238 190,80	247 360,54	108 068,42	96 831,50	125 524,20	229 364,51	125 524,20	390 673,59	238 190,80	390 673,59	238 190,80	247 360,54	238 190,80	261 605,13
IV	Тариф	тыс. руб.	43 821,36	45 508,37	19 881,98	17 814,66	23 093,42	42 197,54	23 093,42	71 874,51	43 821,36	43 821,36	43 821,36	45 508,37	43 821,36	48 129,03
	Индекс роста тарифа		103,85	103,85	124,41	100,00	129,63	212,24	100,00	311,23	103,85	60,97	60,97	103,85	100,00	109,83

**Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы**

участок Певек

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						щ
			утверждено			факт			предлож. Комитета			предлож. предпр.			предлож. Комитета			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Натуральные показатели																	
	Полезный отпуск воды, всего	м³	47 048	47 289	94 336	38 253	38 533	76 786	47 048	47 289	94 336	42 898	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	42 898
	в т.ч. на собственное производство	м³	2 239	1 947	4 186	131	136	267	2 239	1 947	4 186	1 239	989	2 228	1 239	989	2 228	1 239
	Продано потребителям	м³	44 809	45 342	90 151	38 122	38 397	76 519	44 809	45 342	90 151	41 659	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	41 659
	по нормативу	м³	15 072	18 479	33 551	27 545	28 415	55 960	15 072	18 479	33 551	13 706	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	13 706
	по приборам учета	м³	29 738	26 862	56 600	10 577	9 982	20 559	29 738	26 862	56 600	27 953	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	27 953
	в т.ч. населению:	м³	38 183	38 918	77 101	33 748	33 740	67 487	38 183	38 918	77 101	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442
	- городскому	м³	38 183	38 918	77 101	33 748	33 740	67 487	38 183	38 918	77 101	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442
	по нормативу	м³	13 711	16 376	30 087	24 854	25 742	50 597	13 711	16 376	30 087	11 267	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	11 267
	по приборам учета	м³	24 472	22 542	47 014	8 893	7 998	16 891	24 472	22 542	47 014	24 175	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	24 175
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0				0	0	0							
	по приборам учета	м³	0	0	0				0	0	0							
	в т.ч. бюджетным	м³	3 051	1 855	4 905	2 543	2 535	5 079	3 051	1 855	4 905	2 933	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	2 933
	по нормативу	м³	1 079	966	2 045	2 478	2 478	4 956	1 079	966	2 045	2 425	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	2 425
	по приборам учета	м³	1 972	889	2 861	65	58	123	1 972	889	2 861	508	835	1 343	508	835	1 343	508
	в т.ч. прочим	м³	3 576	4 569	8 144	1 831	2 122	3 953	3 576	4 569	8 144	3 284	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	3 284
	по нормативу	м³	282	1 137	1 419	212	195	407	282	1 137	1 419	14	306	320	14	306	320	14
	по приборам учета	м³	3 294	3 431	6 725	1 619	1 927	3 546	3 294	3 431	6 725	3 270	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	3 270
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,067651	0,067651	0,067651	0,000000	0,000000	0,000000	0,077095	0,077095	0,077095	0,077112	0,077095	0,077095	0,077125	0,077125	0,077125	0,077112
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		980,45	980,45	980,45	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1500	1,1500	1,1500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,35	1,35	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500
3	Компоненты																	
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	6 856,07	6 856,07	5 777,45	6 856,07	6 856,07	5 777,45	5 777,45	7 146,35	6 311,44	7 146,35	6 853,66	7 000,00	7 146,35	8 102,07	7 523,56	6 853,66
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	145,50	145,50	145,50	145,50	145,50	145,50	516,15	571,85	544,00	571,85	595,87	583,86	571,85	3 268,98	1 920,41	595,87
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	670,16	678,41	536,35	670,16	678,41	536,35	961,56	1 122,80	1 030,58	1 122,80	1 124,25	1 123,53	1 122,80	3 893,85	2 500,66	1 124,25

участок Певек

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 год						2027 год						2028 год					
			редлож. предпр.		предлож. Комитета				редлож. предпр.		предлож. Комитета				редлож. предпр.		предлож. Комитета			
			с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
1	Натуральные показатели																			
	Полезный отпуск воды, всего	м³	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	42 898	40 771	83 669	
	в т.ч. на собственное производство	м³	989	2 228	1 239	989	2 228	1 239	989	2 228	1 239	989	2 228	1 239	989	2 228	1 239	989	2 228	
	Продано потребителям	м³	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	41 659	39 782	81 441	
	по нормативу	м³	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	13 706	13 147	26 852	
	по приборам учета	м³	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	27 953	26 636	54 589	
	в т.ч. населению:	м³	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	
	- городскому	м³	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	35 442	34 608	70 049	
	по нормативу	м³	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	11 267	10 991	22 258	
	по приборам учета	м³	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	24 175	23 617	47 792	
	- сельскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³																		
	по приборам учета	м³																		
	в т.ч. бюджетным	м³	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	2 933	2 685	5 618	
	по нормативу	м³	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	2 425	1 850	4 275	
	по приборам учета	м³	835	1 343	508	835	1 343	508	835	1 343	508	835	1 343	508	835	1 343	508	835	1 343	
	в т.ч. прочим	м³	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	3 284	2 490	5 774	
	по нормативу	м³	306	320	14	306	320	14	306	320	14	306	320	14	306	320	14	306	320	
	по приборам учета	м³	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	3 270	2 184	5 454	
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,077095	0,077095	0,077125	0,077125	0,077125	0,077112	0,077095	0,077095	0,077125	0,077125	0,077125	0,077112	0,077095	0,077095	0,077125	0,077125	0,077125	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	1,3500	
3	Компоненты																			
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	7 002,12	6 927,89	7 827,74	7 827,74	7 827,74	7 002,12	7 223,05	7 112,59	7 827,74	8 580,39	8 124,80	7 223,05	7 450,97	7 337,01	8 433,28	8 433,28	8 433,28	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	614,94	605,40	1 799,72	1 799,72	1 799,72	614,94	640,76	627,85	1 494,37	1 494,37	1 494,37	640,76	1 533,58	1 087,17	1 494,37	1 583,16	1 538,77	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	1 154,76	1 139,51	2 403,43	2 403,43	2 403,43	1 154,76	1 197,63	1 176,19	2 098,09	2 156,13	2 121,00	1 197,63	2 108,01	1 652,82	2 144,79	2 233,57	2 189,18	

**Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы**

участок Айон

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						пр
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			предлож. Комитета			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Натуральные показатели																	
	Полезный отпуск воды, всего	м³	2 428	2 047	4 475	2 001	1 384	3 384	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001
	в т.ч. на собственное производство	м³	78	55	134	67	65	133	67	65	132	67	65	132	67	65	132	67
	Продано потребителям	м³	2 350	1 991	4 341	1 933	1 319	3 252	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933
	по нормативу	м³	1 903	1 871	3 774	1 093	988	2 081	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546
	по приборам учета	м³	307	260	567	677	494	1 171	388	447	835	388	447	835	388	447	835	388
	в т.ч. населению:	м³	1 954	1 881	3 834	1 578	1 329	2 908	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- сельскому	м³	1 954	1 881	3 834	1 578	1 329	2 908	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721
	по нормативу	м³	1 753	1 700	3 454	1 003	897	1 900	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423
	по приборам учета	м³	200	180	381	575	433	1 008	297	357	654	297	357	654	297	357	654	297
	в т.ч. бюджетным	м³	196	181	377	177	140	318	197	188	386	197	188	386	197	188	386	197
	по нормативу	м³	101	104	204	87	88	175	110	101	210	110	101	210	110	101	210	110
	по приборам учета	м³	95	77	173	91	52	143	88	87	175	88	87	175	88	87	175	88
	в т.ч. прочим	м³	60	70	129	15	12	26	16	15	31	16	15	31	16	15	31	16
	по нормативу	м³	49	67	116	3	3	6	13	12	25	13	12	25	13	12	25	13
	по приборам учета	м³	11	3	14	12	9	21	3	3	6	3	3	6	3	3	6	3
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,000068	0,000068	0,000068	0,000000	0,000000	0,000000	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		980,45	980,45	980,45	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Kп)		1,1500	1,1500	1,1500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,25	1,25	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,25	1,25	1,2500
3	Компоненты																	
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	19 242,34	19 242,34	19 242,34	19 242,34	19 242,34	19 242,34	19 242,34	22 600,27	20 584,95	22 600,27	29 228,27	25 914,27	22 600,27	28 335,28	24 893,42	29 228,27
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	575,89	575,89	575,89	575,89	575,89	575,89	575,89	707,11	641,50	707,11	674,63	690,87	501,66	501,66	501,66	674,63
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	1 877,65	2 320,42	2 110,94	2 320,42	2 761,07	2 540,74	2 114,97	2 524,36	2 278,66	2 761,07						

участок Айон

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 год						2027 год						2028 год					
			едлож. предпр.			предлож. Комитета			предлож. предпр.			предлож. Комитета			предлож. предпр.			предлож. Комитета		
			с 01.07.2026	год		с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
1	Натуральные показатели																			
	Полезный отпуск воды, всего	м³	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	2 001	1 700	3 700	
	в т.ч. на собственное производство	м³	65	132	67	65	132	67	65	132	67	65	132	67	65	132	67	65	132	
	Продано потребителям	м³	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	1 933	1 634	3 568	
	по нормативу	м³	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	1 546	1 187	2 733	
	по приборам учета	м³	447	835	388	447	835	388	447	835	388	447	835	388	447	835	388	447	835	
	в т.ч. населению:	м³	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0				0	0	0				0	0	0				
	по приборам учета	м³	0	0				0	0	0				0	0	0				
	- сельскому	м³	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	1 721	1 431	3 152	
	по нормативу	м³	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	1 423	1 075	2 498	
	по приборам учета	м³	357	654	297	357	654	297	357	654	297	357	654	297	357	654	297	357	654	
	в т.ч. бюджетным	м³	188	386	197	188	386	197	188	386	197	188	386	197	188	386	197	188	386	
	по нормативу	м³	101	210	110	101	210	110	101	210	110	101	210	110	101	210	110	101	210	
	по приборам учета	м³	87	175	88	87	175	88	87	175	88	87	175	88	87	175	88	87	175	
	в т.ч. прочим	м³	15	31	16	15	31	16	15	31	16	15	31	16	15	31	16	15	31	
	по нормативу	м³	12	25	13	12	25	13	12	25	13	12	25	13	12	25	13	12	25	
	по приборам учета	м³	3	6	3	3	6	3	3	6	3	3	6	3	3	6	3	3	6	
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	0,000010	
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Kn)		1,2500	1,2500	1,2500	1,25	1,25	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,25	1,25	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,25	1,25	
3	Компоненты																			
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	29 857,36	29 542,81	25 936,13	25 936,13	25 936,13	29 857,36	30 793,58	30 325,47	25 936,13	27 975,38	26 751,53	30 793,58	31 759,37	31 276,47	27 593,27	27 593,27	27 593,27	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	696,22	685,42	501,66	521,73	511,69	696,22	725,46	710,84	521,73	542,60	532,16	725,46	755,93	740,69	542,60	564,30	553,45	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	2 827,57	2 794,32	2 353,09	2 373,16	2 363,13	2 827,57	2 923,64	2 875,60	2 373,16	2 539,60	2 441,80	2 923,64	3 023,05	2 973,35	2 512,32	2 534,03	2 523,18	

**Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028 годы**

участок Билдингс

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						п	
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			предлож. Комитета				
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год		с 01.01.2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	Натуральные показатели																		
	Полезный отпуск воды, всего	м³	2 458	2 842	5 300	2 314	2 117	4 431	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	
	в т.ч. на собственное производство	м³	117	136	254	166	109	274	85	118	203	85	118	203	85	118	203	85	
	Продано потребителям	м³	2 340	2 706	5 046	2 148	2 008	4 157	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	
	по нормативу	м³	2 340	2 475	4 815	2 052	1 914	3 966	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	
	по приборам учета	м³	125	106	231	96	94	191	366	384	750	366	384	750	366	384	750	366	
	в т.ч. население:	м³	2 201	2 340	4 541	1 966	1 824	3 791	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по нормативу	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	- сельскому	м³	2 201	2 340	4 541	1 966	1 824	3 791	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	
	по нормативу	м³	2 201	2 340	4 541	1 966	1 824	3 791	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	
	по приборам учета	м³	0	0	0	0	0	0	283	290	573	283	290	573	283	290	573	283	
	в т.ч. бюджетным	м³	212	192	404	170	174	344	195	202	396	195	202	396	195	202	396	195	
	по нормативу	м³	103	98	201	83	87	169	120	117	237	120	117	237	120	117	237	120	
	по приборам учета	м³	109	94	203	87	87	174	75	84	159	75	84	159	75	84	159	75	
	в т.ч. прочим	м³	53	48	101	12	10	22	16	13	28	16	13	28	16	13	28	16	
	по нормативу	м³	36	36	73	3	3	6	8	3	10	8	3	10	8	3	10	8	
	по приборам учета	м³	17	12	29	9	7	16	8	10	18	8	10	18	8	10	18	8	
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,067651	0,067651	0,067651	0,000000	0,000000	0,000000	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		980,45	980,45	980,45	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0				65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		5,0	5,0	5,0				6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Кп)		1,1500	1,1500	1,1500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500
3	Компоненты																		
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	21 341,48	21 987,36	24 327,28	21 341,48	21 987,36	24 327,28	24 327,28	28 922,28	26 202,86	28 922,28	40 318,94	34 620,61	28 922,28	36 863,59	32 163,84	40 318,94	
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	975,09	1 014,09	1 120,81	975,09	1 014,09	1 120,81	1 120,81	1 669,81	1 395,31	1 669,81	2 611,69	2 140,75	1 669,81	1 966,24	1 818,03	2 611,69	
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	2 418,86	2 501,56	2 766,58	2 418,86	2 501,56	2 766,58	2 501,56	3 734,41	3 265,78	3 734,41	5 489,83	4 612,12	3 734,41	4 597,72	4 114,02	5 489,83	

участок Билдингс

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 год					2027 год					2028 год						
			редлож. предпр.		предлож. Комитета			предлож. предпр.			предлож. Комитета		предлож. предпр.			предлож. Комитета			
			с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели																		
	Полезный отпуск воды, всего	м³	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626	2 343	2 283	4 626
	в т.ч. на собственное производство	м³	118	203	85	118	203	85	118	203	85	118	203	85	118	203	85	118	203
	Продано потребителям	м³	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424	2 259	2 165	4 424
	по нормативу	м³	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673	1 892	1 781	3 673
	по приборам учета	м³	384	750	366	384	750	366	384	750	366	384	750	366	384	750	366	384	750
	в т.ч. населению:	м³	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0				0	0	0				0	0	0			
	по приборам учета	м³	0	0				0	0	0				0	0	0			
	- сельскому	м³	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999	2 048	1 951	3 999
	по нормативу	м³	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426	1 765	1 661	3 426
	по приборам учета	м³	290	573	283	290	573	283	290	573	283	290	573	283	290	573	283	290	573
	в т.ч. бюджетным	м³	202	396	195	202	396	195	202	396	195	202	396	195	202	396	195	202	396
	по нормативу	м³	117	237	120	117	237	120	117	237	120	117	237	120	117	237	120	117	237
	по приборам учета	м³	84	159	75	84	159	75	84	159	75	84	159	75	84	159	75	84	159
	в т.ч. прочим	м³	13	28	16	13	28	16	13	28	16	13	28	16	13	28	16	13	28
	по нормативу	м³	3	10	8	3	10	8	3	10	8	3	10	8	3	10	8	3	10
	по приборам учета	м³	10	18	8	10	18	8	10	18	8	10	18	8	10	18	8	10	18
2	Расход тепловой энергии на пологер 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384
	удельная теплоемкость воды, 1×10^6 Гкал/кг $\times 1^\circ\text{C}$		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, $^\circ\text{C}$		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, $^\circ\text{C}$		6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Kn)		1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500
3	Компоненты																		
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	41 192,23	40 755,58	33 459,19	33 459,19	33 459,19	41 192,23	42 491,87	41 842,05	33 459,19	36 059,33	34 520,54	42 491,87	43 832,55	43 162,21	35 616,52	35 616,52	35 616,52
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	2 695,26	2 653,48	1 966,24	2 044,89	2 005,56	2 695,26	2 808,47	2 751,86	2 044,89	2 126,69	2 085,79	2 808,47	2 926,42	2 867,44	2 126,69	2 211,75	2 169,22
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	5 635,75	5 562,79	4 354,70	4 433,35	4 394,03	5 635,75	5 841,72	5 738,73	4 433,35	4 700,76	4 550,01	5 841,72	6 055,38	5 948,55	4 669,15	4 754,22	4 711,68

**Расчет
тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)
на 2025-2028годы**

участок Раткучи

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2023 год						2024 год			2025 год						пр
			утверждено			факт			утверждено			предлож. предпр.			предлож. Комитета			
			с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Натуральные показатели																	
	Полезный отпуск воды, всего	м³	7 596	6 105	13 701	4 711	4 128	8 839	5 693	4 474	10 168	5 693	4 474	10 168	5 694	4 474	10 168	5 693
	в т.ч. на собственное производство	м³	424	303	728	300	260	560	335	308	643	335	308	643	335	308	643	335
	Продано потребителям	м³	7 172	5 802	12 974	4 411	3 867	8 278	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359
	по нормативу	м³	4 162	3 285	7 447	1 767	1 613	3 381	823	725	1 547	823	725	1 547	823	725	1 547	823
	по приборам учета	м³	2 940	2 586	5 526	2 644	2 254	4 898	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536
	в т.ч. населению:	м³	4 873	3 964	8 837	3 001	2 717	5 718	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³	0	0	0													
	по приборам учета	м³	0	0	0													
	- сельскому	м³	4 873	3 964	8 837	3 001	2 717	5 718	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901
	по нормативу	м³	3 598	2 722	6 320	680	629	1 309	790	691	1 481	790	691	1 481	790	691	1 481	790
	по приборам учета	м³	1 275	1 243	2 518	2 320	2 088	4 409	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112
	в т.ч. бюджетным	м³	2 158	1 831	3 989	1 333	1 096	2 429	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385
	по нормативу	м³	527	536	1 064	1 055	964	2 019	4	4	8	4	4	8	4	4	8	4
	по приборам учета	м³	1 631	1 294	2 925	278	132	410	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381
	в т.ч. прочим	м³	71	76	148	78	54	132	72	53	125	72	53	125	72	53	125	72
	по нормативу	м³	37	27	64	32	21	53	29	29	58	29	29	58	29	29	58	29
	по приборам учета	м³	34	49	84	45	34	79	44	24	68	44	24	68	44	24	68	44
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,067339	0,067651	0,067651	0,000000	0,000000	0,000000	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384
	удельная теплоемкость воды, 1×10^6 Гкал/кг $\times 1$ °C		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		980,45	980,45	980,45	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °C		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °C		5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Kn)		1,1447	1,1500	1,1500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500
3	Компоненты																	
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	14 817,19	14 817,19	14 817,19	14 817,19	14 817,19	14 817,19	14 817,19	17 814,66	15 981,39	17 814,66	42 197,59	30 006,13	17 814,66	23 093,42	19 881,98	42 197,59
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	456,20	456,20	456,20	456,20	456,20	456,20	456,20	676,95	566,61	676,95	728,86	702,91	461,06	461,06	461,06	728,86
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	1 458,60	1 948,64	1 707,43	1 948,64	3 741,11	2 844,87	1 732,75	2 109,57	1 880,32	3 741,11						

участок Рыткучи

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 год					2027 год					2028 год						
			предлож. предпр.		предлож. Комитета			предлож. предпр.		предлож. Комитета			предлож. предпр.		предлож. Комитета				
			с 01.07.2026	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Натуральные показатели																		
	Полезный отпуск воды, всего	м³	4 474	10 168	5 694	4 474	10 168	5 693	4 474	10 168	5 694	4 474	10 168	5 693	4 474	10 168	5 694	4 474	10 168
	в т.ч. на собственное производство	м³	308	643	335	308	643	335	308	643	335	308	643	335	308	643	335	308	643
	Продано потребителям	м³	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525	5 359	4 166	9 525
	по нормативу	м³	725	1 547	823	725	1 547	823	725	1 547	823	725	1 547	823	725	1 547	823	725	1 547
	по приборам учета	м³	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978	4 536	3 442	7 978
	в т.ч. населению:	м³	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889
	- городскому	м³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	по нормативу	м³																	
	по приборам учета	м³																	
	- сельскому	м³	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889	3 901	2 987	6 889
	по нормативу	м³	691	1 481	790	691	1 481	790	691	1 481	790	691	1 481	790	691	1 481	790	691	1 481
	по приборам учета	м³	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407	3 112	2 296	5 407
	в т.ч. бюджетным	м³	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511	1 385	1 126	2 511
	по нормативу	м³	4	8	4	4	8	4	4	8	4	4	8	4	4	8	4	4	8
	по приборам учета	м³	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503	1 381	1 122	2 503
	в т.ч. прочим	м³	53	125	72	53	125	72	53	125	72	53	125	72	53	125	72	53	125
	по нормативу	м³	29	58	29	29	58	29	29	58	29	29	58	29	29	58	29	29	58
	по приборам учета	м³	24	68	44	24	68	44	24	68	44	24	68	44	24	68	44	24	68
2	Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной воды	Гкал	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384	0,071384
	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 ⁶ Гкал/кг × 1 °С		0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010
	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
	средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям, °С		65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям, °С		6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, (1+Kn)		1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500	1,2500
3	Компоненты																		
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	43 388,46	42 793,03	23 093,42	71 874,51	42 197,54	43 388,46	44 696,03	44 042,25	43 821,36	43 821,36	43 821,36	44 696,03	46 043,25	45 369,64	43 821,36	48 129,03	45 508,37
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	752,18	740,52	461,06	479,50	470,28	752,18	783,78	767,98	479,50	498,68	489,09	783,78	816,69	800,23	498,68	518,63	508,66
4	Тариф на горячую воду	руб/м³	3 849,44	3 795,28	2 109,57	5 610,22	3 482,53	3 849,44	3 974,37	3 911,91	3 607,66	3 626,84	3 617,25	3 974,37	4 103,46	4 038,92	3 626,84	3 954,29	3 757,24