

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного
округа



М.Г. Демещенко

«19» июня 2025 года

ПРОТОКОЛ

**заседания Правления Комитета государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа**

от 16 июня 2025 г.

№ 16

г. Анадырь

Председательствующий:

Демещенко Мария
Геннадьевна

- и.о. председателя Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Присутствовали:

Савонова Марина
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Сударинена Ольга
Сергеевна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Черепанова Лилия
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования на транспорте и других отраслей Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Приглашенные:

Соболев Борис
Владимирович

- представитель Ассоциации «НП Совет рынка»

Секретарь:

Савонова Марина
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической

отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Правление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа заседает не в полном составе, председатель Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Ковальская Е.В., начальник организационно-правового отдела Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Комнатный А.С., советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Петрова Т.Г., отсутствуют в связи с нахождением в очередном отпуске. Мнение по рассматриваемому вопросу не представлено.

Кворум для принятия решения имеется.

Приглашенные на заседание представители УФАС по Чукотскому автономному округу, Общественного совета при Комитете не присутствовали, мнение по повестке заседания не представлено.

Повестка заседания:

О внесении изменений в постановление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 8 ноября 2024 года № 10-э/1 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Чукотского автономного округа на 2025 год» (докладчик: Савонова М.А.).

О внесении изменений в постановление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 8 ноября 2024 года № 10-э/1 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Чукотского автономного округа на 2025 год»

(Демещенко М.Г., Савонова М.А., Сударинена О.С., Черепанова Л.А.)

СЛУШАЛИ: Савонову М.А. об установлении стандартизированной тарифной ставки $C_{2.1.1.4.2.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$ на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно, одноцепные в расчете на 1 км линий (руб./км), и стандартизированной тарифной ставки $C_{5.1.4.2.}^{6/0,4 \text{ кВ}}$ на покрытие расходов на строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, однострансформаторные (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа в связи с необходимостью технологического присоединения объектов Территориально-соседской общины коренных малочисленных народов

Чукотки «РОЙЫРЬЫН-СЕМЬЯ» на технологическое присоединение энергопринимающих устройств на земельном участке с кадастровым номером 87:05:000021:3У1 и АО «УНИВЕРСАЛЬНАЯ МОРСКАЯ КОМПАНИЯ АРКТИКА» на технологическое присоединение энергопринимающих устройств на земельном участке с кадастровым номером 87:02:030009:413¹ к электрическим сетям АО «Чукотэнерго».

Комитетом направлено в адрес гарантирующих поставщиков округа АО «Чукотэнерго», ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз», МП ЖКХ Билибинского муниципального района, МУП ЖКХ «Иультинское», МП «ЧРКХ», МУП «Айсберг» извещение № 17 от 05.06.2025 г. о дате и месте проведения заседания Правления Комитета, пояснительная записка к расчету стандартизированных ставок, проект постановления Комитета направлен в организации 06.06.2025 № 11-03/810.

Организациями (гарантирующими поставщиками) направлены в адрес Комитета письма (ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» исх. № 01-12/2351 от 09.06.2025, МП «ЧРКХ» исх. № Отнз-1250/4 от 11.06.2025, МУП ЖКХ «Иультинское» исх. № 01-09/1897 от 11.06.2025, МУП «Айсберг» исх. № 1107 от 11.06.2025, МП ЖКХ Билибинского муниципального района исх. № 1982/04-02 от 16.06.2025, АО «Чукотэнерго» исх. № 20/53-07-2782 от 16.06.2025), об отсутствии возможности принять участие на заседании Правления Комитета и о согласии с предложенными к установлению стандартизированными тарифными ставками.

В адрес Комитета поступило обращение АО «Чукотэнерго» (далее - Общество) от 29.04.2025 № 20/53-07-2049 об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок для технологического присоединения объектов Территориально-соседской общины коренных малочисленных народов Чукотки «РОЙЫРЬЫН-СЕМЬЯ», АО «УНИВЕРСАЛЬНАЯ МОРСКАЯ КОМПАНИЯ АРКТИКА» с приложением локально-сметных расчетов, документов и материалов:

- локальный сметный расчет (смета) «Расчет стандартизированной ставки монтажа 1 км линии 0,4 кВ», на сумму 7 887 771,01 рублей (без НДС);

- локальный сметный расчет (смета) «КТПН-400» на сумму 3 918 804,15 рублей (НДС не начисляется);

- сводная информация о расходах на строительство;

- расчет объемов финансовых потребностей капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства (расчет по УНЦ, в соответствии с Приказом № 131);

- проект договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Чукотэнерго», содержащего технические условия для присоединения к электрическим сетям АО «Чукотэнерго».

В ходе рассмотрения документов и материалов Комитетом в адрес Общества направлен запрос от 12.05.2025 № 11-03/662 о предоставлении положительного заключения экспертизы проектной документации в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 2 пункта 5 Методических указаний № 490/22.

Обществом представлены пояснения с приложением конъюнктурного

анализа на основании которой была сформирована стоимость строительных работ, монтажных работ, оборудования и прочих затрат, коммерческие предложения, товарно-коммерческие предложения.

АО «Чукотэнерго» поясняют, подпунктом 2 пункта 5 Методических указаний № 490/22 определено, что плата за технологическое присоединение устанавливается в виде формулы, включающей в себя в том числе расходы на осуществление мероприятий, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети, и со строительством объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых объектов электроэнергетики, определяемые сетевой организацией по сметам, выполненным с применением сметных нормативов, входящим в состав проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Указанная норма распространяется на случаи технологического присоединения к объектам, входящим в Единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть (далее – ЕНЭС).

АО «Чукотэнерго» осуществляет деятельность в технологически изолированной электроэнергетической системе, не связанной с ЕНЭС, и при определении расходов на осуществление мероприятий, связанных со строительством объектов «последней мили», руководствуется положением пунктов 6 и 15 Методических указаний № 490/22, в соответствии с которыми экономически обоснованные расходы по мероприятиям «последней мили» определяются с учетом фактических данных о расходах на строительство ЭСХ, обеспечением средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), длине линий, объемах максимальной мощности построенных объектов за три предыдущих года, а в случае отсутствия фактических расходов – по планируемым расходам, определенным по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

Кроме того, частью 3 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации определено, что экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 г. № 1816 утвержден Перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получения разрешения на строительство, куда включено строительство (реконструкция) линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов.

Соответственно строительство воздушной линии (0,4 кВ), и строительство КТПН 6/04 кВ (400 кВА) связанное со строительством кабельной линии (6 кВ) для целей присоединения заявленных объектов

не требует получения разрешения на строительство, а следовательно, и проведение экспертизы проектной документации.

В соответствии с пунктом 32 Принципов и методов расчета цен (тарифов), Постановления № 1178, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционных проектов строительства (реконструкции, модернизации, технического перевооружения и (или) демонтажа) объектов электроэнергетики, учитываемый при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике, не должен превышать объем финансовых потребностей, определенный в соответствии с укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации.

Объем финансовых потребностей капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства по расчету Общества составит:

на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные - 16 047 681,27 рублей, без НДС (приложение);

на строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, однострансформаторные (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа - 3 858 545,68 рублей, без НДС (приложение).

Обществом применены индексы-дефляторы Прогноза индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности на период до 2026 года от 28.09.2023, подраздела «Строительство» на 2024 год 1,05, на 2025 год 1,045.

Комитетом расходы рассчитаны с применением индексов цен производителей подраздела «Строительство» Прогноза показателей инфляции на период до 2028 года от 30.04.2025 на 2024 год 1,079, на 2025 год 1,05:

на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные - 16 569 806,79 рублей, без НДС (приложение 1);

на строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, однострансформаторные (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа - 3 984 086,88 рублей, без НДС (приложение 2).

В связи с тем, что расходы на строительство заявленных объектов ЭСХ, рассчитанные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 26 февраля 2024 года № 131 превышают расходы, определенные локально-сметными расчетами, а также руководствуясь пунктом 15 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных

приказом Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2022 года № 490/22, величина стандартизированной тарифной ставки составит:

$C_{2.1.1.4.2.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$ на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные в расчете на 1 км линий 7 887 771,01 руб./км (приложение 1).

$C_{5.1.4.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$ на строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, однострансформаторные (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа 12 246,26 руб./кВт (приложение 2).

Слушали: Соболева Б.В.:

1. Не представлено обоснование, расчет командировочных расходов;

2. При расчете ставки $C_{5.1.4.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$ использована трансформаторная мощность;

3. В представленных материалах отсутствуют экономическое обоснование возможных непредвиденных расходов либо документальное подтверждение понесенных непредвиденных расходов.

Слушали: Савонову М.А.

Из представленных пояснений по вопросам представителя Ассоциации «НП Совет Рынка» АО «Чукотэнерго» поясняет следующее.

Непредвиденные расходы и командировочные устанавливаются в соответствии с перечисленными в Технических требованиях правилами. В дальнейшем при приемке выполненных подрядчиком работ он предоставляет подтверждающие документы на непредвиденные расходы и командировочные расходы в соответствии с Техническими требованиями АО «Чукотэнерго».

Технические требования в части подготовки сметной документации:

- Сметную документацию в составе рабочего проекта выполнить в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04 августа 2020 г. №421-пр) и других действующих ценообразующих нормативных документов.

- Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом, в действующей, на момент заключения договора, сметно-нормативной базе (ГЭСН-2020, ФЕР-2020 (с Изм.1-9) с КСР по приказу №969/пр от 17.11.2022), в базовом и текущем уровне цен, с учётом инфляционного удорожания на плановый период реализации проекта, по данным базового варианта прогноза социально-экономического развития Министерства экономического развития Российской Федерации, для инвестиций в основной капитал.

- Для перехода от базового уровня цен к текущему использовать актуальные, на момент заключения договора, индексы изменения сметной стоимости строительства, ежеквартально сообщаемые Минстроем России, а именно:

- для строительно-монтажных и пусконаладочных работ учесть индексы согласно письму Минстроя России от 21.12.2023 №80432-ИФ/09, для 1-й ценовой зоны Чукотского АО, тип объекта «Прочие объекты» (ОТ=104,93; МАТ=19,17; ЭМ=25,28);

- для оборудования учесть индексы согласно письму Минстроя России от 08.12.2023 №76452-АЛ/09 по отрасли «Электроэнергетика» (ОБ=6,47).

- Применение и учёт в сметной документации затрат на основе прочих ценообразующих документов должен быть согласован с Заказчиком (повышающие/понижающие коэффициенты, перечень и размер лимитированных затрат и т.п.).

- При использовании в сметных расчётах, повышающих/понижающих коэффициентов и лимитированных затрат, должны быть указаны ссылки на соответствующие обоснования в проекте организации строительства (ПОС), а также технической части, вводных указаний сборников или других обосновывающих нормативных документов и приложений к ним.

- Выполнить конъюнктурный анализ цен для материалов и оборудования, стоимость которых невозможно учесть в сметной документации на основании расценок включенных в федеральный реестр сметных нормативов (далее - ФРСН), не менее чем по 3-м источникам ценовой информации. Результаты конъюнктурного анализа цен должны быть оформлены и предоставлены Заказчику в табличной форме, с приложением всех источников ценовой информации.

- Материалы и оборудование, стоимость которых невозможно учесть в сметной документации на основании расценок, включенных в ФРСН, учесть на основании данных проведенного конъюнктурного анализа цен, по стоимости не превышающей среднерыночный уровень.

- В сметной документации предусмотреть затраты на содержание службы Заказчика согласно приказу Минстроя России от 02.06.2020 №297/пр «Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика», Приказ ПАО «РусГидро» от 10.06.2022 №416 «Об утверждении Методических рекомендаций по расчету затрат на выполнение функций заказчика».

- Параметры расчета сметной документации предусмотреть по методике 2020 с изм.1(приказ 421/пр от 04.08.2020 в ред. Приказа 557/пр от 07.07.2020).

- Способ задания накладных расходов (НР) и сметной прибыли (СП) в сметной документации принять «По видам работ». Норматив расчёта величины накладных расходов (НР) принять в соответствии с методикой 2020 года: НР по Приказу Минстроя №812/пр. 636/пр. 611/пр., СП по Приказу Минстроя №744/пр. и 317/пр. Используемый справочник нормативов НР и СП предусмотреть для «Строительство в районах Крайнего Севера».

- Стоимость работ, включаемых в разрабатываемую сметную документацию, должна учитывать прибыль Подрядчика, а также все расходы и затраты Подрядчика на:

- выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ;
- приобретение и поставку Материально-технических ресурсов, оборудования и специального инструмента, необходимых для выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ (при необходимости);
- заработную плату, накладные и командировочные расходы, перемещение и размещение персонала Подрядчика;
- подлежащие уплате налоги, сборы и пошлины (в том числе по таможенному оформлению оборудования и Материально-технических ресурсов, если применимо);
- прочие затраты и расходы, связанные с выполнением строительно-монтажных и пусконаладочных работ, и исполнением иных обязательств, которые могут возникнуть у Подрядчика;
- Размеры расходов, связанных со служебными командировками Подрядчика, определяются коллективным договором и/или локальным нормативным актом Подрядчика, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом Заказчика (суточные – 1000,00 руб/сутки без учёта НДС, проживание 3500,00 руб/сутки без учёта НДС).
- Разработанная сметная документация предварительно предоставляется Заказчику для согласования в электронном виде. Рассмотрение сметной документации осуществляется Заказчиком в течение 10 календарных дней.
- Обязательно предоставление сметных расчётов в формате MS Excel, а также в рабочих форматах программы «ГРАНД СМЕТА» (xml/gsfх), позволяющих вести накопительные ведомости по сметным расчётам.
- При наличии двух и более сметных расчетов, обязательно предоставление сводного сметного расчёта.

В части, касающейся вопроса 2, данная позиция Представителя принята во внимание, расчет ставки $C_{5.1.4.2.}^{6/0.4 \text{ кВ}}$ принят с использованием трансформаторной мощности 320 кВт.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести в постановление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 8 ноября 2024 года № 10-э/1 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Чукотского автономного округа на 2025 год» следующие изменения:

приложение 3 к постановлению изложить в редакции согласно
приложению к настоящему протоколу.

За – 4; Против – 1; Воздержавшихся – 0.

Протокол вела



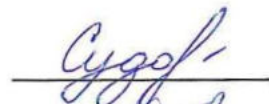
Савонова М.А.

Члены Правления:

Демещенко М.Г.



Сударинена О.С.



Савонова М.А.



Черепанова Л.А.



[illegible]

Расчет объемов финансовых потребностей капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм, одноцепные

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование УНЦ	Величина затрат с учетом коэффициента перехода (пересчета) от базового УНЦ ВЛ к уровню УНЦ ВЛ субъектов Российской Федерации	Итоговая стоимость проекта по ценам на 01.01.2023 год, руб.	Итоговая стоимость проекта по ценам на 1 кв. 2024 год (с ИД МЭР от 28.09.2023 "Строительство" 105) Предложение организации, руб.	Итоговая стоимость проекта по ценам на 2025 год (с ИД МЭР от 28.09.2023 "Строительство" 104,5) предложение организации, руб.	Итоговая стоимость проекта по ценам на 2024 год (с ИД МЭР от 30.04.2025 "Строительство" 107,9) Предложение Комитет, руб.
1	Расходы сетевой организации на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно, одноцепные	Затраты на проектно-изыскательские работы по ВЛ	3 289,12	14 625 364,57	15 356 632,80	16 047 681,27	15 780 768,37
		УНЦ ВЛ 0,4-750 кВ на строительно-монтажные работы без опор и провода. Одноцепная, все типы опор за исключением многогранных.	4 830,51				
		УНЦ опор ВЛ 0,4-750 кВ. Все типы опор за исключением многогранных.	574,34				
		УНЦ провода СИП ВЛ 0,4-35 кВ	4 000,65				
		УНЦ арматуры, крепления, защиты от перенапряжений ВЛ 0,4-35 кВ. Арматура и устройство крепления провода СИП.	1 930,75				
			Ц без НДС, руб.	14 625 364,57	15 356 632,80	16 047 681,27	15 780 768,37
			НДС 20 %, руб.	2 925 072,91	3 071 326,56	3 209 536,25	3 156 153,67
			НЦ с НДС, руб.	17 550 437,48	18 427 959,36	19 257 217,53	18 936 922,04

Приложение 1
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа
от 16 июня 2025 года № 16

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование УНЦ	Итоговая стоимость проекта по ценам на 2025 год (с ИД МЭР от 30.04.2025 "Строительство" 105,0) Предложение Комитет, руб.	Итоговая стоимость проекта по локально сметному расчету	Итоговая стоимость проекта принята Комитетом
1	Расходы сетевой организации на строительство воздушной линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно, одноцепные	Затраты на проектно-изыскательские работы по ВЛ	16 569 806,79	7 887 771,01	7 887 771,01
		УНЦ ВЛ 0,4-750 кВ на строительно-монтажные работы без опор и провода. Одноцепная, все типы опор за исключением многогранных.			
		УНЦ опор ВЛ 0,4-750 кВ. Все типы опор за исключением многогранных.			
		УНЦ провода СИП ВЛ 0,4-35 кВ			
		УНЦ арматуры, крепления, защиты от перенапряжений ВЛ 0,4-35 кВ. Арматура и устройство крепления провода СИП.			
			16 569 806,79	7 887 771,01	7 887 771,01
			3 313 961,36	1 577 554,20	1 577 554,20
			19 883 768,15	9 465 325,21	9 465 325,21

[illegible]