

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**



УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного
округа

Е.В. Ковальская

«13» декабря 2024 года

ПРОТОКОЛ

**заседания Правления Комитета государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа**

от 10 декабря 2024 года

№ 22

г. Анадырь

Председательствующий:

Ковальская Елена
Владиславовна

- председатель Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Присутствовали:

Члены правления:

Безпалько Михаил
Петрович

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Демещенко Мария
Геннадьевна

- заместитель председателя Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Комнатный Александр
Сергеевич

- начальник организационно-правового отдела Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Петрова Татьяна
Геннадьевна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

- Савонова Марина Александровна - тарифов Чукотского автономного округа;
- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;
- Черепанова Лилия Александровна - начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования на транспорте и других отраслей Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.
- Приглашенные:**
- Полковникова Кристина Николаевна - главный специалист-эксперт Управления Федеральной антимонопольной службы по Чукотскому автономному округу;
- Макеев Иван Евгеньевич - Генеральный директор ООО «СтройИнвест-Энергия».
- Секретарь:**
- Савонова Марина Александровна - начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Правление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа заседает в полном составе.

Приглашенные на заседание представители Общественного совета при Комитете и Межотраслевого Совета потребителей при Губернаторе Чукотского автономного округа не присутствовали, мнение по повестке заседания не представлено.

Представитель Ассоциации «НП Совет рынка» Б.В. Соболев на заседании Правления отсутствовал по причине очередного отпуска, на электронный адрес SavonovaM@rgcost.chukotka-gov.ru 23.11.2024 года поступило информационное письмо об участии в заседаниях заочно. Позиция Представителя Ассоциации «НП Совет рынка» в Комитете государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Соболева Бориса Владимировича, назначенном на 10.12.2024 год не представлена.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка заседания:

1. Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Чукотского автономного округа, на 2025 год (докладчик: Савонова М.А.);

2. Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения, проживающего в сельских населенных пунктах Чукотского автономного округа, в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками на 2025 год (докладчик: Савонова М.А.);

3. Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа на 2025 год (докладчик Савонова М.А.).

1. Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Чукотского автономного округа, на 2025 год

(Ковальская Е.В., Беспалько М.П., Демещенко М.Г., Комнатный А.С., Петрова Т.Г., Савонова М.А., Черепанова Л.А.)

СЛУШАЛИ: Савонову М.А. об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Чукотского автономного округа, на 2025 год.

1. Приказом Федеральной антимонопольной службы от 11 октября 2024 года № 718/24 «О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2025 год» установлены предельные уровни тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению, (проживающему в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами) и приравненным к нему категориям потребителей по Чукотскому автономному округу с 01.01.2025 по 30.06.2025 года минимальный уровень – 1008,0 коп./кВт.ч, максимальный уровень – 1009,0 коп./кВт.ч с НДС (100% к декабрю 2024 года), с 01.07.2025 по 31.12.2025 года минимальный уровень – 1135,0 коп./кВт.ч, максимальный уровень – 1136,0 коп./кВт.ч с НДС (112,6% к уровню тарифа, действующего в декабре 2024 года).

С учетом индекса роста платы граждан за коммунальные услуги для Чукотского автономного округа на 2025 год, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 года № 3287-р, индекс платы граждан в среднем по Чукотскому автономному округу определен в размере – 1,099.

Тарифы на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, длительное время утверждаются на одном уровне по всей территории округа.

На основании изложенного предлагается утвердить тариф на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, с 01.01.2025 по 30.06.2025 –

1009,0 коп./кВт.ч (100% к декабрю 2024 года), с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 1136,0 коп./кВт.ч (112,6% к декабрю 2024 года).

Для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним, для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, тарифы на электрическую энергию устанавливаются с применением понижающего коэффициента 0,7:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 7,06 руб./кВт.ч с учетом НДС (100% к уровню тарифа декабрь 2024 год), с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 7,95 руб./кВт.ч. (112,6% к уровню тарифа декабрь 2024 года).

В соответствии с пунктом 70 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 цены (тарифы) для поставки электрической энергии населению и приравненным к нему категориям потребителей устанавливаются регулирующим органом одновременно в 2 вариантах:

1) одноставочная цена (тариф), включающая в себя стоимость поставки 1 киловатт-часа электрической энергии с учетом стоимости мощности;

2) зонные тарифы – это одноставочные тарифы, дифференцированные по двум зонам суток – «день» и «ночь», а также трём зонам суток – «пик», «полупик» и «ночь».

Расчет зонных тарифов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 27 мая 2022 года № 412/22.

2. В соответствии с пунктом 71 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2011 года № 1178 определено, что орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов утверждает понижающий коэффициент к тарифу на электрическую энергию для населения с учетом региональных особенностей и социально-экономических факторов.

Для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и (или) электроотопительными установками, для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, при оплате электроэнергии, использованной на указанные цели, к тарифам на электрическую энергию применяется понижающий коэффициент от 0,7 до 1.

Коэффициент 1 применяется в отношении следующих потребителей, приравненных к населению:

– садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества;

– некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач;

– содержащиеся за счет прихожан религиозные организации;

– объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараи);

– некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года тарифы на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить понижающий коэффициент 0,7 к тарифам на электрическую энергию для следующих категорий потребителей:

– население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками;

– население, проживающее в сельских населенных пунктах.

3. Установить к тарифам на электрическую энергию для остальных категорий потребителей коэффициент 1.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 7; Против – 0; Воздержавшихся – 0.

2. Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения, проживающего в сельских населенных пунктах Чукотского автономного округа, в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками

(Ковальская Е.В., Беспалько М.П., Демещенко М.Г., Комнатный А.С., Петрова Т.Г., Савонова М.А., Черепанова Л.А.)

СЛУШАЛИ: Савонову М.А. сниженные тарифы применяются при условии наличия отдельного прибора учета электрической энергии, потребленной электроотопительной установкой.

Основанием для установления сниженного тарифа на электрическую энергию послужило обращение Главы администрации Провиденского городского округа об установлении льготного тарифа на электрическую энергию, потребляемую жителями двух домов в селе Нунлигран на электроотопление жилых помещений. Тариф на электрическую энергию

рассчитывается исходя из размера платы граждан за электроотопление сопоставимого с размером платы граждан за услугу теплоснабжения от централизованного отопления.

Комитетом произведены расчеты, в соответствии с которыми льготный тариф на электрическую энергию для населения, проживающего в селе Нунлигран, в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1,31 руб./кВт.ч с учетом НДС (100% к уровню тарифа, действующего в декабре 2024 года), с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 1,45 руб./кВт.ч. (110,6% к уровню тарифа, действующего в декабре 2024 года).

В соответствии с Порядком предоставления субсидии на компенсацию ресурсоснабжающим организациям недополученных доходов, связанных с предоставлением населению коммунальных услуг (ресурсов) по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек, утвержденным постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 11 января 2018 г. № 2, ресурсоснабжающей организации возмещаются недополученные доходы, образующиеся в результате применения сниженного тарифа на электрическую энергию для населения, проживающего в селе Нунлигран, в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками за счет средств окружного бюджета.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года сниженные тарифы на электрическую энергию для населения, проживающего в поселке сельского типа (селе) Нунлигран Провиденского городского округа Чукотского автономного округа, в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2. Указанные тарифы применять при условии наличия отдельного прибора учета электрической энергии, потребляемой электроотопительной установкой.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 7; Против – 0; Воздержавшихся – 0.

3. Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничных рынках Чукотского автономного округа, на 2025 год

(Ковальская Е.В., Беспалько М.П., Демещенко М.Г., Комнатный А.С., Петрова Т.Г., Савонова М.А., Черепанова Л.А.)

СЛУШАЛИ: Савонову М.А. об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-

Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа (дело от 19 мая 2024 года № 19).

Основание для рассмотрения: Заявление об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) на 2025-2029 годы (исх. 38/24 от 02.05.2024., вх. № 665/11 от 02.05.2024 17:55);

1) с приложением обосновывающих материалов и расчетов тарифов, предлагаемых к установлению;

2) в дополнении к заявлению организацией представлены материалы по расчёту тарифов на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы в электронном виде в количестве 258 Мбайт, подписанные ЭЦП.

Комитетом направлено в адрес регулируемой организации извещение № 21 от 25.11.2024 г. о дате и месте проведения заседания Правления Комитета. Проект постановления, расчет необходимой валовой выручки и тарифов на 2025 год направлены дополнительно 02.12.2024 года исх. № 11-03/1396).

ООО «СтройИнвест-Энергия» письмом от 04.12.2024 г. № 77/24 запрошена экспертиза расчета тарифов, 05.12.2024 г. № 11-03/1425 экспертное заключение направлено в адрес организации.

5 декабря 2024 года ООО «СтройИнвест-Энергия» направлено обращение с просьбой о переносе заседания на 10 декабря 2024 года (исх. № 80/24).

Извещением № 30 от 05.12.2024 года регулируемая организация оповещена о переносе заседания Правления Комитета на 10.12.2024 г.

09.12.2024 г. исх. № 82/24 ООО «СтройИнвест-Энергия» представлено особое мнение к расчету тарифа.

ООО «СтройИнвест-Энергия» (далее – Общество, СИЭ) осуществляет регулируемую деятельность с 2016 года в статусе концессионера в рамках действующего концессионного соглашения от 21.09.2016 г. о реконструкции, эксплуатации объекта «Ветроэлектростанция с диспетчерским пунктом, принадлежащем на праве хозяйственного ведения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз». В соответствии с указанным соглашением размер капитальных вложений 199 658,845 тыс. рублей (без НДС) с учетом заключенного дополнительного соглашения №1 к соглашению от 15.09.2023, источник финансирования мероприятий – внебюджетный (заемные средства), возврат инвестиций осуществляется за счет выручки от реализации электроэнергии по регулируемым тарифам.

Мероприятия по концессионному соглашению в момент проведения экспертизы завершены, подтверждено соответствующей отчетностью.

Продажа электрической энергии (мощности) осуществляется единственному потребителю ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз».

Общество является резидентом территории опережающего социально-экономического развития «Беринговский» (свидетельство, удостоверяющее регистрацию от 22 апреля 2016 года).

В соответствии с постановлением Правления Комитета от 25 декабря 2019 года № 24-э/8 в 2024 году заканчивается первый долгосрочный период регулирования для ООО «СтройИнвест-Энергия».

В соответствии с пунктом 12 Принципов и методов расчета цен (тарифов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Постановление № 1178);

при регулировании цен (тарифов) применяются:

- метод экономически обоснованных расходов (затрат);
- метод индексации тарифов;
- метод сравнения аналогов;
- метод доходности инвестированного капитала;
- метод долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Выбор метода регулирования в отношении каждой организации, осуществляющей регулируемую деятельность, производится регулирующим органом с учетом положений Постановления № 1178.

Постановлением Комитета государственно регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 27.05.2024 года № 5-м/1 регулирование тарифов на электрическую энергию (мощность) ООО «СтройИнвест-Энергия» утвержден, что в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г. регулирование тарифов будет осуществляться методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования регулирующим органом определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности, производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Согласно пункту 17 Основ ценообразования в необходимую валовую выручку включаются планируемые на расчетный период регулирования расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), и внереализационные расходы), и расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения).

Пункт 18 Основ ценообразования указывает, что расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают в себя:

- 1) расходы на топливо;
- 2) расходы на покупку электрической и тепловой энергии (мощности);
- 3) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, а также иных услуг, предусмотренных Правилами оптового рынка электрической энергии и мощности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

Федерации от 27 декабря 2010 года № 1172, договором о присоединении к торговой системе оптового рынка, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии;

- 4) расходы на сырье и материалы;
- 5) расходы на ремонт основных средств;
- 6) расходы на оплату труда и страховые взносы;
- 7) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- 8) прочие расходы.

Пункт 19 Основ ценообразования определяет, что расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), включают в себя следующие группы расходов:

- 1) капитальные вложения (инвестиции) на расширенное воспроизводство;
- 2) другие расходы из прибыли после уплаты налогов;
- 3) взносы в уставные (складочные) капиталы организаций;
- 4) прочие экономически обоснованные расходы, относимые на прибыль после налогообложения, включая затраты организаций на предоставление работникам льгот, гарантий и компенсаций в соответствии с отраслевыми тарифными соглашениями.

Технико-экономические показатели за два предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования всего по организации (Таблица 1) составляют:

**Таблица 1. Анализ технико-экономических показателей
ООО «СтройИнвест-Энергия»**

тыс. кВт*ч

Натуральные показатели	2022 год		2023 год		Утверждено Комитетом на 2024 год	2025 год план
	Утверждено Комитетом	факт	Утверждено Комитетом	факт		
1	2	3	4	5	6	7
Выработка электрической энергии	3 164,30	3 414,06	3 164,30	3 380,99	3 164,30	3 170,20
Расход электрической энергии на с/н	158,21	170,07	158,21	169,05	158,22	158,51
тоже к выработке в %	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Покупная электрическая энергия	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Отпуск эл.эн.в сеть	3 006,08	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 006,08	3 011,68
Потери эл.эн.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
% к отпуску в сеть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск э/энергии всего	3 006,08	3 243,36	3 006,08	3 311,94	3 006,08	3 011,68
в том числе подразделениям предприятия						
Продано потребителям	3 006,08	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 006,08	3 011,68
в т.ч. населению и приравненных к ним категорий потребителей:						
бюджетным	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочим	3 006,08	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 006,08	3 011,68

ООО «СтройИнвест-Энергия» представлен бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2023 год. В соответствии с отчетом о финансовом результате за 2023 год организация получила прибыль в размере 36 114 тыс. рублей (2022 год прибыль 46 441 тыс. рублей, 2021 год прибыль 30 307 тыс. рублей).

При расчете тарифов на электрическую энергию Экспертом учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития на 2025-2027 годы, одобренного Правительством РФ от 30.09.2024 (таблица 2).

таблица 2

№ п/п	Показатели	2023 год (отчет)	2024 год (оценка)	2025 год	2026 год	2027 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	105,9	108,0	105,8	104,3	104,0
2	Производство нефтепродуктов, %	103,3	115,9	106,0	103,4	103,0
3	Обеспечение электрической энергии	111,8	105,1	109,8	104,0	104,0
4	Водоснабжение, водоотведение	109,7	106,7	108,1	104,0	104,0

Базовый уровень операционных расходов

В соответствии п. 20 Методических указаний № 686/19 при расчете базового уровня операционных расходов учитываются расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), и внереализационные расходы), предусмотренные пунктами 18 и 30 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение энергетических ресурсов (в том числе топлива) и воды, определяемых в соответствии с пунктом 27 Методических указаний № 686/19, амортизации основных средств, расходов на обслуживание заемных средств, расходов, связанных с арендой имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и расходов по оплате услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, а также налогов и сборов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования, расходы на сырье и материалы, используемые для производственных и хозяйственных нужд, рассчитываются на основании цен, определяемых в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования.

Пунктом 29 Основ ценообразования предусмотрено, что при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования при отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использование в расчетах экспертных оценок, основанных на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Исходя из представленных документов и материалов, эксперту не представляется возможным сделать вывод о включении указанных расходов в состав необходимой валовой выручки, величине таких расходов, на основании каких документов они являются экономически обоснованными. Документы, подтверждающие необходимость учета указанных затрат в заявленном объеме, целесообразность учета таких расходов в составе необходимой валовой выручки регулируемой организации не представлены. Таким образом, не представляется возможным определить целевое назначение закупки материалов на эксплуатацию, материалов на ремонт.

По предложению предприятия операционные составляют 68 726 тыс. рублей. Комитетом операционные расходы определены в размере 52 761 тыс. рублей, с учетом экспертизы статей затрат, входящих в операционные расходы (исключено 15 965 тыс. рублей).

Неподконтрольные расходы

В соответствии с пунктом 26 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают в себя:

расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, а также иных услуг, предусмотренных Основными положениями, в соответствии с пунктом 23 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение энергетических ресурсов (в том числе топлива) и воды;

расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе страховых взносов, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

концессионную плату;

расходы на аренду имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электрической энергии, определяемые в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования;

амортизация основных средств и нематериальных активов, определяемая в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования;

капитальные вложения из прибыли в соответствии с утвержденной в порядке, установленном Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 49, ст. 5978; 2015, № 8, ст. 1175; № 37, ст. 5153; 2016, № 5, ст. 687; № 47, ст. 6641; 2017, № 9, ст. 1365; 2018, № 49, ст. 7600; № 51, ст. 8007; 2019, № 21, ст. 2563; 2020, № 19, ст. 3005; № 23, ст. 3658; № 40, ст. 6289), инвестиционной программой;

расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним, в том числе расходы на погашение и обслуживание заемных средств на реализацию мероприятий инвестиционной программы. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, принимается равной величине ставки по договору займа или кредитному договору, но не выше ключевой ставки Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта.

По предложению предприятия неподконтрольные расходы составляют 39 494 тыс. рублей. Комитетом определены неподконтрольные расходы в размере 35 006 тыс. рублей (исключено 4 488 тыс. рублей).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов

В соответствии с пунктом 27 Методических указаний, расходы на приобретение энергетических ресурсов (в том числе топлива) и воды в j-том расчетном периоде регулирования (РЭ_j) рассчитываются по формуле:

$$РЭ_j = Z_{\text{топл } j} + \sum_z V_{j,z} \cdot ЦР_{j,z},$$

где:

$Z_{\text{топл } j}$ - расходы на топливо на производство электрической энергии, тыс. руб.;

$V_{j,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива) и воды в j-м расчетном периоде регулирования, определяемый с учетом фактических значений объема потребления такого энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования;

$ЦР_{j,z}$ - плановая (расчетная) стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива) и воды в j-м расчетном периоде регулирования.

По предложению предприятия расходы на приобретение энергетических ресурсов в целом составляют 1 979 тыс. рублей. Комитетом расходы на приобретение энергетических ресурсов определены в размере 2 037 тыс. рублей.

Расчёт необходимой валовой выручки.

В соответствии с пунктом 24 Методических указаний орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов рассчитывает необходимую валовую выручку производителя электрической энергии (мощности) (в отношении объекта по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и (или) на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, на основе долгосрочных параметров регулирования и планируемых значений параметров расчета тарифов отдельно на каждый j -й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования ($НВВ_j^Д$) по следующей формуле:

$$НВВ_j^Д = ОР_j + НР_j + РЭ_j + ЭРТ_j + Рез_{j-2},$$

где:

$ОР_j$ - операционные расходы в j -м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с пунктом 25 Методических указаний, тыс. руб.;

$НР_j$ - неподконтрольные расходы в j -м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с пунктом 26 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$РЭ_j$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов (в том числе топлива) и воды в j -м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с пунктом 27 Методических указаний, тыс. руб.;

$ЭРТ_j$ - экономия расходов на топливо, связанная со сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на генерирующих объектах, а также с использованием возобновляемых источников энергии, достигнутая производителем электрической энергии (мощности), и (или) полученная вследствие снижения расходов на топливо в результате осуществления мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусмотренных программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$Рез_{j-2}$ - недополученные («+») или излишне полученные («-») доходы производителя электрической энергии (мощности) (в отношении объекта по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и (или) на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, за $(j-2)$ -й расчетный период

регулирования, рассчитываемые в соответствии с пунктом 29 Методических указаний, тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2025 год составил -4 977 тыс. рублей (приложение 3 к настоящему протоколу).

В целях сглаживания роста тарифа в период 2025-2029 годов, ООО «СтройИнвест-Энергия» предложило распределить недополученные расходы следующим образом:

- 2025 г. – -15 000 тыс. рублей;
- 2026 г. – 8 000 тыс. рублей;
- 2027 г. – 8 000 тыс. рублей;
- 2028 г. – 12 000 тыс. рублей;
- 2029 г. – 23 359,17 тыс. рублей.

Эксперт отмечает, что при утверждении тарифа на 2023 год Комитетом применено сглаживание тарифа в размере 25 286 тыс. рублей. Недополученные расходы распределились следующим образом:

- 2023г. 17 286 тыс. рублей;
- 2024г. 8 000 тыс. рублей.

В связи с чем считаем, что вопрос учета корректировки по итогам деятельности за 2022 год полностью урегулирован.

При этом стоит отметить, что в регулируемый период 2024 года Комитетом проведена корректировка тарифа, в том числе в отношении неиспользованных амортизационных отчислений в размере 20 598 тыс. рублей. Таким образом, статья «Недополученные «+» и(или) излишне полученные «-» доходы производителя электрической энергии» в 2024 году составила -7 758,33 тыс. рублей, из них: 8000 тыс. рублей от сглаживания за регулируемый период 2023 года, 4 839,67 тыс. рублей как неучтенные в соответствии с пунктом 29 Методических указаний за 2022 год и исключена сумма неиспользованной (не вовлеченной в хозяйственный оборот) амортизации 20 598 тыс. рублей.

В 2023 году ООО «СтройИнвест-Энергия» предоставлялась государственная поддержка:

- субсидия субъектам предпринимательской деятельности на возмещение части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в инвестиционных целях Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 24.04.2019 №232 в сумме 1 909,38 тыс. рублей;

- субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договоров лизинга оборудования Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 11.11.2019 №501 в сумме 1 340,53 тыс. рублей.

Необходимая валовая выручка для осуществления регулируемого вида деятельности на 2025 год Обществом заявлена в размере 95 199 тыс. рублей, на 2026 г. в размере 94 349 тыс. рублей, на 2027 г. в размере 97 731 тыс. рублей, на 2028 г. в размере 103 160 тыс. рублей, на 2029 г. в размере 110 203 тыс. рублей.

Регулируемой организацией к заседанию Правления направлено особое мнение от 09.12.2024г. исх.№ 82/24 (представлено в приложении 4 к настоящему протоколу).

Слушали Ковальскую Е.В.

По пункту 1 Особого мнения.

К заседанию Правления Комитета Обществом дополнительно представлены документы и материалы подтверждающие затраты на аренду жилых помещений, а так же затраты на их содержание, для работников привлекаемых к работам вахтовым методом (положение о вахтовом методе работы, справка о составе работников производственного персонала ООО «СтройИнвест-Энергия» проживающих в арендованных квартирах, копия трудового договора № 61-04/3, учетная политика ООО «СтройИнвест-Энергия», три коммерческих предложения на аренду жилых помещений).

Обращаем внимание на тот факт, что расходы на аренду жилых помещений Общество указало в группе расходов «Неподконтрольные расходы», что противоречит Основам ценообразования в сфере электроэнергетики.

В соответствии с абзацем 2 пункта 4 Приложения 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 1178, расходы, связанные с оплатой аренды, считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов, относящихся к регулируемому виду деятельности. В остальных случаях расходы, связанные с арендой имущества, включаются в состав операционных расходов.

Комитетом дополнительные материалы рассмотрены и приняты к учету, расходы «Аренда жилых помещений» в размере 1 440 тыс. рублей и квалифицирует их как операционные расходы.

По пункту 2 Особого мнения.

На основании доводов, представленных в возражении ООО «СтройИнвест-Энергия» и устных пояснений, рассмотрен вопрос учета расходов на погрузо-разгрузочные работы (ПРР) в сумме 34 тыс. рублей по статье «Сырье, материалы» при списании малоценных товаров. Заявленные расходы на услуги ПРР приняты.

По пункту 3 Особого мнения.

По результатам анализа обосновывающих материалов, представленных Обществом к заседанию Правления Комитета, а также в целях соблюдения норм пункта 29 Основ ценообразования Постановления № 1178, Комитетом

приняты фактические расходы, заявленные Обществом в размере 127,3 тыс. рублей, исключены расходы на ремонт автомобиля марки Toyota, так как организацией не представлены материалы и документы, подтверждающие их экономическую обоснованность.

По пункту 4 Особого мнения.

На основании доводов, представленных ООО «СтройИнвест-Энергия», Комитет учтены расходы на оказание аудиторских услуг в сумме 150,0 тыс. рублей в качестве фактически понесенных.

По пункту 5 Особого мнения.

Савонова М.А. Договор на автострахование, как правило, заключаются на один год и вступает в силу с момента оплаты полиса. Обществом заявлены расходы, фактически понесенные в 2022 году. В связи с указанным, Комитет не признает экономически обоснованными расходы на автострахование за 2022 год, при этом учтены расходы по страховым выплатам по договору на 2023 год в полном объеме.

По пункту 6 Особого мнения.

Савонова М.А. В рамках экспертизы расчета тарифов на долгосрочный период 2025-2029 годов, экспертом частично исключены расходы на амортизационные отчисления по объектам общехозяйственного назначения ввиду отсутствия подтверждающих документов.

К заседанию Правления Комитета Обществом представлены карточки ОС-1 основных средств, амортизационные отчисления на которые, списываются в общехозяйственных затратах (сч. 26).

Комитетом рассмотрены материалы, скорректирован срок полезного использования активов для соответствующей амортизационной группы согласно карточкам ОС-1 до максимального срока (мастерские ул. Отке 54А, компьютер, ноутбук Asus FX753VD 90NB0DM3-M09510, ноутбук ASUS FX706IU-H7119, печь Senator Combi с пультом управления Harvia, автомобиль Toyota Land Cruiser).

Расчет расходов по статье «Амортизация ОС» представлен в приложении 5 к настоящему протоколу.

Величина амортизационных отчислений, отнесенных к общехозяйственным расходам за 2023 год, скорректирована и по расчету Комитета составила 484,46 тыс. рублей.

По пункту 7 Особого мнения.

Регулируемой организацией не представлена информация о направлении средств, полученных от накопленных амортизационных отчислений. Ввиду отсутствия у ООО «СтройИнвест-Энергия» инвестиционной программы, Комитет исключил расходы по статье «Амортизационные отчисления» в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования № 1178.

Подчеркивается, что амортизационные отчисления выступают источником с целевым назначением, а именно для модернизации, реконструкции и создания электросетевого хозяйства, капитального ремонта, обновления и восстановления основных фондов.

Обратили внимание, что помимо амортизационных отчислений средства на проведения ремонтов (текущего и капитального характера) для Общества предусмотрены в НВВ расходы по статье «Ремонты основных средств» в сумме 37 840,65 тыс. рублей на весь период действия долгосрочных тарифов.

Слушали Макеева И.Е.

Общество не согласилось с исключением амортизационных отчислений за истекший период регулирования, и отмечает, что данные отчисления будут направлены на восстановление основных фондов в последующих периодах регулирования.

Необходимая валовая выручка для осуществления регулируемого вида деятельности по предложению Комитета составляет:

- на 2025 год – 84 827 тыс. рублей;
- на 2026 год – 74 523 тыс. рублей;
- на 2027 год – 76 355 тыс. рублей;
- на 2028 год – 78 142 тыс. рублей;
- на 2029 год – 74 532 тыс. рублей.

Расчет НВВ и тарифов представлен в приложении 6 к настоящему протоколу.

В ходе заседания

РЕШИЛИ:

1. Установить с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года тарифы на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для ООО «СтройИнвест-Энергия», поставляющего электрическую энергию (мощность) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами (в отношении объектов по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами) на 2025-2029 годы с использованием метода индексации необходимой валовой выручки согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 7; Против – 0; Воздержавшихся – 0.

Секретарь Правления



Савонова М.А.

Члены правления:

Безпалько М.П.



Петрова Т.Г.



Демещенко М.Г



Савонова М.А.



Комнатный А.С.



Черепанова Л.А.



Таблица 1

**Цены (тарифы) на электрическую энергию
для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Чукотскому автономному округу на 2025 год**

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом налога на добавленную стоимость)	
		I полугодие	II полугодие
1	2	3	4
1.	Население и приравненные к нему, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 2 - 8: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
1.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
2.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
3.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;		

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом налога на добавленную стоимость)	
		I полугодие	II полугодие
1	2	3	4
	наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
3.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
4.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
4.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
5.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
5.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
5.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
5.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом налога на добавленную стоимость)	
		I полугодие	II полугодие
		1	2
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
6.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
6.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
6.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
6.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
7.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
7.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
7.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95
7.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
8.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему категории потребителей, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 5–7: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке.		
8.1	Одноставочный тариф	7,06	7,95
8.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	7,28	8,18
	Ночная зона	4,39	4,95

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом налога на добавленную стоимость)	
		I полугодие	II полугодие
1	2	3	4
8.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,34	8,25
	Полупиковая зона	7,06	7,95
	Ночная зона	4,39	4,95
9.	Потребители, приравненные к населению:		
9.1	Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением: исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда.		
9.1.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
9.2	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.		
9.2.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
9.3	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.		
9.3.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
9.4	Юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.		
9.4.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		

№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом налога на добавленную стоимость)	
		I полугодие	II полугодие
1	2	3	4
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
9.5	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.		
9.5.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.5.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.5.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07
9.6	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.		
9.6.1	Одноставочный тариф	10,09	11,36
9.6.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	10,40	11,69
	Ночная зона	6,28	7,07
9.6.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	10,48	11,78
	Полупиковая зона	10,09	11,36
	Ночная зона	6,28	7,07

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Комитета государственного
регулирующего цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 10 декабря 2024 года № 22

Тарифы на электрическую энергию для населения,
проживающего в жилых помещениях, оборудованных в установленном
порядке электроотопительными установками

Населенный пункт (адрес)	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом НДС)	
	I полугодие	II полугодие
1	2	3
Поселок сельского типа (село) Нунлигран Провиденского городского округа Чукотского автономного округа (улица им. Каляквун Г.В., д.1, д.2)	1,31	1,45

Приложение 3
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 10 декабря 2024 года № 22

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 29 мая 2019 г. № 686/19

"Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, за исключением электрической энергии (мощности), производимой на квалифицированных генерирующих объектах"

глава VIII. Расчет цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую производителями электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки

пункт 29 Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы производителя электрической энергии (мощности) (в отношении объекта по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и (или) на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, за (j-2)-й расчетный период регулирования (Рез j-2)

	тыс.руб.				
Утвержденный ДПП (ОР 2020)	37 638				
ОР утвержденный план 2023	41 829,20				
НР факт 2023 по расчету Комитета	26 934,97				ИПЦ факт Прогноз от 30.09.2024
НР утвержденный план 2023	32 966,07	ОРj0	2020		
РЭР утвержденный план 2023	1 673,90	j0+1	2021	6,7 %	
Δэлектрическая энергия	239,73	j-2	2023	5,9 %	
Δ подвозная вода	-122,63	j-1	2022	13,8 %	
ΔВыр	4 433,41				

$$OP_{j-2} \text{ факт} = 46\,960,45 \quad OP_{j-2}^{\text{факт}} = OP_{j0} \cdot \prod_{k=j0+1}^{j-2} \left[\left(1 - \frac{ИОР_k}{100\%} \right) \cdot (1 + ИПЦ_k^{\Phi}) \right]$$

$$\Delta OP = 5\,131,25 \quad \Delta OP_{j-2} = OP_{j-2}^{\text{факт}} - OP_{j-2}$$

$$\Delta НР = -6\,031,11 \quad \Delta НР_{j-2} = НР_{j-2}^{\text{факт}} - НР_{j-2}$$

$$\Delta РЭ = 117,11 \quad \Delta РЭ_{j-2} = РЭ_{j-2}^{\text{факт}} - РЭ_{j-2}$$

$$Рез = -4\,976,68 \quad Рез_{j-2} = \left(\Delta OP_{j-2} + \Delta НР_{j-2} + \Delta РЭ_{j-2} - \Delta Выр_{j-2} + Рез_{j-2}^+ - Рез_{j-2}^- \right) \cdot (1 + ИПЦ_{j-1}) \cdot (1 + ИПЦ_j)$$

$$\Delta РЭ_{j-2} = РЭ_{j-2}^{\text{факт}} - РЭ_{j-2}$$

РЭР	Наименование	Утверждено на 2023	Факт по расчету Комитета 2023	Ед. измерения
покупка электрической	объем	199,20	225,74	тыс.кВтч
	цена	5,90	6,27	руб./кВтч
	стоимость	1 175,68	1 415,41	тыс.руб.
покупка подвозной воды	объем	300,00	224,00	куб.м.
	цена	1 660,73	1 676,75	руб./куб.м
	стоимость	498,22	375,59	тыс.руб.
Всего РЭР	стоимость	1 673,90	1 791,01	тыс.руб.



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнвест-Энергия»

689000, Чукотский автономный округ,
г. Анадырь, ул. Отке, 54А
тел. 8-(42722)-2-40-05
e-mail: info@sie87.ru
ИНН 8709906914 КПП 870901001 ОГРН 1168709050146
р/с 40702810101180067103
в «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКОМ БАНКЕ»
г. Благовещенск, БИК 041012765

Комитет государственного
регулирования цен и тарифов

№82/24 от 09.12.2024г.

Изучив экспертизу расчета тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» (далее – Общество) покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, на 2025-2029 годы, наше предприятие выражает несогласие с рассчитанными тарифами в сфере электроснабжения на участках предприятия.

1. На предприятии весь производственный персонал состоит из приезжих сотрудников, не проживающих постоянно на территории Чукотского автономного округа, основной режим работы персонала осуществляется Вахтовым методом. Согласно статье 297 ТК РФ «Общие положения о работе вахтовым методом», Работники, привлекаемые к работам вахтовым методом, в период нахождения на объекте производства работ проживают в специально создаваемых работодателем вахтовых поселках, представляющих собой комплекс зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности указанных работников во время выполнения ими работ и междусменного отдыха, либо в приспособленных для этих целей и оплачиваемых за счет работодателя общежитиях, иных жилых помещениях. Таким образом для проживания и обеспечения нормального междусменного отдыха предприятие несет затраты на аренду жилых помещений, а также затраты на их содержание, в том числе, на приобретение кроватей, одежных шкафов, постельного белья, телевизоров и прочего малоценного оборудования и запасов.

На основании вышеизложенного считаем, что затраты исключенные Комитетом государственного регулирования цен и тарифов ЧАО (далее - Комитет) из фактически понесенных затрат на 2023, а именно: Аренда жилых помещений – 1440 тыс.рублей, малоценное оборудование и запасы в размере – 202,54 тыс.руб., постельное белье в размере – 82,91 тыс.руб, должны быть приняты в полном объеме.

Дополнительно предоставляем: 1. Положение о вахтовом методе ООО «СтройИнвест-Энергия»; 2. Справку состава работников производственного персонала ООО «СтройИнвест-Энергия» на объекте Ветроэлектростанция мыс.Обсервации за 2023 г.; 3. Копию трудового договора №61-04/3.

2. Согласно п.5 ФСБУ 6/2020, малоценное оборудование и запасы, это инвентарь и оборудование со сроком полезного использования больше 12 месяцев,

но стоимостью ниже лимита для основных средств. Учетной политикой Организации п.3.1.3, утвержденной приказом №1-У от 26.12.2022г. организации установлен стоимостной лимит в размере 40 000 рублей. При поступлении таких малоценных запасов делаются проводки Д 10.21.1 «Приобретение малоценного оборудования и запасов» - К 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» и Д 20 «Основное производство» (26 «Общехозяйственные расходы») - К 10.21.2 «Выбытие малоценного оборудования и запасов». Следовательно, и на транспортно-заготовительные расходы делаются аналогичные проводки. При передаче в эксплуатацию делается внутренняя проводка Д 10.21.2 - К 10.21.1 без применения затратных счетов.

При поступлении материалов, инвентаря и оборудования сроком использования менее 12 месяцев делаются проводки Д 10 К60. Транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) по таким материалам отражаются непосредственно на счете 10 «Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов. При списании или передаче материалов в эксплуатацию делаются проводки Д 20 (26) К10.

Ни в первом, ни во втором случае нет двойного учета транспортно-заготовительных расходов.

Таким образом считаем услуги погрузо-разгрузочных работ, учтенные в малоценном оборудовании должны быть приняты в полном объеме.

Дополнительно предоставляем: 1. Учетная политика ООО «СтройИнвест-Энергия» с 01.01.2023г., утвержденной приказом №1-У от 26.12.2022г.

3. По актам на списание материалов № БП-0000055 от 25.11.2023 – 127,280 тыс. рублей, № БП-000054 от 27.12.2023 – 169,476 тыс. рублей, № БП- 2000024 от 23.06.2023 – 48,21 тыс. рублей на общую сумму 344,976 тыс. рублей списаны материалы для нужд административно-управленческого персонала (канцелярские товары, офисная мебель, содержание базы, ремонт автомобиля Toyota). Дополнительно прилагаем УПД, товарные накладные и авансовые отчеты по приобретению ТМЦ на общехозяйственные нужды.

4. По договорам на оказание аудиторских услуг от 08.02.2023, оказаны аудиторские услуги на сумму 150 тыс. руб., что подтверждено актом № 10 от 15.03.2023 (счет на оплату № 2 от 06.03.2023) на сумму 53 тыс. рублей и актом № 8 от 20.03.2023 (счет на оплату № 12 от 10.03.2023) – 97 тыс. рублей. В бухгалтерском учете расходы на аудиторские услуги в размере 150 тыс. рублей отражены в оборотно-сальдовой ведомости по 26 счету, расхождения с первичной документацией отсутствуют.

5. Согласно п.16, 18 ПБУ 10/99 стоимость страховых полисов на автотранспорт ежемесячно отражается в общих расходах организации пропорционально количеству календарных дней в текущем месяце (т.е. полисы, заключенные в 2022 году и переходящие на 2023 год, отражаются в расходах в 2023 году ежемесячно, пропорционально количеству календарных дней). По страховому полису ПАО СК «Энергогарант» №XXX0273722059 на сумму 5,633 по сроку страхования с 27.10.22 по 26.10.23 в 2023 в общехозяйственных расходах отражена сумма 4,615 тыс. рублей (5,633/365*299). По страховому полису ПАО СК «Энергогарант» №ТТТ7046873140 на сумму 5,557 тыс. рублей по сроку страхования с 27.10.23 по 26.10.24 в 2023 в общехозяйственных расходах отражена

сумма 1,002 тыс. рублей (5,557/366*66). Общая сумма автострахования отраженная на 26 счете в 2023 году 5516,8 рублей.

6. Обществом были предоставлены бухгалтерская отчетность, расшифровки основных статей расходов, а также подробный расчет затрат на амортизационные отчисления на 2023-2036г. по состоянию на 01.04.2024 г. В расчете затрат на амортизационные отчисления отражены все основные средства по всем видам деятельности и по основным средствам отнесенных к общехозяйственным расходам. Параметры в расчете затрат на амортизационные отчисления, такие как, стоимость, срок полезного использования, а также начала амортизации соответствуют карточкам основных средств. Дополнительно направляем вам карточки ОС-1 основных средств отнесенных к общехозяйственным расходам.

7. В соответствии с п.27 Основ ценообразования №1178 расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета регулируемых цен (тарифов) определяются в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При расчете налога на прибыль организаций сумма амортизации основных средств определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов, осуществленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, учитываются при расчете экономически обоснованного размера расходов на амортизацию при условии, что учитываемые в составе необходимой валовой выручки расходы на амортизацию являются источником финансирования мероприятий утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы организации.

В случае если ранее учтенные в необходимой валовой выручке расходы на амортизацию, *определенные источником финансирования мероприятий инвестиционной программы организации*, были компенсированы выручкой от регулируемой деятельности, но не израсходованы в запланированном (учтенном регулирующим органом) размере, то неизрасходованные средства исключаются из необходимой валовой выручки регулируемой организации при расчете и установлении соответствующих тарифов для этой организации на следующий календарный год.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяется регулирующими органами в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

Положения настоящего пункта не применяются при регулировании тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям.

ООО «СтройИнвест-Энергия» не является сетевой организацией. В рамках заключенного Концессионного соглашения «о реконструкции, эксплуатации

объекта «Ветроэлектростанция с диспетчерским пунктом» расходы на амортизацию, *не определенны источником финансирования мероприятий инвестиционной программы организации*, фактические источники финансирования реконструкции объекта были осуществлены за счет заемных и собственных средств.

На основании вышеизложенного Расходы на амортизацию ОС в размере 28 711,18 тыс.руб не могут быть исключены из фактических расходов за 2023 год. Аналогичная ситуация сложилась с расходами за 2022 год. В связи с этим в комитет было направлено обращение №37/24 от 27.04.2024 г., в котором Общество предлагает включить фактические Расходы на амортизацию ОС за 2022 год, в недополученные расходы на период регулирования 2025-2029 годов. Сумма Расходов на амортизацию ОС за 2022 год составляет - 20 598 тыс. рублей (см. Заключение по результатам экспертизы расчета тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, на 2024 год).

Приложение:

1. Положение о вахтовом методе ООО «СтройИнвест-Энергия» - файл Положение о вахтовом методе работы.pdf размером 1,01 МБ;
2. Справка состава работников производственного персонала ООО «СтройИнвест-Энергия» на объекте Ветроэлектростанция мыс.Обсервации за 2023 г. – файл Справка Персонал ВЭС.pdf размером 207 КБ;
3. Копия трудового договора №61-04/3 – файл ТД 61-04_23.pdf размером 1,58 МБ;
4. Учетная политика ООО «СтройИнвест-Энергия» с 01.01.2023г., утвержденной приказом №1-У от 26.12.2022г. – файл Приказ об учетной 1-У от 26.12.22.pdf размером 6,59 МБ;
5. УПД, товарные накладные и авансовые отчеты по приобретению ТМЦ на общехозяйственные нужды – файл УПД, ТН общехозяйственные.pdf размером 7,41 МБ;
6. Карточки ОС-1 основных средств отнесенных к общехозяйственным расходам – файл ОС1 общехозяйственные.pdf размером 2,79 МБ.

Генеральный директор



И.Е.Макеев

Расчёт необходимой валовой выручки ООО "СтройИнвест-Энергия" на 2025-2029 годы с использованием метода индексации необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2019 факт	2020 факт	2021 факт	2022 факт	2023			2024		2025					2026	2027	2028	2029	
							план	факт	Комитет факт	год	01.07.2024	Предложение ОРГАНИЗАЦИИ					год	год	год	год	год
												год	01.01.2025	01.07.2025	год	год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
I.	Натуральные показатели																				
1.	Выработка электроэнергии	тыс.кВт.ч.	3 110,30	2 770,29	2 785,76	3 414,06	3 164,30	3 380,99	3 380,99	3 164,30	1607	3 170,20	1563	1607	3 170,20	3 170,20	3 170,20	3 170,20	3 170,20		
2.	Расход электроэнергии на с/н	тыс.кВт.ч.	136,70	119,30	132,66	170,70	158,21	169,05	169,05	158,22	80	158,51	78	80	158,75	158,51	158,51	158,51	158,51		
	то же в % к выработке	%	4,40	4,31	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,0	5,00	5,0	5,0	5,01	5,00	5,00	5,00	5,00		
3.	Покупная электроэнергия	тыс.кВт.ч.										0,00			0,00	0,00					
4.	Отпуск электроэнергии в сеть	тыс.кВт.ч.	2 973,60	2 650,99	2 653,10	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1527	3 011,68	1484,34	1527,10	3 011,45	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68		
5.	Потери электроэнергии в сетях	тыс.кВт.ч.																			
	то же в % к отпуску в сеть	%									0,0										
6.	Полезный отпуск всего:	тыс.кВт.ч.	2 973,60	2 650,99	2 653,10	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1527	3 011,68	1 484,34	1 527,10	3 011,45	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68		
	отпуск на хозяйственные нужды	тыс.кВт.ч.													0,00	0,00					
7.	Продано потребителям, (реализация)	тыс.кВт.ч.	2 973,60	2 650,99	2 653,10	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	3 011,68	1 484,34	1 527,10	3 011,45	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68		
	в т.ч. населению:	тыс.кВт.ч.																			
	городскому	тыс.кВт.ч.																			
	сельскому	тыс.кВт.ч.																			
	приравненным	тыс.кВт.ч.																			
	в т.ч. бюджетным	тыс.кВт.ч.																			
	в т.ч. прочим	тыс.кВт.ч.	2 973,60	2 650,99	2 653,10	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	3 011,68	1 484,34	1 527,10	3 011,45	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68		
II	Параметры расчета операционных расходов																				
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%								0,072		0,080			0,06	0,04	0,04	0,04	0,04		
	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%								1,00		1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%								0,00		0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов									1,0613		1,069	0,00	0,00	1,05	1,03	1,03	1,03	1,03		
1.	Операционные расходы, всего	тыс. руб.	35 368,06	29 905,50	34 493,02	34 763,76	41 829,20	39 621,18	38 815,91	44 392,49	22 551,59	68 725,89	33 872,30	34 853,59	68 725,89	61 120,33	62 507,89	63 539,56	64 153,11		
1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	237,06	362,42	1 700,52	738,23	0,00	1 716,80	1 716,80	0,00	0,00	1 481,04	729,95	751,09	1 481,04	1 554,20	1 600,21	1 647,57	1 696,34		
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	5 272,00	439,33	0,00	0,00	6 058,13	0,00	0,00	6 429,37	3 266,15	24 394,84	12 023,26	12 371,58	24 394,84	3 687,73	3 375,28	2 656,63	1 468,04		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	27 776,03	25 759,35	29 200,95	30 177,32	32 713,38	34 126,21	34 111,28	34 718,06	17 636,93	38 086,74	18 771,46	19 315,28	38 086,74	50 879,83	52 385,87	53 936,49	55 533,01		
1.4	Прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 082,96	3 344,40	3 591,55	3 848,21	3 057,69	3 778,17	2 987,83	3 245,07	1 648,51	4 763,27	2 347,63	2 415,64	4 763,27	4 998,57	5 146,53	5 298,87	5 455,72		
1.4.1	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	2 082,96	3 344,40	3 591,55	3 848,21	3 057,69	3 778,17	2 987,83	3 245,07	1 648,51	4 763,27	2 347,63	2 415,64	4 763,27	4 998,57	5 146,53	5 298,87	5 455,72		
1.4.2.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	73,82	196,38	290,39	304,49	12,22	163,21	163,21	12,97	0,00	270,18	133,16	137,02	270,18	283,53	291,92	300,56	309,46		
1.4.2.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	622,12	323,27	237,09	216,32	325,63	267,28	267,28	345,58	0,00	256,85	126,59	130,26	256,85	269,54	277,52	285,73	294,19		
1.4.2.5	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	7,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2.6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	43,59	0,00	57,00	3,93	42,23	0,00	0,00	44,82	0,00	21,72	10,70	11,01	21,72	22,79	23,46	24,16	24,87		
1.4.2.7	Канцелярские и почтовые расходы	тыс. руб.	5,00	30,39	28,84	34,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,73	11,20	11,53	22,73	23,86	24,56	25,29	26,04		
1.4.2.8	Расходы по охране труда	тыс. руб.	94,00	204,50	53,02	7,74	0,00	0,00	0,00	0,00	786,85	387,81	399,04	786,85	825,72	850,16	875,33	901,24			
1.4.2.9	Расходы по организации рабочей силы	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2.10	Иные расходы	тыс. руб.	1 244,43	2 582,16	2 925,22	3 280,79	2 677,60	3 347,68	2 557,34	2 841,69	1 648,51	3 404,93	1 678,16	1 726,77	3 404,93	3 573,14	3 678,90	3 787,80	3 899,91		
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	40 839,62	69 967,96	52 052,60	51 029,92	32 966,07	57 242,96	26 937,16	53 579,16	27 218,46	39 494,14	19 465,11	20 029,03	37 565,46	25 151,99	25 084,89	25 419,01	20 424,50		
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	1 025,46	8,78	12,15	0,00	19,74	0,00	0,00	23,12	11,74	4,33	2,13	2,20	4,33	4,54	4,68	4,82	4,96		
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1 622,46	1 600,20	2 297,76	2 533,42	2 478,62	5 722,79	5 568,17	6 331,38	3 216,37	5 707,40	2 812,95	2 894,45	3 778,72	8 467,50	8 718,14	8 976,20	9 241,90		
2.2.1	Страховые взносы	тыс. руб.	1 508,75	1 431,16	1 640,97	1 722,55	1 791,04	1 850,41	1 850,41	1 891,33	960,81	2 903,95	1 431,24	1 472,70	2 903,95	7 549,52	7 772,98	8 003,06	8 239,95		

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2019 факт	2020 факт	2021 факт	2022 факт	2023			2024		2025					2026	2027	2028	2029	
							план	факт	Комитет факт	год	01.07.2024	Предложение ОРГАНИЗАЦИИ									
												год	01.01.2025	01.07.2025	год	год	год	год	год	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2.2.2	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.3	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.4	иные расходы, в том числе	тыс. руб.	113,71	169,05	656,79	810,87	687,58	3 872,38	3 717,77	4 440,05	2 255,57	2 803,45	1 381,71	1 421,74	874,77	917,99	945,16	973,14	1 001,94		
2.2.4.1	налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	532,66	804,83	564,62	982,87	881,81	603,69	306,68	826,98	407,58	419,39	826,98	867,83	893,52	919,97	947,20		
2.2.4.2	земельный налог	тыс. руб.	245,55	164,02	116,00	0,00	122,96	0,00	101,06	0,00	0,00	41,34	20,38	20,97	41,34	43,39	44,67	45,99	47,35		
2.2.4.3	транспортный налог	тыс. руб.	0,00	5,03	6,04	6,04	0,00	6,04	6,04	6,80	3,45	6,45	3,18	3,27	6,45	6,77	6,97	7,18	7,39		
2.2.4.4	налог на прибыль	тыс. руб.				0,00	0,00	2 883,48	2 728,86	2 310,36	1 173,67	1 928,68	950,57	978,11							
2.2.4.5	иные расходы	тыс. руб.	-131,84	2,55	2,09	0,00	0,00	0,00		1 519,20	771,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.3	Аренда имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электроэнергии	тыс. руб.	2 227,58	1 969,29	1 854,06	1 777,45	1 777,45	1 470,34	30,34	30,34	15,41	2 373,90	1 170,00	1 203,90	2 373,90	2 491,17	2 564,91	2 640,83	2 719,00		
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	15 666,14	16 040,68	16 109,65	21 440,07	28 690,27	28 711,18	0,00	22 288,00	11 322,41	16 017,15	7 894,23	8 122,92	16 017,15	14 188,77	13 797,16	13 797,16	8 458,65		
2.5	Капитальные вложения из прибыли	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.6	Расходы на выплату по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	20 297,97	50 349,00	31 778,98	25 278,98	0,00	21 338,65	21 338,65	24 906,31	12 652,52	15 391,36	7 585,80	7 805,56	15 391,36						
2.7	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	1 108,10	1 527,62	1 552,85	1 673,90	1 791,01	1 791,00	1 697,44	862,31	1 978,73	975,24	1 003,49	1 978,73	2 076,48	2 137,95	2 201,23	2 266,39		
3.1	Расходы на топливо, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.1	уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.2	дизельное топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3	газ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.2	Расходы на покупную электроэнергию	тыс. руб.	0,00	774,02	1 081,01	1 156,76	1 175,68	1 415,41	1 415,41	1 286,19	653,39	1 542,33	760,16	782,18	1 542,33	1 618,53	1 666,43	1 715,76	1 766,55		
3.3	Расходы на покупную электрическую и тепловую энергию для хозяйственных нужд	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.4	Расходы на воду	тыс. руб.	0,00	334,08	446,62	396,09	498,22	375,59	375,59	411,25	208,92	436,40	215,08	221,32	436,40	457,96	471,51	485,47	499,84		
4.	Экономия расходов на топливо, связанная со сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на генерирующих объектах, а также с использованием возобновляемых источников энергии, достигнутая производителем электрической энергии (мощности), и (или)	тыс. руб.									0,00		0,00	0,00	0,00						
5.	Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы производителя электрической энергии	тыс. руб.		500,00		14 045,00	17 286,30	17 286,30	17 286,30	-7 758,33	-3 941,27	-15 000,00	-7 392,91	-7 607,09	-15 000,00	8 000,00	8 000,00	12 000,00	23 359,17		
6.	Выпадающие										0,00		0,00	0,00	0,00						
III.	Итого расходов на производство электроэнергии	тыс. руб.	76 207,68	101 484,11	88 073,25	101 391,53	93 755,47	115 941,45	84 830,37	91 910,75	46 691,08	95 198,76	46 919,74	48 279,02	93 270,08	96 348,81	97 730,73	103 159,80	110 203,16		
	Собстоимость	коп./кВт.ч	2 562,81	3 828,16	3 319,63	3 126,13	3 118,86	3 609,71	2 641,10	3 057,49	3 057,49	3 160,98	3 160,98	3 161,48	3 097,19	3 199,17	3 245,05	3 425,32	3 659,19		
	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	76 207,70	101 484,10	88 073,20	101 391,65	93 755,47	115 941,45	115 941,45	91 910,69	46 691,05	95 198,76	46 919,74	48 279,02	95 198,76	96 348,80	97 730,70	103 159,80	110 203,20		
7.	Прибыль	тыс. руб.	2 187,30	-27 933,10	-4 780,94	3 609,42	0,00	-15 761,17	16 608,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7.1	Капитальные вложения из прибыли	тыс. руб.									0,00		0,00	0,00	0,00						
7.2	прочие цели	тыс. руб.				4 366,11			0,00	3 249,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
IV.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	78 395,00	73 551,00	83 292,26	105 001,07	93 755,47	100 180,28	98 188,88	91 910,69	46 691,05	95 198,76	46 919,74	48 279,02	95 198,76	96 348,80	97 730,70	103 159,80	110 203,20		
V.	Одноставочный тариф	коп./кВт.ч	2 418,50	2 774,47	3 319,63	3 237,42	3 118,86	3 119,00	3 057,00	3 057,49	3 057,49	3 160,98	3 160,98	3 161,48	3 161,23	3 199,17	3 245,05	3 425,32	3 659,19		
	изменение, %	%								98,0				103,39							

Приложение 6
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 10 декабря 2024 года № 22

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	принято в тариф	2025						2026		2027	2028	2029
				Утверждено КОМИТЕТОМ						год	год	год	год	год
				01.01.2025	без собств.	01.07.2025	без собств.	год	без собств.					
1	2	3	21	22	22	23	24	24	26	25	26	27	28	
I.	Натуральные показатели													
1.	Выработка электроэнергии	тыс.кВт.ч.	3 170,20	1 562,72		1 607,48		3 170,20		3 170,20	3 170,20	3 170,20	3 170,20	
2.	Расход электроэнергии на с/н	тыс.кВт.ч.	158,51	78,14		80,39		158,52		158,52	158,52	158,52	158,52	
	то же в % к выработке	%	5,00	5,00	0,00	5,00	0,00	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
3.	Покупная электроэнергия	тыс.кВт.ч.												
4.	Отпуск электроэнергии в сеть	тыс.кВт.ч.	3 011,68	1 484,58	0,00	1 527,09	0,00	3 011,68	0,00	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68	
5.	Потери электроэнергии в сетях	тыс.кВт.ч.												
	то же в % к отпуску в сеть	%												
6.	Полезный отпуск всего:	тыс.кВт.ч.	3 011,68	1 484,58	0,00	1 527,09	0,00	3 011,68	0,00	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68	
	отпуск на хозяйственные нужды	тыс.кВт.ч.												
7.	Продано потребителям, (реализация)	тыс.кВт.ч.	3 011,6840	1 484,58	1 484,58	1 527,09	1 527,09	3 011,68						
	в т.ч. населению:	тыс.кВт.ч.												
	городскому	тыс.кВт.ч.												
	сельскому	тыс.кВт.ч.												
	приравненным	тыс.кВт.ч.												
	в т.ч. бюджетным	тыс.кВт.ч.												
	в т.ч. прочим	тыс.кВт.ч.	3 011,68	1 484,58	1 484,58	1 527,09	1 527,09	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68	3 011,68	
II	Параметры расчета операционных расходов													
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%	0,00							0,043	0,04	0,04	0,04	
	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00							1,00	1,00	1,00	1,00	
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,033	1,030	1,030	1,030	
1.	Операционные расходы, всего	тыс. руб.	52 739,65	25 997,51	25 997,51	26 742,14	26 742,14	52 739,65	52 739,65	54 457,38	56 069,32	57 728,97	59 437,75	
1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1 481,04	730,06	730,06	750,97	750,97	1 481,04	1 481,04	1 529,28	1 574,54	1 621,15	1 669,13	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	7 116,50	3 508,01	3 508,01	3 608,49	3 608,49	7 116,50	7 116,50	7 348,29	7 565,80	7 789,74	8 020,32	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	38 086,74	18 774,50	18 774,50	19 312,24	19 312,24	38 086,74	38 086,74	39 327,23	40 491,31	41 689,86	42 923,88	
1.4	Прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	6 055,37	2 984,94	2 984,94	3 070,43	3 070,43	6 055,37	6 055,37	6 252,59	6 437,67	6 628,22	6 824,42	
1.4.1	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	<i>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>6 055,37</i>	<i>2 984,94</i>	<i>2 984,94</i>	<i>3 070,43</i>	<i>3 070,43</i>	<i>6 055,37</i>	<i>6 055,37</i>	<i>6 252,59</i>	<i>6 437,67</i>	<i>6 628,22</i>	<i>6 824,42</i>	
1.4.2.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	186,50	91,93	91,93	94,56	94,56	186,50	186,50	192,57	198,27	204,14	210,18	
1.4.2.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	254,16	125,29	125,29	128,87	128,87	254,16	254,16	262,44	270,21	278,21	286,44	
1.4.2.5	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2.6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	21,49	10,59	10,59	10,90	10,90	21,49	21,49	22,19	22,84	23,52	24,22	
1.4.2.7	Канцелярские и почтовые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2.8	Расходы по охране труда	тыс. руб.	682,12	336,24	336,24	345,87	345,87	682,12	682,12	704,33	725,18	746,65	768,75	
1.4.2.9	Расходы по организации рабочей силы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2.10	Иные расходы	тыс. руб.	4 911,11	2 420,88	2 420,88	2 490,22	2 490,22	4 911,11	4 911,11	5 071,06	5 221,17	5 375,71	5 534,83	
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	35 006,36	17 256,05	17 256,05	17 750,31	17 750,31	35 006,36	35 006,36	17 947,72	18 083,14	18 122,29	12 711,95	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	<i>Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>3 572,42</i>	<i>1 760,99</i>	<i>1 760,99</i>	<i>1 811,43</i>	<i>1 811,43</i>	<i>3 572,42</i>	<i>3 572,42</i>	<i>3 726,04</i>	<i>3 875,08</i>	<i>4 030,08</i>	<i>4 191,29</i>	
2.2.1	страховые взносы	тыс. руб.	2 697,65	1 329,78	1 329,78	1 367,87	1 367,87	2 697,65	2 697,65	2 813,65	2 926,20	3 043,25	3 164,97	

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	принято в тариф	2025				2026	2027	2028	2029		
				Утверждено КОМИТЕТОМ						год	год	год	год
				01.01.2025	без собств.	01.07.2025	без собств.	год	без собств.				
1	2	3	21	22	22	23	24	24	26	25	26	27	28
2.2.2	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	иные расходы, в том числе	тыс. руб.	874,77	431,21	431,21	443,56	443,56	874,77	874,77	912,39	948,88	986,84	1 026,31
2.2.4.1	налог на имущество	тыс. руб.	826,98	407,65	407,65	419,33	419,33	826,98	826,98	862,54	897,04	932,92	970,24
2.2.4.2	земельный налог	тыс. руб.	41,34	20,38	20,38	20,96	20,96	41,34	41,34	43,12	44,85	46,64	48,51
2.2.4.3	транспортный налог	тыс. руб.	6,45	3,18	3,18	3,27	3,27	6,45	6,45	6,73	7,00	7,28	7,57
2.2.4.4	налог на прибыль	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4.5	иные расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Аренда имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электроэнергии	тыс. руб.	31,55	15,55	15,55	16,00	16,00	31,55	31,55	32,91	34,23	35,60	37,02
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	16 011,02	7 892,48	7 892,48	8 118,54	8 118,54	16 011,02	16 011,02	14 188,77	14 173,83	14 056,61	8 483,65
2.5	Капитальные вложения из прибыли	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Расходы на выплату по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	15 391,36	7 587,02	7 587,02	7 804,34	7 804,34	15 391,36	15 391,36	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, в том числе:	тыс. руб.	2 036,56	1 003,90	1 003,90	1 032,66	1 032,66	2 036,56	2 036,56	2 118,02	2 202,74	2 290,85	2 382,49
3.1	Расходы на топливо, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	дизельное топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	газ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Расходы на покупную электроэнергию	тыс. руб.	1 595,61	786,54	786,54	809,07	809,07	1 595,61	1 595,61	1 659,43	1 725,81	1 794,84	1 866,63
3.3	Расходы на покупную электрическую и тепловую энергию для хозяйственных нужд	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Расходы на воду	тыс. руб.	440,96	217,36	217,36	223,59	223,59	440,96	440,96	458,59	476,94	496,01	515,86
4.	Экономия расходов на топливо, связанная со сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на генерирующих объектах, а также с использованием возобновляемых источников энергии, достигнутая производителем электрической энергии (мощности) и (или)	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы производителя электрической энергии	тыс. руб.	-4 976,68	-2 453,06	-2 453,06	-2 523,62	-2 523,62	-4 976,68	-4 976,68	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Выпадающие			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Итого расходов на производство электроэнергии	тыс. руб.	84 805,89	41 804,41	41 804,41	43 001,48	43 001,48	84 805,89	84 805,89	74 523,13	76 355,20	78 142,11	74 532,19
	Сбестоимость	коп./кВт.ч	2 815,90	2 815,91	0,00	2 815,90	0,00	2 815,90	0,00	2 474,47	2 535,31	2 594,64	2 474,78
	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	84 805,90	41 804,40	0,00	43 001,50	0,00	84 805,90	0,00	74 523,10	76 355,20	78 142,10	74 532,20
7.	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Капитальные вложения из прибыли	тыс. руб.											
7.2	прочие цели	тыс. руб.											
IV.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	84 805,90	41 804,40	0,00	43 001,50	0,00	84 805,90	0,00	74 523,10	76 355,20	78 142,10	74 532,20
V.	Одноставочный тариф	коп./кВт.ч	2 815,90	2 815,91	0,00	2 815,90	0,00	2 815,90	0,00	2 474,47	2 535,31	2 594,64	2 474,78
	изменение, %	%	92,10	92,10		92,10		92,10		87,88	102,46	102,34	95,38

Приложение 7
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 10 декабря 2024 года № 22

**Цена (тариф) на электрическую энергию (мощность), поставляемую
ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке
Чукотского автономного округа, на 2025 год**

(без НДС)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	I полугодие	II полугодие
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
1.	Прочие потребители			
2.	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	28,16	28,16

Приложение 8
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 10 декабря 2024 года № 22

Долгосрочные параметры регулирования для ООО «СтройИнвест-Энергия», поставляющего электрическую энергию (мощность) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами (в отношении объектов по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс.руб.	%
1	2	3	4	5
1.	ООО «СтройИнвест-Энергия»	2025	52 740	-
2.		2026	-	1,0
3.		2027	-	1,0
4.		2028	-	1,0
5.		2029	-	1,0