

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Правления Комитета
государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного
округа

Е.В. Ковальская

« 8 » декабря 2020 года

ПРОТОКОЛ

**заседания Правления Комитета государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа**

от 8 декабря 2020 г.

№ 26

г. Анадырь

Председательствующий:

Ковальская Елена
Владиславовна

- председатель Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа

Присутствовали:

Члены правления:

Демещенко Мария
Геннадьевна

- заместитель председателя Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Данилова Ольга
Валерьевна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования на транспорте и других отраслей Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Петрова Татьяна
Геннадьевна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Савонова Марина
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного

регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Сударинена Ольга
Сергеевна - консультант отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Секретарь:

Андреева Людмила
Григорьевна - ведущий юрисконсульт Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Правление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа заседает в полном составе. Кворум для принятия решения имеется.

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Чукотскому автономному округу И.В. Смолягина отсутствовала, мнение по рассматриваемому вопросу повестки дня заседания Правления не представлено.

Повестка заседания:

1. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК» на 2021-2023 годы (докладчик: Петрова Т.Г.);
2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МП «ЧРКХ» (докладчик: Петрова Т.Г.);
3. О корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Тепло-Лаврентия» на 2021-2023 годы (докладчик: Савонова М.А.).

- 1. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК» на 2021-2023 годы**

(Ковальская Е.В., Демещенко М.Г., Данилова О.В., Петрова Т.Г., Савонова М.А., Сударинена О.С.)

СЛУШАЛИ:

Петрову Т.Г. о поступившем обращении ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК» (исх. № 66 от 08.12.2020 г.) с просьбой о переносе даты заседания Правления Комитета по вопросу корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК» на 2021-2023 годы на 11 декабря 2020 года.

Предложено перенести рассмотрение данного вопроса на указанную дату по обращению ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК».

РЕШИЛИ:

Назначить рассмотрение вопроса о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «АКВАНИКА-ПЕВЕК» на 2021-2023 годы на 11 декабря 2020 года с уведомлением о принятом решении организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 6; Против – нет; Воздержавшихся – нет.

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МП «ЧРКХ»

(Ковальская Е.В., Демещенко М.Г., Данилова О.В., Петрова Т.Г.,
Савонова М.А., Сударинена О.С.)

СЛУШАЛИ:

Петрову Т.Г. о результатах проведенной экспертизы представленных МП «ЧРКХ» расчетов тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (дела от 28.04.2020 года № 19, 20).

Основание для рассмотрения:

- заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения в г. Певек с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года (исх. № ОбщИсх-780/4 от 28.04.2020), зарегистрировано в Комитете 28.04.2020 (вх. № 797);

- заявление об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в г. Певек с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года (исх. № ОбщИсх-779/4 от 28.04.2020), зарегистрировано в Комитете 28.04.2020 (вх. № 798);

Комитетом направлено в адрес предприятия извещение № 25 от 03.12.2020 г. о дате и месте проведения заседания Правления Комитета, проект постановления Правления и расчеты тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

МП «ЧРКХ» направлено в адрес Комитета письмо от 07.12.2020 г. № Отнз-2125/4 о невозможности принять участие в заседании Правления Комитета и о согласии с предложенными Комитетом к установлению тарифами.

МП «ЧРКХ» предлагаются к установлению тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год, в том числе:

Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети – 4 776,37 руб./куб.м в сутки;

Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети – 3 711,61 руб./куб.м в сутки.

Предприятие планирует подключать к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекты заявителей без увеличения пропускной способности сетей, исходя из условия самостоятельного создания водопроводных и канализационных сетей от точки подключения объекта заявителя до точки подключения сетей к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения организации заявителем. Величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов не превышает 250 куб.м в сутки.

1) Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети по расчету предприятия составляет 4 776,37 рублей/куб.м в сутки. Расчет произведен исходя из расходов, необходимых на проведение мероприятий по подключению заявителей – 63,0 тыс. рублей и предполагаемого объема подключаемой нагрузки (мощности) объектов – 13,18 куб.м в сутки.

Комитет предлагает принять в расчет объем подключаемой нагрузки, предложенный предприятием. Ставка за подключаемую нагрузку, рассчитанная Комитетом, составила 3 264,61 рублей/куб.м в сутки.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети представлен в приложении 1 к настоящему протоколу.

2) Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети по расчету предприятия составляет 3 711,61 рублей/куб.м в сутки. Расчет произведен исходя из расходов, необходимых на проведение мероприятий по подключению заявителей – 46,7 тыс. рублей и предполагаемого объема подключаемой нагрузки (мощности) объектов – 12,58 куб.м в сутки.

Комитетом предложено принять в расчет объем подключаемой нагрузки (мощности) объектов, предлагаемый предприятием. Ставка за подключаемую нагрузку, рассчитанная Комитетом составила 2 221,45 рублей/куб.м в сутки.

Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети представлен в приложении 2 к настоящему протоколу.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МП «ЧРКХ» (приложение 3).

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МП «ЧРКХ» (приложение 3).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 6; Против – нет; Воздержавшихся – нет.

**3. О корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
ООО «Тепло-Лаврентия» на 2021-2021 годы**

(Ковальская Е.В., Демещенко М.Г., Данилова О.В., Петрова Т.Г.,
Савонова М.А., Сударинена О.С.)

СЛУШАЛИ:

1) Савонову М.А. (уполномоченного по делу № 57 от 30.04.2020) о результатах проведенной экспертизы корректировки долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Тепло-Лаврентия» на 2021-2023 годы.

Основание для рассмотрения: заявление о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 01.01.2019 г. по 31.12.2023 г. (исх. № 33 от 30.04.2020), зарегистрировано в Комитете 30.04.2020 в 11:05 (вх. № 859).

Комитетом направлено в адрес регулируемой организации извещение № 25 от 03.12.2020 г. о дате и месте проведения заседания Правления Комитета. Проект постановления Правления, расчет необходимой валовой выручки и тарифов на 2021 год направлены дополнительно по электронной почте 07.12.2020.

Организацией направлено в адрес Комитета уведомление об отсутствии возможности присутствовать на заседании Правления Комитета и о согласии с предложенными Комитетом тарифами (письмо от 08.12.2020 г. № 87).

При корректировке необходимой валовой выручки на 2021-2023 годы Комитетом применялись прогнозные показатели, определенные в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития РФ до 2023 года от 26.09.2020:

индекс потребительских цен (ИПЦ): 2021г. - 103,6%, 2022г. – 103,9%, 2023г. - 104,0%;

индекс роста цен на добычу сырой нефти и природного газа: 2021г. – 109,3%, 2022г. – 104,0%, 2023г.- 103,9%;

индекс роста цен на электрическую и тепловую энергию: 2021г. - 104,0%, 2022г. - 104,0%, 2023г. - 104,0%;

индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений: 2021г. – 104,0%, 2022г. - 104,0%, 2023г. - 104,0%.

В соответствии с пунктом 13 Правил установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 (далее – Правила) организации, осуществляющие регулируемую деятельность, до 1 мая года, предшествующего очередному периоду регулирования, представляют в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов предложения (заявление об установлении тарифов и (или) их предельных уровней, подписанное руководителем или иным уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом заявителя и заверенное печатью заявителя (при наличии печати), с прилагаемыми обосновывающими материалами.

ООО «Тепло-Лаврентия» не представил в установленный законодательством срок в Комитет государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа (далее – Комитет) расчет тарифа и обосновывающие материалы к расчетам по установлению тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2021 год.

В соответствии с пунктом 14 Правил, в случае непредставления регулирующими организациями предложения об установлении цен (тарифов) и (или) материалов, предусмотренных Правилами, орган регулирования открывает дело об установлении цен (тарифов) в отношении указанных организаций на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов), в том числе для этих организаций.

Комитетом принято решение произвести корректировку тарифов в соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075), орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

По данным Комитета в результате корректировки расходы на производство, передачу и сбыт тепловой энергии с учетом расходов за счет прибыли составили: 2021 г. – 263 658 тыс. рублей; 2022 г. – 273 216 тыс. рублей, 2023 г. – 283 592 тыс. рублей.

Необходимые расходы на производство теплоносителя на 2021 г. составляют – 7 913,2 тыс. рублей, на 2022 г – 8 218,3 тыс.рублей, на 2023 г. – 8 516,2 тыс.рублей.

Расчет тарифов и необходимой валовой выручки представлен в приложении 4 - 5 к настоящему Протоколу.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление Правления Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 4 декабря 2018 года № 22-э/5 «Об установлении тарифов в сфере

теплоснабжения ООО «Тепло – Лаврентия» на 2019-2023 годы» следующее изменение:

приложения 6 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 6; Против – нет; Воздержавшихся – нет.

Секретарь Правления



Л.Г. Андреева

Члены правления:

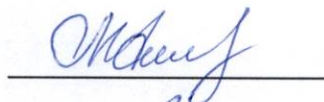
Данилова О.В.



Савонова М.А.



Демещенко М.Г.



Сударинена О.С.



Петрова Т.Г.



Приложение 1
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2020 года № 26

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе холодного водоснабжения МП «ЧРКХ»**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год		Принято в тариф на 2021 год
			предлож. предпр.	предлож. Комитет	
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	63,0	43,0	43,0
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	63,0	43,0	43,0
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,834	0,832	0,8
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	1,44	1,44	1,4
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	57,51	37,59	37,6
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	3,17	3,17	3,2
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
1.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.			
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.			
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	63,0	43,0	43,0
4	Подключаемая нагрузка	куб.м в сутки	13,180	13,180	13,180
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.9.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	руб./куб.м в сутки	4 776,37	3 264,61	3 264,61

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе водоотведения МП «ЧРКХ»**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год		Принято в тариф на 2021 год
			предлож. предпр.	предлож. Комитет	
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	46,7	27,9	27,9
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	46,7	27,9	27,9
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.			
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,378	0,382	0,4
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			0,0
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	44,7	25,9	25,9
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	1,624	1,624	1,6
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
1.3	Налог на прибыль	тыс. руб.			
2.	Структура расходов				
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.			
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	46,7	27,9	27,9
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м в сутки	12,580	12,580	12,580
5.	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	руб./м			
5.9.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	руб./куб.м в сутки	3 711,61	2 221,45	2 221,45

Приложение 3
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2020 года № 26

**Тариф на подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе холодного водоснабжения МП «ЧРКХ»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
1	2	3	4
1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	руб./куб.м в сутки	3264,61

**Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам
водоотведения МП «ЧРКХ»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
1	2	3	4
1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	руб./куб.м в сутки	2221,45

Приложение 4
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2020 года № 26

к

ООО "Тепло-Лаврентия"

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Предложение Комитета							
			2021	Период регулирования 2022			Период регулирования 2023			
			с 01.07.2021	год	с 01.01.2022	с 01.07.2022	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023	
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23	
I Производственная программа										
1	Натуральные показатели									
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	24897	24897	24897	24897	24897	24897	24897	24897
2	Расход т/эл на с/п	Гкал	394	394	394	394	394	394	394	394
	то же в % к выработке	%	2	2	2	2	2	2	2	2
3	Покупная т/энергия	Гкал								
4	Отпуск т/эл в сеть	Гкал	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503
5	Потери т/эл в сетях	Гкал								
	то же в % к отпуску в сеть	%								
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503
	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал								
	продано потребителям	Гкал	24502,732	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503
	в т.ч. прочим	Гкал	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503	24503
II Параметры расчета расходов										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			0,039			0,040			
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИЮР от 1% до 5%)	%		1,00			1,00			
1.3	Индекс изменения количества активов производство (ИКА)									
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75			0,75			
1.5	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов			1,0286			1,0296			
III Расходы связанные с производством и реализацией										
1	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс. руб.	51 972,47	48 513,94	48 513,94	48 513,94	49 949,95	48 125,11	52 932,78	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	86,75	80,98	80,98	80,98	83,38	80,33	88,35	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.								
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	33 366,62	31 146,22	31 146,22	31 146,22	32 068,15	30 896,59	33 983,14	
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	23 535,08	21 968,93	21 968,93	21 968,93	22 619,21	21 792,85	23 969,94	
1.3.3	оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	1 755,40	1 638,59	1 638,59	1 638,59	1 687,09	1 625,45	1 787,83	
1.3.4	оплата труда АУП	тыс. руб.	8 076,14	7 538,71	7 538,71	7 538,71	7 761,85	7 478,29	8 225,36	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2 276,38	2 124,90	2 124,90	2 124,90	2 187,79	2 107,87	2 318,44	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	449,87	419,93	419,93	419,93	432,36	416,57	458,18	
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	344,34	321,43	321,43	321,43	330,94	318,85	350,70	
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	43,57	40,67	40,67	40,67	41,87	40,34	44,37	
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	61,96	57,83	57,83	57,83	59,54	57,37	63,10	
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.								
1.7	Прочие расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	15 792,86	14 741,91	14 741,91	14 741,91	15 178,27	14 623,76	16 084,66	
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	5 815,52	5 428,52	5 428,52	5 428,52	5 589,20	5 385,01	5 922,97	
1.7.2	доставка топлива (склад - производство)	тыс. руб.	7 546,51	7 044,33	7 044,33	7 044,33	7 252,84	6 987,87	7 685,95	
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	340,41	317,76	317,76	317,76	327,16	315,21	346,70	
1.7.6	прочие цеховые	тыс. руб.	224,73	209,77	209,77	209,77	215,98	208,09	228,88	
1.7.7	прочие общезаводские	тыс. руб.	742,04	692,66	692,66	692,66	713,16	687,11	755,75	
1.7.9	оплата проезда в отпуск	тыс. руб.	1 123,65	1 048,87	1 048,87	1 048,87	1 079,92	1 040,47	1 144,41	
1.7.20	прочие непроизводственные расходы	тыс. руб.								
2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	224 283,80	211 483,51	211 483,51	211 483,51	220 143,86	212 101,27	233 290,05	

К

ООО "Тепло-Лаврентия"

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Предложение Комитета						
			2021	Период регулирования 2022			Период регулирования 2023		
			с 01.07.2021	год	с 01.01.2022	с 01.07.2022	год	с 01.01.2023	с 01.07.2023
1	2	3	17	18	19	20	21	22	23
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	213 183,95	201 007,58	201 007,58	201 007,58	209 248,89	201 604,33	221 744,47
2.1.1	Уголь	тыс. руб.	213 183,95	201 007,58	201 007,58	201 007,58	209 248,89	201 604,33	221 744,47
2.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	11 099,85	10 475,94	10 475,94	10 475,94	10 894,97	10 496,94	11 545,58
2.2.1	на хозяйственные нужды	тыс. руб.	696,18	657,05	657,05	657,05	683,33	658,37	724,14
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	10 403,67	9 818,89	9 818,89	9 818,89	10 211,64	9 838,58	10 821,44
3	Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	12 131,32	11 270,69	11 270,69	11 270,69	11 549,11	11 127,19	12 238,79
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	1 090,23	989,37	989,37	989,37	989,37	953,23	1 048,46
3.2.1	арендная плата (Расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов реализуемой организации)	тыс. руб.	993,43	901,53	901,53	901,53	901,53	868,59	955,36
3.2.2	расходы на уплаты налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.:	тыс. руб.	96,80	87,85	87,85	87,85	87,85	84,64	93,09
3.2.3	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс.	96,80	87,85	87,85	87,85	87,85	84,64	93,09
3.2.3.1	иные расходы	тыс.							
3.2.3.2	-налог на имущество организации	тыс. руб.							
3.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	10 076,72	9 406,16	9 406,16	9 406,16	9 684,58	9 330,77	10 262,91
3.3.1	Отчисления с ФОТ производственных рабочих	тыс. руб.	7 107,59	6 634,62	6 634,62	6 634,62	6 831,00	6 581,44	7 238,92
3.3.3	Отчисления с ФОТ цехового персонала	тыс. руб.	530,13	494,85	494,85	494,85	509,50	490,89	539,93
3.3.4	Отчисления с ФОТ управленческого персонала	тыс. руб.	2 438,99	2 276,69	2 276,69	2 276,69	2 344,08	2 258,44	2 484,06
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	500,67	454,36	454,36	454,36	454,36	437,76	481,49
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	500,67	454,36	454,36	454,36	454,36	437,76	481,49
3.6	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.							
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	463,70	420,81	420,81	420,81	420,81	405,43	445,93
	Итого расходы	тыс. руб.	288 387,60	271 268,14	271 268,14	271 268,14	281 642,92	271 353,57	298 461,62
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.							
4.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (недополученные, избыток средств, экономия от снижения потребления энергоресурсов)	тыс. руб.							
5	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом корректировки	тыс. руб.	288 387,60	271 268,14	271 657,86	271 268,14	281 642,92	271 729,05	298 461,62
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	288 387,60	271 268,14	271 657,86	271 268,14	281 642,92	271 729,05	298 461,62
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом субсидии	тыс. руб.	11 769,61	11 070,93	11 086,84	11 070,93	11 494,35	11 089,75	12 180,75
9	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	288 387,60	271 268,14	271 657,86	271 268,14	281 642,92	271 729,05	298 461,62
10	Прибыль	тыс. руб.	2 147,24	1 948,60	1 948,60	1 948,60	1 948,60	1 877,41	2 064,97
10.2	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	2 147,24	1 948,60	1 948,60	1 948,60	1 948,60	1 877,41	2 064,97
10.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	429,45	389,72	389,72	389,72	389,72	375,48	412,99
10.4	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.							
	Нормативный уровень прибыли	%							
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		290 964,29	273 606,46	273 606,46	273 606,46	283 981,25	273 606,46	300 939,58
IV	Тариф		11 874,77	11 166,37	11 166,37	11 166,37	11 589,78	11 166,37	12 281,88
	Индекс роста тарифа		117,52	103,62	94,03	94,03	103,79	100,00	109,99

Корректировка
тарифа на теплоноситель ООО "Тепло-Лаврентия" на 2021-2023 годы

№ № п/п	Показатели	Ед. изм.	2018 год Утверждено			2019			2020			2021			2022			2023		
			предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие	предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие	предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие	предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие	предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие	предл. Комитета	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
I	Натуральные показатели																			
3	Покупная вода	м³	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478
4	Отпуск воды в сеть	м³																		
5	Потери в сетях	м³																		
	то же в % к отпуску в сеть	%																		
6	Полезный отпуск воды, всего	м³	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478	47 478
	в т.ч. на собственное производство		562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562	562
7	Продано потребителям		46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916	46 916
II	Расходы на подъем и передачу воды																			
9	покупная вода	тыс.руб.	3897	3 478	4 315	4483	3 209	5 757	4667	4 667	4 667	4854	4 577	5 130	5048	5 038	5 058	5250	4 963	5 537
10	оплата труда	тыс.руб.	1170	1 170	1 170	1999	1 999	1 999	2038	2 038	2 038	2091	2 091	2 091	2153	2 153	2 153	2216	2 216	2 216
11	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	353	353	353	604	604	604	616	616	616	631	631	631	650	650	650	669	669	669
13	электроэнергия	тыс.руб.	258	258	258	282	282	282	295	295	295	307	307	307	320	320	320	332	332	332
15	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	81	81	81	85	85	85	87	87	87	90	90	90	93	93	93	97	97	97
11	Расходы - всего	тыс.руб.	5 760,0	5 341,6	6 178,3	7 452,7	6 178,7	8 726,7	7 703,9	7 703,9	7 703,9	7 972,7	7 696,2	8 249,2	8 263,2	8 253,0	8 273,3	8 564,6	8 277,6	8 851,6
12	Себестоимость 1 м³	руб.	121,32	112,51	130,13	156,97	130,14	183,80	162,26	162,26	162,26	167,92	162,10	173,75	174,04	173,83	174,26	180,39	174,34	186,43
13	Расходы на реализуемую продукцию	тыс.руб.	5 691,9	5 278,4	6 105,2	7 364,5	6 105,6	8 623,5	7 612,7	7 612,7	7 612,7	7 878,2	7 605,1	8 151,6	8 165,3	8 155,4	8 175,4	8 463,2	8 179,6	8 746,8
14	Прибыль	тыс.руб.	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	61	45	53	42	53	53	49	53
	то же	%	0,9			0,7			0,7			0,7			0,6			0,6		
15	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5 744,85	5 331,2	6 158,2	7 417,42	6 158,2	8 676,4	7 665,60	7 665,7	7 665,7	7 931,15	7 665,7	8 196,9	8 218,28	8 196,9	8 228,4	8 516,20	8 228,4	8 799,8
16	Отпускной тариф	руб/м³	122,45	113,63	131,26	158,10	131,26	184,93	163,39	163,39	163,39	169,05	163,39	174,71	175,17	174,71	175,38	181,52	175,38	187,56
			103,1	100,0	115,5	129,1	100,0	155,7	103,3	88,4	88,4	103,5	100,0	106,9	103,6	100,0	100,4	103,6	100,0	106,9

Приложение 6
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2020 года № 26

«Приложение 1
к постановлению Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 4 декабря 2018 года № 22-э/5

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источников тепловой энергии ООО «Тепло-Лаврентия» на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода									
			с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ООО «Тепло-Лаврентия»	одноставочный, руб./Гкал	7 859,03	10 875,56	10 104,19	10 104,19	10 104,19	11 874,77	11 166,37	11 166,37	11 166,37	12 281,88

Примечание.

1. Расходы на топливо, относимые на 1 Гкал тепловой энергии:

2019 год - 6810,95 руб./Гкал; 2020 год - 7039,13 руб./Гкал; 2021 год - 7 895,55 руб./Гкал. 2022 год - 8 203,48 руб./Гкал, 2023 - 8 539,82 руб./Гкал

Приложение 2
к постановлению Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного округа
от 4 декабря 2018 года № 22-э/5

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Тепло - Лаврентия» на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода									
			с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель												
1.	ООО «Тепло - Лаврентия»	одноставочный, руб./Гкал	131,26	184,93	163,39	163,39	163,39	174,71	174,71	175,38	175,38	187,56